



 A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.,
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA,
DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO,
TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN
MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO.

SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV)
DEL D. LGS. N. 50/2016.

ALL. A_FASCICOLI DEI BENI

CUP: G54J19000010001
CIG Lotto 6: 7883442623



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO IMMOBILIARE

CASERMA DEI CARABINIERI DI PERRERO

Via Roma, 25, Perrero (To)

TOB0300

Direzione Regionale
Piemonte e Valle d'Aosta



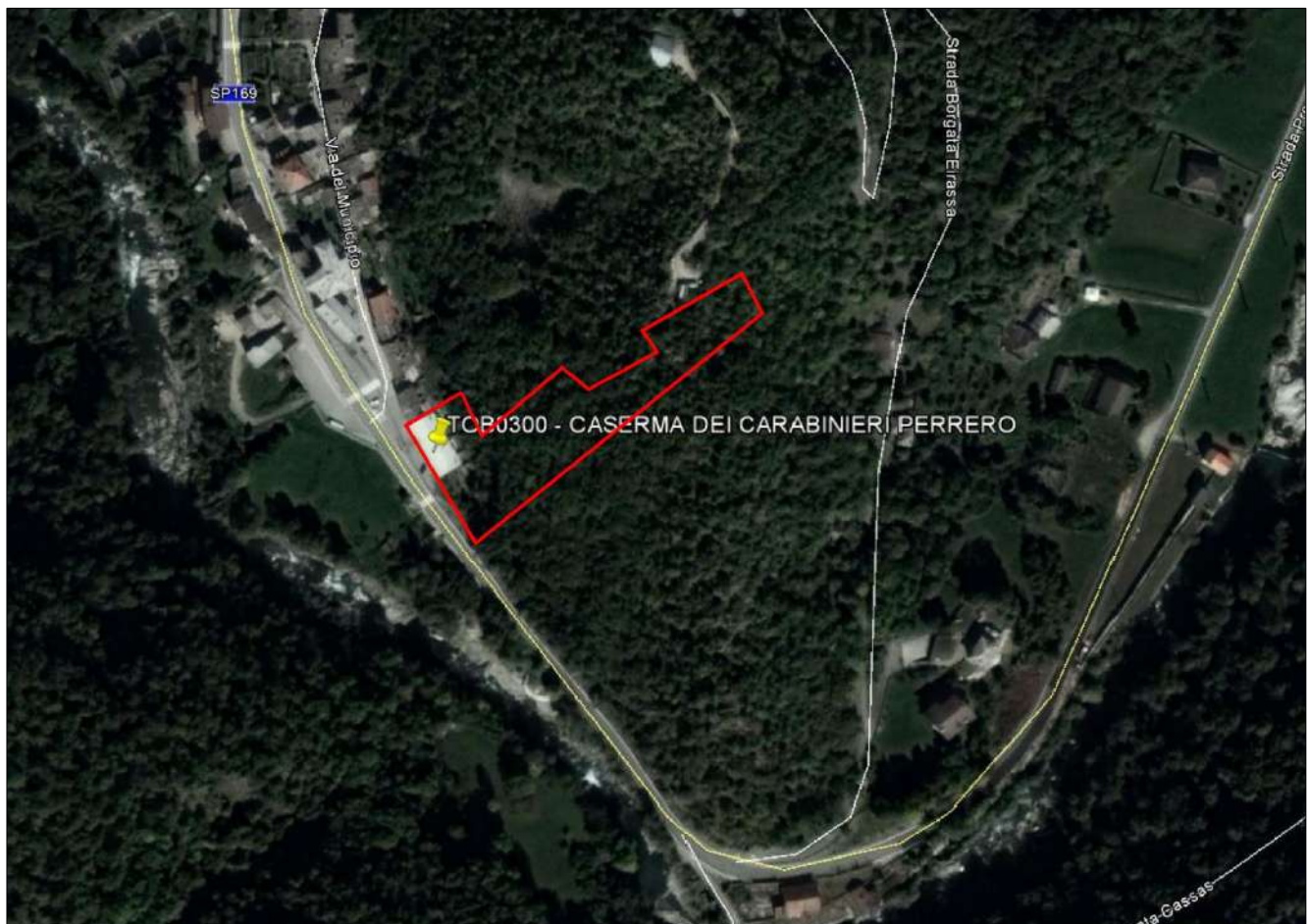
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI GENERALI | | |
|---|-------------|-------------------|
| INTERESSE STRATEGICO DI COMPETENZA STATALE | | SI |
| APPARTENENZA AL PATRIMONIO CULTURALE TUTELATO | | NO |
| DENOMINAZIONE | CODICE BENE | CODICE FABBRICATO |
| CASERMA DEI CARABINIERI DI PERRERO | TOB0300 | TO0010001 |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|---------|--------------|-------------------|
| PIEMONTE | TORINO | PERRERO | VIA ROMA, 25 | SI |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEROFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI CATASTALI Comune di Perrero | | | |
|-------------------------------------|--------|------------|------------|
| CATASTO | FOGLIO | PARTICELLA | SUBALTERNO |
| FABBRICATI | 4 | 231 | 1-2-3 |

| TO0010001 CASERMA DEI CARABINIERI | | | | | |
|--------------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|
| SUPERFICIE LORDA mq | VOLUME mc | IMMOBILE CIELO/TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIO | ATTUALMENTE UTILIZZATO |
| 584 | ----- | SI | MURATURA | ADEGUAMENTO | SI |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

VISURA CATASTALE



Elenco Immobili Situazione degli atti informatizzati al 06/02/2019

Data: 07/02/2019 - Ora: 09:27:12
Visura N.: T31157

Pag. 1 - Fine

Dati della richiesta

Catasto: FABBRICATI
Comune: PERRERO (G465) (TO)
Foglio: 4
Particella: 231

Elenco Unità Immobiliari Individuate

| N. | Foglio | Particella | Sub | Z.C. | Categoria | Classe | Consistenza | Partita | Rendita(Euro) | Rendita(Lire) | Indirizzo |
|----|--------|------------|-----|------|-----------|--------|-------------|---------|---------------|---------------|----------------------|
| 1 | 4 | 231 | 1 | | C/6 | U | 27 mq | 45 | 52,99 | 102.600 | VIA ROMA, 25 Piano T |
| 2 | 4 | 231 | 2 | | A/3 | U | 11,5 vani | 45 | 338,54 | 855.500 | VIA ROMA, 25 Piano T |
| 3 | 4 | 231 | 3 | | A/2 | U | 9 vani | 45 | 557,77 | 1.080.000 | VIA ROMA, 25 Piano 2 |

Unità immobiliari n. 3

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/02/2019

Data: 07/02/2019 - Ora: 09:28:46 Segue

Visura n.: T32147 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di PERRERO (Codice: G465) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TORINO |
| | Foglio: 4 Particella: 231 Sub.: 1 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------|-----------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019* | (1) Proprietà per 1000/1000 |
|---|--------------------------------------|--------------|-----------------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------|---------------------|--------------------------|------------|---------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|------------------------------------|--------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale Totale: 35 m² | Rendita Euro 52,99 | |
| 1 | Urbana | 4 | 231 | 1 | | | C/6 | U | 27 m² | | | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | VIA ROMA n. 25 piano: T; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | Partita | | 45 | | Mod.58 | | | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G465 - Sezione A - Foglio 4 - Particella 231

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------|---------------------|--------------------------|------------|---------|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita Euro 52,99 L. 102.600 | |
| 1 | Urbana | 4 | 231 | 1 | | | C/6 | U | 27 m² | | | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo | | VIA ROMA n. 25 piano: T; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | Partita | | 45 | | Mod.58 | | | | |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/02/2019 - Ora: 09.30.25 Segue

Visura n.: T33159 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/02/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di PERRERO (Codice: G465) Provincia di TORINO |
| Catasto Fabbricati | Foglio: 4 Particella: 231 Sub.: 2 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------|------------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019* | (1) Proprieta' per 1000/1000 |
|---|--------------------------------------|--------------|------------------------------|

Unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|---|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|---------------------------|--|
| | Sezione | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | Urbana | 4 | 231 | 2 | | | A/3 | U | 11,5 vani | | Euro 338,54 L. 655,500 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo Notifica | | | | | | | | | | | | |
| - VIA ROMA n. 25 piano: T; - Partita 45 Mod.58 - | | | | | | | | | | | | |

Mappati Terreni Correlati

Codice Comune G465 - Sezione A - Foglio 4 - Particella 231

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|---|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--|
| | Sezione | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | Urbana | 4 | 231 | 2 | | | A/3 | U | 11,5 vani | | L. 1.541 | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo Notifica | | | | | | | | | | | | |
| - VIA ROMA n. 25 piano: T; - Partita 45 Mod.58 - | | | | | | | | | | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|--|--------------------------------------|----------------|------------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019 | (1) Proprieta' per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | | |
| Impianto meccanografico del 30/06/1987 | | | |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/02/2019 - Ora: 09.31.16 Segue

Visura n.: T33689 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/02/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di PERRERO (Codice: G465) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TORINO Foglio: 4 Particella: 231 Sub.: 3 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------|------------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019* | (1) Proprieta' per 1000/1000 |
|---|--------------------------------------|--------------|------------------------------|

Unità immobiliare dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------|---------------------|--------------------------|------------|---------|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|-----------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 4 | 231 | 3 | | | A/2 | U | 9 vani | | Euro 557,77 L. 1.080.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |
| Indirizzo | | VIA ROMA n. 25 piano: 2; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | Partita | | 45 | | Mod.58 | | | | |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune G465 - Sezione A - Foglio 4 - Particella 231

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------|---------------------|--------------------------|------------|---------|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|----------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 4 | 231 | 3 | | | A/2 | U | 9 vani | | L. 1.350 | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo | | VIA ROMA n. 25 piano: 2; | | | | | | | | | | |
| Notifica | | | | Partita | | 45 | | Mod.58 | | | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--------------------------------------|--|------------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019 | (1) Proprieta' per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1: Ingresso, vista esterna



Foto 2: Vista esterna



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 3: Vista esterna



Foto 4: Vista esterna



Foto 5: Vista esterna, retro fabbricato



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO IMMOBILIARE

CASERMA FORESTALE DI BACENO

Via Roma 64, Baceno

VBB0065

Direzione Regionale
Piemonte e Valle d'Aosta



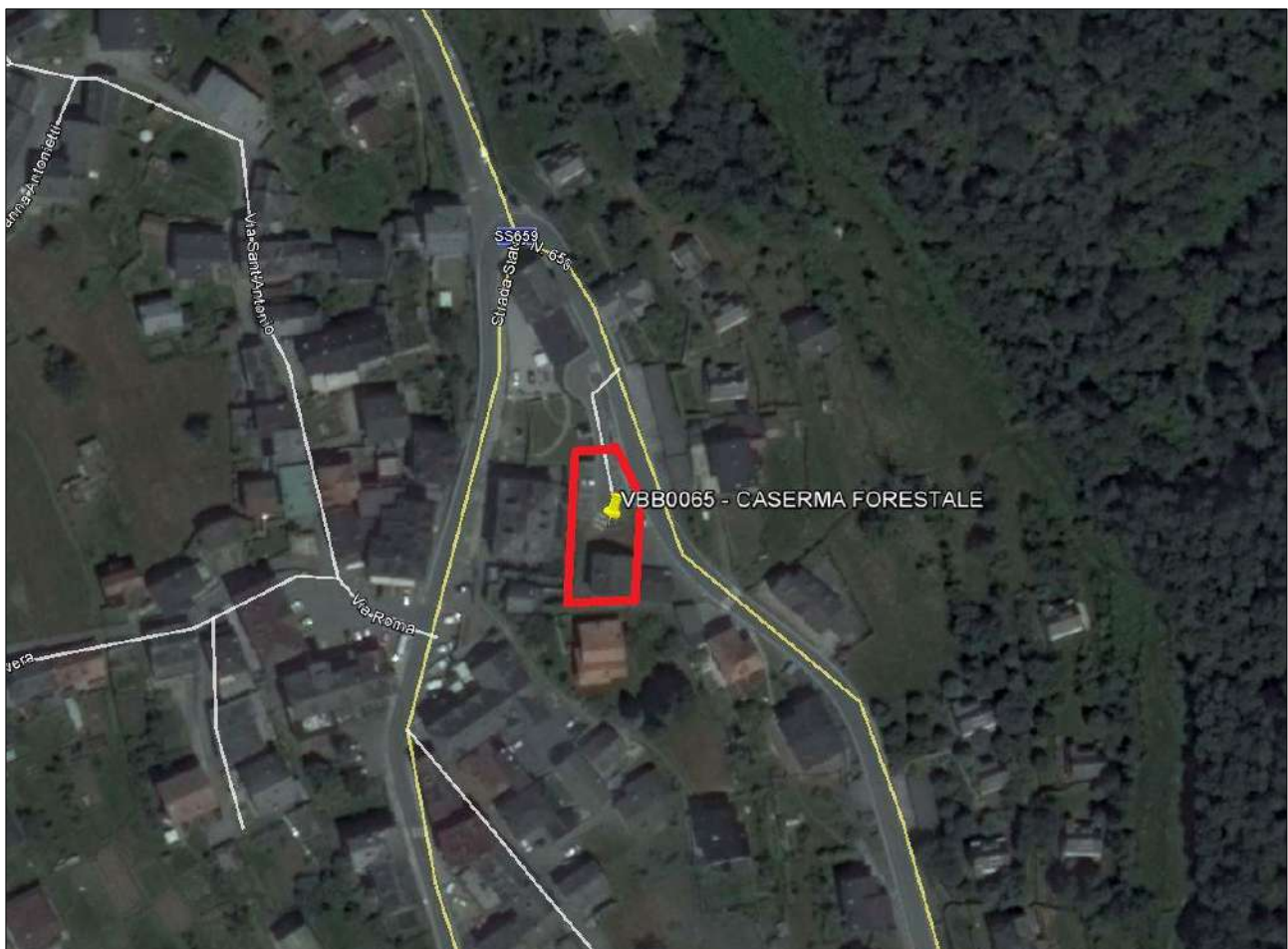
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI GENERALI | | |
|---|-------------|-------------------|
| INTERESSE STRATEGICO DI COMPETENZA STATALE | SI | |
| APPARTENENZA AL PATRIMONIO CULTURALE TUTELATO | NO | |
| DENOMINAZIONE | CODICE BENE | CODICE FABBRICATO |
| CASERMA FORESTALE DI BACENO | VBB0065 | VB0075001 |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|--------------------------|--------|--------------|-------------------|
| PIEMONTE | VERBANO-CUSIO- OSSOLA | BACENO | VIA ROMA, 64 | SI |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEROFOTOGRAMMETRIA





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI CATASTALI Comune di Baceno | | | |
|---|--------|------------|------------|
| CATASTO | FOGLIO | PARTICELLA | SUBALTERNO |
| FABBRICATI | 55 | 286 | - |

