



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 12/04/2019
Prot.n°2019/383/atti

DETERMINA A CONTRARRE
(ex art. 32 del D.Lgs. 50/2016)

Servizio di Direzione Archeologica relativo all'Esecuzione indagine finalizzato alla definizione dello stato ambientale del sottosuolo relativamente al compendio di proprietà dello stato ex caserma papa (ambito di trasformazione at-c 1.2) via franchi, angolo via Oberdan, Brescia ai sensi del **D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.**
CUP: G82117000030001- CIG: Z8128090D5

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dall'art. 4 della determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23 febbraio 2017;

VISTO l'art. 32 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Premesso che:

- la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, nell'ambito del cd "Progetto 7 - Analisi conoscitive su beni statali funzionali ad azioni di razionalizzazione", ha necessità di avviare indagini conoscitive sui beni coinvolti quali rilievi, caratterizzazioni ambientali e verifica della vulnerabilità sismica;
- tra i beni individuati vi è il compendio di proprietà dello Stato denominato "Ex Caserma Papa", sito in Brescia Via Franchi Maggi angolo Via Oberdan, codice Address BSB0004, per il quale si rende necessario procedere alla verifica dello stato del suolo e del sottosuolo al fine di pianificare eventuali interventi di bonifica;



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- con provvedimento di cui al prot.n.2017/436/Atti del 28.04.2017, l'Arch. Michele Di Bella è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento nonché Direttore dell'Esecuzione;
- con contratto del 12.04.2019 Prot.n.2019/ 381 /Atti è stato affidato l'incarico per l'esecuzione delle indagini finalizzate alla definizione dello stato ambientale del sottosuolo alla ditta S.IN.GEA. S.r.l iscritta nel Registro delle Imprese di Brescia al n. BS - 439816 con sede legale in Via Mntova n. 307 Montichiari (BS), C.F. e P.IVA: 02323360988;
- che a seguito delle comunicazioni intercorse con la soprintendenza ai beni archeologici è necessario procedere nelle opere di scavo alla presenza di un Archeologo;
- È stata contattata la dottoressa Archeologa Annalice Leoni con studio in via Elia Capriolo, 4 25122, Brescia P.IVA 02881390989 la quale ha stimato per le attività di cui sopra l'importo complessivo di € 3.500, come da parcella del 25/03 u.s. (All. 1), che si ritiene congruo.
- la vigente normativa in materia di appalti pubblici, con particolare riferimento all'art. 36 comma a) del D.lgs. 50/2016 consente di procedere all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore ad € 40.000,00 euro

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni sugli appalti di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato dagli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante "disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50"

DETERMINA

DI DISPORRE l'affidamento diretto, ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente richiamato, alla dottoressa Archeologa Annalice Leoni con studio in via Elia Capriolo, 4 25122, Brescia



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

definizione dello stato ambientale del sottosuolo relativamente al compendio di proprietà dello stato ex caserma papa (ambito di trasformazione at-c 1.2) via franchi, angolo via Oberdan, Brescia, in virtù dell'onorario presentato che espone un costo complessivo di € 3.500 esclusa IVA di Legge;

DI APPROVARE il seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 3.500,00
Contributo INPS 4%	€ 140,00
Imprevisti (20%)	€ 728,00
IVA (22%)	€ 960,96
TOTALE	€5.328,96

DI PRECISARE che i dati relativi al presente affidamento sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 e nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Agenzia del Demanio;

DI DARE ATTO che i rapporti con il fornitore saranno formalizzati mediante accettazione del preventivo presentato con le indicazioni specifiche dei lavori offerti;

DI STABILIRE che si procederà alla liquidazione alla Dottoressa Annalice Leoni dell'importo preventivato più eventuali valori a consuntivo per lavorazioni in variante stabiliti comunque entro i criteri previsti dall'art. 106 del Codice dei contratti, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che dovrà essere trasmessa in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art 2 comma 1 del D.M. 55 del 03.04.2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il Sistema di Interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007 Via Barberini n. 38 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA P7JLGL, il numero di ODA e il CIG, nonché il numero di protocollo della nota di accettazione del preventivo. La fattura potrà essere presentata dopo l'emissione da parte della stazione appaltante del relativo CRE predisposto dal RUP a conclusione dei lavori e solo a seguito dell'accertamento della regolarità contributiva in capo all'Operatore Economico;

DI CONFERMARE che l'importo complessivo per l'esecuzione del servizio, trova copertura all'interno del cd Progetto 7, così come autorizzato con comunicazione di cui al prot.n.2017/2439/DGP-SOT in data 20.02.2017.

IL DIRETTORE REGIONALE
Ing. Luca Michele Terzaghi

Allegato:
proposta di Onorario della Dottoressa Annalice Leoni



ANNA LEONI - ARCHEOLOGA

via Elia Capriolo, 4

25122, Brescia

+39.347.8304024

P.IVA: 02881390989

CF:LNENNA76P42B149Q

annAlice.leoni@gmail.com

anna.leoni@pec.it

Brescia, li 25/03/2019

Arch. Michele Di Bella
AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Lombardia
U.O. Servizi Tecnici
Corso Monforte, 32
20122 Milano

**OGGETTO: BRESCIA (BS) - Brescia Ex Caserma Papa, via Oberdan/via Franchi
Accertamenti Archeologici Preliminari**

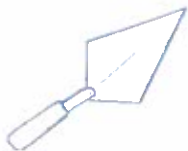
Con riferimento alla Vs. richiesta, formuliamo la nostra offerta per l'esecuzione degli **Accertamenti Archeologici Preliminari** nell'area in oggetto che, come da prescrizione Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Bergamo e Brescia, saranno effettuati secondo le seguenti modalità:

ATTIVITA'	Costo a giornata	Giornate previste	Totale
1. Esecuzione sondaggi archeologici stratigrafici a mezzo meccanico e relativa documentazione sul campo	€ 300,00	10	€ 3.000,00
3. Stesura della relazione scientifica			€ 500,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI			€ 3.500,00

I prezzi sono da intendersi al netto del contributo previdenziale INPS (4%)

- Non sono oggetto del presente preventivo eventuali scavi archeologici in estensione o assistenza archeologica in corso d'opera sulla cui necessità si dovrà pronunciare il funzionario incaricato della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia (dr.ssa Serena Solano)
- Per la tipologia delle lavorazioni effettuate le giornate si potranno modificare in più o in meno durante l'espletamento dell'ordine
- **Oneri a carico dei committenti:**
 - mezzi movimento terra e relativi operatori;
 - fornitura cartografia e elaborati progettuali;

La Direzione dei Lavori Archeologici è affidata alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Bergamo e Brescia nella persona del funzionario incaricato (dr.ssa Serena Solano)



ANNA LEONI - ARCHEOLOGA

via Elia Capriolo, 4

25122, Brescia

+39.347.8304024

P.IVA: 02381390989

CF:ENFNNA76P42B149Q

annAlice.leoni@gmail.com

anna.leoni@pec.it

La documentazione prodotta, elaborata ai sensi degli artt. 95 e 96 del D.Lgs 163/2006 , in numero di due copie (una per la Soprintendenza, una per il Committente), sarà depositata presso gli uffici della Soprintendenza competente, dove potrà essere richiesta.

Distinti saluti

Anna dott.sa Leoni