



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, 02/05/2019

Prot.n. 6746/2019

Stazione appaltante: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Tel 051/6400311 – Faxmail 06/50516078, e-mail: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it; pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it - sito istituzionale www.agenziademanio.it.

Oggetto e valore dell'appalto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e la integrazione alla diagnosi energetica per l'immobile denominato "Caserma F. Cuppini", sita in Forlì – Piazza Dante Alighieri, 7 (Scheda FOD0036), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

CIG 7717191B77 - CUP G69E18000220001 - CPV 71250000-5

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE DI GARA

L'anno **2019** il giorno **02** del mese di **Maggio** alle ore **11.00** presso gli uffici della Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia del Demanio siti in Bologna, Piazza Malpighi 19, si è riunita in seduta pubblica la commissione di gara, nominata con determina prot. n. 6044/2019 del 16/04/2019, composta dai seguenti componenti:

Presidente di Seggio di Gara: Ing. Roberto Capuano;

Membro di commissione: Ing. Orazio Pennisi;

Membro di commissione: Ing. Calogero Filippello.

Alla seduta pubblica non è presente pubblico.

Si premette che, a seguito della verifica della documentazione amministrativa (Busta "A"), con provvedimento prot. n. 2019/5783/STE del 11/04/2019, è stata determinata l'ammissione alla fase successiva della procedura di gara dei seguenti concorrenti:

N.	CONCORRENTE
1	ING. ANTONIO FAROLFI, RTP costituendo
2	ENSER S.r.l. RTP costituendo
3	SIDOTI Engineering S.r.l. Unipersonale
4	T.H.E.MA. S.r.l RTP costituendo



Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna – Tel. 051/6400311 – Faxmail 06/50516078

e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it

pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

I Componenti della commissione di gara, alle ore 11,00, a seguito della trasmissione delle password d'accesso al portale degli acquisti dell'Agenzia del Demanio, e previa identificazione, sono stati qualificati ad operare con la qualifica di componenti della Commissione di Gara.

Il presidente, dopo avere verificato che la busta B (offerta Tecnica) risultava non aperta precedentemente, provvede ad effettuare il primo accesso alla procedura di apertura delle offerte tecniche alle ore 11.00.50.

Si procede all'apertura della Busta B del concorrente: **ING. ANTONIO FAROLFI, RTP costituendo**

All'interno della Busta sono presenti i seguenti documenti e supporti informatici:

- Scheda "Criterio A" Professionalità e adeguatezza dell'offerta, relativa a n. 3 servizi, descritti ciascuno con n. 7 pagine di testo in formato A4, come da disciplinare di gara e n. 6 tavole formato A3, come da disciplinare di gara ;
- Scheda "Criterio B" - Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta composta da n. 9 pagine dattiloscritte formato A4 come da disciplinare di gara e n. 4 tavole formato A3, come da disciplinare di gara;
- Tabella riepilogativa dei requisiti economico finanziari e tecnici organizzativi (Allegato 11.6). Trattandosi di un elaborato non richiesto in sede di Busta B, ma della busta A, la commissione, non terrà conto della stessa.
- Curriculum Vitae del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro. In tale documento sono presenti i Curricula dei Tecnici, conformi ai nominativi del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro;
- Si precisa che la firma digitale del professionista Dott. Mario Casadio risulta scaduta al 11.03.19 ma valida all'atto di scadenza della presentazione dell'offerta.

La documentazione prodotta è conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della Busta B del concorrente: **ENSER S.r.l. RTP costituendo**

All'interno della Busta sono presenti i seguenti documenti e supporti informatici:

