



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.,  
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA,  
DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO,  
TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E  
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN  
MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV)  
DEL D. LGS. N. 50/2016.

**ALLEGATO C\_IMPORTI A BASE DI GARA**

**CUP:** G54J19000010001

**CIG Lotto 4 :** 7883412D5F

ALLEGATO C\_IMPORTI POSTI A BASE DI GARA PER LOTTO 4

Bene	Regione	Provincia	Comune	Denominazione bene	Indirizzo	Superficie Lorda Totale [mq]	Compenso per servizio di vulnerabilità sismica	Compenso per servizio di rilievo e restituzione BIM	Compenso per servizio di audit energetico	Spese ed accessori	di cui costi per la manodopera	Compenso per redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica	Spese ed accessori per la redazione del PFTF	Corrispettivo al netto di IVA e Cassa [€]	di cui: Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	importi soggetti a ribasso	Compenso per LC1	Compenso per LC2	Compenso per LC3	Tempi per l'esecuzione [giorni]
ALB0409	PIEMONTE	ALESSANDRIA	ALESSANDRIA	CASERMA VIGILI DEL FUOCO ALESSANDRIA	VIA S.GIOVANNI BOSCO SNC	7 799	€ 67 620,74	€ 19 393,76	€ 8 815,35	€ 23 957,46	€ 2 395,75	€ 64 033,48	€ 3 201,67	€ 188 220,33	€ 1 197,87	€ 187 022,46	€ 147 492,65	€ 169 054,36	€ 188 220,33	140
ALB0404	ALESSANDRIA	TORTONA	CASERMA V.V.F. DI TORTONA	distaccamento Caserma V.V.F.	STRADA STATALE PER VOGHERA - 15057 TORTONA (AL)	1 124	€ 15 447,42	€ 3 921,38	€ 1 782,44	€ 5 287,81	€ 528,78	€ 13 943,28	€ 697,16	€ 41 343,88	€ 264,39	€ 41 079,49	€ 32 354,60	€ 37 113,63	€ 41 343,88	63
CN80014 C.A.	PIEMONTE	CUNEO	CUNEO	CASERMA GENERALE FERRATE GONZAGA EX FRANCESCO TORNAFORTI - edificio corso Soleri	CORSO SOLERI 7	4 372	€ 42 845,01	€ 11 847,33	€ 5 385,15	€ 15 019,37	€ 1 501,94	€ 39 979,27	€ 1 998,96	€ 117 826,06	€ 750,97	€ 117 075,09	€ 92 293,13	€ 105 810,56	€ 117 826,06	126
TOB1127	PIEMONTE	TORINO	CUMIANA	cumiana - caserma comando stazione cc	VIA PROVINCIALE 36	1 330	€ 17 465,04	€ 4 479,45	€ 2 036,11	€ 5 995,15	€ 599,52	€ 15 826,18	€ 791,31	€ 46 893,00	€ 299,76	€ 46 593,24	€ 36 701,24	€ 42 096,88	€ 46 893,00	63
TOB0684	PIEMONTE	TORINO	GIAVENO	CASERMA FORESTALE	VIA RUATA SANGONE, 14	426	€ 7 755,58	€ 1 861,78	€ 846,26	€ 2 615,91	€ 261,59	€ 6 856,48	€ 342,82	€ 20 409,63	€ 130,80	€ 20 278,83	€ 15 962,59	€ 18 316,90	€ 20 409,63	63
