

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 11/06/2018
Prot. n. 2019/3147/DRCAM

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, SU BENI IMMOBILI STATALI COMPRESI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA.
SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.LGS. N. 50/2016.**

5° DETERMINA DI AMMISSIONE e di ESCLUSIONE CONCORRENTI – LOTTO N. 2 e 3

**IL DIRETTORE
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 2018/20591/DRCAM del 07.12.2018, si è deliberato di affidare servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania;
 - l'affidamento avverrà mediante procedura aperta, suddivisa in **11 Lotti**, di seguito riportati, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b), e 157, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria"*;
 - Il termine per presentare le offerte sulla piattaforma telematica è scaduto alle ore 12:00 del giorno 15.02.2019;
 - con atto prot. n. 2019/3215/DRCAM del 20.02.2019 il Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, ha individuato il Seggio di gara, modificato con atto prot. n.2019/8969/DRCAM del 06.06.2019;
 - la Stazione Appaltante ha effettuato la procedura di prevalutazione di tutte le risposte pervenute per ogni lotto;
- LOTTO N. 02**
- Con Verbale di Gara N. 6 - prot. 2019/7107/DRCAM, svoltasi alle ore 10:00 del 03 maggio 2019, il cui contenuto si intende integralmente trascritto e riportato nella presente determina, il Seggio di gara nella sesta seduta di gara pubblica, a seguito



della prosecuzione dell'esame della documentazione amministrativa già scaricata dalla piattaforma telematica, relativa al LOTTO n. 02, verificata la correttezza della documentazione presentata, ha proposto l'ammissione del Concorrente L02C05 – STUDIO SPERI mandataria.

Conseguentemente avendo rilevato delle carenze nella documentazione presentata dagli altri concorrenti (come dettagliatamente indicate nel citato Verbale n. 6), ha proposto l'ammissione con riserva, con attivazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/16 del soccorso istruttorio per i restanti concorrenti, concedendo un termine di 10 gg. per l'integrazione della documentazione di gara:

- Con Verbale di Gara N. 7 - prot. 2019/9016/DRCAM, svoltasi alle ore 10:00 del 07 giugno 2019, il cui contenuto si intende integralmente trascritto e riportato nella presente determina, il Seggio di gara nella settima seduta di gara pubblica: ha verificato la validità delle certificazioni e delle comunicazioni intercorse attraverso il sistema informatico, ha esaminato la documentazione trasmessa in sede di soccorso istruttorio ed ha ritenuto valide le integrazioni presentate dai concorrenti, proponendo all'unanimità l'ammissione dei seguenti concorrenti:

L02C01. A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C mandataria,

L02C03. VIA INGEGNERIA s.r.l. mandataria

L02C04. PSE4.0 s.r.l. mandataria

L02C06. Società di ingegneria SPIBS S.r.l. mandataria

L02C07. PROGEN S.r.l. mandataria:

L02C08. ARTELIA ITALIA S.P.A mandataria.

L02C09. SIDOTI ENGINEERING S.R.L. mandataria:

L02C10. CIDIEMME ENGINEERING S.r.l. mandataria:

L02C11. AICI ENGINEERING SRL mandataria

L02C12. CONCISE CONSORZIO STABILE mandataria

L02C13. MYTHOS – CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. mandataria

L02C14. 2 DITEC S.N.C. mandataria

L02C15. A.I.C.E. CONSULTING S.R.L

L02C16. FMC Engineering S.r.l. – mandataria

- Con medesimo Verbale di Gara n. 7, a seguito dell'esame della documentazione amministrativa trasmessa con PEC assunta al protocollo n. prot 7872, dall'operatore economico: L02C02. Ing. Annalisa Agrusa mandataria, Il Seggio rileva che il medesimo ha indicato un numero di subappaltatori inferiore a tre.

Tenuto conto che tale ipotesi comporta per il concorrente il divieto di subappalto e considerato che nella fattispecie trattasi di subappalto necessario, il divieto di subappalto si tradurrebbe nella mancanza dei requisiti di partecipazione, il Seggio ha proposto l'esclusione del concorrente.

Conseguentemente il Seggio di gara ha continuato l'esame della documentazione presentata dai concorrenti del Lotto N. 3, e tenuto conto di alcune carenze documentali (come dettagliatamente indicate nel citato Verbale n. 7), ha proposto l'ammissione con riserva, con attivazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/16 del soccorso istruttorio per i vari concorrenti, concedendo un termine di 10 gg. per l'integrazione della documentazione di gara

Nella medesima seduta il Seggio di gara ha intrapreso, secondo l'ordine di arrivo, l'attività di apertura della busta digitale amministrativa (risposta di qualifica) del **Lotto 4**, al fine di verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti in via telematica ed ha proceduto al download dei documenti nelle stesse contenuti.

