



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta







AVVISO DI VENDITA



Avviso prot. n. 6666 del 04/06/2019







L'AGENZIA DEL DEMANIO istituita con il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 con la finalità di amministrare e gestire in nome e per conto dello Stato i beni immobili di proprietà statale, trasformata in Ente Pubblico Economico con decreto legislativo del 03.07.2003, n. 173:





RENDE NOTO CHE





ai sensi dell'art. 1, commi 436, lett. a) e 437, così come modificati dall'art. 2, comma 223, della L. 23 dicembre 2009, n. 191, e comma 438 della L. 30 dicembre 2004, n. 311, intende procedere all'alienazione, a trattativa privata, a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano, dei seguenti beni immobili di proprietà dello Stato:




| Lotto n. 1 | TERRENO (BIB00015) | Lotto n. 2 | TERRENI (BIB0016/parte) |
|--|---|--|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 480,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 480,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 489,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Casapinta (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 10 P.IIa 84 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,21</p> <p>Destinazione Urbanistica: Usi agricoli - E3 - aree boscate art. 3.5.1 delle N.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 10 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.616669, 8.711237</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Curino (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 55 P.IIa 98 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,16 R.A. € 0,21</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli, in parte boscata art. 31 N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 10 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.617884, 8.227093</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in zona collinare nei pressi dell'invaso del torrente Ostola nel Comune di Casapinta (BI), sul lago delle Piane, e risulta composto da un terreno boschivo di forma irregolare avente una superficie complessiva di 1.020 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torneo dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 3 | TERRENI (BIB0016/parte) | Lotto n. 4 | TERRENI (BIB0016/parte) |
|---|---|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 136,00</p>  <p>Fig. n. 34 part. n. 97</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 816,00</p>  <p>Fig. n. 60 part. n. 332</p> | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Curino (BI)</p> | <p>Coordinate: 45.641986, 8.213427</p> | <p>Ubicazione: Comune di Curino (BI)</p> | <p>Coordinate: 45.618205, 8.256582</p> |
| <p>Catasto Terreni: Fg. 24 - P.lla 97 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,04 R.A. € 0,06</p> | <p>Catasto Terreni: Fg. 60 P.lla 232 - Incolto Produttivo - Cl. 2 - R.D. € 0,94 R.A. € 0,47</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Area delle Five Rosse Biellesi delle R.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli, in parte boscata art. 31 N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> |
| <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 90</p> | <p>Superficie: ha 00 are 90 ca 70</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Maione nel Comune di Curino (Bi) e risulta composta da un terreno boschivo avente una superficie di 290 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Montrullo nel Comune di Curino (Bi) e risulta composta da un terreno avente una superficie di 9.070 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dir.piemontevda@monziademamio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona_duo@agentiademamio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agentiademamio.it</p> | | | |






| Lotto n. 5 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 6 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|---|--|---|
| Prezzo a Base d'Asta: € 541,00 | | Prezzo a Base d'Asta: € 106,00 | |
|  |  |  |  |
| Ubicazione: Comune di Candelo (BI) | Coordinate: 45.553872, 8.099564 | Ubicazione: Comune di Candelo (BI) | Coordinate: 45.553442, 8.100462 |
| Catasto Terreni: Fg. 1 P.lla 20 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,63 R.A. € 0,26 |  | Catasto Terreni: Fg. 3 P.lia 1 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08 |  |
| Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | | Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | |
| Superficie: ha 00 are 10 ca 20 | | Superficie: ha 00 are 02 ca 00 | |
| Uso attuale: LIBERO | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea | Uso attuale: LIBERO | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea |
| DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI), nei pressi dell'alveo del Torrente Cervo; risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 1.020 mq, come riportato nella visura catastale, ed è accessibile dalla viabilità pubblica. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | | DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI), nei pressi dell'alveo del Torrente Cervo; risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq, come riportato nella visura catastale, ed è accessibile dalla viabilità pubblica. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | |
| Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino re.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it | | | |





| Lotto n. 7 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 8 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|---|--|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 127,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 95,00</p>  | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> | <p>Coordinate: 45.545190, 8.119682</p> | <p>Coordinate: 45.544889, 8.120913</p> |
| <p>Catasto Terreni: Fg. 8 P.lla 73 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,43 R.A. € 0,11</p> | <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 285 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,08</p> |  |  |
| <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole (art. 55 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole (art. 55 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | | |
| <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 40</p> | <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> | | |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> | | | |
| <p>La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi), nei pressi dell'alveo del Torrente Cervo; risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 240 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino info.piemontevda@agenziadestamiano.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziadestamiano.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziadestamiano.it</p> | | | |







| Lotto n. 9 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 10 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 90,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 85,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 90,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 85,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P Ila 291 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole (art. 55 N.T.A.) - Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P Ila 292 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,29 R.A. € 0,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P Ila 292 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,29 R.A. € 0,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P Ila 292 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,29 R.A. € 0,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico: aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 160 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 160 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq. come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Balzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |





| Lotto n. 11 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 12 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|--|--|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 101,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 122,00</p>  | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 294 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,34 R.A. € 0,09</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico, aree per la viabilità in progetto (art. 28 N.T.A.) - Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 90</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 297 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,11</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 297 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,11</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.544727, 8.121907</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 230 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino info.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona_duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |





| Lotto n. 13 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 14 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|--|--|--|
|  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 95,00</p> |  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 132,00</p> |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 298 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 312 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,45 R.A. € 0,12</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 50</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.544698, 8.122167</p>  | <p>Coordinate: 45.544727, 8.121907</p>  |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |

| Lotto n. 15 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 16 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 95,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 138,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 138,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 138,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIIa 319 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIIa 328 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,47 R.A. € 0,12</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 60</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIIa 328 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,47 R.A. € 0,12</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 60</p> | <p>Coordinate: 45.544361, 8.123350</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 260 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 260 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziademanio.it Referente: Simona Duò Tel: 011-56391724 simona.duo@agenziademanio.it - Fabio Trapani tel: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademanio.it</p> | | | |






| Lotto n. 17 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 18 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|--|--|--|
| Prezzo a Base d'Asta: € 117,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 117,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 90,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 90,00 |
|  |  |  |  |
| Ubicazione: Comune di Candelo (BI) | Coordinate: 45.544361, 8.123350 | Ubicazione: Comune di Candelo (BI) | Coordinate: 45.544361, 8.123350 |
| Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 333 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,40 R.A. € 0,10 | Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 334 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,08. | Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 334 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,08. | Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 334 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,08. |
| Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. |
| Superficie: ha 00 are 02 ca 20 | Superficie: ha 00 are 01 ca 70 | Superficie: ha 00 are 01 ca 70 | Superficie: ha 00 are 01 ca 70 |
| Uso attuale: LIBERO | Uso attuale: LIBERO | Uso attuale: LIBERO | Uso attuale: LIBERO |
| Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino picmontevda@agenziaadmanzo.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaadmanzo.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanzo.it</p> | | | |





| Lotto n. 19 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 20 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|---|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 74,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 90,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 74,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 90,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> | <p>Coordinate: 45.544361, 8.123350</p> | <p>Coordinate: 45.543991, 8.124962</p> |
| <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 336 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,25 R.A. € 0,07</p> | <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 345 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,18 R.A. € 0,07</p> |  |  |
| <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 40</p> | <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 70</p> |
| <p>Usa attuale: LIBERO</p> | <p>Usa attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino piemontevda@agenziaadmario.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaadmario.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmario.it</p> | | | |






| Lotto n. 21 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 22 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|---|---|---|---|
| Prezzo a Base d'Asta: € 106,00 | | Prezzo a Base d'Asta: € 106,00 | |
|  |  |  |  |
| Ubicazione: Comune di Candelo (BI) | Coordinate: 45.543991, 8.124962 | Ubicazione: Comune di Candelo (BI) | Coordinate: 45.544395, 8.126212 |
| Catasto Terreni: fg. 17 P.lla 348 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08 | Catasto Terreni: fg. 17 P.lla 369 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08 | Catasto Terreni: fg. 17 P.lla 369 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08 | Catasto Terreni: fg. 17 P.lla 369 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,08 |
| Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) - Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) - Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) - Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.) - Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. |
| Superficie: ha 00 are 02 ca 00 | Superficie: ha 00 are 02 ca 00 | Superficie: ha 00 are 02 ca 00 | Superficie: ha 00 are 02 ca 00 |
| Uso attuale: LIBERO | Uso attuale: LIBERO | Uso attuale: LIBERO | Uso attuale: LIBERO |
| DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 200 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. |
| Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Balzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it | | Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Balzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani fabio.trapani@agenziaademanio.it | |





| Lotto n. 23 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 24 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 80,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 85,00</p>  | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIIa 378 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,15 R.A. € 0,06</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 50</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le compravendite, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIIa 388 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,17 R.A. € 0,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 160 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: 45.544450, 8.126762</p>  | <p>Coordinate: 45.544528, 8.128220</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |





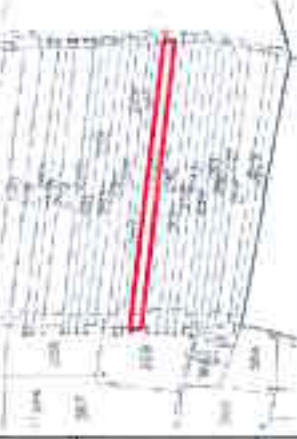

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevsja@agenziaademanio.it
Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it





| Lotto n. 25 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 26 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 117,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 117,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 90,00</p> | |
|  |  |  | |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 406 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,23 - R.A. € 0,09</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.544579, 8.128388</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 416 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,18 - R.A. € 0,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.544372, 8.129592</p>  |
| <p>Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 27 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 28 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|---|---|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 80,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 95,00</p>  | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 423 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,15 R.A. € 0,06</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 50</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 474 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,19 R.A. € 0,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: 45.544269, 8.130212</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: 45.544269, 8.130212</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaidemanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaidemanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaidemanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 29 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 30 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|---|--|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 74,00</p>  |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 74,00</p>  | <p>Coordinate: 45.544269, 8.130212</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 426 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,06</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottotona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>Coordinate: 45.544269, 8.130212</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 427 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,06</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottotona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |  | <p>Coordinate: 45.544269, 8.130212</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 427 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,06</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottotona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |  | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> |



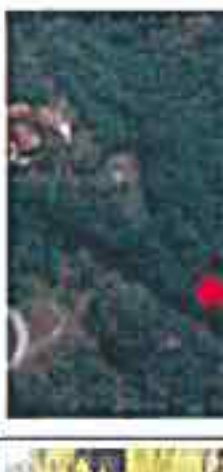



| Lotto n. 31 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 32 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|---|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 95,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 127,00</p>  | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 444 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,19 R.A. € 0,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 453 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,25 R.A. € 0,10</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (Bi) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 240 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: 45.544625, B.134084</p>  | <p>Coordinate: 45.544506, B.134778</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |






