



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Roma Capitale

Roma, 03/06/2019

Prot. n. 2019/5069/DRC

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Roma Capitale.

CUP: G81D18000100001; CIG LOTTO 1: 7726497B05; CIG LOTTO 2: 772650841B; CIG LOTTO 3: 7726521ED2

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

in virtù dei poteri attribuiti dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'economia e delle Finanze in data 1/2/2017 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2/3/2017, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 e dalla comunicazione organizzativa n° 48 del 08/11/2017.

PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. 2018/11447/DRC – STE del 10/12/2018 è stata indetta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, una procedura aperta divisa in tre lotti per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Roma Capitale;
- con determina prot. n. 2019/1035/DRC-STE del 12 febbraio 2019 sono stati nominati il Seggio e la Commissione di gara;
- entro il termine ultimo indicato nel Bando per la ricezione delle offerte (ore 12:00 del 08/02/2019) sono state trasmesse telematicamente, tramite il Portale Acquisti



dell'Agenzia del Demanio, n. 14 offerte per il Lotto 1, n. 11 offerte per il Lotto 2 e n. 14 offerte per il Lotto 3;

- che, all'esito delle sedute del 13/02/2019, 18/02/2012, 19/02/2018, 21/02/2019, 25/02/2019, 19/03/2019, 28/03/2019, 17/04/2019, 13/05/2019, 14/05/2019 e 15/05/2019, verbali nn. 1,2,3,4,5,6,7,10,13,14,e 15, in cui si è proceduto all'esame del contenuto delle buste di qualifica e delle integrazioni documentali richieste ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 **per il Lotto 1**, con determina prot. n. 2019/4433/DRC del 20/05/2019 è stata disposta:

- l'esclusione dalla fase successiva della procedura di gara i concorrenti di seguito riportati:

- Concorrente 1: **RT: MPARTNER (MANDATARIA); H&W SERVIZI DI INGEGNERIA SRL (MANDANTE); A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C. (MANDANTE); TRACTEBEL ENGINEERING (MANDANTE); ING. FERDINANDO TORALDO (MANDANTE); ING. CARMINE D'AMBROSIO (MANDANTE); ING. VALERIA PAGANO (MANDANTE); GEOL. ANTONIO D'ERRICO (MANDANTE); P.L.P. PROSPEZIONI LABORATORIO PROVE SRL (MANDANTE);**
- Concorrente 8: **RT: WELL TECH ENGINEERING SRL (MANDATARIA); ABGROUP S.N.C. (MANDANTE); ARCH. FABIO CACCIARI (MANDANTE); APR RILIEVI S.R.L. (MANDANTE); AREA ENGINEERING S.R.L. (MANDANTE); LABORTEC INGEST S.R.L. (MANDANTE);**
- Concorrente 9: **RT: ESSE INGEGNERIA SRL (MANDATARIA); ING. STEFANO CRIVELLI (MANDANTE); ARCH. CLAUDIA BISCEGLIA (MANDANTE); GEOL. VALERIO ROSSI (MANDANTE); ING. GIANDOMENICO CANTORE (MANDANTE);**
- Concorrente 14: **RT: ARTELIA ITALIA S.P.A. (MANDATARIA); SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA SPA (MANDANTE); SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. (MANDANTE); 4E S.R.L. (MANDANTE); L.T.M-LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO S.R.L. (MANDANTE);**
- Concorrente 12: **RT: CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL (MANDATARIA); DOTT. GEOLOGO GIANLUCA DEL PICCOLO (MANDANTE); ING. LUCA AMATORI (MANDANTE); DOTT. ARCH. SIMONA ALAURIA (MANDANTE); ING. SAVERIO LIOCE (MANDANTE); SOCIETA' GIEPI SRL (MANDANTE);**
- Concorrente 4: **RT: CONCISE CONSORZIO STABILE (MANDATARIA); REACT STUDIO SRL (MANDANTE); ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI STUDIO TECNICO ASSOCIATO ARTUSO ARCH. GIOVANNI - ARTUSO ARCH. FABRIZIO - CHIRICO ARCH. GIANDOMENICO (MANDANTE); AQUADRO INGEGNERIA SRL (MANDANTE); CTR SRL (MANDANTE); GRS SRL (MANDANTE); ING. ALDO ABATE (MANDANTE); ING. SEVERINO BAGNATO (MANDANTE);**
- Concorrente 13: **RT: ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (MANDATARIA); AIRES INGEGNERIA SRL (MANDANTE); META CONSULTING PROGETTAZIONE SRL (MANDANTE); FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS (MANDANTE); TERMOSTUDI SRL (MANDANTE); GEO/TEC (MANDANTE); ING. SARA GALANTE (MANDANTE);**

