



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

**VERBALE DI GARA
n. 20 del 10/06/2019**

Oggetto: **Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Roma Capitale.**

CUP: G81D18000100001; CIG LOTTO 1: 7726497B05; CIG LOTTO 2: 772650841B; CIG LOTTO 3: 7726521ED2

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di giugno alle ore 14:30, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Roma Capitale siti in Roma, via Piacenza 3, piano terra, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara di cui all'oggetto, il Seggio di gara all'uopo nominato dal Direttore della Direzione Roma Capitale, con determina prot. n. 2019/1035/DRC del 12 febbraio 2019, composto come segue:

- dott. Leonello Massimi: Presidente;
- dott. Filippo Muzi: Componente;
- ing. arch. Paola Abbruzzese: Componente.

La dott.ssa Annalisa Giglio coadiuva i lavori del Seggio di Gara in qualità di segretario verbalizzante.

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 14:35 dà inizio alle operazioni.

Il Seggio di gara accede al Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio e procede con l'esame dei nuovi ed ulteriori chiarimenti richiesti ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 richieste per il Lotto 3, al concorrente RT RINA CONSULTING (mandataria).

N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
2	RT: RINA CONSULTING SPA	AMMESSO	I chiarimenti forniti sono esaustivi in relazione a quanto richiesto (Verbale n. 18)



Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Fax. 06/50516107

e-mail: dre.romacapitale@agenziademanio.it

PEC: dr.Romacapitale@pce.agenziademanio.it

(MANDATARIA); - DFP ENGINEERING SRL (MANDANTE); - ING. PAOLO BISOGNI (MANDANTE);		
---	--	--

Il Seggio di gara, concluso l'esame di cui sopra, procede con la verifica delle integrazioni ex art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 richieste per il Lotto 3, seguendo l'ordine di arrivo.

N. busta	Partecipante	ESITO	MOTIVAZIONI /PRECISAZIONI
13	RT: ARTELIA ITALIA S.P.A. (MANDATARIA) - SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA SPA (MANDANTE); - SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. (MANDANTE); - 4E S.R.L. (MANDANTE); -L.T.M- LABORATORIO TECNOLOGICO MANTOVANO S.R.L. (MANDANTE)	NON AMMESSO	Nell'ambito dei chiarimenti resi, il concorrente dichiara che la mandante SERVIZI GEOTECNICI S.R.L. "eseguirà le prove di caratterizzazione meccanica dei materiali e il prelievo di campioni (autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001)", tuttavia conferma che la stessa fornirà all'interno del gruppo di lavoro la figura del "geologo responsabile delle attività, delle indagini e delle prove geologiche" di cui al paragrafo 7.1 del Disciplinare di gara. Pertanto, tenuto conto che nella dichiarazione integrativa (All. III), già presentata, la suddetta mandante dichiara di rientrare tra i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016, non risulta il soddisfacimento del requisito di cui al paragrafo 5 del Disciplinare di gara, secondo cui i soggetti di cui al citato art. 45, comma 2, lett. a) sono ammessi a partecipare con esclusivo riferimento "alle prove di caratterizzazione meccanica dei materiali il prelievo dei campioni e l'esecuzione delle stesse", di competenza di laboratori autorizzati ex art. 59 d.p.r. n. 380/2001. Infatti, la suddetta società nel contribuire alla composizione del Gruppo di lavoro con il professionista avente la qualifica di geologo intende svolgere un servizio diverso da quelli per cui è ammessa la partecipazione dei soggetti di cui al citato art. 45. Inoltre, non risulta rispettato quanto richiesto dal par. 7.1 del Disciplinare di gara,