RICHIAMATI:

l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16 che stabilisce *"Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art.120 c.p.a., sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali"*;

l'art. 120, comma 2 *bis*, del D.Lgs. n. 104/10, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, che dispone testualmente che *"Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di 30 giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art.29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge n.11/16. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endoprocedimentali privi di immediata lesività"*;

RITENUTO:

di approvare il Verbale n. 6 – Prot. N. 7107 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del 03.05.2019 che rimane depositato agli atti;

di approvare il Verbale n. 7 – Prot. N. 9016 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del 07.06.2019 che rimane depositato agli atti;

di accogliere le proposte di ammissione, ammissione con riserva di soccorso istruttorio e di esclusione dei Concorrenti di cui ai verbali n. 6 e n. 7 sopra citati;

di dare attuazione alle disposizioni soprarichiamate pubblicando sul profilo del committente Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi Concorrenti;

CONSIDERATO CHE dall'analisi di detto verbale e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

VISTO il Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

VISTO l'art. 4 della Determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR, del 30.01.2019;

VISTO il D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Art. 1. APPROVA E RENDE ESECUTIVI: il Verbale n. 6 – Prot. N. 7107 del 03.05.2019 ed il Verbale n. 7 – Prot. N. 9016 del 07.06.2019, che rimangono depositati agli atti della "procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità bim, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità bim, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania";

Art. 2. PRENDE ATTO e ACCOGLIE: le proposte di ammissione, ammissione con riserva di soccorso istruttorio e di esclusione formulate dal Seggio di gara a seguito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali, indicati nella

documentazione presentata in sede di Gara e di successivo Soccorso Istruttorio e dettagliatamente riportati nei predetti Verbali N. 6 e N. 7.

Art. 3. DISPONE L'AMMISSIONE per i seguenti Concorrenti: Relativamente al Lotto 2:

L02C01. A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C mandatario
L02C03. VIA INGEGNERIA s.r.l. mandatario.
L02C04. PSE4.0 s.r.l. mandataria.
L02C05. STUDIO SPERI mandatario
L02C06. Società di ingegneria SPIBS S.r.l. mandataria
L02C07. PROGEN S.r.l. mandataria:
L02C08. ARTELIA ITALIA S.P.A mandataria.
L02C09. SIDOTI ENGINEERING S.R.L. mandataria:
L02C10. CIDIEMME ENGINEERING S.r.l. mandataria:
L02C11. AICI ENGINEERING SRL mandataria:
L02C12. CONCISE CONSORZIO STABILE mandataria:
L02C13. MYTHOS – CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. mandataria:
L02C14. 2 DITEC S.N.C. mandataria.
L02C15. A.I.C.E. CONSULTING S.R.L
L02C16. FMC Engineering S.r.l. – mandataria

DISPONE L'AMMISSIONE per il seguente Concorrente - Relativamente al Lotto 3:
L03C15. STUDIO SPERI mandataria

Art. 4. DISPONE L'ESCLUSIONE per il seguente Concorrente: Relativamente al Lotto2: L02C02. Ing. Annalisa Agrusa mandatario, in quanto nella documentazione amministrativa trasmessa dall'operatore economico, con PEC assunta al protocollo n. prot 7872, si rileva che il medesimo ha indicato un numero di subappaltatori inferiore a tre. Tenuto conto che tale ipotesi comporta per il concorrente il divieto di subappalto e considerato che nella fattispecie trattasi di subappalto necessario, il divieto di subappalto si tradurrebbe nella mancanza dei requisiti di partecipazione, si dispone l'esclusione del concorrente.

Art. 5. DISPONE L'AMMISSIONE CON RISERVA, dei seguenti concorrenti del **Lotto n. 3,** con attivazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/16 del soccorso istruttorio per i seguenti concorrenti, concedendo il termine di 10 gg. per l'integrazione della documentazione di gara,:

L03C01. 2 DITEC S.N.C. mandataria
L03C02. A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C mandatario
L03C03. A.I.C.E. CONSULTING S.R.L
L03C04 AICI ENGINEERING SRL mandataria
L03C05 ARCHILIVING SRL mandataria
L03C06. ARTELIA ITALIA S.P.A mandataria
L03C07. CIDIEMME ENGINEERING S.r.l. mandataria
L03C08. FMC Engineering S.r.l. – mandataria
L03C09. LA SIA S.r.l. – mandataria
L03C10. MYTHOS – CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. mandataria
L03C11. PROGEN S.r.l. mandataria
L03C12 SIDOTI ENGINEERING SRL mandataria
L03C13. Società di ingegneria SPIBS S.r.l. mandataria

L03C14. Ing. Annalisa Agrusa mandataria
L03C16 VIA INGEGNERIA srl mandataria

Art. 6. DISPONE la pubblicazione del presente provvedimento e degli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

Art. 7. ATTESTA che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs.n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Campania, sito in Napoli, avverso l'ammissione e ammissione con riserva disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio;

Art. 8. ATTESTA che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale

Edoardo Maggini