- **e l'ammissione** alle fasi successive della procedura di affidamento dei concorrenti di seguito riportati:

- Concorrente 6: RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA); INTERA S.R.L (MANDANTE).; NEXT S.R.L. (MANDANTE);
- Concorrente 5: RT: F&M INGEGNERIA SPA (MANDATARIA); DBA PROGETTI SPA (MANDANTE); MASCOLO INGEGNERIA S.R.L. (MANDANTE); GAIA GROUP S.R.L. (MANDANTE);
- Concorrente 7: RT: AICI ENGINEERING SRL CONSULTING ENGINEERS ASS. (MANDATARIA); ING. ANTONIO GRAZIANO (MANDANTE); ING. ROSA LO PRIORE (MANDANTE);
- Concorrente 3: RT: SPIBS SRL (MANDATARIA); ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE); ING. FRANCESCO FLORIO (MANDANTE); ING. FABIO FLORIO (MANDANTE); STUDIO FLORIO SRL (MANDANTE); GEOL. GALILEO POTENZA (MANDANTE); ING. GIANPIETRO MASSARELLI (MANDANTE);
- Concorrente 11: RT: SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (MANDATARIA); PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE);
- Concorrente 10: RT: STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA); 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SPA (MANDANTE); POLO PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA (MANDANTE);

- che il Seggio di gara, ad esito della seduta tenutasi il 28/05/2019 (v. verbale n. 17), in cui si è proceduto all'esame dei nuovi ed ulteriori chiarimenti richiesti ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 **per il Lotto 1**, ha ritenuto di **ammettere** alle successive fasi di gara il seguente concorrente:

LOTTO	Numero busta	Partecipante	ESITO
1	2	RT: RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA); - DFP ENGINEERING SRL (MANDANTE); - ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE)	AMMESSO

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- **l'ammissione** alla fase successiva della procedura di gara dei concorrenti di seguito riportati:

- Concorrente 2: RT: RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA); DFP ENGINEERING SRL (MANDANTE); ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE);

- di dare atto che, concluso l'esame della documentazione amministrativa di cui alle buste di qualifica del Lotto 1, **l'elenco dei concorrenti ammessi** alle successive fasi di gara è il seguente:

- Concorrente 2: **RT: RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA); DFP ENGINEERING SRL (MANDANTE); ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE);**
- Concorrente 3: **RT: SPIBS SRL (MANDATARIA); ING. GIUSEPPE PERILLO (MANDANTE); ING. FRANCESCO FLORIO (MANDANTE); ING. FABIO FLORIO (MANDANTE); STUDIO FLORIO SRL (MANDANTE); GEOL. GALILEO POTENZA (MANDANTE); ING. GIANPIETRO MASSARELLI (MANDANTE);**
- Concorrente 6: **RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA); INTERA S.R.L. (MANDANTE); NEXT S.R.L. (MANDANTE);**
- Concorrente 5: **RT: F&M INGEGNERIA SPA (MANDATARIA); DBA PROGETTI SPA (MANDANTE); MASCOLO INGEGNERIA S.R.L. (MANDANTE); GAIA GROUP S.R.L. (MANDANTE);**
- Concorrente 7: **RT: AICI ENGINEERING SRL CONSULTING ENGINEERS ASS. (MANDATARIA); ING. ANTONIO GRAZIANO (MANDANTE); ING. ROSA LO PRIORE (MANDANTE);**
- Concorrente 10: **RT: STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA); 3TI PROGETTI ITALIA - INGEGNERIA INTEGRATA SPA (MANDANTE); POLO PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA (MANDANTE);**
- Concorrente 11: **RT: SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (MANDATARIA); PROGETTO ITALIA SRLS (MANDANTE);**

- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio di cui verrà dato contestualmente avviso ai concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120 del Codice del Processo Amministrativo avverso il presente provvedimento potrà essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio, sito in via Flaminia n. 189, 00196 Roma, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dello stesso;
- di dare atto che l'Ufficio presso il quale sono disponibili gli atti di gara è la Direzione Roma Capitale, via Piacenza n. 3 – 00184 – Roma.

Il Direttore
Antonio Ottavio Ficchi