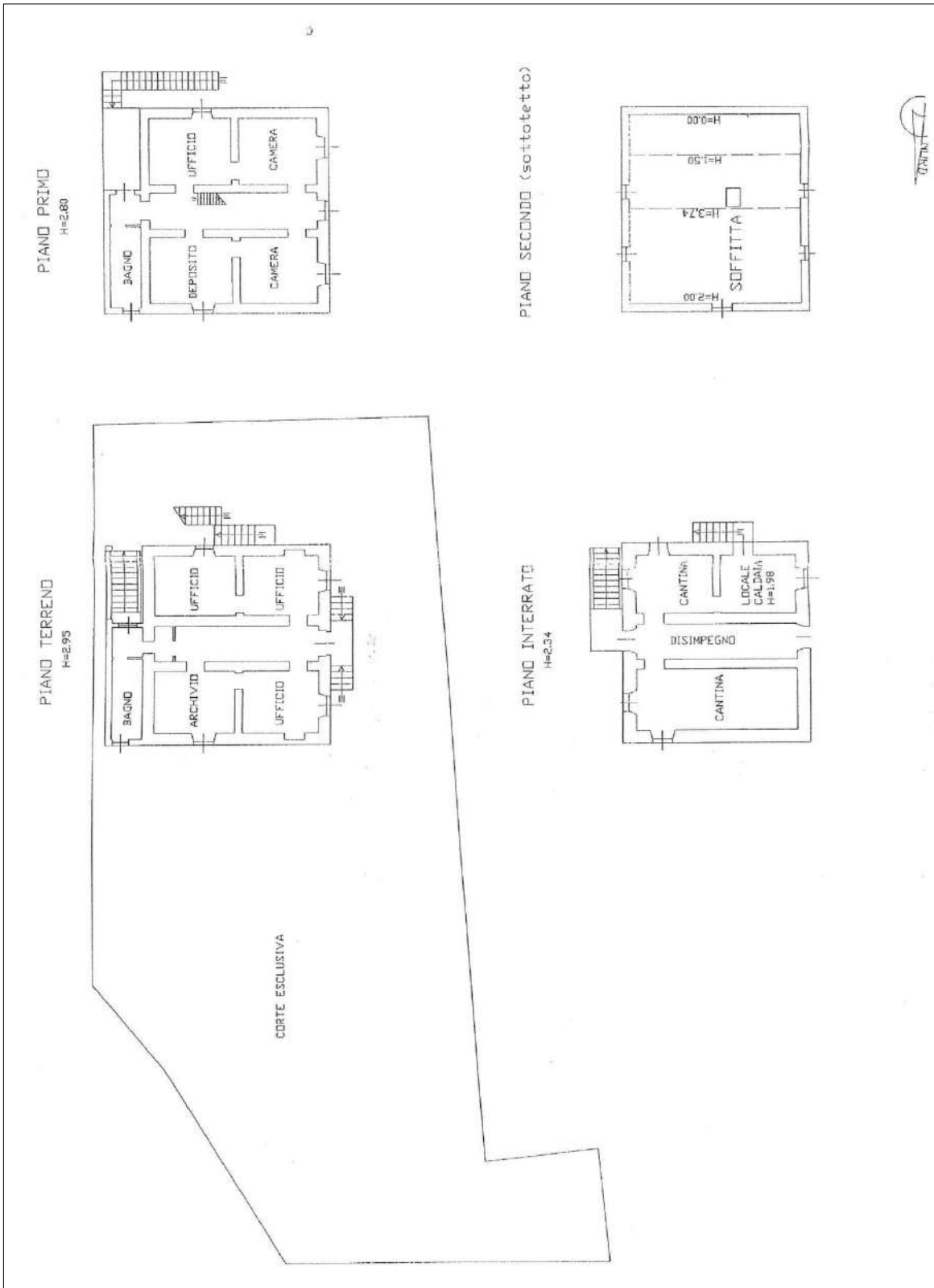
| VB0075001 CASERMA FORESTALE | | | | | |
|---------------------------------------|----------------------|---|-----------------------------------|---|-----------------------------------|
| SUPERFICIE LORDA mq | VOLUME mc | IMMOBILE CIELO/TERRA SI/NO | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIO | ATTUALMENTE UTILIZZATO |
| 440 | ---- | SI | MURATURA | ADEGUAMENTO | SI |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Verbano
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/02/2019

Data: 07/02/2019 - Ora: 10.55.05 Segue

Visura n.: T90009 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di BACENO (Codice: A534) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di VERBANO-CUSIO-OSSOLA |
| | Foglio: 55 Particella: 286 |

INTESTATO

| | | | |
|---|---------------------------------|-------------|-----------------------|
| 1 | STATO ITALIANO con sede in ROMA | 80207790587 | (1) Proprietà per 1/1 |
|---|---------------------------------|-------------|-----------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|--|-------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 55 | 286 | | | | A/3 | 2 | 10,5 vani | Totale: 161 m ² Totale escluse arce scoperte**: 161 m ² | Euro 596,51 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |

| | |
|------------------|----------------------------|
| Indirizzo | VIA ROMA n. 32 piano: T-1; |
|------------------|----------------------------|

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A534 - Sezione - Foglio 55 - Particella 286

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/04/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 55 | 286 | | | | A/3 | 2 | 10,5 vani | | Euro 596,51 | VARIAZIONE del 17/04/2015 protocollo n. VB0028851 in atti dal 17/04/2015 G. A. F. CODIFICA PIANI INCOERENTE (n. 9281.1/2015) |

| | |
|------------------|----------------------------|
| Indirizzo | VIA ROMA n. 32 piano: T-1; |
|------------------|----------------------------|



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Foto 1: Ingresso, vista esterna



Foto 2: Vista esterna



Foto 3: Vista esterna, piano strada (Via Roma)



Foto 4: Vista esterna



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 5: Scala accesso piano primo



Foto 6: Accesso piano primo



Foto 7: Scala accesso piano interrato



Foto 8: Interno piano interrato



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Foto 9: Interno piano terra



Foto 10: Interno piano terra



Foto 11: Interno piano primo



Foto 12: Interno piano primo



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO IMMOBILIARE

TOB0178 EX GALLETTIFICIO MILITARE

Via Modena 11, Torino

TOB0178

Direzione Regionale
Piemonte e Valle d'Aosta



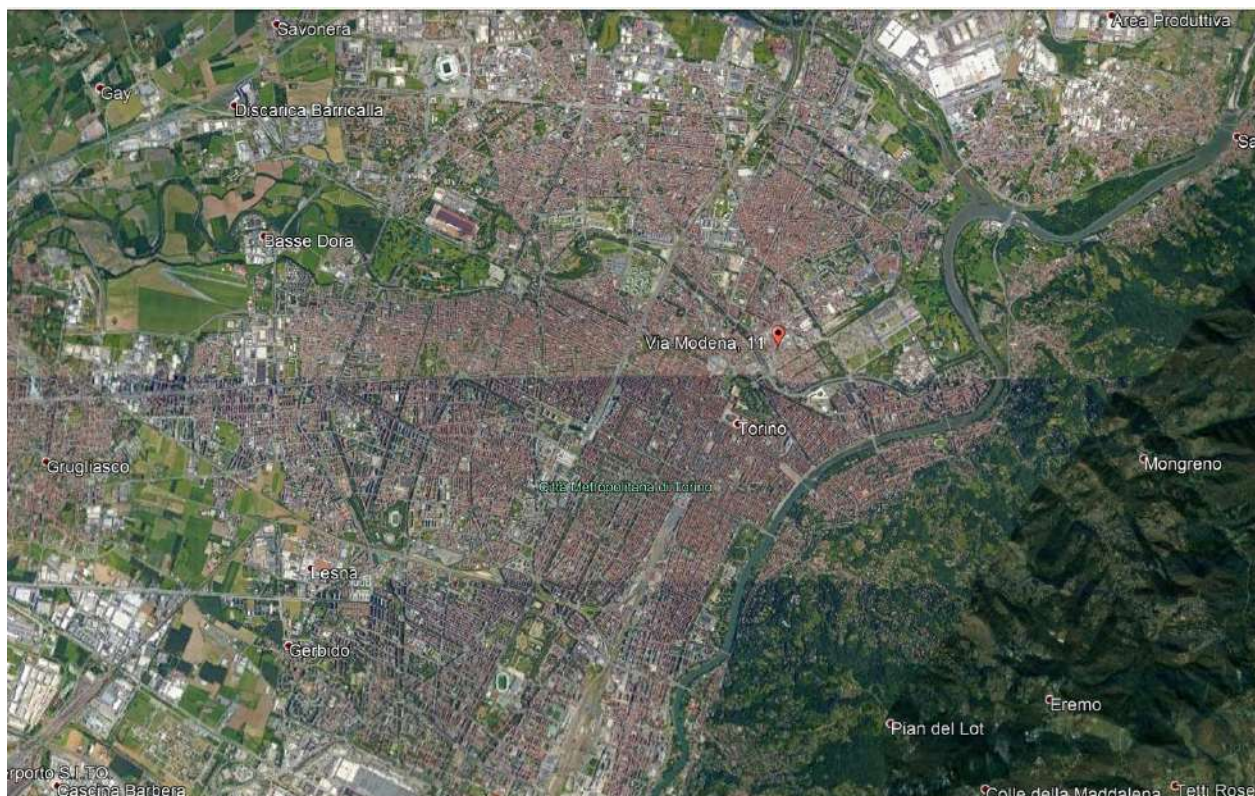
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI GENERALI | | |
|---|-------------|-------------------|
| INTERESSE STRATEGICO DI COMPETENZA STATALE | SI | |
| APPARTENENZA AL PATRIMONIO CULTURALE TUTELATO | NO | |
| DENOMINAZIONE | CODICE BENE | CODICE FABBRICATO |
| EX GALLETTIFICIO MILITARE | TOB0178 | TO0032001 |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|--------|----------------|-------------------|
| PIEMONTE | TORINO | TORINO | Via Modena, 11 | SI |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI CATASTALI comune di TORINO | | | |
|------------------------------------|--------|------------|------------|
| cat. | Foglio | Particella | Subalterni |
| Terreni | 1213 | 67 | |
| Fabbricati | 1213 | 67 | |

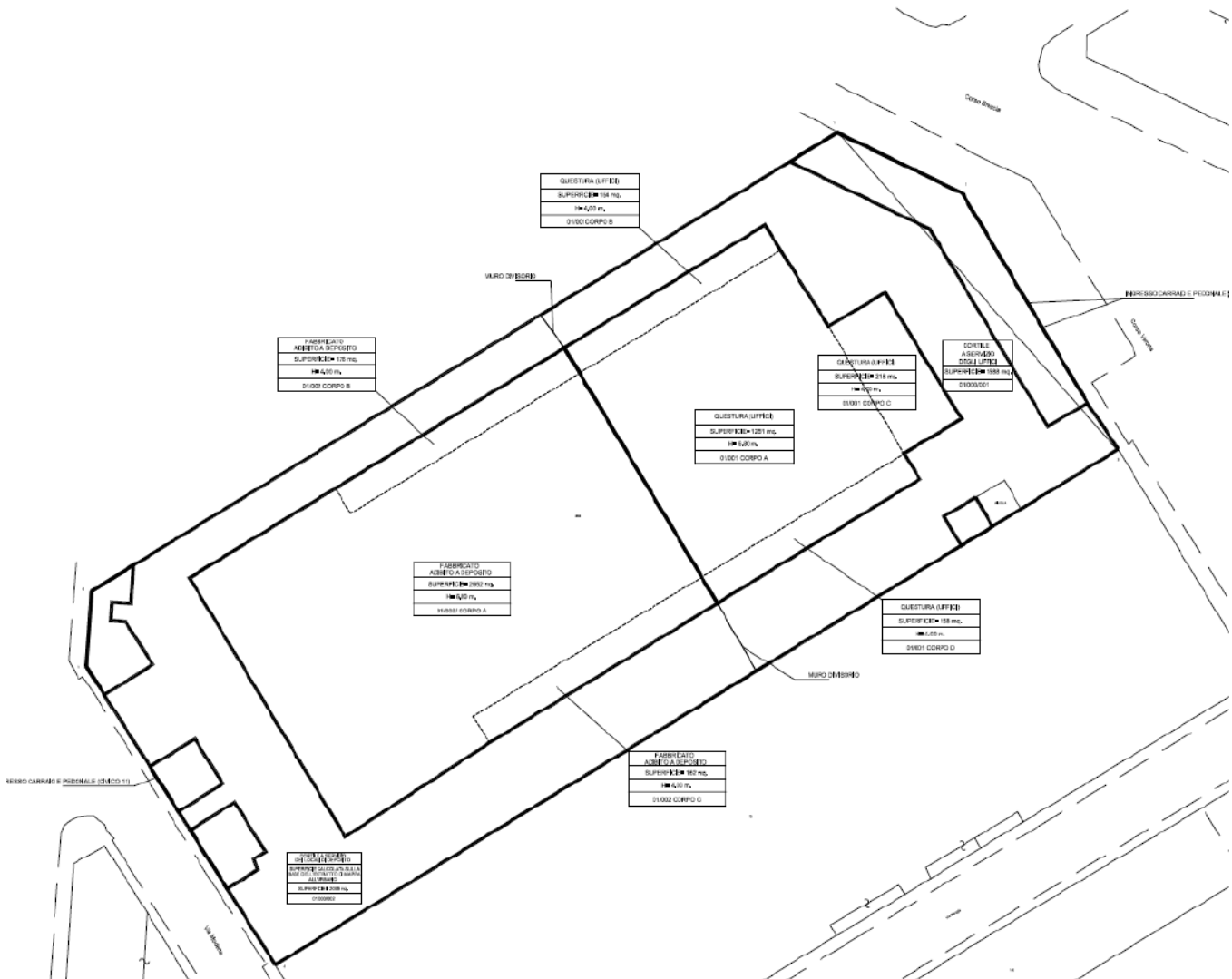
| TOB0178 EX GALLETTIFICIO MILITARE | | | | | |
|--------------------------------------|----------------|------------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|
| SUP. LORDA (mq) | VOLUME (mc) | IMMOBILE CIELO/TERRA (SI/NO) | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIO | ATTUALMENTE UTILIZZATO |
| 6.116 | - | Si | Muratura mista C.A. | ADEGUAMENTO | Si |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

