



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio

Prot. N. 5178
DEL 09/05/2019

Verbale di Gara n. 19

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)

Il giorno **09 maggio 2019** alle ore **10:00**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si riunisce in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:10, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura preliminarmente del precedente Verbale n. 18 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione di qualifica, in ordine di arrivo, dei seguenti operatori economici:

- **Concorrente n. 15 Lotto 2 – CLEMENTE ENGINEERING SERVICE S.R.L. (Mandataria), DOTT. GEOL. GIANLUCA DEL PICCOLO (Mandataria), ING. LUCA AMATORI (Mandante), DOTT. ARCH. SIMONA ALAURIA (Mandante), ING. SAVERIO LIOCE (Mandante), SOCIETA' GIEPI S.R.L. (Mandante)** – Dall'esame della documentazione prodotta emerge quanto segue:

1. Con riferimento alla Domanda di partecipazione (All. I), viene rilevato, in relazione ai requisiti previsti al punto 7.1. del Disciplinare di gara, che:
 - a. l'Ing. Pierluigi Clemente, non ha specificato l'indirizzo del corso di Laurea in Ingegneria;
 - b. l'Ing. Armando Clemente (nato il 14/04/1969), non ha indicato l'anno di iscrizione all'Ordine degli Ingegneri;
 - c. l'Ing. Armando Clemente (nato il 24/12/1971), non ha indicato l'anno di iscrizione all'Ordine di appartenenza e l'indirizzo del corso di Laurea in Ingegneria;
 - d. l'Ing. Saverio Lioce, indicato quale professionista Responsabile della diagnosi e certificazione energetica, non ha indicato gli estremi della certificazione EGE;

2. Con riferimento alla garanzia provvisoria prodotta, non è stato possibile evincere le generalità del soggetto che rappresenta il garante ed i relativi estremi dell'autorizzazione/ procura ad impegnare il garante medesimo;
3. Con riferimento al DGUE, Parte III, Sez. C), prodotto dall'Ing. Saverio Lioce (mandante), le affermazioni riferite ai punti a) e b) non risultano coerenti, in quanto le relative domande sono state riportate parzialmente rispetto a quelle riconducibili al documento fornito dalla Stazione Appaltante in sede di gara;
4. Con riferimento al DGUE, Parte III, Sez. D), punto 4, prodotto dalla Società GIEPI S.r.l. non sono stati specificati i motivi per cui la Società medesima non è tenuta alla disciplina della Legge n.68/1999;
5. Nella Dichiarazione integrativa (All. III), prodotta dalla Società GIEPI S.r.l. non è stata indicata una delle opzioni previste al punto V; si segnala, inoltre la necessità di compilare i successivi punti VI o VII, se pertinenti.

Tuttavia, in sede di soccorso istruttorio attivato nei confronti del medesimo concorrente, per il Lotto 1, sono stati già forniti i chiarimenti di cui sopra, che sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara.

Pertanto, il concorrente **E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Alle ore 13:15, il Presidente aggiorna la seduta al 14/05/2019, alle ore 10:00 per il prosieguo dei lavori. Il presente verbale si compone di n. 2 (due) pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Mennella



Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone



Componente

Geom. Antonio Cafolla

