



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana Umbria
Sede di Firenze

Firenze, 6/05/2019
Prot.n. 2019/ 4575

PROVVEDIMENTO CON CUI VENGONO DISPOSTE LE AMMISSIONI ALLA PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO UBICATI NELLE REGIONI TOSCANA E UMBRIA, SUDDIVISA IN SETTE LOTTI – CIG 771902983C; CIG 7719187A9E; CIG 77192216AE; CIG 7719262883; CIG 7719289EC9; CIG 7719307DA4; CIG 7719326D52 – LOTTO 1 CIG 771902983C

In virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017 e pubblicato nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione nr 85 prot.n. 2019/1537/DIR, nonché in ragione dell'importo dell'appalto, giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2018/17454/DIR del 05/12/2018;

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 2018/2506/RI del 10/12/2018 è stata indetta una procedura aperta di rilievo comunitario per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità bim, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità bim per taluni beni di proprietà dello stato ubicati nelle regioni toscana e umbria, suddivisa in sette lotti;
- con il Bando pubblicato sulla GUEE n. 2018/S 242-552968 del 15/12/2018, sulla GURI n. 148 del 19.12.2018 e su due quotidiani nazionali e due locali individuati in ragione del luogo di esecuzione del contratto, è stata avviata la procedura aperta in oggetto, indicando quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il 22/02/2019 ore 12:00;
- con provvedimento prot.n. 2019/267/RI del 22/02/2019, scaduto il termine di presentazione delle offerte, il Direttore Regionale ha provveduto a disporre la nomina del Seggio di gara, riservando ad un successivo momento la nomina della commissione giudicatrice;
- trattasi di procedura di gara da svolgersi in modalità telematica mediante il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio;
- nella prima seduta pubblica del 25/02/2019, giusto verbale n.1, è stato dato atto della avvenuta ricezione entro il termine ultimo di presentazione delle offerte relative a ciascun lotto;
- avuto riguardo al lotto 1 risultano pervenute entro i termini, secondo l'ordine del sistema, le risposte RDO di cui al verbale n.1;
- con provvedimento prot.n. 2019/306/RI del 27/02/2019, ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, è stata approvata l' ammissione di cui al verbale n.1 nonché l'esclusione di cui al verbale n.2, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nelle sedute pubbliche svoltesi il 25/02/2019 ed il 26/02/2019 come da verbali n.1 e n.2;



- con provvedimento prot.n. 2019/362/RI del 07/03/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, è sono state approvate le esclusioni di cui ai verbali n.3 e n.4, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nelle sedute pubbliche svoltesi il 05/03/2019 ed il 06/03/2019 come da verbali n.3 e n.4;
- con provvedimento prot.n. 2019/412/RI del 13/03/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state approvate le esclusioni di cui ai verbali n.5, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nella seduta pubblica svoltasi il 12/03/2019 come da verbale n.6;
- con provvedimento prot.n. 2019/461/RI del 20/03/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state approvate le esclusioni di cui ai verbali n.7 e n.8, dando peraltro atto delle relative ammissioni con riserva disposte nelle sedute pubbliche svolte il 18/03/2019 e il 19/03/2019 come da verbale n.7 e n.8;
- nella seduta pubblica del 28/03/2019, come da verbale n. 9, qui integralmente richiamato in quanto visionabile dal sito internet dell'Agenzia, il Seggio ha riesaminato, in ragione delle diverse richieste di annullamento in autotutela pervenute e valutate le relative motivazioni addotte, la posizione dei concorrenti n. 4 RTP Studio TECHNE' (mandataria), n. 8 RTP POLITECNICA INGEGNERIA E ARCHITETTURA SOC. COOP (mandataria) e n. 9 RTP CONCISE CONSORZIO STABILE (mandataria), disponendo la ammissione del concorrente n. 8 RTP POLITECNICA INGEGNERIA E ARCHITETTURA SOC. COOP (mandataria) nonché la riammissione con riserva degli operatori n. 4 e n.9, a causa delle diverse irregolarità/carenze della relativa documentazione amministrativa;
- con provvedimento prot.n. 2019/553/RI del 29/03/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state quindi approvate le ammissioni alla procedura di cui al verbale n. 9 del 28/03/2019;
- con provvedimento prot.n. 2019/5664 del 04/04/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state approvate le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura di cui al verbale n. 10 del 03/03/2019, dando inoltre atto delle relative ammissioni con riserva disposte nella medesima seduta pubblica;
- con provvedimento prot.n. 2019/6244 del 12/04/2019 ritualmente pubblicato ex art. 29 del codice sul sito internet dell'Agenzia nonché comunicato a tutti gli operatori economici via pec, sono state approvate le ammissioni disposte nel corso della seduta del 11.04.2019;
- nelle more della seduta pubblica del 06/05/2019 è intervenuta la pubblicazione ed entrata in vigore del D.L. n. 32/2019 "*disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e ricostruzione a seguito di eventi sismici*", con cui è stata disposta l'abrogazione dell'art.29 comma 1 del Codice nella parte relativa alla pubblicazione dei provvedimenti di ammissione ed esclusione sul sito internet del Committente ai fini della decorrenza del relativo termine di impugnazione, nonché dell'art. 120 commi 2 bis e 6-bis, con contestuale previsione all'art. 1 comma 5 del medesimo D.L. "*le disposizioni del comma 4 si applicano ai processi iniziati dopo l'entrata in vigore del presente decreto*";
- con il precitato D.L. 32/2019 è stato comunque inserito il comma 2 bis all'art. 76 del codice, in tema di Informazioni dei candidati e degli offerenti, prevedendo che "*Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e ai concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla*

procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti";

- nella seduta pubblica del 06/05/2019, giusto verbale n. 12, ritualmente pubblicato sul sito dell'Agenzia in ragione dell'art. 29 comma 1 del Codice nella formulazione attualmente vigente, il Seggio ha disposto l'ammissione alla procedura del concorrente n. 4 RTP TECHNE' (mandataria), la cui documentazione, anche alla luce dei chiarimenti pervenuti in sede di soccorso istruttorio di secondo livello, è risultata conforme a quanto richiesto dalla S.A.;

DETERMINA

- preso atto delle risultanze del verbale n.12 del 06/05/2019, di approvare l'ammissione dell'operatore economico n. 4 RTP STUDIO TECHNE' SRL (MANDATARIA) SURVEY ITALIA SRL (MANDANTE) ENVIA STUDIO ASSOCIATO DI GEOLOGIA E GEOFISICA (MANDANTE) SOCIETA' COOPERATIVA IANUS (MANDANTE) ARCH. DENIS MIOR (MANDANTE);
- di provvedere quindi ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del Codice a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni sul sito internet dell'Agenzia;
- di dare avviso, dell'avvenuta pubblicazione del provvedimento ai concorrenti mediante pec;
- di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede della Direzione Regionale Toscana e Umbria, via Laura 64, Firenze, secondo i tempi e le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Stefano Lombardi