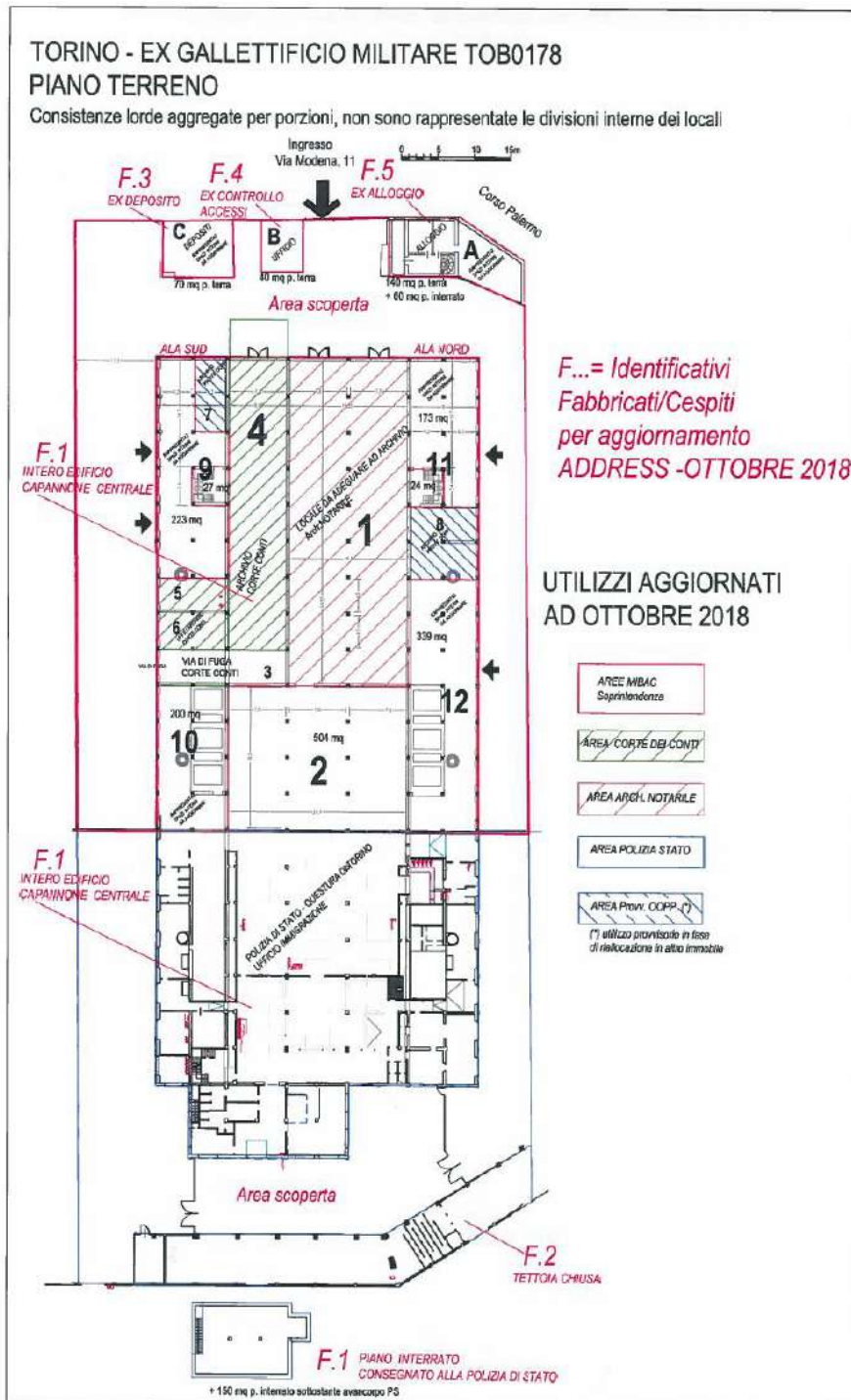
PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)





AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIA PIANO TERRA (fuori scala)

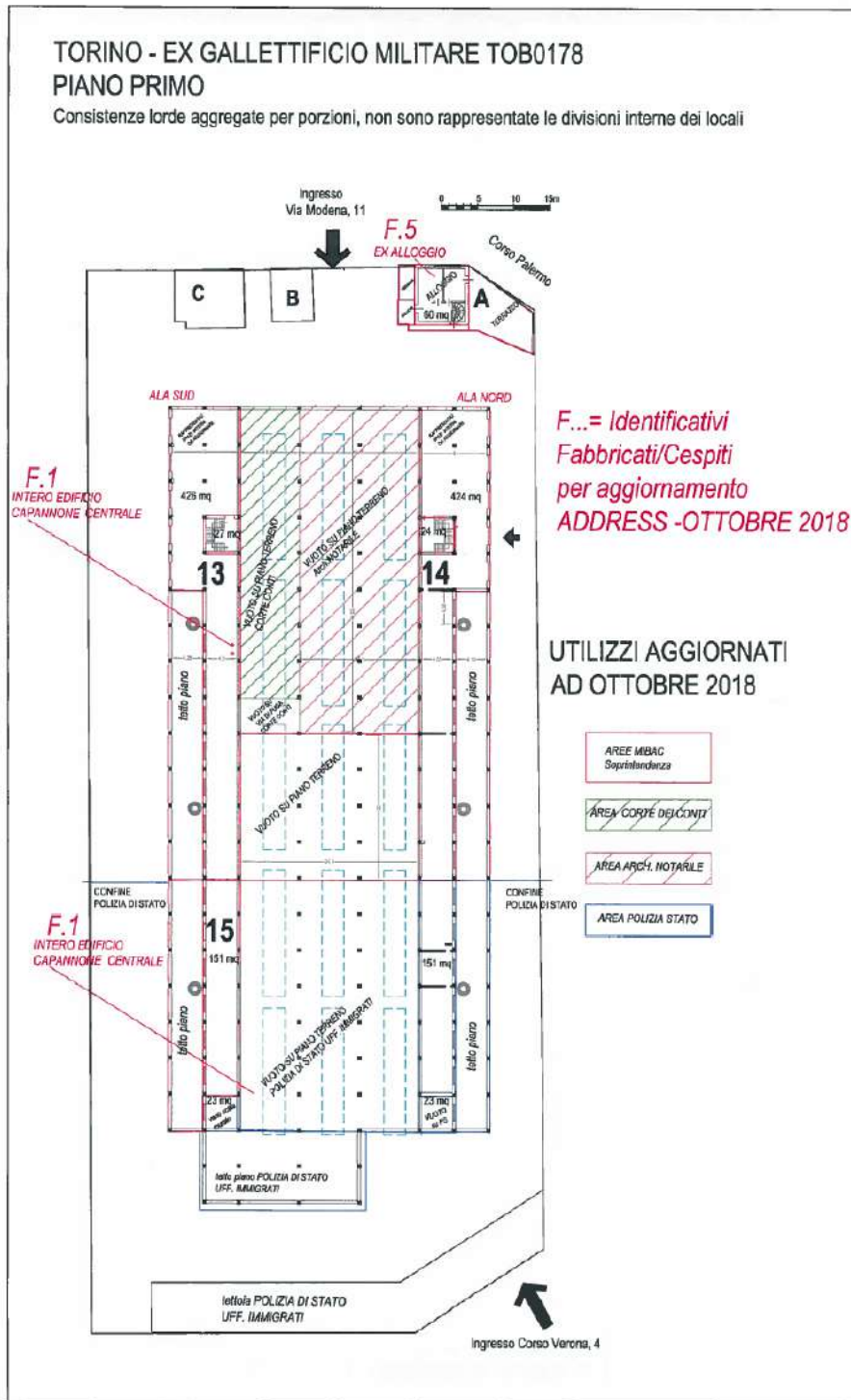




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIA PIANO PRIMO (fuori scala)



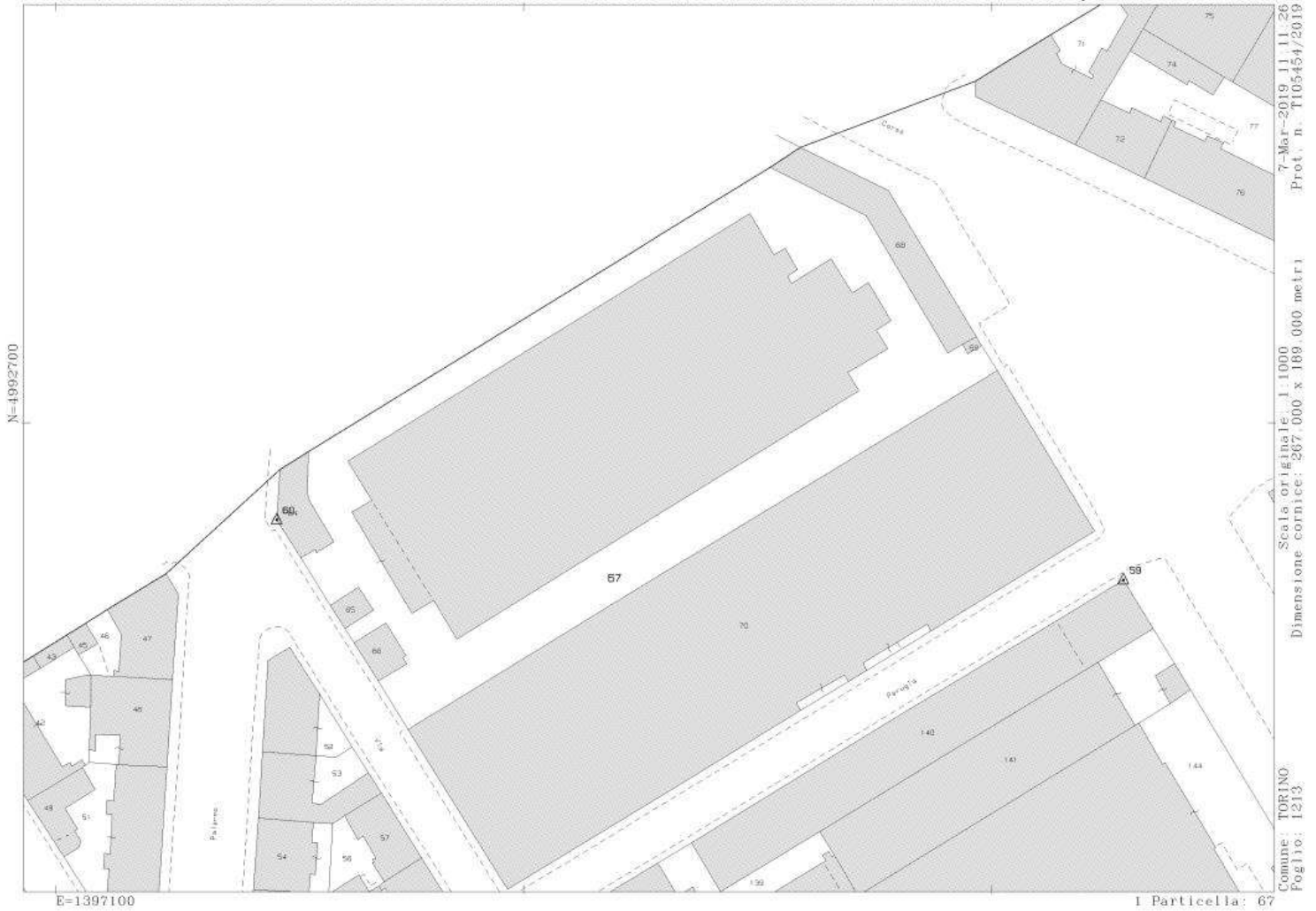


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Ufficio Provinciale di Torino - Territorio Servizi Catastali - Direttore DR. ING. GIOVANNI GIUSEPPE GAMBITO del. esente per fini istituzionali





AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio

VISURA CATASTALE



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 10.55.29 Fine

Visura n.: T94648 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) |
| Catasto Terreni | Provincia di TORINO Foglio: 1213 Particella: 67 |

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|------------|-----|---------|------------------|--------------------|--------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz. | Reddito | | |
| 1 | 1213 | 67 | | - | ENTE URBANO | ha are ca 82 90 | | Dominicale | Agrario | Impianto meccanografico del 26/08/1988 |
| Notifica | | | | Partita | | | | | | |

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - SezUrb - Foglio 1213 - Particella 67

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 10.58.58 Segue

Visura n.: T97728 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TORINO Foglio: 1213 Particella: 67 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------|------------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019* | (1) Proprieta' per 1000/1000 |
|---|--------------------------------------|--------------|------------------------------|

Unità immobiliare dal 02/04/2014

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-----------|---------------------|--------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 1213 | 64 | | I | | D/I | | | | | Variatione del 02/04/2014 protocollo n. TO0111498 in atti dal 02/04/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 88489.1/2014) |
| Indirizzo | | VIA MODENA n. 9 piano T. | | | | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - Foglio 1213 - Particella 64

Situazione degli intestati dal 02/04/2014

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|---|--------------------------------------|----------------|------------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019 | (1) Proprieta' per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA del 02/04/2014 protocollo n. TO0111498 in atti dal 02/04/2014 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 88489.1/2014) | | | |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2019 - Ora: 10:58:58 Fine

Visura n.: T97728 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/03/2019

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------|---------------------|---------------------------|--|---------|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|---------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 170 | 268 273 274 275 819 820 | | I | | D/1 | | | | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |
| Indirizzo | | VIA.MODENA.n. 9 piano: I: | | | | | | | | | | |
| Notifica | | - | | Partita | | 13231 | | Mod.58 | | - | | |

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|--------------------------------------|--|---|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019 | (1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 02/04/2014 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO IMMOBILIARE

**POLIZIA DI STATO
GRUPPO REGIONALE PORCU**
Corso Giambone 2 , Torino

TOB0277

Direzione Regionale
Piemonte e Valle d'Aosta



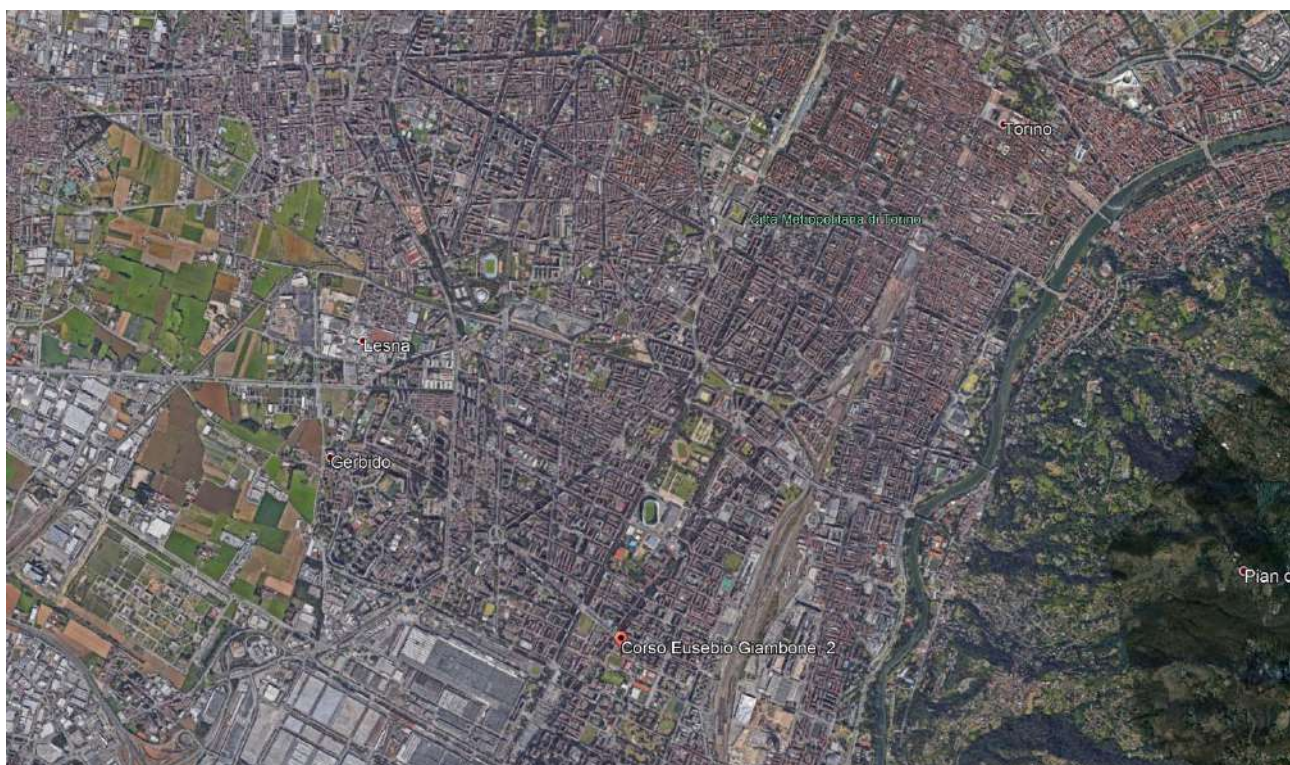
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI GENERALI | | |
|---|-------------|-------------------|
| INTERESSE STRATEGICO DI COMPETENZA STATALE | SI | |
| APPARTENENZA AL PATRIMONIO CULTURALE TUTELATO | NO | |
| DENOMINAZIONE | CODICE BENE | CODICE FABBRICATO |
| GRUPPO RIONALE PORCU | TOB0277 | TO0672001 |

