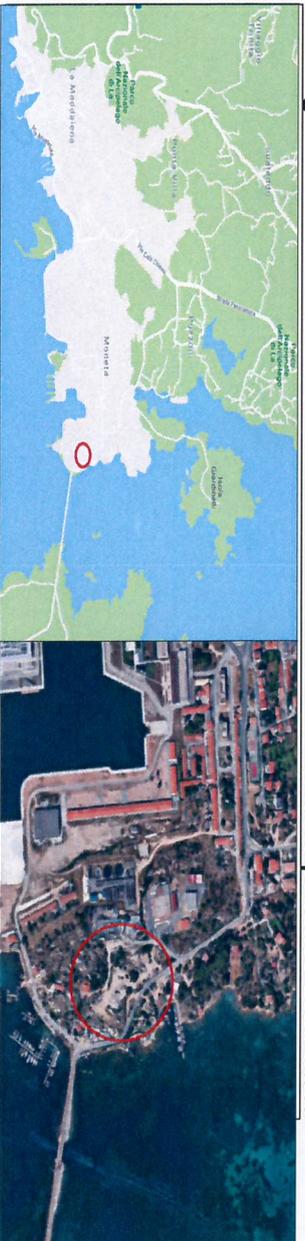


Prot. n. 4850/19 del 15/05/2019
Sardegna – La Maddalena – Terreno in località Vaticano - demanio pubblico dello Stato



Descrizione: Le aree oggetto del presente avviso, censite al Catasto Terreni del Comune di La Maddalena al foglio 15 mapp. 1515 – 1507 – 233/p, aventi una consistenza complessiva di mq 11.187,00, ricadono nella periferia dell'abitato del Comune di La Maddalena, in località Vaticano e sono destinate alla realizzazione di un deposito di materiali, finalizzato al recupero e al riciclaggio, con trasformazione e riuso di rifiuti non pericolosi.

Si precisa che la destinazione d'uso delle aree oggetto del presente avviso deve restare invariata e che le stesse, attualmente occupate da concessionario con titolo scaduto, dovranno essere gestite da soggetti abilitati.

AVVISO

La Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla regolarizzazione dell'utilizzo del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale utilizzatore, al canone annuo di € 10.068,00 (Euro diecimilassessantotto/00) con decorrenza da luglio - agosto 2019.

Trattandosi di immobile occupato da utilizzatore con titolo scaduto, in consegna temporanea dall'Amministrazione Militare, precisa che eventuali azioni finalizzate al rilascio del bene saranno poste in essere, secondo i tempi e le modalità stabilite dalla legge, solo all'esito dell'eventuale procedura di evidenza pubblica ed esclusivamente in caso di aggiudicazione da parte di soggetti diversi dall'attuale utilizzatore.

Per quanto sopra, nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2 del D.P.R. 296/2005

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 17 giugno 2019.

Le manifestazioni di interesse, con allegata copia di documento di riconoscimento in corso di validità, dovranno essere inoltrate con raccomandata a/r o con mezzo equipollente all'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna Via Lo Frasso n. 2, CAP 09100 Cagliari, avendo cura di specificare nell'oggetto la seguente dicitura «La Maddalena – Terreno in località Vaticano - Manifestazione di interesse avviso di concessione prot. n. 4850 del 15.05.2019».

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Sardegna (Tel. 070.6797389, e-mail: dre.sardegna@agenziademanio.it, pec: dre_sardegna@pce.agenziademanio.it, Referente: dott.ssa Alice Molrano).

L'Agenzia si riserva di agire in sede civile e penale avverso le manifestazioni di interesse che non dovessero tradursi in una effettiva partecipazione alla gara.

Il Responsabile della Direzione Regionale

Dott. Ing. Giovanni Zito