



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.

ALL. C - IMPORTI POSTI A BASE DI GARA PER BENI E LOTTI

CUP: G59E18000130001

CIG Lotto 5: 7719289EC9

ALLEGATO C_IMPORTI POSTI A BASE DI GARA PER LOTTO 5

Bene	Regione	Provincia	Comune	Denominazione bene	Indirizzo	Superficie Lorda Totale [mq]	Compenso per servizio di vulnerabilità sismica	Compenso per servizio di rilievo e restituzione BIM	Compenso per servizio di audit energetico	Spese ed accessori	di cui costi per la manodopera	Compenso per redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica	Spese ed accessori per la redazione del PFTE	Corrispettivo al netto di IVA e Cassa [€]	di cui: Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	di cui: Importi soggetti a ribasso	Compenso per LC1	Compenso per LC2	Compenso per LC3	Tempi per l'esecuzione [giorni]
AR80039	TOSCANA	AREZZO	AREZZO	EDIFICIO EX G.R.F. "DANTE ROSSI" AREZZO - VIA DELLA SOCIETA' OPERAIA N.13	Via della Società Operaia n° 13	1304	€ 16.308,54	€ 4.409,85	€ 2.004,48	€ 5.680,72	€ 568,07	€ 14.771,37	€ 738,57	€ 44.197,56	€ 284,04	€ 43.913,53	€ 34.540,34	€ 39.652,99	€ 44.197,56	77
AR80435	TOSCANA	AREZZO	AREZZO	EX MAGAZZINO GENERI DI MONOPOLIO	Viale Michelangelo n° 140	1099	€ 14.398,36	€ 3.852,89	€ 1.751,31	€ 5.000,64	€ 500,06	€ 12.989,69	€ 649,48	€ 38.892,41	€ 250,03	€ 38.642,37	€ 30.391,32	€ 34.891,89	€ 38.892,41	77
AR80094	TOSCANA	AREZZO	CASTEL SAN NICCOLO'	EX CASA DEL FASCIO STRADA IN CASENTINO	Piazza Piave n° 11	810	€ 11.557,82	€ 3.036,92	€ 1.380,42	€ 3.993,79	€ 399,38	€ 10.355,87	€ 517,79	€ 31.042,30	€ 199,69	€ 30.842,61	€ 24.252,86	€ 27.847,27	€ 31.042,30	77
AR80507	TOSCANA	AREZZO	CHIUSI DELLA VERNA	BENI EX ASFID - TERRENI E FABBRICATO RURALE AD USO COMANDO STAZIONE DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO	Via Roma n° 1	380	€ 6.787,55	€ 1.709,44	€ 777,02	€ 2.318,50	€ 231,85	€ 5.987,31	€ 299,37	€ 17.995,11	€ 115,93	€ 17.879,19	€ 14.053,66	€ 16.140,31	€ 17.995,11	77
FIB0281	TOSCANA	FIRENZE	BARBERINO DI MUGELLO	EX CASA DEL FASCIO DI BARBERINO DI MUGELLO - VIA XX SETTEMBRE.	Via XX Settembre n° 21	500	€ 8.215,96	€ 2.100,16	€ 954,62	€ 2.817,68	€ 281,77	€ 7.286,79	€ 364,34	€ 21.880,43	€ 140,88	€ 21.739,55	€ 17.090,37	€ 19.626,29	€ 21.880,43	77
FIB0176	TOSCANA	FIRENZE	BORGO SAN LORENZO	CASA EX FASCIO DI BORGO SAN LORENZO - CASERMA CARABINIERI - VIA I MAGGIO - CORSO MATTEOTTI	Piazza Gramsci n° 26	1800	€ 20.682,70	€ 5.705,80	€ 2.593,55	€ 7.245,51	€ 724,55	€ 18.877,47	€ 943,87	€ 56.411,18	€ 362,28	€ 56.048,90	€ 44.093,81	€ 50.614,77	€ 56.411,18	91
FIB0136	TOSCANA	FIRENZE	DICOMANO	CASERMA DEI CARABINIERI DI DICOMANO	Via Vittorio Veneto n° 7	593	€ 9.262,04	€ 2.390,27	€ 1.086,48	€ 3.184,70	€ 318,47	€ 8.243,51	€ 412,18	€ 24.738,41	€ 159,24	€ 24.579,18	€ 19.324,42	€ 22.190,65	€ 24.738,41	77
FIB0232	TOSCANA	FIRENZE	RUFINA	EX CASA DEL FASCIO DI RUFINA	Piazza Umberto I n° 44	150	€ 3.608,53	€ 868,55	€ 394,79	€ 1.217,97	€ 121,80	€ 3.131,79	€ 156,59	€ 9.439,12	€ 60,90	€ 9.378,22	€ 7.368,57	€ 8.464,74	€ 9.439,12	77