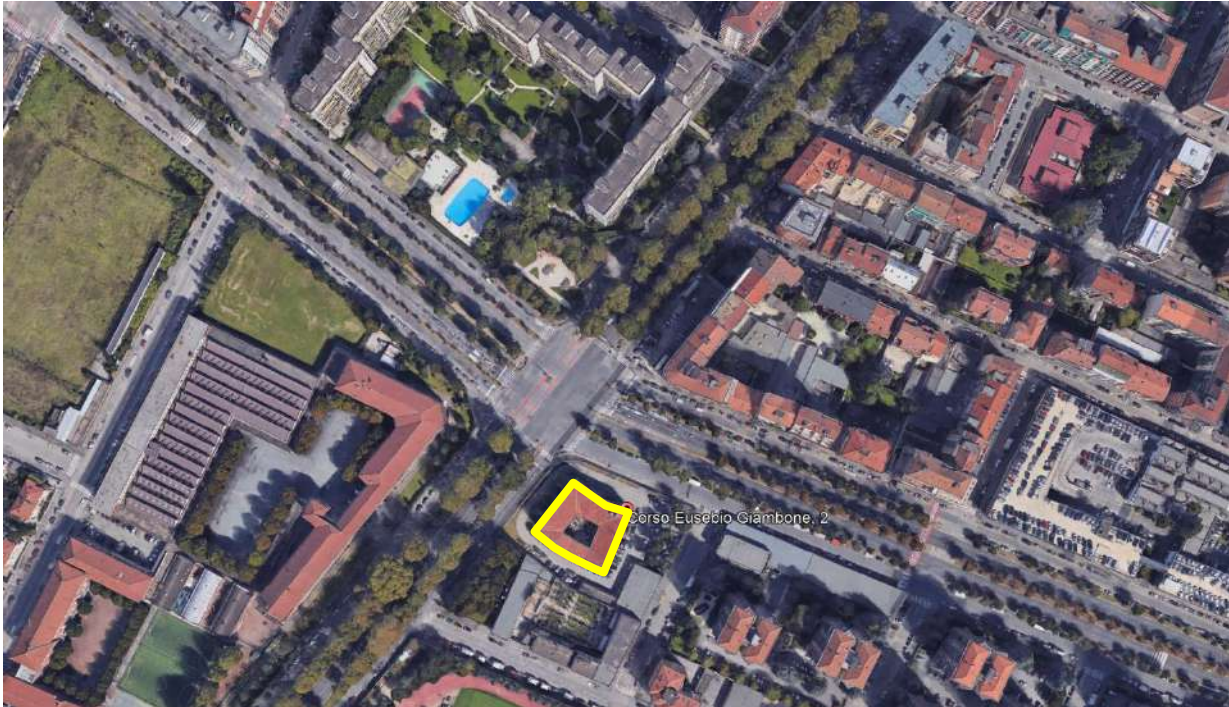
| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|--------|-------------------|-------------------|
| PIEMONTE | TORINO | TORINO | Corso Giambone, 2 | SI |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA

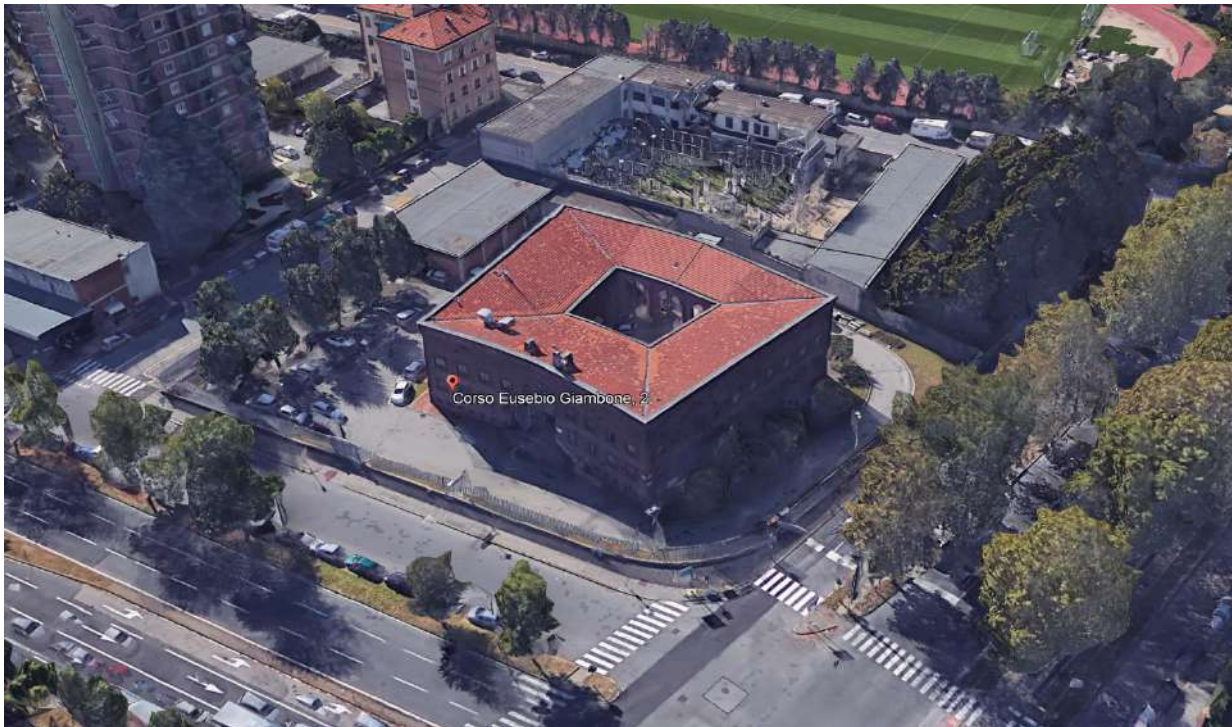




AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

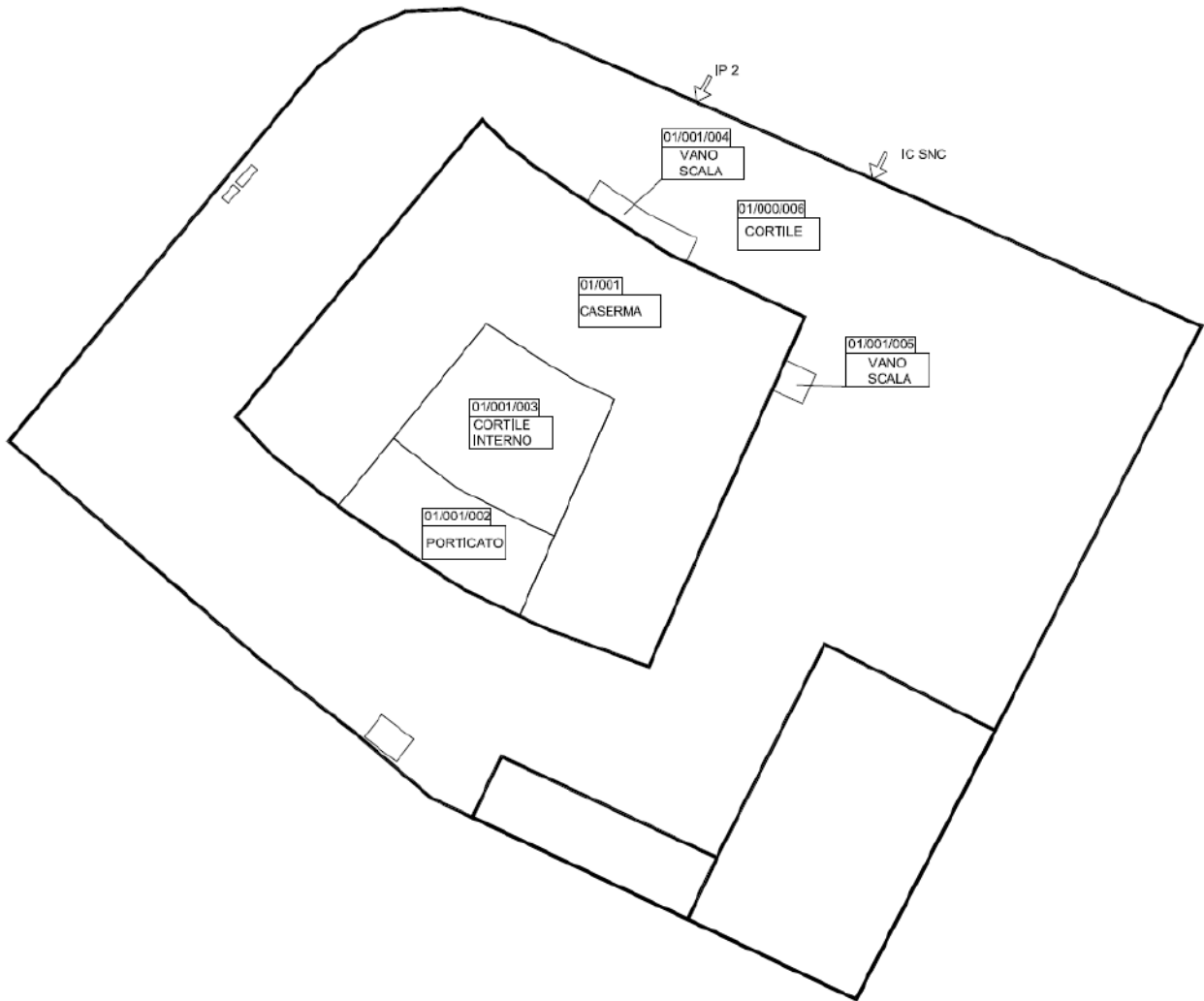
| DATI CATASTALI comune Torino | | | |
|---------------------------------|--------|------------|------------|
| cat. | Foglio | Particella | Subalterni |
| Terreni | 1424 | 2 | - |
| Fabbricati | 1424 | 2 | |

| TOB0277 Polizia di Stato | | | | | |
|-----------------------------|----------------|------------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|
| SUP. LORDA (mq) | VOLUME (mc) | IMMOBILE CIELO/TERRA (SI/NO) | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIO | ATTUALMENTE UTILIZZATO |
| 2.989 | - | Si | muratura | ADEGUAMENTO | si |



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE (fuori scala)

