



Verbale di Gara n. 17

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)

Il giorno **07 maggio 2019** alle ore **10:00**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso l'U.O. Piani Manutentivi e Performance Immobili della Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:10, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura preliminarmente del precedente Verbale n. 16 e, quindi, il Seggio di gara riprende le attività di verifica della documentazione amministrativa del concorrente n. 12 – Lotto 2, richiamando le indicazioni già formulate nel suddetto verbale:

- **Concorrente N. 12 – Lotto 2 – TONELLI INGEGNERIA (Mandataria), STUDIO ING. MARIO SABLONE S.R.L. (Mandante), ING. GIANLUCA ALBERA (Mandante), AURELI SOIL S.R.L. (Mandante), ING. MAURIZIO PAOLINI (Mandante)** – Subappaltatori indicati, ABRUZZO TEST S.R.L., TECNOMETER S.a.S., LABORTEST S.R.L. - Dall'esame della documentazione prodotta emerge quanto segue:
 - a) Ing. Gianluca Albera, manca la data di iscrizione all'ordine e l'indirizzo del corso di laurea in ingegneria;
 - b) Ing. Roberto Laurenzi, manca la data di iscrizione all'ordine e l'indirizzo del corso di laurea in ingegneria;
 - c) non risulta indicata l'abilitazione, ai sensi dell'art. 98 D.Lgs. 81/2008, in capo ad uno dei professionisti di cui ai punti 1,2,3 e 8 del gruppo di lavoro indicato a pag. 10 del Disciplinare di gara (par. 7.1);

- d) Ing. Emilio Pozzi, manca la data di abilitazione;
- e) con riferimento alla domanda di partecipazione (All.I) si rileva che come previsto dal paragrafo 15.1 del Disciplinare di gara (pag. 31) deve essere unica per ogni lotto cui si partecipa e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento. Si rileva che, invece, sono state prodotte domande di partecipazione per ogni soggetto riconducibile al RTP e, pertanto, è necessario uniformarsi a quanto previsto dal Disciplinare di gara;
- f) la cauzione non rispetta le prescrizioni del Disciplinare trattandosi di una copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) sottoscritta sia con firma autografa sia digitalmente dal soggetto che impegna il garante, per cui la conformità del documento all'originale deve essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale, ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale. Si rileva inoltre che la validità della cauzione prodotta è di 180 giorni, mentre il Disciplinare prevede che la garanzia dovrà avere validità per almeno 240 giorni dal termine ultimo della presentazione dell'offerta (Disciplinare di gara punto 10 n. 4 pag. 26);
- g) Ing. Gianluca Albera (mandante), nel DGUE parte II, sez. a) non è stata indicata la mandataria del costituendo raggruppamento;
- h) con riferimento alla Aureli Soil S.r.l. (Mandante), si evidenzia che solo i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 sono ammessi a partecipare alla gara, come previsto nel Disciplinare (par. 5 «Soggetti ammessi in forma singola e associata e condizioni di partecipazione»). Eccezionalmente, si ammette la partecipazione anche dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, in relazione alle sole "prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, al prelievo dei campioni e all'esecuzione delle stesse, nonché ai ripristini strutturali e delle finiture", di competenza dei laboratori di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001.
Posto quanto sopra, la suddetta mandante ha dichiarato, che la società rientra tra i soggetti di cui all'art. 45 del Codice e di essere responsabile "dell'attività, delle indagini e prove geologiche", contribuendo alla composizione del gruppo di lavoro con un professionista avente la qualifica di geologo. Da ciò deriva che la presenza del geologo nella RTP non è garantita nelle forme richieste dal Disciplinare di gara al par. 7.1 pag. 11, in quanto il geologo appartiene ad una compagine societaria (Mandante) che non rientra tra quelle di cui all'art. 46 del Codice;
- i) Ing. Maurizio Paolini, con riferimento al DGUE parte III, sez. D) n. 6, è stata omissa la relativa dichiarazione;
- j) dal DGUE prodotto dal subappaltatore LABORTEST S.r.l. non si evince il possesso dei requisiti, di cui all'art. 59 del D.P.R. n. 380/2001, tuttavia il subappaltatore ha dichiarato il possesso degli stessi nell'ambito della documentazione prodotta per altro operatore economico della medesima gara; pertanto il Seggio non ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio relativamente a tale aspetto;
- k) dal DGUE prodotto dal subappaltatore TECNOMETER S.a.s. non si evince il possesso dei requisiti, di cui all'art. 59 del D.P.R. n. 380/2001;
- l) con riferimento alla dichiarazione integrativa al DGUE (all. III) del subappaltatore TECNOMETER S.a.s., manca la denominazione della società di cui è rappresentante legale il Sig. Graziano Figliola.

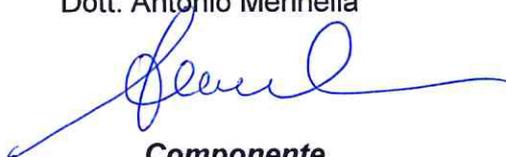
Terminato l'esame della documentazione amministrativa, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** alla successiva fase di gara rendendosi necessario acquisire i suddetti chiarimenti in sede di soccorso istruttorio.

Alle ore 13:00, il Presidente aggiorna la seduta all'08/05/2019, alle ore 10:00 per il prosieguo dei lavori. Il presente verbale si compone di n. 3 (tre) pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

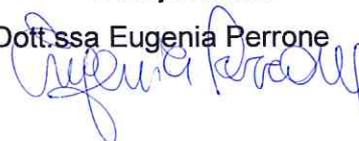
Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Mennella



Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone



Componente

Geom. Antonio Cafolla



