



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 30/04/2019

Prot. n. 2019/3088/DRM

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.Lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche – Espletamento gara – Approvazione risultanze seduta di gara

### IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione del 30 gennaio 2019 n. 85 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, prot. 2019/1537/DIR e dalla comunicazione organizzativa n. 17/2018 del 01/08/2018.

### PREMESSO CHE

- con determina prot. 2018/9781/DRM del 04/12/2018, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale delle Marche, ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento: *“di un servizio attinente all'architettura ed ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche”*;
- ai fini del suddetto affidamento verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- per la predetta procedura di gara sono stati esperiti tutti gli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa in materia;



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: [dre.marche@agenziademanio.it](mailto:dre.marche@agenziademanio.it)

pec: [dre\\_Marche@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Marche@pce.agenziademanio.it)

- con determina prot. n. DRM/9779/2019 del 04/12/2018 si è provveduto alla nomina del Responsabile del Procedimento Ing. Tiziano Pelonara per la presente procedura di affidamento;
- con determina prot. 2019/1129/DRM del 19/02/2019 si è proceduto alla designazione dei componenti del Seggio di gara e della Commissione Giudicatrice;
- in data 13/3/2019 e 14/03/2019 è stata effettuata la seduta pubblica di gara durante la quale si è provveduto all'apertura delle buste di qualifica del Lotto 2 ai fini dell'esame della documentazione amministrativa;
- all'esito della richiamata seduta, come da verbali prot. 3056/2019 e prot. 3057/2019 del 30/04/2019 il seggio di gara ha proposto:
  - a) l'ammissione di n° 1 Operatore Economico
  - b) l'ammissione con riserva n° 14 Operatori Economici per il Lotto 2, per i quali si rende necessaria l'attivazione di procedura di soccorso istruttorio;

### VISTO CHE

- sulla base di quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 29 comma 1, e all'art. 204 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016, al fine di consentire eventuale riproposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo, il presente provvedimento che, all'esito del verbale di gara approvato, determina, per i concorrenti alla gara, le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali richiesti, verrà pubblicato nella sezione Gare ed Aste, del sito internet dell'Agenzia del Demanio [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) entro due giorni dalla data di adozione;
- della pubblicazione della presente Determinazione Dirigenziale e dei suoi allegati, verrà dato avviso a tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

### DETERMINA

1. di approvare, per i motivi in premessa citati, le ammissioni e le ammissioni con riserva dalla procedura di affidamento, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei concorrenti che hanno presentato offerta come da verbali di gara prot. 3056/2019 e prot. 3057/2019 del 30/04/2019, che si allegano al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, come risulta dai succitati verbali, l'elenco degli operatori economici ammessi ed ammessi con riserva è il seguente:

n°	Nominativo concorrente	Esito
1	Costituendo RT capogruppo Archiliving Srl	Ammesso con riserva
2	Costituendo RT capogruppo Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria	Ammesso con riserva
3	Costituendo RT capogruppo Concise Consorzio Stabile	Ammesso con riserva
4	Costituendo RT capogruppo Enser	Ammesso
5	Costituendo RT capogruppo ETS	Ammesso con riserva
6	Costituendo RT capogruppo H&W	Ammesso con riserva
7	Costituendo RT capogruppo Integra Ingegneria	Ammesso con riserva



	Territorio Grandi Infrastrutture	
8	Costituendo RT capogruppo Mythos	Ammesso con riserva
9	Costituendo RT capogruppo Progen	Ammesso con riserva
10	Costituendo RT capogruppo RINA Consulting	Ammesso con riserva
11	Costituendo RT capogruppo RPA	Ammesso con riserva
12	Costituendo RT capogruppo S2R	Ammesso con riserva
13	Costituendo RT capogruppo Sidoti	Ammesso con riserva
14	Costituendo RT capogruppo Spibs	Ammesso con riserva
15	Costituendo RT capogruppo Studio Speri	Ammesso con riserva

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Tiziano Pelonara;
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, di inviare agli operatori economici ammessi con riserva la richiesta di integrazione e chiarimenti di cui ai verbali di gara prot. 3056/2019 e prot. 3057/2019 del 30/04/2019, con la precisazione che l'inutile decorso del termine che sarà assegnato o la presentazione di una documentazione non conforme comporterà l'esclusione dalla procedura;
5. di dare altresì mandato al Responsabile del Procedimento di provvedere alle pubblicazioni e comunicazioni di legge;
6. di dare atto che l'Ufficio, presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Via Fermo n. 1 – 60128 Ancona;
7. di dare atto che, contro la presente determinazione, è ammesso ricorso al T.A.R. delle Marche, ai sensi dell'art. 120 del Codice per Processo Amministrativo come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016, entro 30 giorni dalla pubblicazione della medesima determinazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante.

Il Direttore Regionale  
Giuseppe Tancredi

Allegato I – verbale di gara prot. 3056/2019  
Allegato II – verbale di gara prot. 3057/2019

Servizi Tecnici  
Responsabile: Ing. Tiziano Pelonara  
Referente: Dott.ssa Erika Bordoni  
tel. 071/28991107 fax 06/50516073  
e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