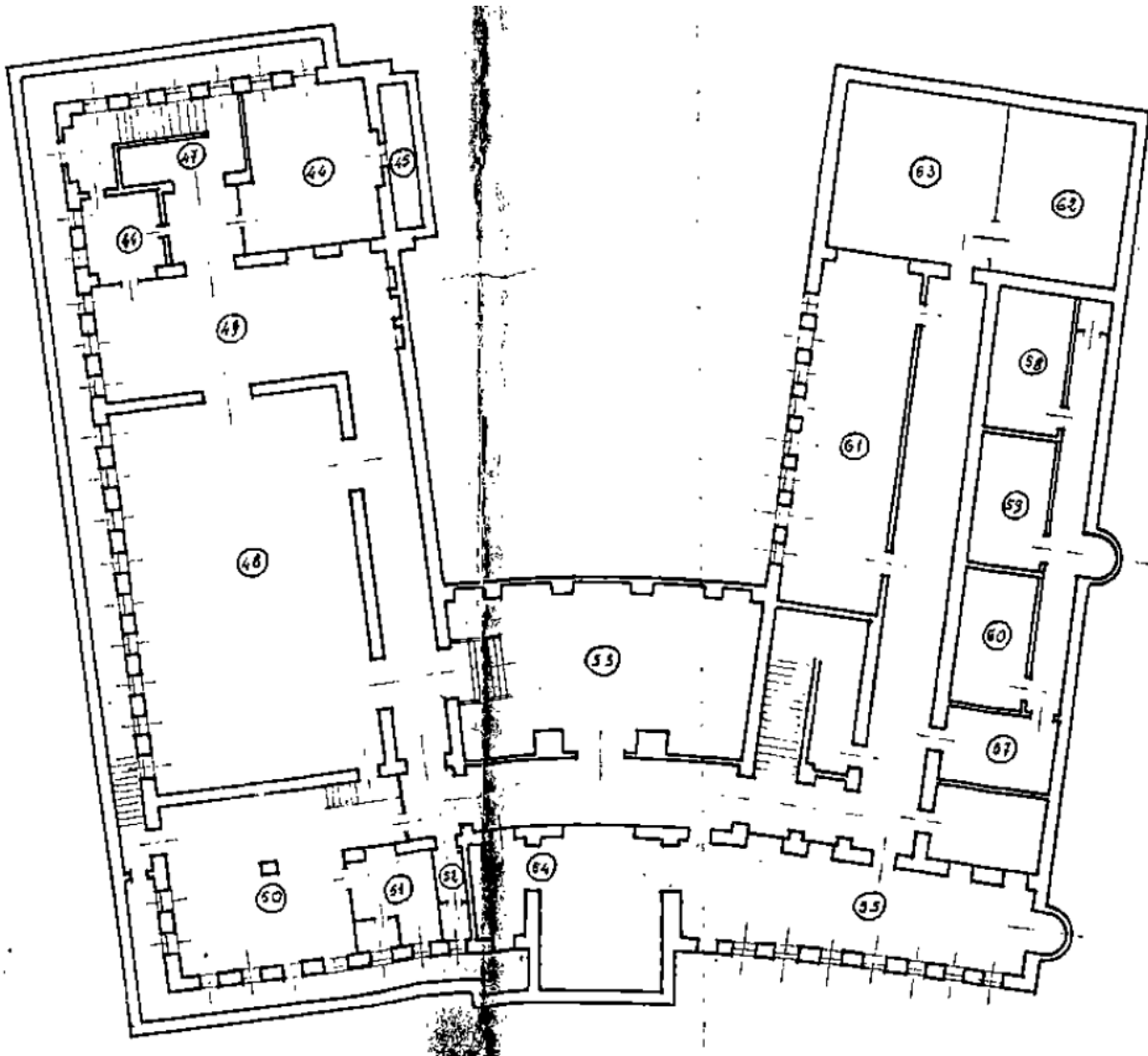




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano Interrato



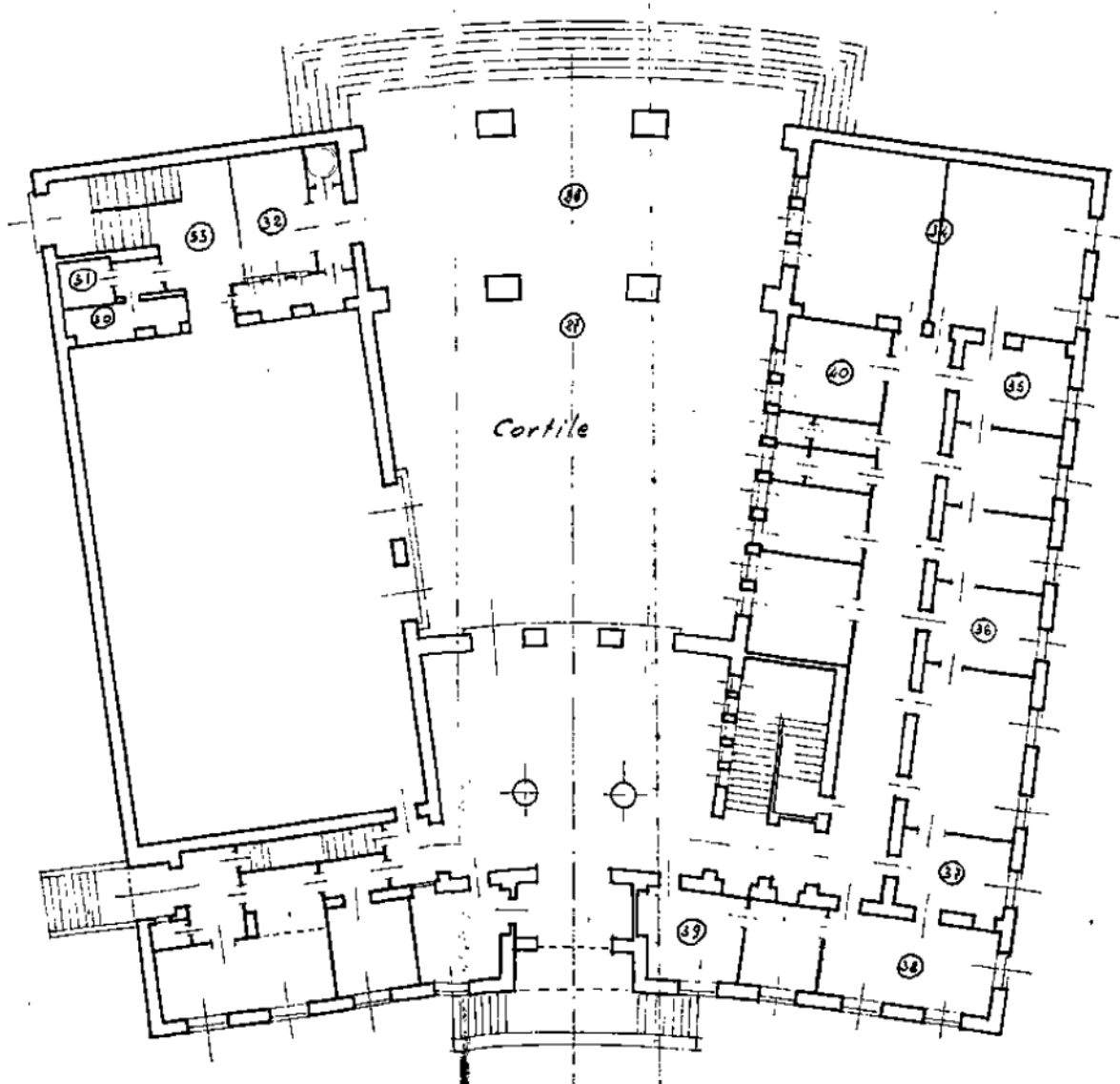
CORSO STUPINIGI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano Terra

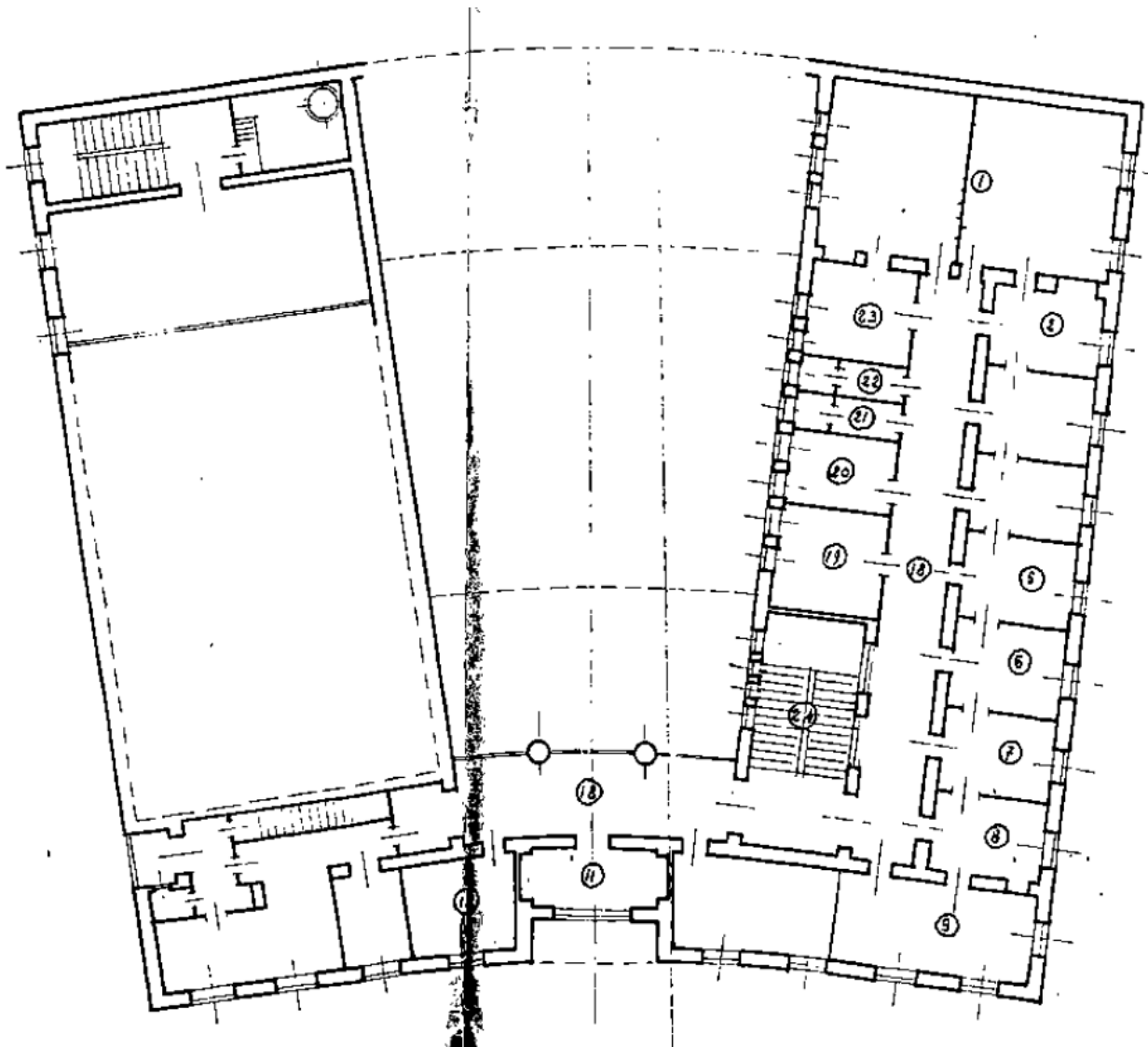




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Piano Primo



CORSO STUPINIGI

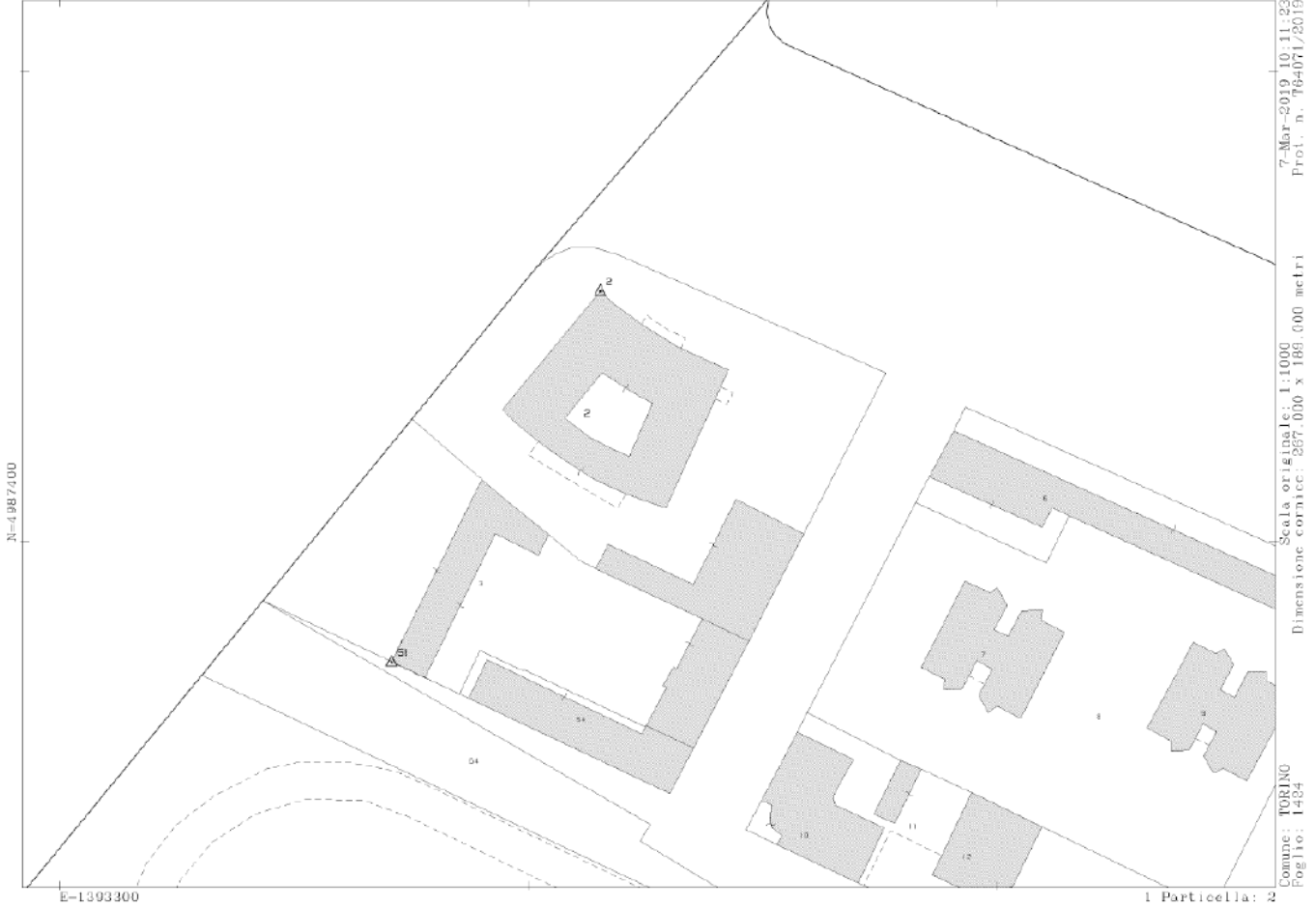


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

Ufficio Provinciale di Torino - Territorio Servizi Catastali - Direttore DR. ING. GIOVANNI GIUSEPPE GALLETTI del. esente per fini istituzionali



7-Mar-2019 10:11:23
Prot. n. 764071/2019

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 287,000 x 188,000 metri

Comune: TORINO
Foglio: 1484

E=1393300

1 Particella: 2



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

VISURA CATASTALE



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 10.15.03 Fine

Visura n.: T66411 Pag: 1

| | |
|----------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) |
| Catasto Terreni | Provincia di TORINO Foglio: 1424 Particella: 2 |

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

| N | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|------------|-----|------|------------------|--------------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 1424 | 2 | | - | ENIE URBANO | ha are ca 48 20 | | Dominicale | Agrario | Impianto meccanografico del 26/09/1988 |
| Notifica | | | | | | Partita | 1 | | | |

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - SezUrb - Foglio 1424 - Particella 2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 10.17.17 Segue

Visura n.: T67867 Pag: 1

| | |
|----------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TORINO Foglio: 1424 Particella: 2 |

INTESTATO

| | | | |
|---|--------------------------------------|--------------|-----------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019* | (1) Proprietà per 1000/1000 |
|---|--------------------------------------|--------------|-----------------------------|

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-------------|---------------------|--------|------------|-----|---|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 1424 | 2 | | 2 | | B/4 | 3 | 11542 m² | Totale: 40 m² | Euro 17.882,83 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo | | | | | CORSO GIAMBONE EUSEBIO n. 2 piano: T-1; | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | | di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 118 pla 60 sub per allineamento mappe | | | | | | | |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - Foglio 1424 - Particella 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/09/2013

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-------------|---------------------|--------|------------|-----|---|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | | Rendita |
| 1 | | 1424 | 2 | | 2 | | B/4 | 3 | 11542 m² | | Euro 17.882,83 | Variazione del 17/09/2013 protocollo n. T00374020 in atti dal 17/09/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 303784.1/2013) |
| Indirizzo | | | | | CORSO GIAMBONE EUSEBIO n. 2 piano: T-1; | | | | | | | |
| Annotazioni | | | | | di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 118 pla 60 sub per allineamento mappe | | | | | | | |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2019 - Ora: 10.17.17 Fine

Visura n.: T67867 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/03/2019

Situazione degli intestati dal 17/09/2013

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--------------------------------------|----------------|------------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019 | (1) Proprieta' per 1000/1000 |

DATI DERIVANTI DA del 17/09/2013 protocollo n. TO0374020 in atti dal 17/09/2013 Registrazione: BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 303784.1/2013)

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 01/01/1992

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|----------------------|---------------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | |
| 1 | | 118 | 60 | | 2 | | B/4 | 3 | 11542 m ² | Euro 17.882,83 L. 34.626.000 | VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO |

Indirizzo CORSO GIAMBONE EUSEBIO n. 2 piano: T-1,
Notifica - Paritta 13231 Mod.58 -

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|----------------------|-------------------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | |
| 1 | | 118 | 60 | | 2 | | B/4 | 3 | 11542 m ² | L. 28.855 | Impianto meccanografico del 30/06/1987 |

Indirizzo CORSO GIAMBONE EUSEBIO n. 2 piano: T-1,
Notifica - Paritta 13231 Mod.58 -

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|--------------------------------------|----------------|---|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA | 97553710019 | (1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 17/09/2013 |

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO IMMOBILIARE

CASERMA CARABINIERI "ATZEI"

Via Guido Reni 62, Torino

TOB0455

Direzione Regionale
Piemonte e Valle d'Aosta



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI GENERALI | | |
|---|-------------|---|
| INTERESSE STRATEGICO DI COMPETENZA STATALE | SI | |
| APPARTENENZA AL PATRIMONIO CULTURALE TUTELATO | NO | |
| DENOMINAZIONE | CODICE BENE | CODICE FABBRICATO |
| Borgo San Paolo SUD CASERMA CARABINIERI "ATZEI" | TOB0455 | TO0282006 TO0282007 TO0282008 TO0282011 TO0282011 |