TOB0298	PIEMONTE	TORINO	PEROSA ARGENTINA	Comando Stazione C.C.	VIA RE UMBERTO NR. 18	1 174	€ 15 944,98	€ 4 058,44	€ 1 844,75	€ 5 462,04	€ 546,20	€ 14 406,86	€ 720,34	€ 42 710,51	€ 273,10	€ 42 437,41	€ 33 425,04	€ 38 340,88	€ 42 710,51	63
ALB0164	PIEMONTE	ALESSANDRIA	ALESSANDRIA	EX CASERMETTE FUNZIONALI DI CABANETTE	CORSO ACQUI 402	1 901	€ 63 117,02	€ 18 004,81	€ 8 184,01	€ 22 326,46	€ 2 232,65	€ 59 637,83	€ 2 981,89	€ 175 368,34	€ 1 116,32	€ 174 252,02	€ 137 413,36	€ 157 507,18	€ 175 368,34	140
ALB0034	PIEMONTE	ALESSANDRIA	ALESSANDRIA	Poligono di tiro C.C	VIA PAVIA	860	€ 12 734,61	€ 3 181,24	€ 1 446,02	€ 4 340,47	€ 434,05	€ 11 425,37	€ 571,27	€ 33 916,00	€ 217,02	€ 33 698,98	€ 26 537,21	€ 30 443,63	€ 33 916,00	63
AOB0241	PIEMONTE	AOSTA	AOSTA	EX DEPOSITO CARBURANTI	CORSO BATTAGLIONE 169	12 178	€ 96 968,11	€ 28 580,00	€ 12 990,93	€ 34 634,77	€ 3 463,48	€ 92 858,94	€ 4 642,95	€ 272 407,44	€ 1 731,74	€ 270 675,70	€ 213 528,34	€ 244 699,63	€ 272 407,44	175
TOB0456	PIEMONTE	TORINO	TORINO	CASERMETTE FUNZIONALI B.GO SAN PAOLO NORD - Poligono 294	VIA TIRRENO NR. 333	16 488	€ 124 459,39	€ 37 346,24	€ 16 975,56	€ 44 695,30	€ 4 469,53	€ 120 077,79	€ 6 003,89	€ 351 792,94	€ 2 234,77	€ 349 558,17	€ 275 810,93	€ 316 036,70	€ 351 792,94	224
TOB0946	PIEMONTE	TORINO	GRUGLIASCO	DISTACAMENTO OPERATIVO VVF GRUGLIASCO	CORSO ALLAMANO 145	1 982	€ 23 455,33	€ 6 167,38	€ 2 803,36	€ 8 106,52	€ 810,65	€ 21 458,20	€ 1 072,91	€ 63 469,03	€ 405,33	€ 63 063,70	€ 49 687,95	€ 56 983,81	€ 63 469,03	84
TOB0947	PIEMONTE	TORINO	GRUGLIASCO	DIREZIONE REGIONALE VVF GRUGLIASCO	STRADA DEL BAROCCHIO 71/73	4 638	€ 44 859,98	€ 12 451,23	€ 5 659,65	€ 15 742,71	€ 1 574,27	€ 41 922,32	€ 2 096,12	€ 123 519,14	€ 787,14	€ 122 732,01	€ 96 756,53	€ 110 924,97	€ 123 519,14	126
ALB0425	PIEMONTE	ALESSANDRIA	NOVI LIGURE	C.A.P.I. CENTRO ASSISTENZA DI PRONTO INTERVENTO	VIA TENDU' RAGGIO, 95 - 15057 NOVI LIGURE (AL)	5 001	€ 47 578,46	€ 13 269,17	€ 6 031,44	€ 16 719,77	€ 1 671,98	€ 44 548,08	€ 2 227,40	€ 131 210,31	€ 835,99	€ 130 374,32	€ 102 786,71	€ 117 834,50	€ 131 210,31	126
<b>TOTALE LOTTO 4</b>							<b>€ 580 251,67</b>	<b>€ 164 562,21</b>	<b>€ 74 801,03</b>	<b>€ 204 903,74</b>	<b>€ 20 490,39</b>	<b>€ 546 974,08</b>	<b>€ 27 348,69</b>	<b>€ 1 609 086,62</b>	<b>€ 10 245,19</b>	<b>€ 1 598 841,42</b>	<b>€ 1 260 750,27</b>	<b>€ 1 445 163,63</b>	<b>€ 1 609 086,62</b>	<b>581</b>

NOTA: nella colonna "Tempi per l'esecuzione" il tempo totale della durata del lotto non è valutato come somma algebrica delle singole durate di ciascun bene, ma include fasi di sovrapposizione di esecuzione tra un bene e l'altro, meglio desumibili dall'Allegato D - "Cronoprogramma"