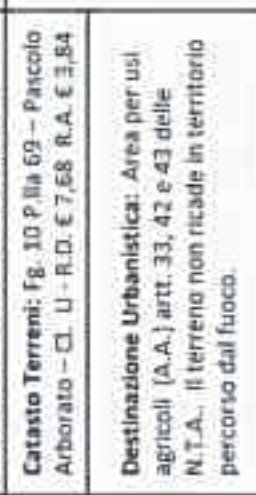
| Lotto n. 33 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 34 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|---|--|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 459,00</p>  |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 132,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 288 - Bosco Misto Classe 2 - R.D. € 1,27 R.A. € 0,17</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 08 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.540794, B. 142396</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 56 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 50</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.545993, B. 130166</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 820 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 250 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino piemontevd@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56391151 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino piemontevd@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56391151 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | |







| Lotto n. 35 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 36 | TERRENI (BIB0017/parte) |
|--|--|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 143,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 503,00</p>  | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> | <p>Coordinate: 45.547222, 8.141391</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> | <p>Coordinate: 45.545993, 8.139166</p> |
| <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.IIa 72 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,06 R.A. € 0,06</p> | <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.IIa 74 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,20 R.A. € 0,20</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.), il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 N.T.A.), il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> |
| <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 70</p> | <p>Superficie: ha 00 are 09 ca 50</p> |  |  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> | <p>DESCRIZIONE:</p> | <p>La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 270 mq, come riportato nella visura catastale.</p> | <p>La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 950 mq, come riportato nella visura catastale.</p> |
| <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dr.piemontevda@agenziaedemania.it</p> | <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dr.piemontevda@agenziaedemania.it</p> |
| <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemania.it</p> | <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemania.it</p> | <p>Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> | <p>Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> |





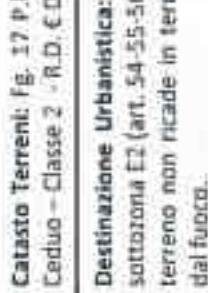
| Lotto n. 37 | TERRENI (BIB0017/parte) | Lotto n. 38 | TERRENI (BIB0019/parte) |
|---|---|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 683,00</p>  |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 243,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.IIa 86 - Bosco Misto - Classe 3 - R.D. € 0,76 R.A. € 0,32</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54, 55, 56, 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 12 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella zona periferica del Comune di Candelo (BI) e risulta composta da un terreno di forma regolare avente una superficie di 1.220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | <p>Coordinate: 45,547222, 8,141391</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valdiana (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 11 P.IIa 238 - Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,83 R.A. € 0,30</p> <p>Destinazione Urbanistica: area VP - zona destinata a verde privato (art. 32 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 06 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata lungo la strada Via Bacconengo nel Comune di Valle Mosso (BI) e risulta composta da un terreno di forma irregolare e giacitura in pendio avente una superficie di 640 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: 45,633403, 8,147683</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | | |






| Lotto n. 39 | TERRENI (BIB0035/parte) | Lotto n. 40 | TERRENI (BIB0035/parte) |
|--|---|---|---|
|  |  |  |  |
| Prezzo a Base d'Asta: € 2.569,00 | | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Strona (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 5 P.Illa 42 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 3,95 R.A. € 1,98</p> <p>Destinazione Urbanistica: Uso agricolo e aree per nuovi impianti produttivi. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 54 ca 66</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Strona (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 5 P.Illa 125 - Bosco Misto - Classe 2 - R.D. € 0,03 R.A. € 0,01</p> <p>Destinazione Urbanistica: Uso agricolo. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.633164, 8.172616</p>  | <p>Coordinate: 45.630806, 8.173388</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in fregio alla Strada Prov.le 225 Strona-Montaldo in prossimità della località Prina nel Comune di Strona (BI) e risulta composta da un terreno di forma irregolare avente una superficie di 5.466 mq, come riportato nella visura catastale, caratterizzato dalla presenza di una ricca vegetazione arbustiva. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dir.piemontevda@agenziaedemania.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaedemania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> | | | |







| Lotto n. 41 | TERRENI (BIB0035/parte) | Lotto n. 42 | TERRENI (BIB0035/parte) |
|---|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 197,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 2,00</p>  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Strona (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 5 P.III 126 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,09 R.A. € 0,09</p> <p>Destinazione Urbanistica: Uso agricolo. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 04 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Strona (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 5 P.III 323 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01</p> <p>Destinazione Urbanistica: Uso agricolo. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 04</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.630806, 8.173388</p>  <p>vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: 45.633164, 8.172616</p>  <p>vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in fregio alla Strada Provinciale 225 Strona-Montaldo in prossimità della località Foglio nel Comune di Strona (BI) e risulta composta da un terreno di forma irregolare avente una superficie di 420 mq, come riportato nella visura catastale, caratterizzato dalla presenza di una ricca vegetazione arbustiva. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121, Torino dire.piemonteyrfa@agenziaedemania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> | | | |







| Lotto n. 43 | TERRENI (BIB0037/parte) | Lotto n. 44 | TERRENI (BIB0037/parte) |
|--|--|---|---|
|  |  |  |  |
| Prezzo a Base d'Asta: € 694,00 | | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Portula (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 10 P.III 69 – Pascolo Arborato – Cl. U - R.D. € 7,68 R.A. € 3,84</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli (A.A.) artt. 33, 42 e 43 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 49 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Portula (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 10 P.III 88 – Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 2,55 R.A. € 1,28</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per usi parchi privati di valore ambientale V5 artt. 39, 42 e 43 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 24 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45:678889, 8:159051</p>  | <p>Coordinate: 45:678480, 8:158545</p>  |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Brovarone alla periferia della frazione Castagnea nel Comune di Portula (BI), in zona accessibile mediante sentiero o strada privata, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea a giacitura in forte pendio ed avente una superficie di 4.960 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Brovarone alla periferia della frazione Castagnea nel Comune di Portula (BI), in zona accessibile mediante sentiero o strada privata, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea a giacitura in forte pendio ed avente una superficie di 2.470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino gre.piemontevda@agenziaademanlio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona_duo@agenziaademanlio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanlio.it</p> | | | |





| Lotto n. 45 | TERRENI (BI/BO037/parte) | Lotto n. 46 | TERRENI (BI/BO037/parte) |
|--|--|--|--|
| <p align="center">Prezzo a Base d'Asta: € 484,00</p>  |  | <p align="center">Prezzo a Base d'Asta: € 2.511,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Portula (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 10 P.IIa 177 - Bosco Misto - Classe 1 - R.D. € 1,52 R.A. € 0,37</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per usi agricoli (A.A.) artt. 33, 42 e 43 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 11 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.677772, 8.158549</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Portula (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 10 P.IIa 441- Prato Arborato - Cl. 3 - R.D. € 5,59 R.A. € 7,83</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per usi parchi privati di valore ambientale V5 artt. 39, 42 e 43 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 43 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.678480, 8.158545</p>  |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Brovarone alla periferia della frazione Castagnea nel Comune di Portula (BI), in zona accessibile mediante sentiero o strada privata, ed è composta da un terreno, ricoperto da vegetazione spontanea a giacitura in forte pendio ed avente una superficie di 1.180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nella località di Brovarone alla periferia della frazione Castagnea nel Comune di Portula (BI), in zona accessibile mediante sentiero o strada privata, ed è composta da un terreno, ricoperto da vegetazione spontanea a giacitura in forte pendio ed avente una superficie di 4.330 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 47 | TERRENO (BIB0046) | Lotto n. 48 | TERRENI (BIB0048/parte) |
|---|---|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 228,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 228,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 101,00</p> | |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 8 P.lla 64 - Bosco Ceduo - Cl.1 - R.D. € 0,78 R.A. € 0,20</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole art. 55 della N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 04 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 398 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,20 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottotronda E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 90</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 398 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,20 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottotronda E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 90</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.544539, 8.127915</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>Il bene è ubicato in località Sangarda nel Comune di Candelo (Bi) ed è composto da un terreno di forma regolare tenuto a bosco spontaneo all'interno della Riserva Naturale Orientata delle Baragge, privo di accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 430 mq, come riportato nella misura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (Bi) ed è composto da un terreno di forma regolare a giacitura in forte pendio, tenuto a bosco spontaneo all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, con accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 190 mq, come riportato nella misura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bobzano, 30- 10121 Torino pre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |






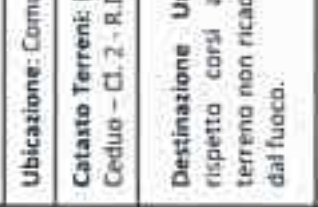
| Lotto n. 49 | TERRENI (BIB0049/parte) | Lotto n. 50 | TERRENI (BIB0050/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 143,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 562,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 562,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 562,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 399 – Bosco Ceduo – Cl. 2 - R.D. € 0,28 R.A. € 0,11</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area Agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 28 – Bosco Ceduo – Classe 2 - R.D. € 1,09 R.A. € 0,44</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 10 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.lla 28 – Bosco Ceduo – Classe 2 - R.D. € 1,09 R.A. € 0,44</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 M.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 10 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.542211, 8.141670</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI) ed è composta da un terreno di forma regolare a giacitura in forte pendio, tenuto a bosco spontaneo all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, con accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 270 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI), all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, priva di accesso diretto dalla strada, ed è composta da un terreno di forma regolare e giacitura semi-planeggiante in zona boschiva, avente una superficie di 1.060 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI), all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, priva di accesso diretto dalla strada, ed è composta da un terreno di forma regolare e giacitura semi-planeggiante in zona boschiva, avente una superficie di 1.060 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI), all'interno della Riserva Naturale Orientale delle Baragge, priva di accesso diretto dalla strada, ed è composta da un terreno di forma regolare e giacitura semi-planeggiante in zona boschiva, avente una superficie di 1.060 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino gr.piemontevda@agenzia-demanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenzia-demanio.it – Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenzia-demanio.it</p> | | | |






| Lotto n. 51 | TERRENI (BIB0050/parte) | Lotto n. 52 | TERRENO (BIB0051) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.092,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.092,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 122,00</p> | |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.Illa 261 – Prato – Cl. 3 - R.D. € 5,85 R.A. € 6,38</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 20 ca 60</p> | <p>Coordinate: 45.542211, 8.141670</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 18 P.Illa 65 – Bosco Cedup – Classe 4 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 30</p> | <p>Coordinate: 45.544888, 8.139716</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> | | | |
| <p>La porzione del bene è ubicata in località Sangarda nel Comune di Candelo (BI), all'interno della Riserva Naturale Orientata delle Baragge, privi di accesso diretto dalla strada, ed è composta da un terreno di forma regolare e giacitura semi-pianeggiante in zona boschiva, avente una superficie di 2.060 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> | <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30 - 10121 Torino dra.piemontevda@agenziademania.it Referente: Simona Dub Tel - 011-56391724 simona.duo@agenziadomanjo.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademania.it</p> | | | |






| Lotto n. 53 | TERRENO (BIB0052) | Lotto n. 54 | TERRENI (BIB0059/parte) |
|--|---|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 207,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 207,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 630,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 630,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Candelo (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 19 P.IIa 170 - Bosco Ceduo - Cl. 3 - R.D. € 0,24 R.A. € 0,10</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola sottozona E2 (art. 54-55-56 e 57 N.T.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 90</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.545197, 8.152897</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Cossato (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 3 P.IIa 58 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,83 R.A. € 0,35</p> <p>Destinazione Urbanistica: Uso e destinazione di tipo pubblico Parco della Pianetta E4 art. 76 delle N.T.A., il terreno è stato percorso in parte dal fuoco nell'anno 2003.</p> <p>Superficie: ha 00 are 13 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.604309, 8.171343</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>Il bene è ubicato in località Sangarda nei pressi del torrente Cervo del Comune di Candelo (BI) ed è composto da un terreno di forma regolare tenuto a bosco all'interno della Riserva Naturale Orientata delle Baragge, privo di accesso diretto dalla strada, avente una superficie di 390 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 1.340 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaadmanto.it</p> <p>Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaadmanto.it - Fabio Trapani (tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanto.it)</p> | | | |