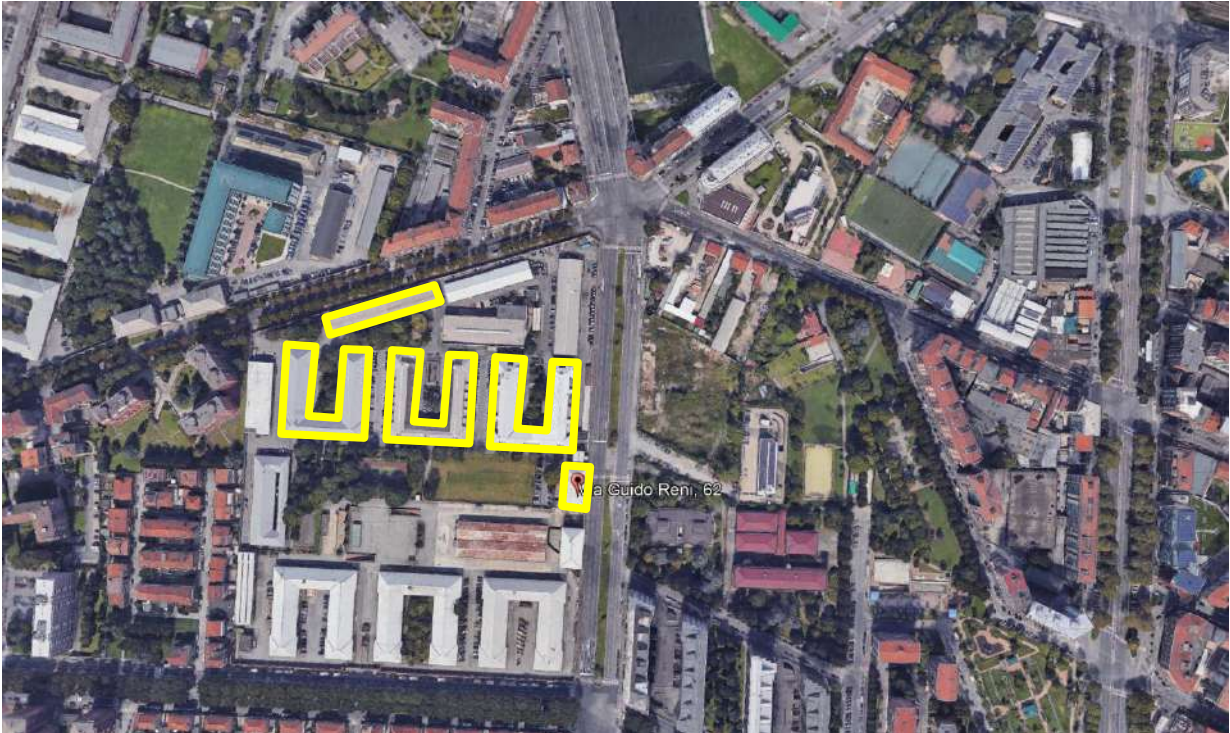
| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|--------|-----------------|-------------------|
| PIEMONTE | TORINO | TORINO | Via G. Reni, 62 | SI |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA

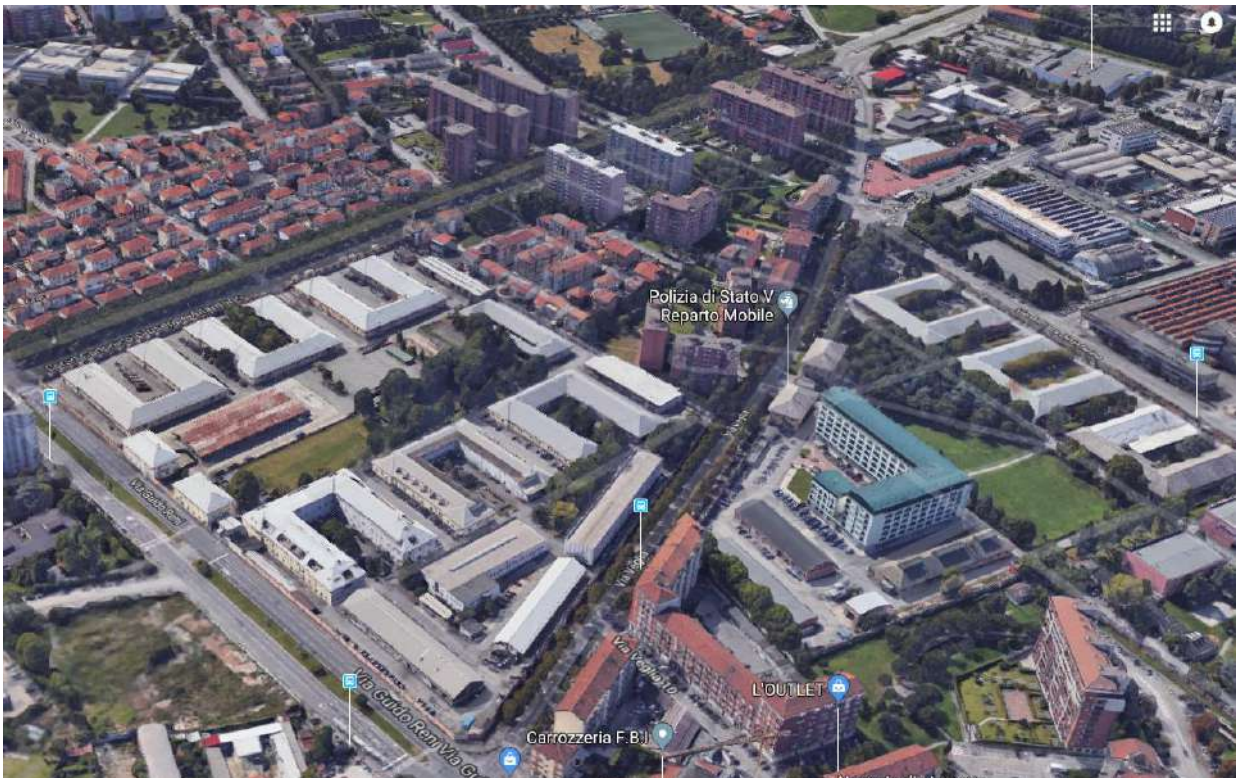




AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI CATASTALI comune Perosa Argentina | | | |
|---|--------|------------|------------|
| cat. | Foglio | Particella | Subalterni |
| Terreni | 1341 | 135 | |
| Terreni | 1341 | 84 | |
| Terreni | 1341 | 79 | |
| Terreni | 1341 | 75 | |
| Terreni | 1341 | 83 | |
| Fabbricati | 1306 | 8 | |

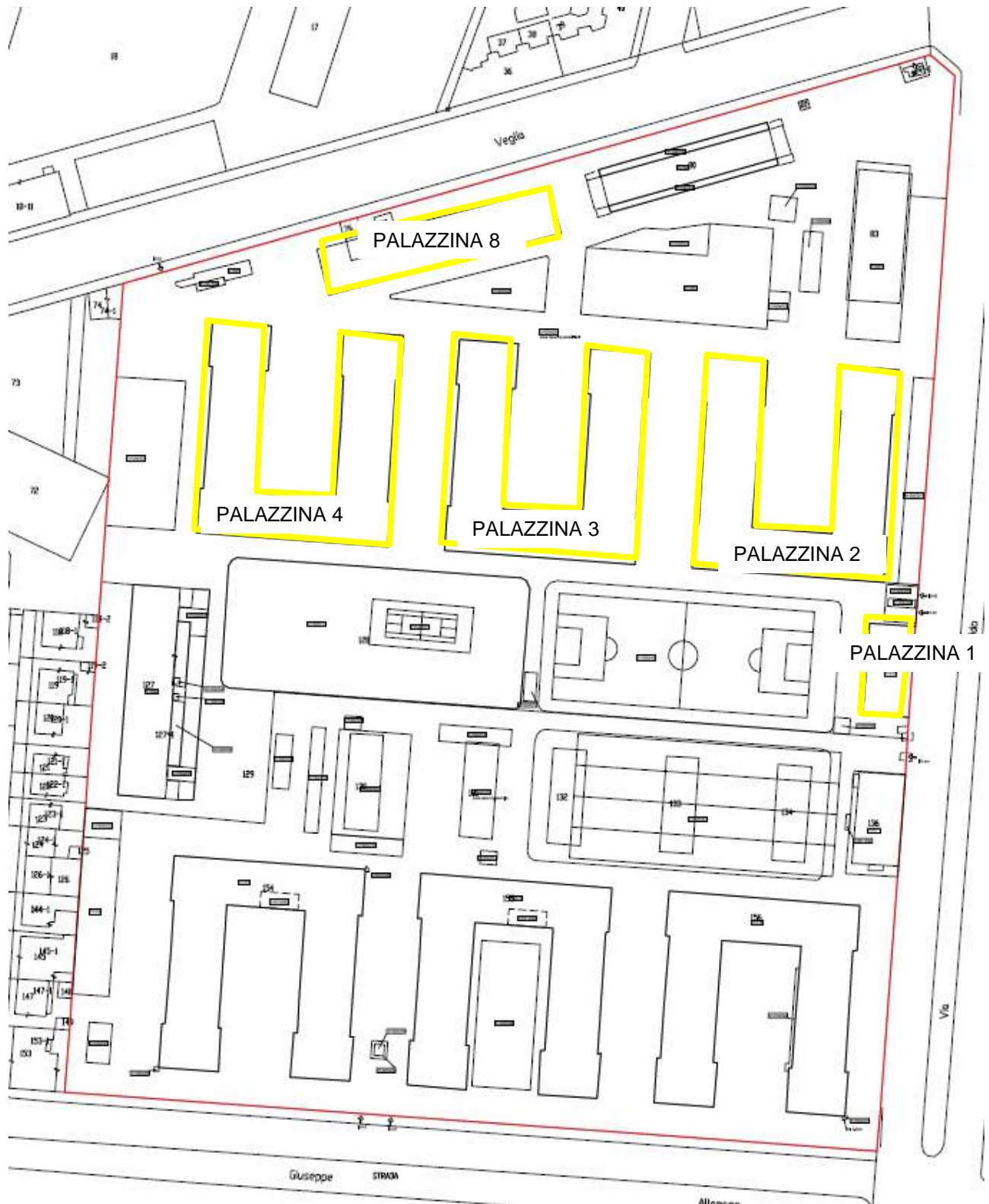
| TOB0455 CASERMA DEI CARABINIERI | | | | | |
|------------------------------------|----------------|------------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|
| SUP. LORDA (mq) | VOLUME (mc) | IMMOBILE CIELO/TERRA (SI/NO) | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIO | ATTUALMENTE UTILIZZATO |
| 15.635 | - | Si | muratura | ADEGUAMENTO | si |
| 5.230 | - | Si | prefabbricata | ADEGUAMENTO | si |



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIE (fuori scala)

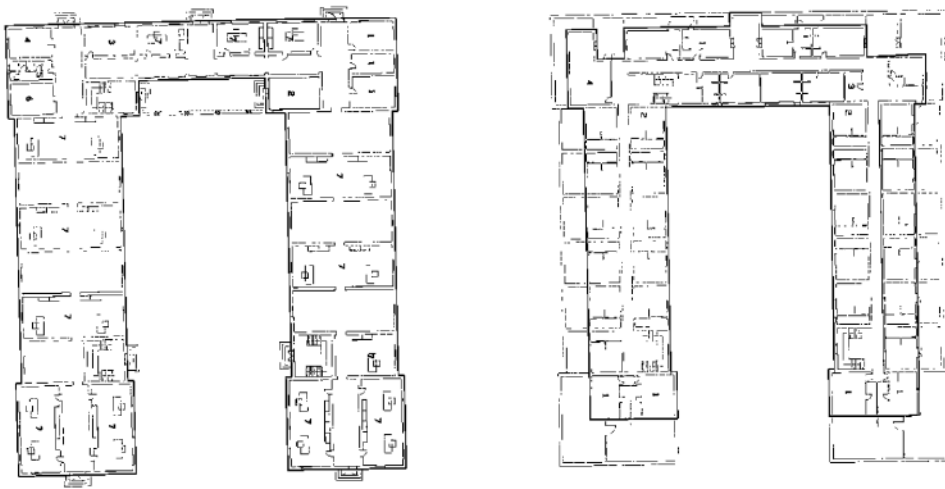




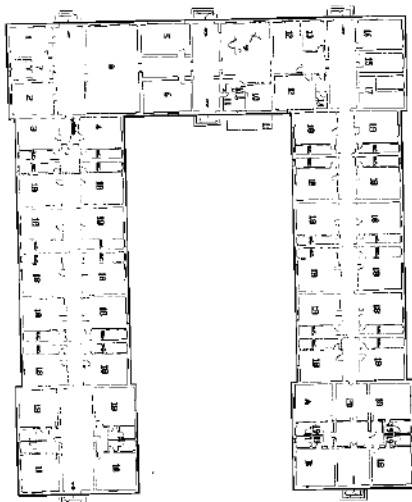
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Palazzina 3



Palazzina 4

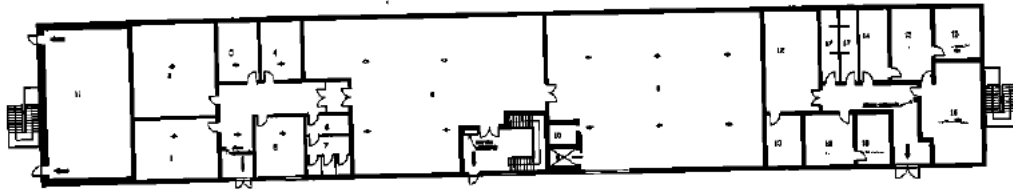
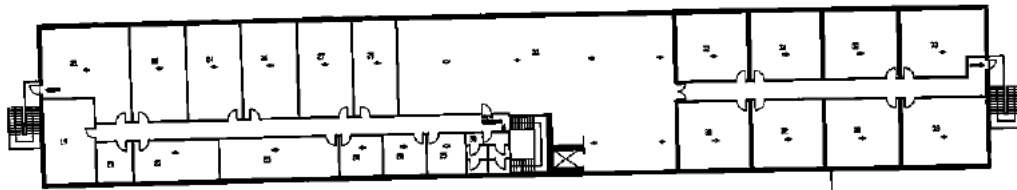




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

Palazzina 8





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

VISURA CATASTALE



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 06/03/2019

Data: 06/03/2019 - Ora: 15.18.41 Fine
Visura n.: T215137 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) Provincia di TORINO |
| Catasto Terreni | Foglio: 1341 Particella: 135 |

Area di enti urbani e promiscui

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-------------|---------------------|------------|-----|-------|------------------|---|-------|---------|--------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz. | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha ac ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 1341 | 135 | | - | ENTE URBANO | 04 20 | | | Dominicale Agrario | Impianto meccanografico del 26/08/1988 |
| Notifica | | | | | Partita | | 1 | | | |
| Annotazioni | | | | | sost.f.83 n.9 | | | | | |

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - SezUrb - Foglio 1341 - Particella 135

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/03/2019

Data: 06/03/2019 - Ora: 15.22.11 Fine
Visura n.: T217743 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) Provincia di TORINO |
| Catasto Terreni | Foglio: 1341 Particella: 84 |

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|-------------|---------------------|------------|-----|-------|------------------|---|-------|---------|--------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz. | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha ac ca | Deduz | Reddito | | |
| 1 | 1341 | 84 | | - | ENTE URBANO | 26 60 | | | Dominicale Agrario | Impianto meccanografico del 26/08/1988 |
| Notifica | | | | | Partita | | 1 | | | |
| Annotazioni | | | | | sost.f.83 n.9 | | | | | |