FIB0159	TOSCANA	FIRENZE	RUFINA	CASERMA DEI CARABINIERI DI RUFINA	Via Luciano Celli n° 10	600	€ 9.339,03	€ 2.411,74	€ 1.096,24	€ 3.211,75	€ 321,18	€ 8.314,07	€ 415,70	€ 24.949,12	€ 160,59	€ 24.788,53	€ 19.489,14	€ 22.379,72	€ 24.949,12	77
FIB0239	TOSCANA	FIRENZE	VAGLIA	FABBRICATO EX P.N.F. - CASERMA CARABINIERI VIA DELLA STAZIONE N.5	Via della Stazione n° 5	1000	€ 13.447,46	€ 3.577,99	€ 1.626,36	€ 4.662,95	€ 466,30	€ 12.105,77	€ 605,29	€ 36.258,97	€ 233,15	€ 36.025,82	€ 28.331,95	€ 32.528,60	€ 36.258,97	77
LUB0174	TOSCANA	LUCCA	MINUCCIANO	CASERMA DEI CARABINIERI GRAMOLAZZO VIA PRIMO TONINI N 36	Via Primo Tonini n° 36	757	€ 11.012,64	€ 2.882,22	€ 1.310,10	€ 3.801,24	€ 380,12	€ 9.852,80	€ 492,64	€ 29.541,70	€ 190,06	€ 29.351,64	€ 23.079,59	€ 26.500,71	€ 29.541,70	77
LUB0620	TOSCANA	LUCCA	VILLA COLLEMANDINA	BENI EX ASFID - COMANDO STAZIONE DI CORFINO DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO	Villa Collemandina	477	€ 7.949,81	€ 2.026,87	€ 921,30	€ 2.724,50	€ 272,45	€ 7.044,04	€ 352,20	€ 21.154,95	€ 136,23	€ 21.018,72	€ 16.523,30	€ 18.975,35	€ 21.154,95	77
PT80240	TOSCANA	PISTOIA	PISTOIA	BENI EX ASFID - PALAZZO "CAPPUGI" SEDE CORPO FORESTALE DELLO STATO UFFICIO TERRITORIALE DI PISTOIA, VIA DEL CARMINE, 8	Via del Carmine n° 8	1443	€ 17.565,68	€ 4.779,56	€ 2.172,53	€ 6.129,44	€ 612,94	€ 15.947,97	€ 797,40	€ 47.699,05	€ 306,47	€ 47.392,58	€ 37.279,00	€ 42.795,50	€ 47.699,05	77
PT80027	TOSCANA	PISTOIA	PISTOIA	EX CASA DEL FASCIO DI BOTTEGONE BOTTEGONE	Via Fiorentina n° 689	432	€ 7.419,21	€ 1.881,40	€ 855,18	€ 2.538,95	€ 253,90	€ 6.560,91	€ 328,05	€ 19.710,64	€ 126,95	€ 19.583,70	€ 15.394,43	€ 17.679,48	€ 19.710,64	77
PT80242	TOSCANA	PISTOIA	SAN MARCELLO PISTOIESE	BENI EX ASFID - COMANDO STAZIONE DI SAN MARCELLO PISTOIESE, COMANDO PROVINCIALE DI PISTOIA DEL CORPO FORESTALE DELLO STATO	Via del Teso n° 390	432	€ 7.419,21	€ 1.881,40	€ 855,18	€ 2.538,95	€ 253,90	€ 6.560,91	€ 328,05	€ 19.710,64	€ 126,95	€ 19.583,70	€ 15.394,43	€ 17.679,48	€ 19.710,64	77
PGB0262	UMBRIA	PERUGIA	CASTIGLIONE DEL LAGO	CENTRO DI ADESTRAMENTO CANI DELLA GUARDIA DI FINANZA	Via Lungolago n° 46	5170	€ 46.262,55	€ 13.647,73	€ 6.203,51	€ 16.528,45	€ 1.652,85	€ 43.352,64	€ 2.167,63	€ 128.988,93	€ 826,42	€ 128.162,51	€ 100.890,57	€ 115.766,18	€ 128.988,93	147
FIB0170	TOSCANA	FIRENZE	FIRENZE	CASERMA P.S. STRADALE FIRENZE	Via Giovanni Sercambi n° 25	4492	€ 41.453,57	€ 12.120,26	€ 5.509,21	€ 14.770,76	€ 1.477,08	€ 38.707,50	€ 1.935,38	€ 115.235,21	€ 738,54	€ 114.496,68	€ 90.124,92	€ 103.418,61	€ 115.235,21	140
TOTALE LOTTO 5							€ 252.690,66	€ 69.283,05	€ 31.492,28	€ 88.366,50	€ 8.836,65	€ 230.090,41	€ 11.504,52	€ 687.845,75	€ 4.418,33	€ 683.427,42	€ 537.622,70	€ 617.152,55	€ 687.845,75	518

NOTA: nella colonna "Tempi per l'esecuzione" il tempo totale della durata del lotto non è valutato come somma algebrica delle singole durate di ciascun bene, ma include fasi di sovrapposizione di esecuzione tra un bene e l'altro, meglio desumibili dall'Allegato D - "Cronoprogramma"