| Lotto n. 55 | TERRENI (BIB0059/parte) | Lotto n. 56 | TERRENI (BIB0059/parte) |
|--|---|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 40,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 105,00</p>  | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Cossato (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lia 541 - Bosco Misto - Cl. 2 - R.D. € 0,12 R.A. € 0,02</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole produttive E1 art. 73 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Ubicazione: Comune di Cossato (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lia 953 - Bosco Misto - Classe 2 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,04</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole produttive E1 art. 73 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: 45.552883, 8.177002</p>  | <p>Coordinate: 45.552883, 8.177002</p>  |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 80 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino info@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 57 | TERRENI (8IB0059/parte) | Lotto n. 58 | TERRENI (8IB0067/parte) |
|---|--|--|---|
| Prezzo a Base d'Asta: € 931,00 | | | |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Cossato (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 31 P.lla 680 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 2,05 R.A. € 0,82</p> | <p>Coordinate: 45.564993, 8.199279</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Pray (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 26 P.lla 108 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,72 R.A. € 0,51</p> | <p>Coordinate: 45.670566, 8.230735</p>  |
| <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole produttive E1 art. 73 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | | <p>Destinazione Urbanistica: Aree rispetto corsi acqua e aree agricole E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | |
| <p>Superficie: ha 00 are 19 ca 80</p> | | <p>Superficie: ha 00 are 14 ca 00</p> | |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| DESCRIZIONE: | | | |
| <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di un bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 1.980 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cossato (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 1.400 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemonte.yda@agenziaedemania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> | | | |







| Lotto n. 59 | TERRENI (BIB0067/parte) | Lotto n. 60 | TERRENI (BIB0067/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 84,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.664,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 84,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.664,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Pray (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 26 P.lla 109 – Bosco Ceduo – Cl. 2 – R.D. € 0,11 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree di rispetto corsi acqua delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Pray (Bi)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lla 142 – Bosco Ceduo – Classe 2 – R.D. € 2,26 R.A. € 1,58</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 43 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.670566, 8.230735</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: 45.664458, 8.222500</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 4.380 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino piemonteyda@agenziaedemania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> | | | |







| Lotto n. 61 | TERRENI (BIB0067/parte) | Lotto n. 62 | TERRENI (BIB0067/parte) |
|---|---|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.699,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.984,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.984,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.984,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Pray (Bi)</p> | <p>Ubicazione: Comune di Pray (Bi)</p> | <p>Ubicazione: Comune di Pray (Bi)</p> | <p>Coordinate: 45.661939, 8.223666</p> |
| <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lla 171 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 2,31 R.A. € 1,62</p> | <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lla 176 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 2,70 R.A. € 1,89</p> | <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lla 176 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 2,70 R.A. € 1,89</p> | <p>Coordinate: 45.661939, 8.223666</p> |
| <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole E3 delle M.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle M.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle M.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> |  |
| <p>Superficie: ha 00 are 44 ca 70</p> | <p>Superficie: ha 00 are 52 ca 20</p> | <p>Superficie: ha 00 are 52 ca 20</p> | <p>Superficie: ha 00 are 52 ca 20</p> |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 4.470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 5.220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 5.220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (Bi) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 5.220 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonteyda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 63 | TERRENI (BIB0067/parte) | Lotto n. 64 | TERRENI (BIB0067/parte) | TERRENI (BIB0067/parte) | |
|--|--|---|--|---|--|
| Prezzo a Base d'Asta: € 4.058,00 | | Prezzo a Base d'Asta: € 112,00 | | | |
|  |  |  |  |  | |
| <p>Ubicazione: Comune di Pray (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lla 183 – Bosto Ceduo – Cl. 2 – R.D. € 5,52 R.A. € 3,86</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 01 are 06 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Pray (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lla 184 – Incolto Prod. – Classe U – R.D. € 0,17 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 15 ca 00</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Pray (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.lla 184 – Incolto Prod. – Classe U – R.D. € 0,17 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree di particolare interesse ambientale delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 15 ca 00</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.662195, 8.223010</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: 45.662195, 8.223010</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 10.680 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 1.600 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Pray (BI) ed è composta da un terreno facente parte di una zona boschiva con alberi di alto fusto, avente una superficie di 1.600 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agentiademania.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agentiademania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agentiademania.it</p> | | | | | |







| Lotto n. 65 | TERRENI (BIB007Z/parte) | Lotto n. 66 | TERRENI (BIB007Z/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 190,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.184,00</p>  | <p>Coordinate: 45.568156, 8.228723</p>  | <p>Coordinate: 45.568156, 8.228723</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Lessona (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 534 – Semin. Arbor. – Cl. 3 - R.D. € 0,49 R.A. € 0,79</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 90</p> <p>Uso attuale: LIBERO.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Lessona (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 535 – Prato – Classe 1 - R.D. € 6,51 R.A. € 5,86</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 12 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 190 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 1.260 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Balzano, 30 - 10121 Torino dro.piemontevallya@agenziaadmanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaadmanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanio.it</p> | | | |





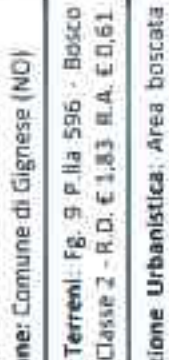
| Lotto n. 67 | TERRENI (BIB0072/ parte) | Lotto n. 68 | TERRENI (BIB0072/ parte) |
|--|--|--|--|
| Prezzo a Base d'Asta: € 790,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 282,00 | | |
|  |  |  |  |
| Ubicazione: Comune di Lessona (BI) | Coordinate: 45.569309, 8.229466 | Ubicazione: Comune di Lessona (BI) | Coordinate: 45.566906, 8.228239 |
| Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 641 - Prato - Cl. 4 - R.D. € 1,08 R.A. € 1,52 |  | Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 642 - Seminativo - Cl. 3 - R.D. € 0,77 R.A. € 1,24 |  |
| Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | | Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | |
| Superficie: ha 00 are 08 ca 40 | | Superficie: ha 00 are 03 ca 00 | |
| Uso attuale: LIBERO | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea | Uso attuale: LIBERO | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea |
| DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 840 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 300 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 300 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 300 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. |
| Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevdaj@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it | | | |







| Lotto n. 69 | TERRENI (BIB0072/parte) | Lotto n. 70 | TERRENI (BIB0072/parte) |
|--|---|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 930,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 930,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 592,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 592,00</p> |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Lessona (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 543 – Prato Arborato – Cl. 3 – R.D. € 2,40 R.A. € 2,40</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 09 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 930 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Lessona (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 544 – Bosco Ceduo – Cl. 3 – R.D. € 0,52 R.A. € 0,33</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 74 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 12 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata nel Comune di Lessona (BI), in prossimità della strada vicinale di Prevostura, nelle vicinanze dell'omonima cascina, ed è composta da un terreno avente una superficie di 1.260 mq, come riportato nella visura catastale. La zona, tipicamente rurale, è coperta da vegetazione boschiva, o, in alternativa, destinata ad usi agricoli, prevalentemente di tipo risicolo. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: 45.566906, 8.228239</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: 45.569271, 8.225975</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |







| Lotto n. 71 | TERRENI (BIB0074/parte) Prezzo a Base d'Asta: € 1.166,00 | Lotto n. 72 | TERRENI (BIB0074/parte) Prezzo a Base d'Asta: € 33,00 |
|---|---|--|---|
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Masserano (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 54 P.III 310 - Vigneto - Cl. 3 - R.D. € 3,15 R.A. € 0,97</p> <p>Destinazione Urbanistica: Ambiti forestali - ES - boschi di latifoglie - misti latifoglie conifere - art. 74 delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 04 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Masserano (BI)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 54 P.III 311 - Bosco Ceduo - Cl. 2 - R.D. € 0,07 R.A. € 0,03</p> <p>Destinazione Urbanistica: Ambiti forestali - ES - boschi di latifoglie - misti latifoglie conifere - art. 74 delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.559020, 8.229855</p>  | <p>Coordinate: 45.559020, 8.229855</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in zona rurale nel Comune di Masserano, in prossimità della località Corte, nei pressi dell'intersezione tra la SP142 e la SP315, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea ad alto e medio fusto, del tutto assimilabile al bosco, avente una superficie di 470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in zona rurale nel Comune di Masserano, in prossimità della località Corte, nei pressi dell'intersezione tra la SP142 e la SP315, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea ad alto e medio fusto, del tutto assimilabile al bosco, avente una superficie di 70 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziademania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademania.it</p> | | | |





| Lotto n. 73 | TERRENI (NOB312/parte) | Lotto n. 74 | TERRENI (NOB0312/parte) |
|--|--|--|--|
|  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 6.461,00</p> |  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 221,00</p> |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Maggiore (NO)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 1 P.lla 33 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 4,11 R.A. € 0,51</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola (E) art. 31.9.16 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 99 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Maggiore (NO)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 1 P.lla 263 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,14 R.A. € 0,02</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola (E) art. 31.9.16 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45,713689, 8,405213</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: 45,617884, 8,227093</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata in località Regione Misocco nel Comune di Maggiore (NO) ed è composta da un terreno avente una superficie di 9.940 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si intende tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è situata in località Regione Misocco nel Comune di Maggiore (NO) ed è composta da un terreno irregolare compreso tra la strada Misocco-Campetto del Gatto ed il Rio Goso, avente una superficie di 340 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino drp.piemonte-xd@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |




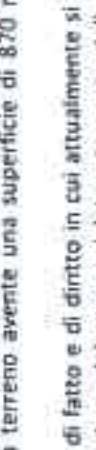

| Lotto n. 75 | TERRENI (NO80312/parte) | Lotto n. 76 | TERRENO (VB80030) |
|---|--|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 208,00</p>  |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 52.374,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Maggiore (NO)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 1 P.Illa 264 – Bosco Ceduo – Cl. 4 - R.D. € 0,13 R.A. € 0,02</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola (E) art. 31.9.16 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 20</p> | <p>Coordinate: 45.617884, 8.227093</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Aurano (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 1 P.Illa 30 – Prato - Classe 2 - R.D. € 81,61 R.A. € 115,59</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricola art. 58 N.T.A.</p> <p>Superficie: ha 04 are 51 ca 50</p> | <p>Coordinate: 46.015784, 8.592300</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è situata in località Regione Misocco nel Comune di Maggiore (NO) ed è composta da un terreno irregolare compreso tra la strada Misocco-Campetto del Gatto ed il Rio Goso, avente una superficie di 320 mq. come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>Il bene è ubicato in località "Al Balmi" nel Comune di Aurano (VB) ed è composto da un terreno non servito da strade ed è in stato di abbandono (1.180 slm), raggiungibile solo a piedi, avente una superficie di 45.150 mq. come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |




| Lotto n. 77 | TERRENO (VBB0049) | Lotto n. 78 | TERRENI (VBB0052/parte) |
|---|--|--|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 2.633,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.213,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.213,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.213,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Gignese (NO)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 9 P.IIa 596 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,83 R.A. € 0,61</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area boscata art. 19.2 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 39 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: il bene è ubicato in zona periferica ed isolata del Comune di Gignese (VB), in Località Curie, ed è composto da un terreno di forma pressoché regolare, a giacitura in pendio verso la gola ove scorre il torrente Crisana con il quale confina, avente una superficie di 3.930 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Omegna (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 451 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,03 R.A. € 0,28</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 18 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 1.810 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Omegna (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.IIa 451 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,03 R.A. € 0,28</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 18 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 1.810 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: 45.869218, 8.379879</p>  |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziademahio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademahio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademahio.it</p> | | | |