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - SezUrb - Foglio 1341 - Particella 84

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/03/2019

Data: 06/03/2019 - Ora: 15.23.58 Fine

Visura n.: T218555 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) Provincia di TORINO |
| Catasto Terreni | Foglio: 1341 Particella: 79 |

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---------------|-----|------|------------------|----------------|-------|---------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 1341 | 79 | | | ENTE URBANO | 26 40 | | | | Impianto meccanografico del 26/08/1988 |
| Notifica | | | | | | Partita | 1 | | | |
| Annotazioni | | sost.f 83 n 9 | | | | | | | | |

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - SezUrb - Foglio 1341 - Particella 79

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/03/2019

Data: 06/03/2019 - Ora: 15.25.31 Fine

Visura n.: T219233 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) Provincia di TORINO |
| Catasto Terreni | Foglio: 1341 Particella: 75 |

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|--------------------|---------------------|---------------|-----|------|------------------|----------------|-------|---------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m²) | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | ha are ca | | | Dominicale | Agrario |
| 1 | 1341 | 75 | | | ENTE URBANO | 26 30 | | | | Impianto meccanografico del 26/08/1988 |
| Notifica | | | | | | Partita | 1 | | | |
| Annotazioni | | sost.f 83 n 9 | | | | | | | | |

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - SezUrb - Foglio 1341 - Particella 75

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 06/03/2019

Data: 06/03/2019 - Ora: 15.26.46 Fine

Visura n.: T219778 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) |
|-----------------------------|---|



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO IMMOBILIARE

Casermette funzionali Polizia di Stato

BORGO SAN PAOLO NORD

Via Veglia 44 - Torino

TOB0456

Direzione Regionale
Piemonte e Valle d'Aosta



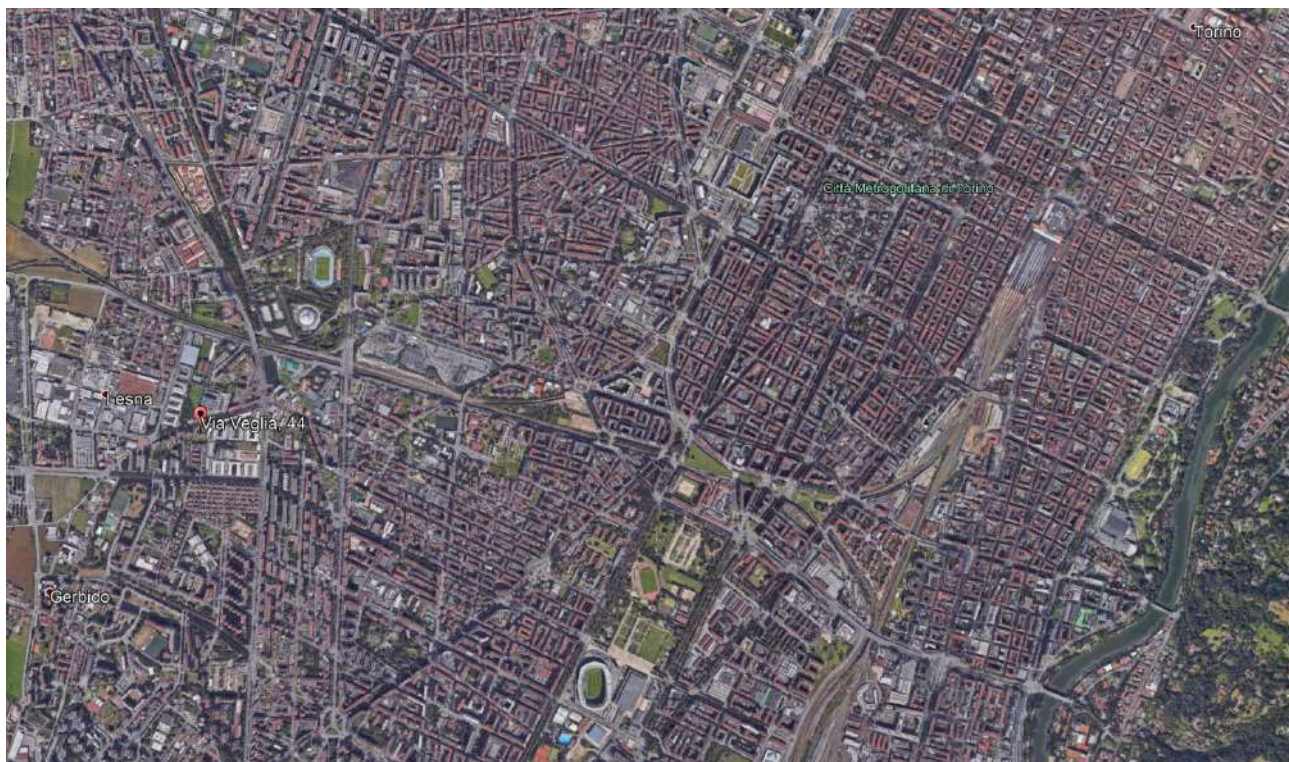
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI GENERALI | | |
|---|-------------|---|
| INTERESSE STRATEGICO DI COMPETENZA STATALE | SI | |
| APPARTENENZA AL PATRIMONIO CULTURALE TUTELATO | NO | |
| DENOMINAZIONE | CODICE BENE | CODICE FABBRICATO |
| BORGO SAN PAOLO NORD | TOB0456 | TO0064001 TO0064003 TO0064007 TO0064008 TO0064010 |

| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-----------|--------|---------------|-------------------|
| PIEMONTE | TORINO | TORINO | Via Veglia 44 | SI |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE



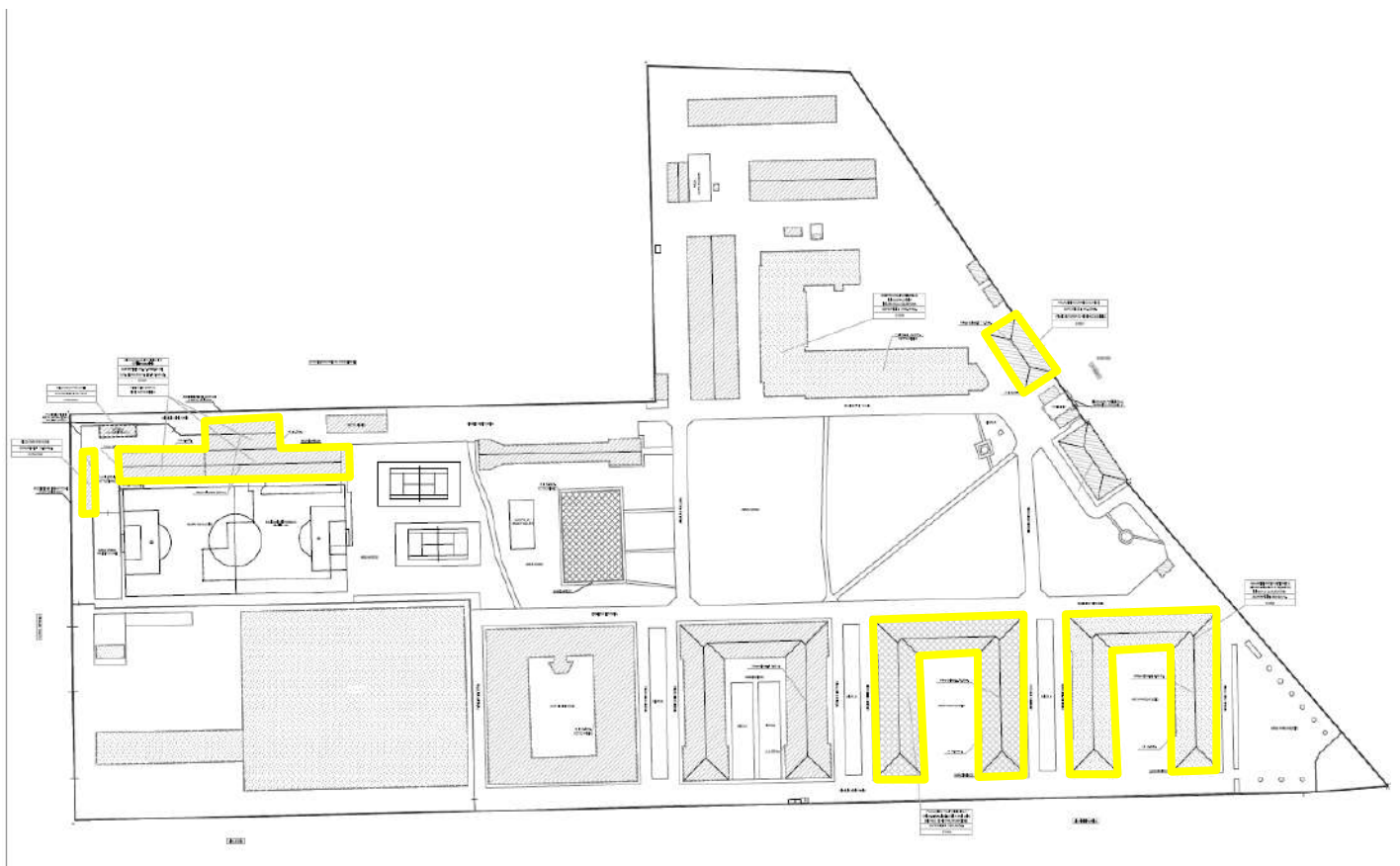


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

| TOB0456 BORGIO SAN PAOLO NORD | | | | | |
|----------------------------------|----------------|------------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|
| SUP. LORDA (mq) | VOLUME (mc) | IMMOBILE CIELO/TERRA (SI/NO) | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIO | ATTUALMENTE UTILIZZATO |
| 7.436 | - | SI | MURATURA | - | SI |

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

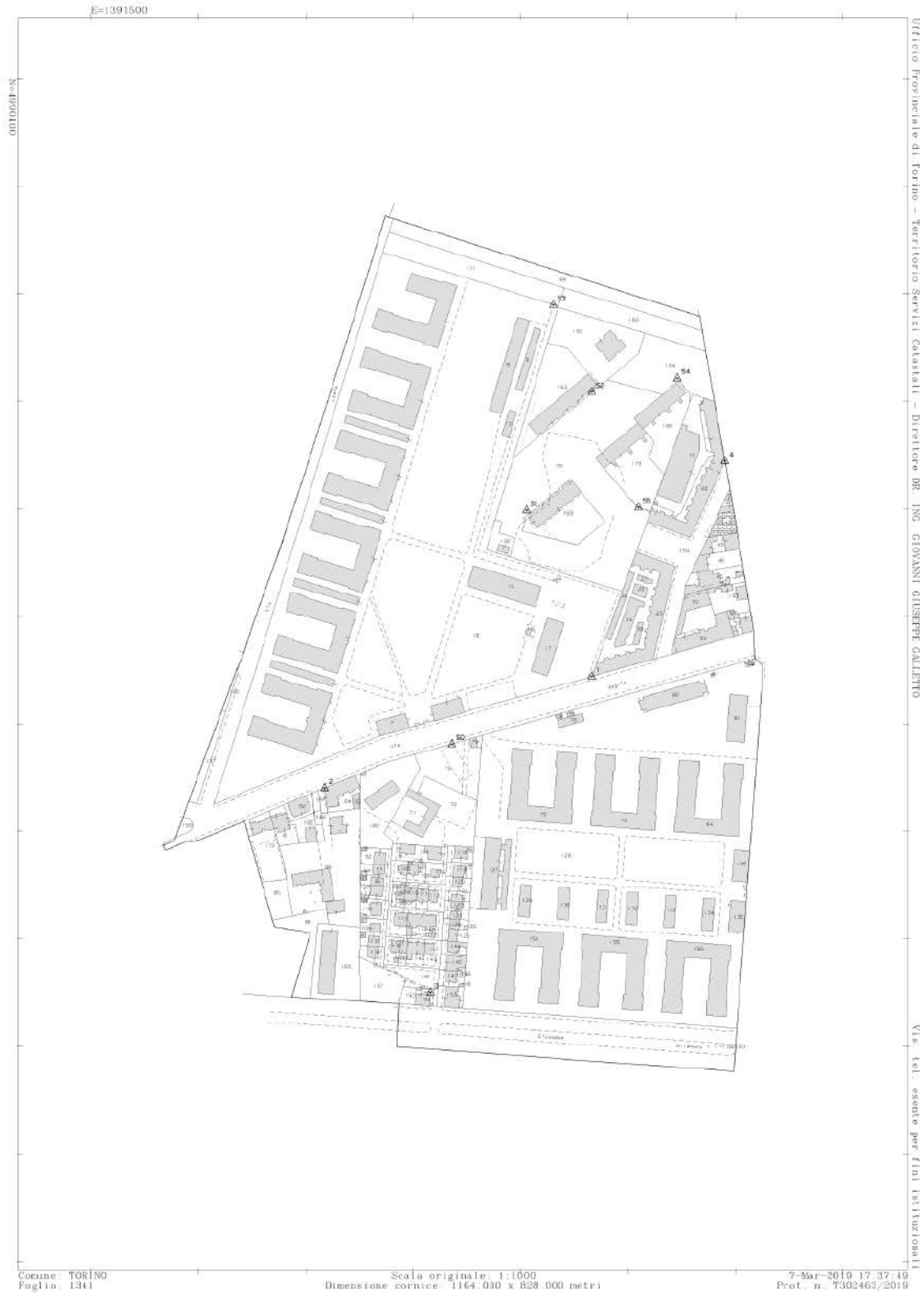




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

VISURA CATASTALE



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 17.19.16 Fine

Visura n.: T292625 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) |
| Catasto Terreni | Provincia di TORINO |
| | Foglio: 1341 Particella: 8 |

Area di enti urbani e promiscui

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | | |
|--------------------|---------------------|----------------|-----|------------------|----------------|--|-------|-------------------|---------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie(m ²) ha are ca | Deduz | Reddito | | |
| | | | | | | | | Dominicale | Agrario | |
| 1 | 1341 | 8 | | - | ENTE URBANO | 10 90 | | | | Impianto meccanografico del 26/08/1988 |
| Notifica | | | | Partita | | 1 | | | | |
| Annotazioni | | sost f 83 n 74 | | | | | | | | |

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune L219 - Sezione - SezUrb - Foglio 1341 - Particella 8

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Elenco Immobili

| | Foglio | Particella | Sub | Indirizzo | Zona cens | Categoria | Classe | Consistenza | Rendita | Partita | Altri Dati |
|----------------------------------|--------|------------|-----|----------------------------------|-----------|-----------|--------|-------------|-----------------|-----------|------------|
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input checked="" type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO VIA RENI GUIDO, Piano T-1 | 3 | E/1 | U | 101512 mc | Euro:340.772,72 | | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |
| <input type="radio"/> | 1341 | 8 | | TORINO | | | | | | Soppressa | SI |



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 17.21.41 Segue
Visura n.: T294830 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TORINO Foglio: 1341 Particella: 8 |

Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|----------------|---------------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-------------|-------------------------|-----------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio 1341 | Particella 7 | Sub | Zona Cers. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | | 8 15 17 18 | | 3 | | B/1 | U | 101512 m² | Totale: 120 m² | Euro 340.772,74 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| | | | 18 | 1 | | | | | | | | |
| | | | | 2 | | | | | | | | |
| | | | | 3 | | | | | | | | |
| | | | | 4 | | | | | | | | |
| | | | | 5 | | | | | | | | |
| | | | | 6 | | | | | | | | |
| | | | | 7 | | | | | | | | |
| | | | 75 | | | | | | | | | |
| | | | 78 | | | | | | | | | |
| | | | 79 | | | | | | | | | |
| | | | 80 | | | | | | | | | |
| | | | 82 | | | | | | | | | |
| | | | 83 | | | | | | | | | |
| | | | 84 | | | | | | | | | |
| | | | 127 | | | | | | | | | |
| | | | 128 | 1 | | | | | | | | |
| | | | | 2 | | | | | | | | |
| | | | | 3 | | | | | | | | |
| | | | | 4 | | | | | | | | |
| | | | | 5 | | | | | | | | |
| | | | 135 | | | | | | | | | |
| | | | 136 | | | | | | | | | |
| | | | 154 | | | | | | | | | |
| | | | 155 | | | | | | | | | |



Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 17.21.41 Fine
Visura n.: Pag: 2

| | | | |
|--------------------|---|----------------|-----------------------------|
| 156 | | | |
| Indirizzo | VIA RENI GUIDO piano: T-1; | | |
| Annotazioni | di stadio: costituita dalla soppressione della particella ccu sez fgl 83 pla 100 sub per allineamento mappe | | |
| INTESTATO | | | |
| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI ONERI REALI |
| 1 | COMUNE DI TORINO con sede in TORINO | 00514490010* | (1) Proprietà per 1000/1000 |

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L219 - Sezione - Foglio 1341 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Data: 07/03/2019 - Ora: 17.33.42 Segue

Visura n.: T300603 Pag: 1

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2019

| | |
|-----------------------------|--|
| Dati della richiesta | Comune di TORINO (Codice: L219) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di TORINO |
| | Foglio: 1341 Particella: 18 Sub.: 1 |

Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|----|---------------------|----------------|-----------------|-----|---------------------|---------------|-----------|--------|-----------------------|----------------------------|-----------------|---|
| | Sezione Urbana | Foglio 1341 | Particella 7 | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | | 7 | | 3 | | B/I | U | 101512 m ³ | Totale: 120 m ³ | Euro 340.772,74 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| | | | 8 | | | | | | | | | |
| | | | 15 | | | | | | | | | |
| | | | 17 | | | | | | | | | |
| | | | 18 | 1 | | | | | | | | |
| | | | | 2 | | | | | | | | |
| | | | | 3 | | | | | | | | |
| | | | | 4 | | | | | | | | |
| | | | | 5 | | | | | | | | |
| | | | | 6 | | | | | | | | |
| | | | | 7 | | | | | | | | |
| | | | 75 | | | | | | | | | |
| | | | 78 | | | | | | | | | |
| | | | 79 | | | | | | | | | |
| | | | 80 | | | | | | | | | |
| | | | 82 | | | | | | | | | |
| | | | 83 | | | | | | | | | |
| | | | 84 | | | | | | | | | |
| | | | 127 | | | | | | | | | |
| | | | 128 | 1 | | | | | | | | |
| | | | | 2 | | | | | | | | |
| | | | | 3 | | | | | | | | |
| | | | | 4 | | | | | | | | |
| | | | | 5 | | | | | | | | |
| | | | 135 | | | | | | | | | |
| | | | 136 | | | | | | | | | |
| | | | 154 | | | | | | | | | |
| | | | 155 | | | | | | | | | |



Ufficio Provinciale di Torino - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 07/03/2019

Data: 07/03/2019 - Ora: 17.33.43 Fine

Visura n.: Pag: 2

| | | | | | | | | | | | |
|--------------------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | 156 | | | | | | | | | | |
| Indirizzo | VIA RENI GUIDO piano: T-1; | | | | | | | | | | |
| Annotazioni | di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 83 pla 100 sub per allineamento mappe | | | | | | | | | | |

INTESTATO

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|----|-------------------------------------|----------------|-----------------------------|
| 1 | COMUNE DI TORINO con sede in TORINO | 00514490010* | (1) Proprietà per 1000/1000 |

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L219 - Sezione - Foglio 1341 - Particella 7

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

FASCICOLO IMMOBILIARE

EX CASA DEL FASCIO - CC

Via Genova 266 - Spinetta Marengo Frazione di Alessandria, (AL)

ALB0144

Direzione Regionale
Piemonte e Valle d'Aosta



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI GENERALI | | |
|---|-------------|-------------------|
| INTERESSE STRATEGICO DI COMPETENZA STATALE | SI | |
| APPARTENENZA AL PATRIMONIO CULTURALE TUTELATO | NO | |
| DENOMINAZIONE | CODICE BENE | CODICE FABBRICATO |
| EX CASA DEL FASCIO - CC | ALB0144 | AL0008001 |

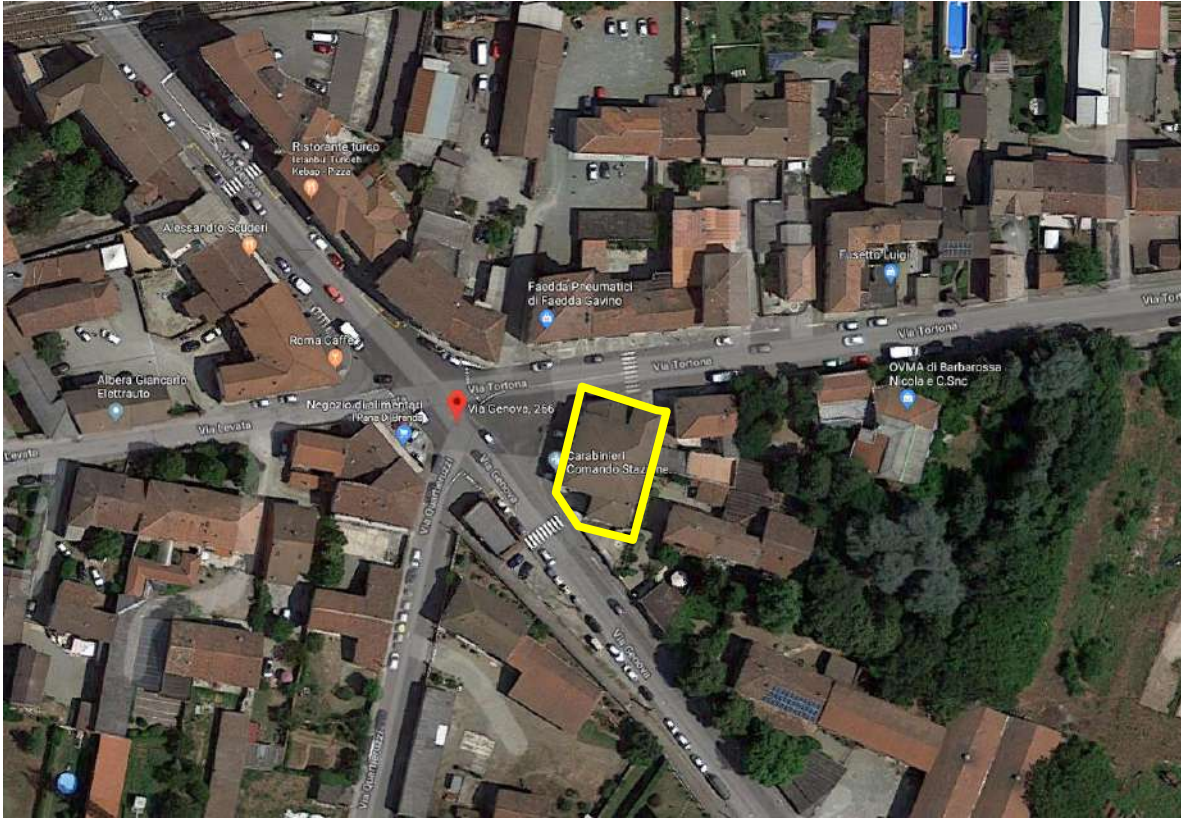
| REGIONE | PROVINCIA | COMUNE | INDIRIZZO | GEOLOCALIZZAZIONE |
|----------|-------------|---|-----------------|-------------------|
| PIEMONTE | ALESSANDRIA | SPINETTA MARENGO FRAZIONE DI ALESSANDRIA | Via Genova, 266 | SI |

INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA





AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio



INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

| DATI CATASTALI comune di Alessandria | | | |
|---|--------|------------|------------|
| cat. | Foglio | Particella | Subalterni |
| Fabbricati | 221 | 1 | - |
| Terreni | 221 | 1 | - |

| ALB0144 EX CASA DEL FASCIO | | | | | |
|-------------------------------|----------------|------------------------------------|---------------------------|--|---------------------------|
| SUP. LORDA (mq) | VOLUME (mc) | IMMOBILE CIELO/TERRA (SI/NO) | TECNOLOGIA COSTRUTTIVA | TIPOLOGIA DI INTERVENTO NECESSARIO | ATTUALMENTE UTILIZZATO |
| 709 | - | SI | MURATURA | ADEGUAMENTO | SI |



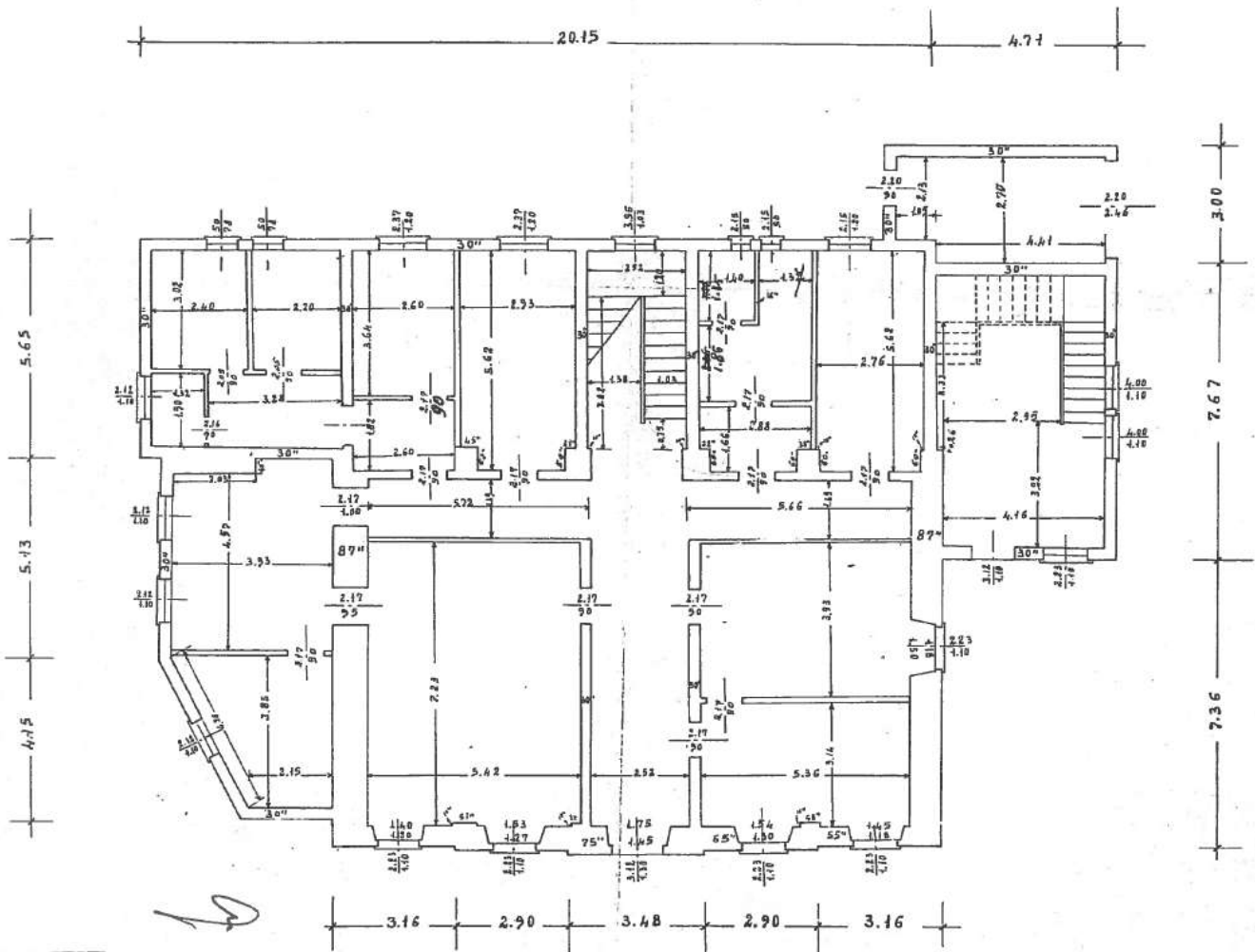
AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

PLANIMETRIA DELLO STATO DI FATTO (fuori scala)

PIANO TERRENO

SCALA 1:100





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE

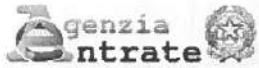




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

VISURA CATASTALE



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2017

Data: 02/10/2017 - Ora: 17.15.12 Fine

Visura n.: T278185 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di ALESSANDRIA (Codice: A182) |
| Catasto Terreni | Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 221 Particella: 1 |

Area di enti urbani e promiscui

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI CLASSAMENTO | | | | DATI DERIVANTI DA | |
|----------|---------------------|------------|-----|------|------------------|--------------------|-------|------------|-------------------|--|
| | Foglio | Particella | Sub | Porz | Qualità Classe | Superficie (m²) | Deduz | Reddito | | Impianto meccanografico del 20/06/1984 |
| 1 | 221 | 1 | | | ENTE URBANO | ha arc ca 07 50 | | Dominicale | Agrario | |
| Notifica | | | | | Partita | 1 | | | | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Alessandria
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile Situazione degli atti informatizzati al 02/10/2017

Data: 02/10/2017 - Ora: 17.15.45 Fine

Visura n.: T278461 Pag: 1

| | |
|-----------------------------|---|
| Dati della richiesta | Comune di ALESSANDRIA (Codice: A182) |
| Catasto Fabbricati | Provincia di ALESSANDRIA Foglio: 221 Particella: 1 |

Unità immobiliare

| N. | DATI IDENTIFICATIVI | | | | DATI DI CLASSAMENTO | | | | | | | DATI DERIVANTI DA |
|-----------|---------------------|--------|------------|-----|---|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------|--|
| | Sezione Urbana | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens. | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita | |
| 1 | | 221 | 1 | | 2 | | B/1 | 1 | 2650 m² | | Euro 852,23 | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/05/2015 protocollo n. ALD110425 in atti del 18/05/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 48878.1/2015) |
| Indirizzi | | | | | VIA PIACENZA DI LITTA PARODI n. 134 piano: T; | | | | | | | |

INTESTATO

| N. | DATI ANAGRAFICI | CODICE FISCALE | DIRITTI E ONERI REALI |
|-------------------|----------------------|--|-----------------------------|
| 1 | DEMANIO DELLO STATO. | | (1) Proprietà per 1000/1000 |
| DATI DERIVANTI DA | | Impianto meccanografico del 30/06/1987 | |

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Servizi al Patrimonio

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

