



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O  
Direzione Regionale Lombardia

Milano, 09.05.219  
Prot. n.2019/530/ATTI

**Oggetto: affidamento dell'incarico avente ad oggetto servizi di rilievi topografici e attività volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, ai sensi dell'art. 19 del d.l. 31 maggio 2010, n. 78, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, della l. 30 luglio 2010, n. 122, nonché del servizio di redazione di attestati di prestazione energetica (A.P.E.) per alcuni immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Lombardia.  
Cig: Z202835028 Lotto 1**

IL DIRETTORE REGIONALE

**AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED AFFIDAMENTO DELL'INCARICO**

In virtù dei poteri attribuiti dall'art.6, comma 3 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 nonché dagli art. 2 e 4 della Determina n. 85 prot.2019/1537/DIR del 30.01.2019;

Premesso che:

- con propria determinazione di cui al prot.n. 2019 /471 Atti in data 30.04.2019 è stato dato avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento del servizio in oggetto;
- a tal fine mediante la creazione di RdO attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), sono stati estrapolati dal sistema ed invitati a partecipare alla procedura negoziata, nella categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" nella quale ricadono i servizi attinenti all'attività richiesta mediante presentazione di offerta di massimo ribasso percentuale ex art. 95 comma 4 del D.Lgs 50/2016 sull'importo presunto posto a base della procedura di gara pari ad € 10.600,00 (euro diecimilaseicento/00) IVA al 22% esclusa, i seguenti operatori economici:

DOTT.ING.CLAUDIO MASOCH

GEOMETRA ANDREA MAZZOLENI

I.Q.S. INGEGNERIA QUALITA' E SERVIZI S.R.L.

STUDIO GROSSI GEOMETRI ASSOCIATI





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

- Entro il termine di cui sopra sono pervenute n.3 offerte da parte dei seguenti operatori economici: Studio Grossi Geometri e Associati, Geom. Andrea Mazzoleni ed I.Q.S. Servizi S.R.L.
- Il RUP ha provveduto, quindi, all'apertura e verifica delle offerte economiche presentata, che hanno riportato i seguenti ribassi:
  1. Geom. Andrea Mazzoleni 6,60%;
  2. I.Q.S Srl 10,37%;
  3. Studio Grossi e Associati 29,24%
- Il RUP alla luce delle offerte pervenute ha dichiarato quale migliore offerta quella presentata dallo Studio Grossi Geometri e Associati ;
- La stazione appaltante ha avviato l'istruttoria finalizzata alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art 80 del D.Lgs 50/2016 in capo all'Operatore Economico e procederà secondo quanto disposto dall'art. 4.2.3 delle Linee Guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione” , *in caso di affidamento diretto, la Stazione Appaltante ha la facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000”.*

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”* e, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato dagli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione

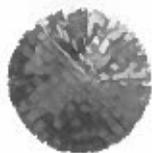
DETERMINA



C.so Monforte, 32 –20122 Milano – Tel. 02/76261811– Fax mail 06.50516074

e-mail: [dre.lombardia@agenziademanio.it](mailto:dre.lombardia@agenziademanio.it)

posta certificata:[dre\\_Lombardia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_Lombardia@pce.agenziademanio.it)



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

**DI AGGIUDICARE** definitivamente il servizio in oggetto allo Studio Tecnico Grossi Geometri ed Associati con sede in Via Algarotti 4, Milano P.Iva 05098520157.

**DI DARE ATTO** che, per effetto della suddetta aggiudicazione, l'importo presunto complessivo delle attività viene determinato in € 7.500,00 (euro settemilacinquecento/00) esclusa IVA al 22%, e che tale importo trova copertura finanziaria per l'anno 2019, nel C14050002-*Vendita Straordinaria*".

In caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione del contratto;

**DI COMUNICARE** all'aggiudicatario, nonché ai soggetti contro interessati, entro 5 giorni dall'adozione del presente atto, i contenuti del presente provvedimento;

**DI STABILIRE** che il contratto sarà stipulato attraverso il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e che i pagamenti verranno effettuati secondo le previsioni dell'art.5 del Capitolato Speciale d'Appalto;

**DI PROCEDERE**, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, alla pubblicazione della presente Determina sul sito istituzionale dell'Agenzia [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it) (mediante il seguente percorso: Gare e Aste-Forniture e altri servizi).

Il Direttore Regionale  
Ing. Luca Michele Terzaghi