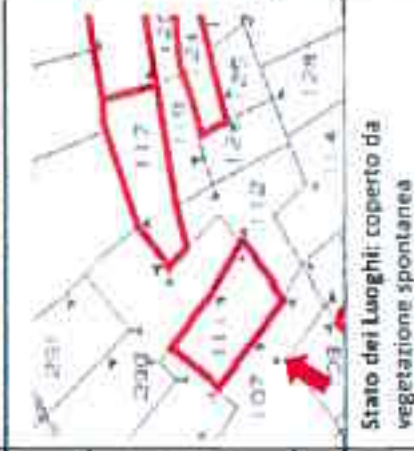
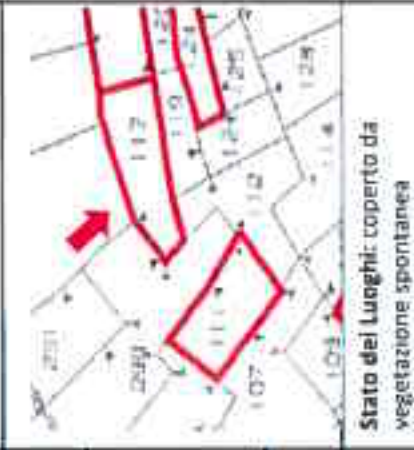
| Lotto n. 79 | TERRENI (VBB0052/parte) Prezzo a Base d'Asta: € 328,00 | Lotto n. 80 | TERRENI (VBB0052/parte) Prezzo a Base d'Asta: € 1.655,00 |
|---|--|---|---|
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Omegna (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 452 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,28 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Terreni a bosco delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 04 ca 90</p> | <p>Ubicazione: Comune di Omegna (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 17 P.lla 458 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,40 R.A. € 0,38</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree agricole marginali delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 24 ca 70</p> | <p>Coordinate: 45.869218, 8.379879</p>  | <p>Coordinate: 45.869218, 8.379879</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>Il bene è ubicato lungo la strada provinciale per Quarna, in zona periferica, nel Comune di Omegna (VB), ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |





| Lotto n. 81 | TERRENI (VBB0052/parte) | Lotto n. 82 | TERRENI (VBB0054) |
|---|---|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 11.276,00</p>  |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.722,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Omegna (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.IIa 33 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 9,56 R.A. € 0,87</p> <p>Destinazione Urbanistica: Terreni a bosco delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 01 are 68 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.882043, 8.386485</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Omegna (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 13 P.IIa 386 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,46 R.A. € 0,40</p> <p>Destinazione Urbanistica: Terreni a bosco delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 25 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.880367, 8.415869</p>  <p>vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>Il bene è ubicato in località isolata raggiungibile con difficoltà, nel Comune di Omegna (VB) ed è composto da un terreno destinato a bosco con giacitura scoscesa e con soprassuolo di essenza mista, avente una superficie di 16.830 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 83 | TERRENI (VB80057/parte) | Lotto n. 84 | TERRENI (VB80057/parte) |
|--|---|--|---|
|  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 87,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 60,00</p> |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Baveno (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fig. 22 P.la 255 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,06 R.A. € 0,01</p> <p>Destinazione Urbanistica: Parte usi agricoli e forestali - aree dest. attività agricole (A.A. art. 31 N.D.A.) - boschi cedui e parte prati. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 30</p> | <p>Ubicazione: Comune di Baveno (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fig. 22 P.la 257 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,04 R.A. € 0,01</p> <p>Destinazione Urbanistica: Parte usi residenziali - aree edif. ad uso prevalentemente residenziali (A.E.R. art. 21 N.D.A.) e parte usi agricoli e forestali - aree dest. attività agricole (A.A. art. 31 N.D.A.) Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 90</p> | <p>Coordinate: 45.897206, 8.487840</p>  | <p>Coordinate: 45.896587, 8.486565</p>  |
| <p>Stato del Luoghi: LIBERO</p> | <p>Stato del Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato del Luoghi: LIBERO</p> | <p>Stato del Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Plane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 130 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Plane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), e confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 90 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Plane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 130 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Plane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), e confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 90 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziademania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademania.it - Fabio Trepani tel.: 011-56397161 fabio.trepani@agenziademania.it</p> | | | |







| Lotto n. 85 | TERRENI (VBB0057/parte) | Lotto n. 86 | TERRENI (VBB0057/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 100,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 583,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 100,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 583,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Baveno (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 249 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,07 R.A. € 0,02</p> <p>Destinazione Urbanistica: Usi residenziali - aree edificate ad uso prevalentemente residenziale (A.E.R. art. 31 N.D.A.). Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 50</p> | <p>Ubicazione: Comune di Baveno (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 80 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,40 R.A. € 0,13</p> <p>Destinazione Urbanistica: Parte usi agricoli e forestali - aree dest. attività agricole (A.A. art. 31 N.D.A.) - boschi cedui e parte prati. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 08 ca 70</p> | <p>Ubicazione: Comune di Baveno (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 80 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,40 R.A. € 0,13</p> <p>Destinazione Urbanistica: Parte usi agricoli e forestali - aree dest. attività agricole (A.A. art. 31 N.D.A.) - boschi cedui e parte prati. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 08 ca 70</p> | <p>Coordinate: 45.897178, 8.490151</p>  |
| <p>Stato del luogo: LIBERO</p> | <p>Stato del luogo: LIBERO</p> | <p>Stato del luogo: LIBERO</p> | <p>Stato del luogo: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Piane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Piane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 870 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Piane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 150 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in località Piane Quaranta, nell'immediato entroterra collinare di Baveno (VB), confina col complesso immobiliare "13 betulle", ed è composto da un terreno avente una superficie di 870 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.pismon@valle.dosta@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| | | |
|---|--|--|
| <p>Lotto n. 87</p> | <p>TERRENI (VB80068)</p> | <p>TERRENI (VB80085/parte)</p> |
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 469,00</p> | | |
|  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Stresa (VB)</p> | <p>Coordinate: 45.896852, 8.498080</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p> |
| <p>Catasto Terreni: Fg. 6 P.lla 442 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,11</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Aree boscate (art. 4,8 N.T.A.) Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.lla 74 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,08 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli-terreni a bosco e a coltivazione del legno E3. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> |
| <p>Superficie: ha 00,are 07 ca 00</p> | <p>Superficie: ha 00,are 07 ca 90</p> | <p>Superficie: ha 00,are 07 ca 90</p> |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> |
| <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato in località Campino nella frazione Levo nel Comune di Stresa (VB) ed è composto da un terreno in forte pendio, raggiungibile attraverso una mulattiera interpendereale che si diparte dal piazzale antistante l'agriturismo "L'Ordin", raggiungibile attraverso la strada comunale, avente una superficie di 700 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno facente parte di boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 790 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno facente parte di boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 790 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino gre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | |







| Lotto n. 89 | TERRENI (VBB0085/parte) | Lotto n. 90 | TERRENI (VBB0085/parte) |
|--|---|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 74,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 74,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 209,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 209,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 111 - Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 0,07 R.A. € 0,04</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 -usi agricoli-terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 - Art. 3.2.6 N.T.A. Aree di completamento. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 46.068265, 8.592883</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 117 - Seminat. - Cl. 1 - R.D. € 0,37 R.A. € 0,60</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 46.068265, 8.593244</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB) , ed è composta da un terreno costituito da boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 160 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB) , ed è composto da un terreno facente costituito da boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB) , ed è composto da un terreno facente costituito da boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaadmanto.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaadmanto.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaadmanto.it</p> | | | |







| Lotto n. 91 | TERRENI (VBB0085/parte) | Lotto n. 92 | TERRENI (VBB0085/parte) |
|--|--|--|--|
|  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 789,00</p> |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 143,00</p> |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 118 - Seminat. - Cl. 1 - R.D. € 1,40 R.A. € 2,28</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 06 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.lla 124 - Prato Arbor. - Classe 1 - R.D. € 0,28 R.A. € 0,37</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.1.1 (a) delle N.T.A. - aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche o private di uso pubblico - verde di quartiere. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 46.068345, 8.593534</p>  | <p>Coordinate: 46.068345, 8.593534</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composto da un terreno composto da bosco con alberi di alto fusto, avente una superficie di 120 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Dirigione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30 - 10121 Torino dra.piemontevda@agenziademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 93 | TERRENI (VBB0085/parte) | Lotto n. 94 | TERRENI (VBB0085/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 405,00</p>  |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 209,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.Illa 146 – Prato - Classe 1 - R.D. € 0,81 R.A. € 1,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.1.1 (a) N.T.A. - aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche o private di uso pubblico-parcheggio. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 50</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 46.068101, 8.594459</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.Illa 154 – Prato - Classe 1 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,56</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.1.1 (a) N.T.A. - aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche o private di uso pubblico-parcheggio. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 46.066844, 8.582169</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno costituito da bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 350 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composto da un terreno costituito da bosco con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemonte.svda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 95 | TERRENI (VB00085/parte) | Lotto n. 96 | TERRENI (VB00085/parte) |
|---|--|--|--|
|  |  |  |  |
| Prezzo a Base d'Asta: € 21,00 | | | |
| Prezzo a Base d'Asta: € 70,00 | | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 162 – Prato - Classe I - R.D. € 0,14 R.A. € 0,19</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.1.1 (a) delle N.T.A. – aree per servizi sociali e attrezzature pubbliche o private di uso pubblico - parcheggio. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Coordinate: 46.068101, 8.594459</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 186 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. – usi agricoli – terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Coordinate: 46.066844, 8.582169</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 60</p> | <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 60</p> | <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 60</p> | <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 60</p> |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composto da un terreno coperto da vegetazione spontanea bassa a giacitura per lo più accidentata ed acclive, avente una superficie di 60 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composto da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 60 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dra.piemonteyda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |





| Lotto n. 97 | TERRENI (VB80085/parte) | Lotto n. 98 | TERRENI (VB80085/parte) |
|---|--|--|--|
|  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 868,00</p> |  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 115,00</p> |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 72 P.IIa 189 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,13 R.A. € 0,13</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 24 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 196 - Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 0,10 R.A. € 0,06</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. - il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 50</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: 46.068038, 8.586656</p>  | <p>Coordinate: 46.068329, 8.589533</p>  |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB) , ed è composta da un terreno facente parte di boschi con alberi di alto fusto, avente una superficie di 2.480 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30-10121 Torino dire.piemontevd@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 99 | TERRENI (VB80085/parte) | Lotto n. 100 | TERRENI (VB80085/parte) |
|---|--|--|--|
| Prezzo a Base d'Asta: € 1.106,00 | | | |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 292 – Cast. frutto - Classe U - R.D. € 0,14 R.A. € 0,09</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 40</p> | <p>Coordinate: 46.068770, 8.593655</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 23 P.IIa 14 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,16 R.A. € 0,16</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.5.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco ex art. 30 LR 56/77 e s.m.i. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 31 ca 60</p> | <p>Coordinate: 46.071916, 8.595859</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 340 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dir.piemontevda@agenziademania.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademania.it</p> | | | |





| Lotto n. 101 | TERRENI (VBB0085/parte) | Lotto n. 102 | TERRENI (VBB0085/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 94,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 97,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 94,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 97,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 23 P.lla 380 - Seminat - Cl. 1 - R.D. € 0,17 R.A. € 0,27</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a prato e a pascolo E1 N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 81</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea bassa a giacitura per lo più accidentata ed attiva, avente una superficie di 81 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 29 P.lla 164 - Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 0,09 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 110 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: 46.067505, 8.596873</p>  | <p>Coordinate: 46.064795, 8.591089</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |



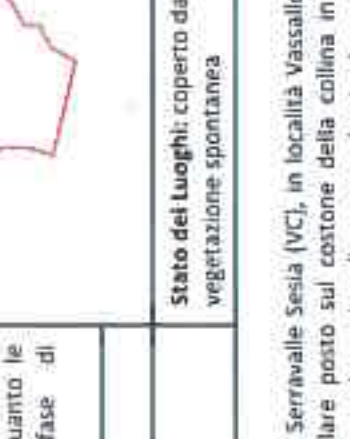
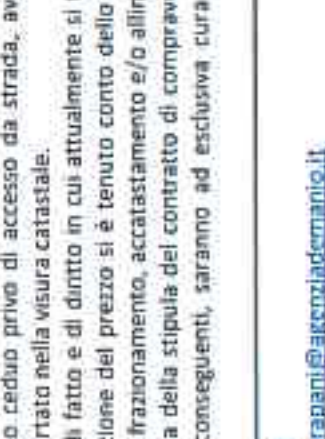


| Lotto n. 103 | TERRENI (VB80085/parte) | Lotto n. 104 | TERRENI (VB80085/parte) |
|---|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.160,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 290,00</p> | | |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 29 P.IIa 183 – Prato - Classe 3 - R.D. € 1,03 R.A. € 2,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.5.1 delle N.T.A. – usi agricoli – terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 10 ca 00</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 29 P.IIa 189 – Cast. Frutto - Classe U - R.D. € 0,25 R.A. € 0,16</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.5.1 delle N.T.A. – usi agricoli – terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 06 ca 30</p> | <p>Coordinate: 46.064795, 8.591089</p>  | <p>Coordinate: 46.064795, 8.591089</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB) ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea bassa a giacitura per lo più accidentata ed acclive, avente una superficie di 1.000 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB) ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB) ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB) ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino info@piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |






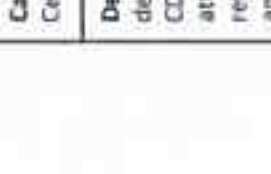
| Lotto n. 105 | TERRENI (VBB0085/parte) | Lotto n. 106 | TERRENI (VBB0085/parte) |
|--|--|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 824,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 824,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 478,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 478,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 29 P.Ia 223 - Prato - Classe 3 - R.D. € 0,73 R.A. € 1,47</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.5.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 07 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 46.064118, 8.591381</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 29 P.Ia 228 - Cast Frutto - Classe U - R.D. € 0,43 R.A. € 0,27</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 10 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 46.064118, 8.591381</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea bassa a giacitura per lo più accidentata ed acclive, avente una superficie di 710 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno boschivo con alberi ad alto fusto, avente una superficie di 1.040 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dir.regionalevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dir.regionalevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56397161 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | |







| Lotto n. 107 | TERRENI (VBB0085/parte) | Lotto n. 108 | TERRENI (VBB0087/parte) |
|--|--|--|--|
|  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 202,00</p> |  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 318,00</p> |  | |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.lia 110 - Prato Arbor. - Classe 2 - R.D. € 0,31 R.A. € 0,44</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.2.6 delle N.T.A. - aree di completamento. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 70</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 26 P.lia 423 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.5.1 delle N.T.A. - usi agricoli - terreni a bosco ex art. 30 LR 56/77 e s.m.l. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 09 ca 10</p> | <p>Coordinate: 46.067825, 8.593039</p>  | <p>Coordinate: 46.071865, 8.603189</p> |
| <p>Uso attuale: deposito di vario materiale di scarto, derivato da demolizioni di murature, pietre e marmo, senza titolo.</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un terreno per la maggior parte sistemato a prato, avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademanio.it</p> | | | |






| Lotto n. 109 | TERRENI (VBB0087/parte) | Lotto n. 110 | TERRENO (VCB0412) |
|--|---|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 63,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 63,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.100,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valle Cannobina (VB)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 26 P.IIa 399 – Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,11 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Art. 3.6.1 delle N.T.A. – usi agricoli – terreni a prato e pascolo E1 e usi agricoli – terreni a bosco e a coltivazione del legno E3 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 46.075018, 8.606671</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 36 P.IIa 8 – Bosco Ceduo - Classe 4 – R.D. € 0,62 R.A. € 0,41</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 20 ca 00</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Stato del Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato del Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Valle Cannobina (VB), ed è composta da un costituito da alberi di alto fusto, avente una superficie di 180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Romalasca ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio costituito da rado bosco ceduo e privo di accesso da strada, avente una superficie di 2.000 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Romalasca ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio costituito da rado bosco ceduo e privo di accesso da strada, avente una superficie di 2.000 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Romalasca ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio costituito da rado bosco ceduo e privo di accesso da strada, avente una superficie di 2.000 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaedemania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemania.it – Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> | | | |


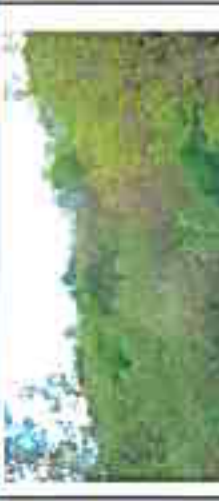




| Lotto n. 111 | TERRENO (VCB0413) | Lotto n. 112 | TERRENO (VCB0414) |
|--|--|--|--|
|  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 2.700,00</p> |  <p>Coordinate: dato non disponibile</p> |  <p>Coordinate: dato non disponibile</p> |  <p>Coordinate: dato non disponibile</p> |
| <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 69 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 1,55 R.A. € 1,03</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 50 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 62 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,37 R.A. € 0,25</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 12 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 62 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,37 R.A. € 0,25</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 12 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 62 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,37 R.A. € 0,25</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 12 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 5.010 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 1.210 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 1.210 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 1.210 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 113 | TERRENO (VCB0415) | Lotto n. 114 | TERRENO (VCB0416) |
|--|--|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 254,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 2.700,00</p>  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 45 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,22 R.A. € 0,12</p> | <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 32 P.IIa 47 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 2,33 R.A. € 1,29</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p> |
| <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 04 ca 70</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 50 ca 10</p> |  |  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 470 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Vassallone, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 5.010 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bizzano, 30- 10121 Torino dire.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391774 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |





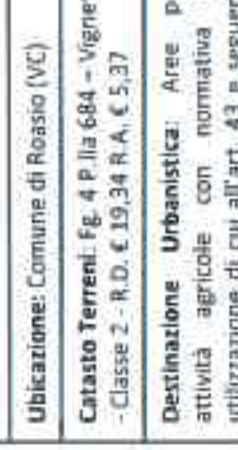
| | | | |
|---|--|---|---|
| <p>Lotto n. 115</p> <p>Prezzo a Base d'Asta: € 880,00</p> | <p>TERRENO (VCB0417)</p> | <p>Lotto n. 116</p> <p>Prezzo a Base d'Asta: € 490,00</p> | <p>TERRENO (VCB0418)</p> |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 56 P.III 90 - Bosco Ceduo - Classe 4 - R.D. € 0,51 R.A. € 0,34</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 15 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località "Solvio vaigo della morte", ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 1.630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 76 P.III 526 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,23</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 09 ca 10</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Aientera, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 910 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel. 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 117 | TERRENO (VCB0419) | Lotto n. 118 | TERRENO (VCB0420) |
|--|---|---|--|
| Prezzo a Base d'Asta: € 486,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 486,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 243,00 | |
|  |  |  |  |
| Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC) | Coordinate: dato non disponibile | Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC) | Coordinate: dato non disponibile |
| Catasto Terreni: Fg. 76 P.Illa 522 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,42 R.A. € 0,23 | | Catasto Terreni: Fg. 76 P.Illa 450 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,21 R.A. € 0,12 | |
| Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento |  | Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A., il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento |  |
| Superficie: ha 00 are 09 ca 00 | | Superficie: ha 00 are 04 ca 50 | |
| Uso attuale: LIBERO | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea | Uso attuale: LIBERO | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), in località Alentiera, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina, in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 900 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), località Orte del Ponte, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 450 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30- 10121 Torino dire.piemonte.vda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 119 | TERRENO (VCB0421) | Lotto n. 120 | TERRENI (VCB0422/parte) |
|--|---|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.717,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.717,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 378,00</p> | |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Serravalle Sesia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 75 P.lla 7 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 1,48 R.A. € 0,82</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area a destinazione agricola E2 delle N.T.A.. Il CDU è privo dell'indicazione di attraversamento da fuoco in quanto le relative mappe sono in fase di aggiornamento.</p> <p>Superficie: ha 00 are 31 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Celloio con Breia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 26 P.lla 126 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,62 R.A. € 0,31</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 08 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Celloio con Breia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 26 P.lla 126 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,62 R.A. € 0,31</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 08 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.744139, 8.324006</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>Il bene è ubicato nel Comune di Serravalle Sesia (VC), località Ripa di Posaschella, ed è composto da un terreno irregolare posto sul costone della collina in parte in declivio, costituito da rado bosco ceduo privo di accesso da strada, avente una superficie di 3.180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>La porzione del bene è ubicata nel Comune di Celloio con Breia (VC), località Giare Rosse, a circa 2 km dalla frazione Cerchiera, ed è composta da un terreno privo di accesso da strada di media fertilità, avente una superficie di 860 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |





| Lotto n. 121 | TERRENI (VCB0422/parte) | Lotto n. 122 | TERRENI (VCB0422/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 176,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 33,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 176,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 33,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Cello con Bressa (VC)</p> <p>Catasto Terreni: fg. 26 P.lla 134 – Bosco Ceduo - Classe 1 - R.D. € 0,41 R.A. € 0,19</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 04 ca 00</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cello con Bressa (VC), località Giare flosse, a circa 3 km dalla frazione Cerchiera, ed è composta da un terreno privo di accesso da strada di media fertilità, avente una superficie di 400 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Cello con Bressa (VC)</p> <p>Catasto Terreni: fg. 21 P.lla 141 – Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,03</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 75</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cello con Bressa (VC), in località Moglie, a circa 3 km dalla frazione Sella, ed è composta da un terreno privo di accesso da strada a scarsa fertilità, avente una superficie di 75 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Coordinate: 45.744139, 8.324006</p>  | <p>Coordinate: 45.750367, 8.323324</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino drr.piemontevda@agenziademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademanio.it</p> | | | |




| Lotto n. 123 | TERRENI (VCB0500/parte) | Lotto n. 124 | TERRENI (VCB0500/parte) |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 657,00</p> | | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 151,00</p> | |
| <p>Ubicazione: Comune di Roasio (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 4 P.Illa 682 - Frutteto - Cl. 2 - R.D. € 1,37 R.A. € 2,36</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.607556, 8.273059</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Roasio (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 4 P.Illa 683 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,36 R.A. € 0,12</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.607556, 8.273059</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 380 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 280 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dir.piermontovda@agenziaedemania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemania.it - Fabio Trapani tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> | | <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dir.piermontovda@agenziaedemania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemania.it - Fabio Trapani tel. 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemania.it</p> | |






