



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Determina n.26

Pescara, 30/04/2019
Prot. n. 2019/ 4612 /DRAM

Procedura negoziata, ex art. 157, comma 2 e art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei Contratti Pubblici”, per l’affidamento dei servizi quali rilievi, indagini preliminari alla progettazione, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori ed adempimenti connessi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere finalizzate alla messa in sicurezza della scarpata ubicata nel Comune di Teramo alla via Scalepichio ed identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Teramo con foglio 60, p.lla 721, sub. 35 – Scheda patrimoniale TEB0863.

Servizio di ingegneria e architettura, ex. art. 46 e art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016.

CIG Z5B264B768 – CUP G44J18000890001

DETERMINA DI APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ED EFFICACIA DELL’AGGIUDICAZIONE

Premesso che:

- con Nota prot. n. 2018/9424/DRAM-UD del 31/08/2018 l’arch. Massimo Scaglione e l’ing. Giuseppe Genualdi sono stati nominati rispettivamente RUP ed assistente al RUP della procedura in oggetto;
- con Determina a contrarre n. 61, prot. 2018/14123/DRAM del 11/12/2018 la Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell’Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata, ai sensi degli artt. 157, c.2, e 36. C. 2 lett.B) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento dei servizi in oggetto - CIG Z5B264B768 - CUP G44J18000890001;
- l’Avviso pubblico per manifestazione d’interesse, prot. n. 2019/799/DRAM dell’22/01/2019, è stato pubblicato sul sito dell’Agenzia del demanio e del MIT;
- entro il termine stabilito dal predetto Avviso pubblico (le ore 12:00 del 07/02/2018) sono pervenute alla Stazione Appaltante n. 30 (trenta) manifestazioni di interesse;
- con Verbale di sorteggio prot. 2019/1553/DRAM del 07/02/2019, sono stati estratti i nominativi di n. 5 (cinque) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- con Lettera d’Invito di cui al prot. n. 2019/1819/DRAM del 15/02/2019, trasmessa tramite il portale MePA – stante l’obbligo di approvvigionamento attraverso il mercato



elettronico stabilito dall'art. 1, commi 495 lett. b) e 510 della Legge 208/2015 – mediante R.d.O. n. 2226023, sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata i 5 (cinque) operatori economici sorteggiati;

- dei cinque operatori economici sorteggiati, hanno presentato offerta i seguenti:

N.	Nominativo Operatore Economico
1	Arch. Giuseppe Marotta (<i>costituendo R.T.I.</i>)
2	Studio di Architettura Arch. Lanfranco Cardinale (<i>costituendo R.T.I.</i>)

- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa, di cui al Verbale di gara del 6 marzo 2019, prot. n. 2019/3103/DRAM del 20/03/2019 e dei relativi Provvedimenti di Ammissione/Esclusione n. 2019/3109/DRAM del 20/03/2019 e n. 2019/3591/DRAM del 29/03/2019, i due operatori economici sopra richiamati sono stati ammessi alla successiva fase di gara;
- a seguito della seduta pubblica per l'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica, di cui al Verbale di Gara prot. n. 2019/3686/DRAM del 2 aprile 2019, si è ottenuta la seguente graduatoria finale:

n.	Nominativo operatore economico	Ribasso Offerto	Classifica
1	Arch. Giuseppe Marotta (<i>costituendo R.T.I.</i>)	42,50 %	1° Classificato
2	Studio di Architettura Arch. Lanfranco Cardinale (<i>costituendo R.T.I.</i>)	39,38 %	2° Classificato

- il RUP ha trasmesso alla Stazione Appaltante la Proposta di Aggiudicazione, prot. 2019/ 3687 /DRAM del 02/04/2019, nei confronti del seguente Operatore Economico:

➤ **R.T.I. costituendo composto da:**

Arch. Giuseppe Marotta (Capogruppo - Mandataria)

Contrada Contura n.23, Sant'Agata di Militello (ME) – P.IVA 01718580838

Ing. Alimonti Angelo (Mandante)

Via Occidentale n.56, Guardiaagrele (CH) - P.IVA 02216460697

Ing. Ricci Marianna (Mandante)

Via Sciorilli n.1, Guardiaagrele (CH) - P.IVA 02578460699

Geol. Collovà Alberto (Mandante)

Via Renato Guttuso n.1, S. Stefano di Camastra (ME) – P.IVA 03086640830

per l'importo di € **21.616,30 (euro ventunomilaseicentosedici/30)**, al netto del ribasso unico percentuale offerto sull'importo a base di gara pari al **42,50% (quarantaduevirgolacinquantapercento)**, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € **300,00 (euro trecento/00)**, oltre IVA e contributi previdenziali;

Visto:

- il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;
- La Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30 gennaio 2019, del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- la Comunicazione organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018;
- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato:

- Il rispetto della normativa relativa alla procedura di gara, ed in particolare all'obbligo di pubblicazione sul profilo del committente di tutti gli atti della procedura compresi i verbali e gli avvisi delle sedute di gara;
- Che il R.U.P. arch. Massimo Scaglione, con Nota prot. n. 2019/4601/DRAM del 30/04/2019, ha emesso l'attestazione di procedibilità finalizzata all'efficacia dell'aggiudicazione, trasmettendo, tra l'altro, alla Stazione Appaltante tutti i riscontri documentali per le dovute valutazioni in merito all'efficacia dell'aggiudicazione;

Tanto premesso, visto e considerato

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO**

DETERMINA

- di approvare la proposta di aggiudicazione di cui alla nota prot. n. 2018/3687/DRAM del 02/04/2019;
- di aggiudicare all'operatore economico:
 - **R.T.I. costituendo composto da:**
 - Arch. Giuseppe Marotta (Capogruppo - Mandataria)**
Contrada Contura n.23, Sant'Agata di Militello (ME) – P.IVA 01718580838
 - Ing. Alimonti Angelo (Mandante)**
Via Occidentale n.56, Guardiagrele (CH) - P.IVA 02216460697
 - Ing. Ricci Marianna (Mandante)**
Via Sciorilli n.1, Guardiagrele (CH) - P.IVA 02578460699
 - Geol. Collovà Alberto (Mandante)**
Via Renato Guttuso n.1, S. Stefano di Camastra (ME) – P.IVA 03086640830

il servizio per i rilievi, le indagini preliminari alla progettazione, la progettazione definitiva, la progettazione esecutiva, la direzione lavori ed gli adempimenti connessi, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere finalizzate alla messa in sicurezza della scarpata ubicata nel Comune di Teramo alla via Scalepicchio ed identificata al Catasto Fabbricati del Comune di Teramo con foglio 60, p.lla 721, sub. 35 – Scheda patrimoniale TEB0863:

- per l'importo di **€ 21.616,30 (euro ventunomilaseicentosedici/30)**, al netto del ribasso unico percentuale offerto sull'importo a base di gara pari al **42,50% (quarantaduevirgolacinquantapercento)**, oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 300,00 (euro trecento/00)**, oltre IVA e contributi previdenziali;
- da eseguirsi in **80 (ottanta) giorni naturali e consecutivi**, secondo quanto previsto nella Lettera d'Invito;
- di dare atto che, essendo state effettuate le verifiche del possesso dei requisiti da parte dell'operatore economico e dei suoi mandanti, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di procedere alla pubblicazione della presente determinazione secondo legge sul sito dell'Agenzia del demanio www.agenziademanio.it;
- di procedere alla stipula del contratto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 9 e comma 14, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore Regionale

Dott.ssa Raffaella Narni

