



Verbale di Gara n. 2

Interventi per la Ricostruzione Post-Sisma Centro Italia D.L. 189/2016. Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura da eseguirsi in modalità B.I.M. ed in conformità ai Criteri Ambientali Minimi di cui D.M. M.A.T.T.M del 11/10/2017, finalizzati al Progetto di Recupero del "Comando della Scuola Ex Corpo Forestale", nel Comune di Cittaducale (RI) – Scheda patrimoniale RIB0083 - CIG 7874857991 - CUP G34J19000060001

Il giorno **10 giugno 2019** alle ore **10:15**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si è riunito, in seduta pubblica, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n.2019/5898/DRLZ-STE del 27/05/2019 del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio – Polo Specialistico Area Centro Sud, in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente.

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono assunte dal Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:30, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura, preliminarmente, del precedente Verbale n. 1 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame dei documenti prodotti, in sede di soccorso istruttorio, dal seguente operatore economico:

Concorrente n. 1 – Lotto Unico - Costituendo RTP - Struttura s.r.l. (Mandataria), Abacus s.r.l. (Mandante), Sinergo (Mandante), Zanella Fabio (Mandante).

Dall'esame della documentazione integrativa prodotta nei termini, per il tramite della piattaforma telematica di negoziazione www.acquistinretepa.it (cd. "Sistema"), si rileva che il concorrente ha fornito i chiarimenti richiesti. Pertanto, dopo aver verificato sul sito <https://professionisti.sisma2016.gov.it> che tutti i componenti del costituendo RTP risultino iscritti nell'Elenco speciale dei professionisti ex art. 34 del D.L. 189/2016, come previsto dal Disciplinare di gara, il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Il Seggio di gara prosegue con l'esame, in ordine di arrivo, della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e, a tal fine, verifica i documenti presentati del seguente operatore economico:

Concorrente n. 2 – Lotto Unico – SGB & PARTNERS Biggiguerrini Ingegneria S.p.A. (Mandataria), Ing. Antonio Fraghì (Mandante), Ing. Giuseppe Fraghì (Mandante), MB ENGINEERING degli Ingg. Roberto Masia e Gavino Brau S.n.c. (Mandante), Lithos S.r.l. (Mandante), Arch. Antonio Delogu (Mandante), Ing. Agata Mancini (Mandante).

Dalle attività di verifica amministrativa risulta quanto segue:

1. Con riferimento alla Domanda di partecipazione (All. 1):

- a) i professionisti del costituendo RTP risultano iscritti nell'elenco speciale dei professionisti ex art. 34 del D.L. 189/2016, per mezzo del portale <https://professionisti.sisma2016.gov.it>, secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara;
- b) non risulta indicato, fra i professionisti che compongono la "Struttura Operativa Minima" prevista dal par. 7.1 del Disciplinare di gara, il soggetto Responsabile dell'intero processo BIM, richiesto al n. 4 del citato par. 7.1 (pag. 19);
- c) non risultano indicati i professionisti incaricati di ricoprire la qualifica di Direttore operativo ed Ispettore di cantiere, nell'ambito della "Struttura Operativa Minima", come richiesto nel Disciplinare di gara al par 7.1, n. 9;
- d) con riferimento all'ing. Alberto Biggi, Responsabile della progettazione antincendio, non risultano indicati gli estremi dell'iscrizione all'elenco del Ministero dell'Interno, richiesti dal par. 7.1, punto 10 del Disciplinare di gara; tuttavia gli stessi sono riportati nella Dichiarazione Integrativa al DGUE (All. 4);
- e) il professionista responsabile della diagnosi e certificazione energetica, Ing. Agata Mancini, non ha dichiarato il possesso degli estremi della certificazione EGE; tuttavia tale dato è stato indicato nel DGUE (All. 2) presentato dall'operatore economico medesimo;
2. Con riferimento al DGUE, si rileva la necessità che tutti i componenti del raggruppamento sub-orizzontale contribuiscano al raggiungimento dei requisiti di cui al punto 7.3, lett. h) (elenco servizi) del Disciplinare di gara (la mandataria in misura maggioritaria e le mandanti in qualsivoglia misura). In relazione a tale aspetto, i mandanti Arch. Antonio Delogu, Arch. Agata Mancini e MB ENGINEERING degli Ingg. Roberto Masia e Gavino Brau S.n.c. non hanno indicato il possesso dei requisiti relativi, rispettivamente, alle categorie S.04 (Arch. Delogu) ed E.22 (Arch. Agata Mancini e MB ENGINEERING), in relazione alle quali tali soggetti hanno dichiarato (nella Domanda di partecipazione All. 1) di svolgere quota/parte del servizio nell'ambito del raggruppamento temporaneo; si evidenzia, inoltre, che la MB ENGINEERING degli Ingg. Roberto Masia e Gavino Brau S.n.c. (Mandante), nel proprio DGUE, non ha dichiarato quanto previsto dalla Parte III, Sez. D), n. 4, in relazione ai motivi per cui essa non è tenuta alla disciplina prevista dalla legge n. 68/1999.

Pertanto, per i motivi suindicati, in attesa della definizione del soccorso istruttorio, il concorrente è **AMMESSO CON RISERVA**, alla successiva fase di gara.

Alle ore 13:10, il Seggio interrompe le suddette operazioni, il Presidente aggiorna la seduta al 17/06/2019, alle ore 10:00 per il prosieguo delle attività. Gli operatori economici interessati saranno resi edotti della data della nuova seduta pubblica, mediante la relativa pubblicazione tramite il Sistema.

Il presente verbale si compone di n. 2 (due) pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Mennella

Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone

Componente

Geom. Antonio Cafolla