- Scheda "Criterio A" Professionalità e adeguatezza dell'offerta, relativa a n. 3 servizi, descritti ciascuno con n. 7 pagine di testo in formato A4, come da disciplinare di gara e n. 6 tavole formato A3, come da disciplinare di gara ;
- Scheda "Criterio B" - Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta composta da n. 9 pagine dattiloscritte formato A4 come da disciplinare di gara;
- Tabella riepilogativa dei requisiti economico finanziari e tecnici organizzativi (Allegato 11.6). Trattandosi di un elaborato non richiesto in sede di Busta B, ma della busta A, la commissione, non terrà conto della stessa.
- Curriculum Vitae del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro. In tale documento sono presenti i Curricula dei Tecnici, conformi ai nominativi del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro. Risultano presenti i Curriculum Vitae di ulteriori soggetti appartenenti alla Società ENSER S.r.l., ANTE QUEM e AIRIS. A riguardo dei Curriculum Vitae di ulteriori soggetti appartenenti alla Società ENSER S.r.l. di cui: 1) per tre professionisti (Valerio Signani, Serena Fratti e Francesco Balestri) manca la dichiarazione ai sensi del D.Lgs. n. 196/03, 2) per un professionista (Giancarlo Marchi) manca la firma autografa e/o digitale, 3) per un professionista (Gianluca Benedetti) il Curriculum Vitae è composto da 4 (quattro)

pagine, il tutto in difformità a quanto previsto nel Disciplinare di Gara . La Commissione, ai sensi del disciplinare di gara, non terrà conto dei Curriculum Vitae difformi al Disciplinare di Gara e delle pagine oltre la terza;

La documentazione prodotta è conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della Busta B del concorrente: **SIDOTI Engineering S.r.l. Unipersonale**

All'interno della Busta sono presenti i seguenti documenti e supporti informatici:

- Scheda "Criterio A" Professionalità e adeguatezza dell'offerta, relativa a n. 3 servizi, descritti ciascuno con n. 7 pagine di testo in formato A4, come da disciplinare di gara e n. 6 tavole formato A3, come da disciplinare di gara ;
- Scheda "Criterio B" - Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta composta da n. 9 pagine dattiloscritte formato A4 come da disciplinare di gara e n. 4 tavole formato A3, come da disciplinare di gara;
- Tabella riepilogativa dei requisiti economico finanziari e tecnici organizzativi (Allegato 11.6). Trattandosi di un elaborato non richiesto in sede di Busta B, ma della busta A, la commissione, non terrà conto della stessa.
- Curriculum Vitae del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro. In tale documento sono presenti i Curricula dei Tecnici, conformi ai nominativi del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro;

La documentazione prodotta è conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

Si procede all'apertura della Busta B del concorrente: **T.H.E.MA. S.r.l RTP costituendo**

All'interno della Busta sono presenti i seguenti documenti e supporti informatici:

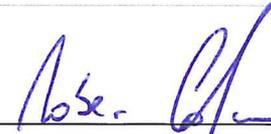
- Scheda "Criterio A" Professionalità e adeguatezza dell'offerta, relativa a n. 3 servizi, descritti ciascuno con n. 7 pagine di testo in formato A4, come da disciplinare di gara e n. 6 tavole formato A3, come da disciplinare di gara ;
- Scheda "Criterio B" - Caratteristiche tecnico metodologiche dell'offerta composta da n. 9 pagine dattiloscritte formato A4 come da disciplinare di gara e n. 4 tavole formato A3, come da disciplinare di gara;
- Tabella riepilogativa dei requisiti economico finanziari e tecnici organizzativi (Allegato 11.6). Trattandosi di un elaborato non richiesto in sede di Busta B, ma della busta A, la commissione, non terrà conto della stessa.
- Curriculum Vitae del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro. In tale documento sono presenti i Curricula dei Tecnici, conformi ai nominativi del Gruppo Operativo Minimo e del Gruppo di Lavoro;

La documentazione prodotta è conforme a quanto prescritto dal disciplinare di gara.

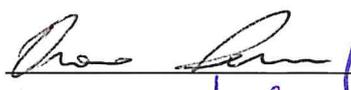
Il Presidente comunica che la commissione giudicatrice procederà, in una o più sedute riservate, all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicate nel bando e nel disciplinare di gara. Successivamente, in seduta pubblica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicate nel bando e nel disciplinare di gara.

Il Presidente alle ore 13.11, dichiara conclusa la seduta di gara, e provvede ad chiudere la pagina del portale acquisti inerente la valutazione dell'offerta B dell'RDO.

Il Presidente di Seggio di Gara: Roberto Capuano



Il Membro di commissione: Orazio Pennisi



Il Membro di commissione: Calogero Filippello

