



Prot. 2019/16214 del 24/05/2019

**Lombardia - Tirano (SO) «area in via alla Polveriera»**

Area ubicata in zona semicentrale del Comune di Tirano avente forma allungata e costituente pertinenza di fabbrica residenziale e piccola porzione di marciapiede, censita nel Comune di Tirano (SO) al fg. 31 part. 528 (qualità prato irrig., cl. 2, mq 18, reddito dominicale € 0,09, reddito agrario € 0,07) e 529 (qualità prato irrig., cl. 2, mq 5, reddito dominicale € 0,03, reddito agrario € 0,02). Nel vigente PGT l'area ricade in Tessuto Urbano Consolidato ad assetto modificabile R2 e strade urbane (per soli 4mq).  
Attualmente occupato.

**AVVISO**

La Direzione Regionale Lombardia dell'Agenda del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di € 212,32 (euro duecentododici/32), per una durata di anni sei, con decorrenza dal mese di agosto 2019.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4, del summenzionato art. 2.

**RENDE NOTO CHE**

prima di addiventare ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 25/06/2019.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenda del Demanio – Direzione Regionale Lombardia corso Monteforte n. 32 – 20122 Milano.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenda si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Lombardia (Tel. 02/762618211, e-mail [dre.lombardia@agenziaedemanio.it](mailto:dre.lombardia@agenziaedemanio.it), [dre\\_lombardia@pce.agenziaedemanio.it](mailto:dre_lombardia@pce.agenziaedemanio.it), Referente: Dott.ssa Anna Marzia De Lumé).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Ing. Luca Nicoletta Felzaghi