			<p>relativamente alle forme di partecipazione previste per la figura del geologo, ai sensi del D.M. 2 dicembre 2016 n. 263.</p> <p>Il concorrente non può dunque essere ammesso alle successive fasi di gara.</p>
12	<p>RT: ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (MANDATARIA)</p> <p>- AIRES INGEGNERIA SRL (MANDANTE)</p> <p>- META CONSULTING PROGETTAZIONE SRL (MANDANTE)</p> <p>- FUTURE ENVIRONMENT AL DESIGN SRLS (MANDANTE)</p> <p>- TERMOSTUDI SRL (MANDANTE)</p> <p>- GEO/TEC (MANDANTE)</p> <p>- ING. SARA GALANTE (MANDANTE)</p>	AMMESSO	<p>I chiarimenti forniti sono esaustivi in relazione a quanto richiesto (Verbale n. 17)</p>
14	<p>RT: - CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL (MANDATARIA);</p> <p>- DOTT. GEOLOGO GIANLUCA DEL PICCOLO (MANDANTE);</p> <p>- ING. LUCA AMATORI (MANDANTE);</p> <p>- DOTT. ARCH. SIMONA ALAURIA (MANDANTE);</p> <p>- ING. SAVERIO LIOCE</p>	NON AMMESSO	<p>Dalla dichiarazione presentata in merito alla ripartizione tra mandataria e mandanti della prestazione principale e delle prestazioni secondarie risulta che la mandante Dott. Arch. SIMONA ALAURIA svolgerà interamente la prestazione secondaria "Redazione Progetto di Fattibilità Tecnico-economica", in quanto indicata quale "responsabile P.F.T.E."</p> <p>Tuttavia, dall'elenco dei servizi svolti contenuto nel DGUE ripresentato dalla suddetta mandante non risulta il possesso dei requisiti di cui al paragrafo 7.3 lett. e) e f) del Disciplinare di gara, rapportati all'importo Lavori nella ID Opere S04, richiesti in relazione al Servizio di</p>

	(MANDANTE); SOCIETA' GIEPI SRL (MANDANTE);		<p>redazione del PFTE.</p> <p>Pertanto, non risulta quanto richiesto dall'art. 48, comma 2, del D. Lgs. N. 50/2016 nonché dal medesimo Disciplinare a pag. 18 (<i>"Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo orizzontale il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente paragrafo 7.3, lett. e), deve essere posseduto, nel complesso dal raggruppamento, sia dalla mandataria, in misura maggioritaria, sia dalle mandanti. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale ciascun componente deve possedere il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente paragrafo 7.3, lett. e), in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria deve possedere il requisito relativo alla prestazione principale. [...] Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo verticale invece ciascun componente deve possedere il requisito dei due servizi di punta di cui al precedente paragrafo 7.3, lett. f), in relazione alle prestazioni che intende eseguire, fermo restando che la mandataria dovrà possedere i due servizi di punta attinenti alla categoria prevalente"</i>).</p> <p>Il concorrente non può dunque essere ammesso alle successive fasi di gara.</p>
--	---	--	---

Il Seggio dichiara concluso l'esame della documentazione amministrativa di cui alle buste di qualifica del Lotto 3 e riepiloga l'elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara:

- Concorrente 2: RT: RINA CONSULTING SPA (MANDATARIA)
- Concorrente 3: RT: SPIBS SRL (MANDATARIA)
- Concorrente 5: RT: VIA INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA)
- Concorrente 6: RT: F&M INGEGNERIA SPA (MANDATARIA)
- Concorrente 8: RT: STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L. (MANDATARIA)
- Concorrente 9: RT: AICI ENGINEERING S.r.l. (MANDATARIA)
- Concorrente 10: RT: SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (MANDATARIA)
- Concorrente 12: RT: ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (MANDATARIA)

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 16:12 e rimette alla stazione appaltante il presente verbale per gli ulteriori adempimenti.

La data e l'orario della prossima seduta pubblica saranno comunicati mediante pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio.

Il presente Verbale si compone di n. 5 pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

I Componenti del Seggio di gara:

- Dott. Leonello Massimi 
- Dott. Filippo Muzi 
- Ing. arch. Paola Abbruzzese 

Il segretario verbalizzante Dott.ssa Annalisa Giglio