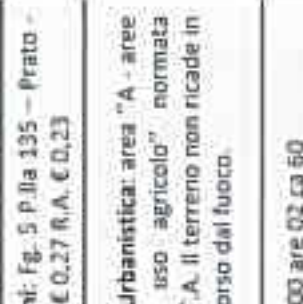
| Lotto n. 125 | TERRENI (VCB0500/parte) | Lotto n. 126 | TERRENI (VCB0500/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 5.907,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.619,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 5.907,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.619,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Roasio (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 4 P.IIa 684 - Vigneto - Classe 2 - R.D. € 19,34 R.A. € 5,37</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 20 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Roasio (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 5 P.IIa 86 - Vigneto - Classe 2 - R.D. € 5,30 R.A. € 1,47</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 05 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Roasio (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 5 P.IIa 86 - Vigneto - Classe 2 - R.D. € 5,30 R.A. € 1,47</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 05 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.607556, 8.273059</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 2.080 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 570 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 570 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 570 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre_piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 127 | TERRENI (VCB0500/parte) | Lotto n. 128 | TERRENI (VCB0511/parte) |
|--|---|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 571,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 73,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 571,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 73,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Roasio (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 4 P.IIa 265 - Frutteto - Cl. 2 - R.D. € 1,19 R.A. € 2,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree per attività agricole con normativa di utilizzazione di cui all'art. 43 e seguenti delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Costanzana (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 5 P.IIa 207 - Bosco Alto - Classe U - R.D. € 0,31 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area di tipo agricolo definita "E", aree normate per l'attuazione dall'art. 29 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 00</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.608075, 8.268523</p>  | <p>Coordinate: 45.231027, 8.366722</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Roasio (VC), in prossimità dell'abitato nelle campagne circostanti la frazione San Giorgio, ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 330 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in Regione Ariano nel Comune di Costanzana (VC), nei pressi del torrente Morcova, ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea di arbusti e bosco ceduo, avente una superficie di 100 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in Regione Ariano nel Comune di Costanzana (VC), nei pressi del torrente Morcova, ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea di arbusti e bosco ceduo, avente una superficie di 100 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in Regione Ariano nel Comune di Costanzana (VC), nei pressi del torrente Morcova, ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea di arbusti e bosco ceduo, avente una superficie di 100 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino dre.piemontevd@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trabani tel.: 011-56397161 fabio.trabani@agenziaademanio.it</p> | | | |




| Lotto n. 129 | TERRENI (VCB0511/parte) | Lotto n. 130 | TERRENI (VCB0563/parte) |
|---|--|--|--|
| Prezzo a Base d'Asta: € 112,00 | | Prezzo a Base d'Asta: € 625,00 | |
|  |  |  |  |
| Ubicazione: Comune di Costanzana (VC) | Coordinate: 45.231027, 8.366722 | Ubicazione: Comune di Cervatto (VC) | Coordinate: 45.879051, 8.154325 |
| Catasto Terreni: Fg. 5 P.lla 111 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,26 R.A. € 0,08 |  | Catasto Terreni: Fg. 8 P.lla 41 - Prato - Classe 2 - R.D. € 1,22 R.A. € 1,04 |  |
| Destinazione Urbanistica: Area di tipo agricolo definita "E", aree normate per l'attuazione dall'art. 29 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | | Destinazione Urbanistica: area "A" - aree destinate ad uso agricolo" normata dall'art. 36 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | |
| Superficie: ha 00 are 01 ca 70 | | Superficie: ha 00 are 11 ca 80 | |
| Uso attuale: LIBERO | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea | Uso attuale: LIBERO | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata in Regione Ariano nel Comune di Costanzana (VC), nei pressi del torrente Morcova, ed è composta da un terreno coperto da vegetazione spontanea di arbusti e bosco ceduo, avente una superficie di 170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta di un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente bosco ceduo, avente una superficie di 1.180 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemonteyda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |



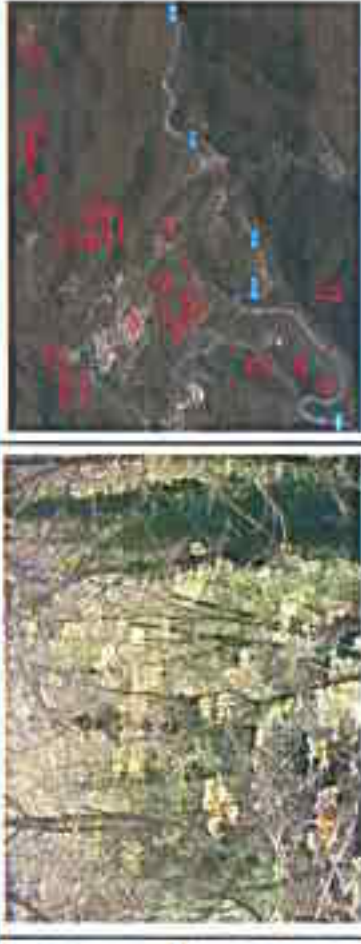
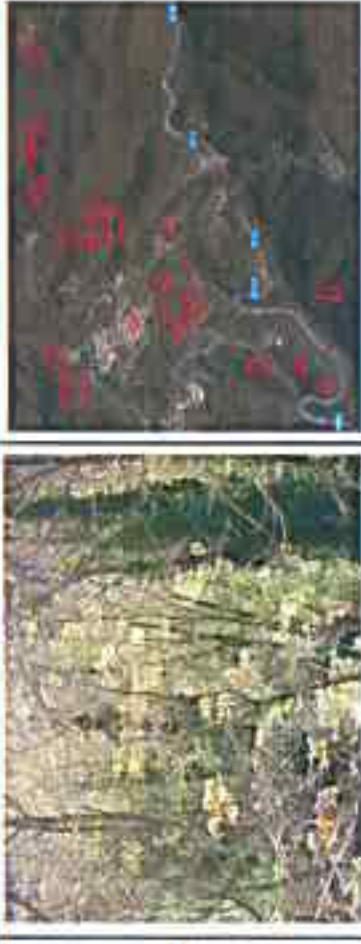

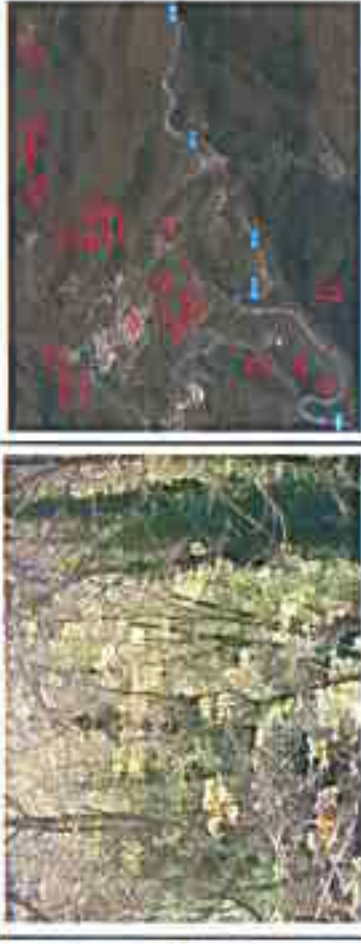
| Lotto n. 131 | TERRENI (VCB0563/parte) | Lotto n. 132 | TERRENI (VCB0563/parte) |
|---|--|---|---|
| Prezzo a Base d'Asta: € 101,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 295,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 101,00 | Prezzo a Base d'Asta: € 295,00 |
|  |  |  |  |
| Ubicazione: Comune di Cervatto (VC) | Ubicazione: Comune di Cervatto (VC) | Coordinate: 45.877414, 8.148278 | Coordinate: 45.877414, 8.148278 |
| Catasto Terreni: Fg. 8 P.IIa 102 - Bosco Alto - Classe 2 - R.D. € 0,35 R.A. € 0,01 | Catasto Terreni: Fg. 8 P.IIa 103 - Bosco Alto - Classe 2 - R.D. € 1,04 R.A. € 0,03 | Destinazione Urbanistica: area "D - aree di dissesto" normata dall'art. 40 delle N.T.A. e nell'area "fascia di rispetto dei corsi d'acqua" normata dall'art. 46 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. | Destinazione Urbanistica: area "D - aree di dissesto" normata dall'art. 40 delle N.T.A. e nell'area "fascia di rispetto dei corsi d'acqua" normata dall'art. 46 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco. |
| Superficie: ha 00 are 02 ca 30 | Superficie: ha 00 are 06 ca 70 | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea | Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea |
| Uso attuale: LIBERO | Uso attuale: LIBERO | DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 330 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. | DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 670 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario. |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino gre.piemonteyda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 133 | TERRENI (VCB0563/parte) | Lotto n. 134 | TERRENI (VCB0563/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.83 R.A. € 1,55</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 938,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 281,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 281,00</p> |
| <p>Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 8 P.III 208 - Prato - Classe 2 - R.D. € 1,83 R.A. € 1,55</p> | <p>Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 8 P.III 212 - Prato - Classe 3 - R.D. 0,44 R.A. € 0,08</p> | <p>Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 8 P.III 212 - Prato - Classe 3 - R.D. 0,44 R.A. € 0,08</p> | <p>Coordinate: 45.874664, 8.158948</p> |
| <p>Destinazione Urbanistica: area "SC - Aree sciabili ed agricole" normata dall'art. 38 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: area "SC - Aree sciabili ed agricole" normata dall'art. 38 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: area "SC - Aree sciabili ed agricole" normata dall'art. 38 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Coordinate: 45.874664, 8.158948</p> |
| <p>Superficie: ha 00 are 17 ca. 70</p> | <p>Superficie: ha 00 are 05 ca 30</p> | <p>Superficie: ha 00 are 05 ca 30</p> | <p>Superficie: ha 00 are 05 ca 30</p> |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 1.770 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 530 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 530 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituito da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 530 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Dub Tel.: 011-56391724 simona.dub@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 135 | TERRENI (VCB0563/parte) | Lotto n. 136 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|---|--|--|---|
| Prezzo a Base d'Asta: € 138,00 | | Prezzo a Base d'Asta: € 2.370,00 | |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Cervatto (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 5 P.IIa 135 - Prato - Classe 2 - R.D. € 0,27 R.A. € 0,23</p> <p>Destinazione Urbanistica: area "A" - aree destinate ad uso agricolo" normata dall'art. 36 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.IIa 263 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 4,48 R.A. € 1,96</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 54 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: 45.879092, 8.154188</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel Comune di Cervatto (VC), ed è composta da un terreno irregolare, costituita da vegetazione spontanea prevalentemente a bosco ceduo, avente una superficie di 260 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 5.420 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |






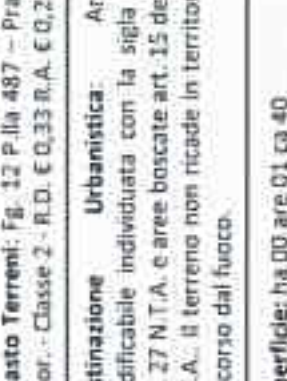
| Lotto n. 137 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 138 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|--|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 61,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 638,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 61,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 638,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: fg. 7 P.lla 254 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,12 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 267 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,21 R.A. € 0,53</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 14 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 139 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 140 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|---|---|--|--|
|  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 2.707,00</p> |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 345,00</p> |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 304 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 5,11 R.A. € 2,24</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area in edificabile individuata con la sigla IR art. 27 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 61 ca 90</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.lla 313 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,20 R.A. € 0,16</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 07 ca 90</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p> |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 6.190 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita, le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 790 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dra.piemontesyda@agenziademania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademania.it</p> | | | |







| Lotto n. 141 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 142 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|--|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.373,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 1.373,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 105,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 105,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.IIa 402 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 7,59 R.A. € 1,14</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 N.T.A. e aree boscate art. 15 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 31 ca 40</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.IIa 407 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,06 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 40</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 3.140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 143 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 144 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 48,00</p>  |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 172,00</p>  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.Illa 503 – Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,09 R.A. € 0,04</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area inedificabile individuata con la sigla IR art. 27 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 10</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.Illa 255 – Cast. Frutto- Classe 2 - R.D. € 0,30 R.A. € 0,13</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per viabilità comunale esistente e/o in progetto art. 35 N.T.A. e area inedificabile individuata con la sigla IR art. 27 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 20</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 110 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino gra.piemonteyda@agenziaademanio.it Referente: Simona Diù Tel.: 011-56391724 simona_diu@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |






| Lotto n. 145 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 146 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|---|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 8,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 201,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 8,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 201,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 412 - Incol. produt. - Cl. U - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per gli insediamenti residenziali di carattere ambientale e documentario, nuclei di antica formazione individuata con la sigla 07RA08-07RA10 art. 20 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 98.</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.lla 469 - Prato arborato - Cl. 2 - R.D. € 0,70 R.A. € 0,54</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area inedificabile individuata con la sigla IR art. 27 N.T.A. e aree boscate art. 15 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 00</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 98 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 300 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dir.piemontevda@agenziademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 147 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 148 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 94,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 222,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 94,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 222,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.IIa 487 – Prato arbor. - Classe 2 - R.D. € 0,33 R.A. € 0,25</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area inedificabile individuata con la sigla IR art. 27 N.T.A. e aree boscate art. 15 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.IIa 520 – Prato arbor. - Classe 2 - R.D. € 0,77 R.A. € 0,60</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 15 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 30</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 330 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 330 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino dir.piemontevda@agenziademania.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademania.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademania.it</p> | | | |






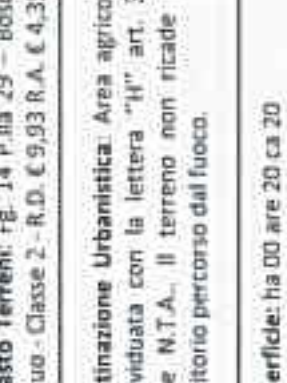

| Lotto n. 149 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 150 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 254,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 114,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 254,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 114,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.lia 522 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,48 R.A. € 0,21</p> <p>Destinazione Urbanistica: Aree boscate art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 05 ca 80</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.lia 548 - Sem. Arbor - Classe 2 - R.D. € 0,43 R.A. € 0,29</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per gli insediamenti residenziali di carattere ambientale e documentario, nuclei di antica formazione individuata con la sigla Q7RA08-07RA10 art. 20 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 40</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nel pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 590 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 140 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dire.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| | | | |
|--|--|---|---|
| <p>Lotto n. 151</p> <p>Prezzo a Base d'Asta: € 63,00</p> | <p>TERRENI (VCB0579/parte)</p> | <p>Lotto n. 152</p> <p>Prezzo a Base d'Asta: € 221,00</p> | <p>TERRENI (VCB0579/parte)</p> |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: fg. 12 P.lla 549 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,04 R.A. € 0,03</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area per gli insediamenti residenziali individuata con la sigla D7RED3 art. 21 N.T.A. e area inedificabile individuata con la sigla IR art. 27 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 45</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: fg. 12 P.lla 636 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,13 R.A. € 0,10</p> <p>Destinazione Urbanistica: aree inedif. ambientali sigla VA art. 26 N.T.A., area inedif. sigla IR art. 27 N.T.A., area per viabilità comunale art. 35 N.T.A. e area per insediamenti Residenz. sigla D7RED3 art. 21 N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 05 ca 05</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 145 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 153 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 154 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|---|--|--|
|  |  |  |  |
| Prezzo a Base d'Asta: € 17,00 | | Prezzo a Base d'Asta: € 9,00 | |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.IIa 637 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01</p> <p>Destinazione Urbanistica: area inedif. sigla IR art. 27 delle N.T.A., area per viabilità comunale art. 35 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 40</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile.</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 12 P.IIa 638 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,01 R.A. € 0,01</p> <p>Destinazione Urbanistica: area inedificabile sigla IR art. 27 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 20</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC); ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 40 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC); ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 20 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino re.piemontevda@agenziaidemanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaidemanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaidemanio.it</p> | | | |


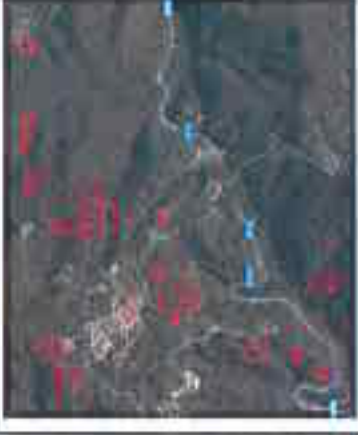




| Lotto n. 155 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 156 | TERRENI (VCB0579/parte) | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|---|---|---|---|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 34,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 651,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 34,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 651,00</p>  | |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 13 P.IIa 12 - Prato - Classe 3 - R.D. € 0,06 R.A. € 0,07</p> <p>Destinazione Urbanistica: area ineditabile sigla IR art. 27 delle N.T.A. e area boscata art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 54</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 13 P.IIa 86 - Prato Arborato - Cl. 2 - R.D. € 2,25 R.A. € 1,75</p> <p>Destinazione Urbanistica: area ineditabile sigla IR art. 27 delle N.T.A. e area boscata art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 09 ca 70</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 13 P.IIa 86 - Prato Arborato - Cl. 2 - R.D. € 2,25 R.A. € 1,75</p> <p>Destinazione Urbanistica: area ineditabile sigla IR art. 27 delle N.T.A. e area boscata art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 09 ca 70</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 13 P.IIa 86 - Prato Arborato - Cl. 2 - R.D. € 2,25 R.A. € 1,75</p> <p>Destinazione Urbanistica: area ineditabile sigla IR art. 27 delle N.T.A. e area boscata art. 15 delle N.T.A. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 09 ca 70</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 54 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 970 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 970 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 970 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dro.piemonte@vda.dgpt.silademamio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agentiademamio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agentiademamio.it</p> | | | | |






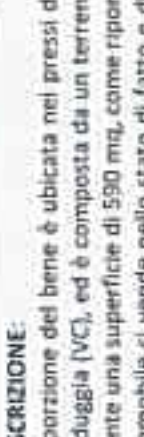
| Lotto n. 157 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 158 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|---|---|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 831,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 2.348,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 831,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 2.348,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 3 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,57 R.A. € 0,69</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area boscata art. 15 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 19 ca 00</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 32 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 4,44 R.A. € 1,94</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area indefi. Sigla IR art. 27 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 53 ca 70</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.900 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 5.370 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30-10121 Torino gr.piemonteydva@agenziaedemanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaedemanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaedemanio.it</p> | | | |







| Lotto n. 159 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 160 | TERRENI (VCB0579/parte) | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 809,00</p> |
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 883,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 809,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 883,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 809,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 809,00</p> |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 29 – Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 9,93 R.A. € 4,35</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 20 ca 20</p> <p>Uso attuale: LIBERO.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 113 – Prato Arborato - Cl. 4 - R.D. € 0,62 R.A. € 1</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area inedif. Sigla IR art. 27 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 12 ca 05</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 2.020 mq. come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.205 mq. come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 2.020 mq. come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.205 mq. come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.205 mq. come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino info.piemontevda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | | |

| Lotto n. 161 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 162 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 92,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 92,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 67,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 67,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 114 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,17 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area inedif. Sigla IR art. 27 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 02 ca 10</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 14 P.lla 330 - Prato Arborato - Cl. 4 - R.D. € 0,05 R.A. € 0,08</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. e area viabilità comunale esistente art. 35 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 01 ca 00</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 210 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30 - 10121 Torino d.r.piemonte@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |

| Lotto n. 163 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 164 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|---|---|
|  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 37,00</p> |  <p>Prezzo a Base d'Asta: € 289,00</p> |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 14 P.la 331 - Prato Arborato - Cl. 4 - R.D. € 0,03 R.A. € 0,05</p> <p>Destinazione Urbanistica: area viabilità comunale esistente art. 35 delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 55</p> <p>Uso attuale: LIBERO.</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.la 138 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,55 R.A. € 0,24</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A. il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 06 ca 60</p> <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Raistiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 55 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Raistiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 660 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bozano, 30 - 10121 Torino dro.piemontevda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel. 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | |

| Lotto n. 165 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 166 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|---|---|---|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 131,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 410,00</p> | | |
|  |  |  |  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 205 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,08 R.A. € 0,06</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 03 ca 00</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile.</p>  | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 208 - Prato Arborato - Cl. 3 - R.D. € 0,63 R.A. € 0,79</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 06 ca 10</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE:</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 300 mq, come riportato nella visura catastale.</p> <p>L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Boltano, 30- 10121 Torino dire.piemonte.vda@agenziaademanio.it</p> <p>Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391774 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |

| Lotto n. 167 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 168 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|---|---|---|
|  |  |  |  |
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 258,00</p> | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 30,00</p> | | |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p> |
| <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 324 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,15 R.A. € 0,12</p> | <p>Catasto Terreni: Fg. 21 P.IIa 393 - Bosco Ceduo - Classe 3 - R.D. € 0,02 R.A. € 0,01</p> |  |  |
| <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A., il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> | <p>Superficie: ha 00 are 05 ca 90</p> | <p>Superficie: ha 00 are 00 ca 68</p> |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 590 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 68 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dro.piemontevda@agenziademansio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziademansio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziademansio.it</p> | | | |

| Lotto n. 169 | TERRENI (VCB0579/parte) | Lotto n. 170 | TERRENI (VCB0579/parte) |
|--|--|--|--|
| <p>Prezzo a Base d'Asta: € 713,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 512,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 713,00</p>  | <p>Prezzo a Base d'Asta: € 512,00</p>  |
| <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 22 P.IIa 39 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 1,35 R.A. € 0,59</p> <p>Destinazione Urbanistica: area inedificabile ambientale sigla IP, all'interno del Parco Naturale del Monte Fenera, art. 29 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 16 ca 30</p> | <p>Ubicazione: Comune di Valduggia (VC)</p> <p>Catasto Terreni: Fg. 7 P.IIa 174 - Bosco Ceduo - Classe 2 - R.D. € 0,97 R.A. € 0,42</p> <p>Destinazione Urbanistica: Area agricola individuata con la lettera "H" art. 30 delle N.T.A.. Il terreno non ricade in territorio percorso dal fuoco.</p> <p>Superficie: ha 00 are 11 ca 70</p> | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  | <p>Coordinate: dato non disponibile</p>  |
| <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Uso attuale: LIBERO</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> | <p>Stato dei Luoghi: coperto da vegetazione spontanea</p> |
| <p>DESCRIZIONE: La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.630 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> <p>La porzione del bene è ubicata nei pressi della Frazione Rastiglione in Comune di Valduggia (VC), ed è composta da un terreno ricoperto da vegetazione spontanea, avente una superficie di 1.170 mq, come riportato nella visura catastale. L'immobile si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato dei luoghi. Le eventuali operazioni di frazionamento, accatastamento e/o allineamento catastali dovranno avvenire prima della stipula del contratto di compravendita; le attività e gli oneri, connessi e conseguenti, saranno ad esclusiva cura e carico dell'aggiudicatario.</p> | | | |
| <p>Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta - Corso Bolzano, 30- 10121 Torino dre.piemontevda@agenziaademanio.it Referente: Simona Duò Tel.: 011-56391724 simona.duo@agenziaademanio.it - Fabio Trapani tel.: 011-56397161 fabio.trapani@agenziaademanio.it</p> | | | |

CONDIZIONI GENERALI

- 1 Sono ammessi a presentare la propria offerta tutti i soggetti, persone fisiche o giuridiche, che posseggano la capacità di impegnarsi per contratto, ai quali non sia applicata la pena accessoria/sanzione della incapacità/divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione nonché i requisiti di cui al Punto 3 delle «Modalità di presentazione dell'offerta» del presente avviso.
- 2 Tale avviso non vincola l'Agenzia alla vendita dei beni.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- 1 La procedura sarà espletata mediante offerte segrete, pari o in aumento rispetto al prezzo base. Saranno escluse le offerte di importo inferiore al prezzo base.
- 2 Le offerte dovranno essere redatte conformemente al modello Allegato 1 al presente avviso di vendita, pubblicato sul sito internet dell'Agenzia, nonché disponibile presso l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta. Il predetto modello potrà essere richiesto anche via e-mail al seguente indirizzo: dre.piemontevda@agenziademanio.it.
- 3 Ai fini della partecipazione alla presente procedura i candidati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, unitamente all'offerta di cui al punto che precede, la dichiarazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000 e ss.mm.ii., relativa alla situazione giuridica dell'offerente, redatta conformemente al modello Allegato 2 al presente avviso, che dovrà essere debitamente sottoscritto. È ammessa la partecipazione di soggetti aventi debiti nei confronti dell'Eranio per l'utilizzo di beni demaniali a condizione che gli stessi siano stati onorati alla data della presentazione dell'offerta.
- 4 Saranno ammesse le offerte per procura speciale originale con firma autenticata o per persona da nominare. Nel primo caso l'offerta e la designazione del contraente s'intendono fatte a nome e per conto del mandante. L'offerente per persona da nominare dovrà avere i requisiti necessari per essere ammesso alla presente procedura ed effettuare i depositi a lui intestati. Nel caso la designazione del contraente intervenga a favore di chi ha presentato un'offerta per persona da nominare, l'offerente può dichiarare la persona all'atto della designazione ovvero entro il termine di tre giorni a decorrere da quello della designazione stessa, rimanendo sempre garante e obbligato in solido con la medesima. Qualora il terzo giorno cada di sabato, domenica, di altro giorno festivo ovvero di un giorno in cui l'ufficio risulti pubblicamente chiuso, il termine si intenderà prorogato al giorno lavorativo immediatamente successivo. Se la persona nominata è presente all'atto di designazione può accettare contestualmente firmando il verbale. Se la persona nominata non è presente, deve presentarsi presso la competente Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio, entro tre giorni dalla data di designazione per accettare e firmare la dichiarazione ovvero potrà presentare detta dichiarazione, sempre entro tre giorni dalla data del verbale di apertura delle buste, mediante scrittura privata con firme autenticate da notaio. La persona nominata dovrà produrre idonea dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui al punto 3) (allegato 2). Qualora il contraente designato non faccia la dichiarazione nel termine e nei modi prescritti o dichiari persone incapaci di contrarre o non legittimamente autorizzate o le persone dichiarate non accettino la designazione, l'offerente sarà considerato, a tutti gli effetti di legge, come vero ed unico contraente.

- 5 Il plico contenente l'offerta, chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura e fatto pervenire con le modalità e secondo i termini sotto specificati, dovrà recare sull'esterno, oltre alle generalità e all'indirizzo del mittente, la dicitura "Avviso di vendita prot. n. del.....LOTTO....." ed essere indirizzato alla sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, Corso Bolzano, 30 - 10152 TORINO. Tale plico dovrà contenere al suo interno, due buste chiuse recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente, A "DOCUMENTI", B "OFFERTA per il LOTTO", quest'ultima chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. In particolare, nella busta A "DOCUMENTI" andrà inserita, a pena di esclusione, la documentazione di cui al punto 3 (dichiarazione sostitutiva di certificazione compilata sulla base del format "Allegato 2" accompagnata da copia fotostatica di documento di riconoscimento), nonché l'informativa sulla privacy (Allegato 3) sottoscritta per presa visione; nella busta B "OFFERTA per il LOTTO" dovrà essere inserito il modello di offerta "Allegato 1", sottoscritto dalla persona legittimata a compiere tale atto, a pena di nullità.
- 6 Il plico contenente l'offerta dovrà essere consegnato a mano presso la sede della Direzione Regionale dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 (prova del deposito sarà fornita mediante il rilascio di apposita ricevuta), ovvero recapitato a mezzo di raccomandata A/R all'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, e dovrà pervenire entro e non oltre le ore 13:00 del 30/07/2019, pena l'esclusione dalla procedura. L'Agenzia del Demanio non risponde delle offerte consegnate o inviate per posta che non siano pervenute o siano pervenute in ritardo. Faranno fede il timbro della data di ricevuta e l'orario posto dall'Ufficio ricevente. Non avrà alcun rilievo la data di spedizione della raccomandata.
- 7 E' possibile prendere visione della documentazione inerente i beni in vendita presso l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, tel. 011/56391111, consultando il sito internet dell'Agenzia del Demanio www.agenziademanio.it, sul quale è data pubblicità dell'avviso di vendita.

INDIVIDUAZIONE DEL CONTRAENTE

- 1 Ricevute tutte le offerte nei tempi prescritti, il giorno 31/07/2019 alle ore 10:00 presso la sede della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio, Corso Bolzano 30 a Torino, una Commissione, appositamente costituita, procederà all'apertura pubblica delle buste e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando il contraente per ciascun lotto sulla base della migliore offerta valida pervenuta. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constare in apposito verbale.
- 2 Il contraente sarà colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa rispetto al prezzo base fissato dall'Agenzia.
- 3 In caso di partecipanti con parità di offerta, l'Agenzia provvederà a convocare i medesimi onde procedere all'espletamento di una licitazione privata.
- 4 Nel caso di discordanza tra i prezzi indicati nell'offerta (cifre e lettere) è valido quello più vantaggioso per l'Agenzia.
- 5 La designazione del contraente avrà luogo anche qualora pervenga una sola offerta valida pari o superiore al prezzo base stabilito nel presente avviso. Si precisa che verranno escluse le offerte in ribasso rispetto al prezzo di base.
- 6 Il verbale di apertura delle buste non avrà gli effetti del contratto di compravendita; si dovrà, pertanto, successivamente procedere alla sottoscrizione dell'atto di compravendita, che avverrà presso la sede della Direzione Regionale in Corso Bolzano 30 a Torino.

- 7 Per i lotti soggetti a diritto di prelazione da parte degli aventi diritto, la designazione del contraente non potrà ritenersi definitiva in quanto resta condizionata all'esercizio del diritto di prelazione da parte degli eventuali aventi diritto, da esercitarsi entro 30 giorni dalla notifica dell'intervenuta designazione del contraente. Trascorso infruttuosamente tale termine, si procederà a comunicare al contraente provvisorio l'avvenuta individuazione definitiva
- 8 Gli immobili sopra descritti vengono alienati a corpo e non a misura, nello stato di fatto e diritto in cui si trovano, compresi eventuali oneri attivi e passivi, servitù continue e discontinue, apparenti e non apparenti. Non vi sarà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione del prezzo, nella indicazione della superficie, dei confini, numeri di mappa e coerenze, e per qualunque differenza. Lo Stato non assume altra obbligazione o garanzia, se non per il fatto di sofferta evizione, nel qual caso il rimborso spettante al compratore sarà limitato al puro rimborso del prezzo corrisposto e alle sole spese contrattuali contemplate nel bando (punto 5 del paragrafo successivo). Ove l'evizione fosse parziale, il compratore non avrà diritto che al rimborso della quota di prezzo e di spese corrispondente alla parte evitta, escluso qualsiasi altro maggiore od accessorio compenso.

STIPULA DEL CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

- 1 L'Ufficio comunicherà al contraente designato, entro 10 giorni dalla data di esame delle offerte, ovvero entro un tempo massimo di 45 gg. nel caso di immobile offerto in prelazione agli aventi diritto, la data entro la quale sarà tenuto a versare, a titolo di acconto, il 10% del prezzo offerto, nonché quella entro la quale dovrà procedere alla stipula del rogito, che avverrà tramite un notaio di fiducia prescelto dallo stesso contraente e comunicato all'Agenzia del Demanio.
- 2 Il versamento del citato acconto dovrà essere effettuato mediante deposito in contanti presso la Tesoreria Provinciale dello Stato o mediante versamento a favore dell'erario effettuato con il modello F24 debitamente compilato secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta e la documentazione in originale attestante l'avvenuto deposito/versamento dovrà essere consegnata presso la Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio. In caso di mancato deposito/versamento entro i termini comunicati, il contraente verrà perseguito a termini di legge. In tale evenienza, l'Agenzia del Demanio si riserva la facoltà di designare, quale contraente, chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura.
- 3 Il prezzo offerto, detratto l'acconto già versato, sarà pagato in un'unica soluzione al momento della stipula del rogito, mediante versamento a favore dell'erario effettuato con il modello F24 debitamente compilato secondo le indicazioni fornite dalla Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta.
- 4 In caso di rinuncia o qualora il contraente designato, in assenza di giustificato motivo, non dovesse presentarsi nel giorno fissato per la stipula del rogito, ad insindacabile giudizio dell'Agenzia, potrà venire dichiarato decaduto da ogni suo diritto e subirà l'incameramento dell'acconto versato, a titolo di penale. In tale evenienza, l'Agenzia del demanio si riserva la facoltà di designare, quale contraente, chi ha presentato la seconda migliore offerta o di attivare una nuova procedura.
- 5 Le spese contrattuali e fiscali previste per legge o disposte dal bando competono per intero all'acquirente.

DISPOSIZIONI FINALI

- 1 Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 Codice Civile, né sollecitazione all'investimento ai sensi degli artt. 94 e ss. del D.lgs. 24 febbraio 1998 n. 58.
- 2 Ai sensi di legge, il responsabile del procedimento a cui potranno essere richieste informazioni in merito alla presente procedura è Di Lelio Ivana, (tel. 011/56391787 - 011/56391111).
- 3 L'Agenzia del Demanio, quale Titolare del trattamento, tratterà i dati personali forniti in conformità al Regolamento UE 2016/679 come indicato nell'allegato 3 "Informativa privacy".
- 4 Il presente avviso e l'intera procedura sono regolati dalla legge italiana e per ogni eventuale controversia ad essi attinente sarà competente, in via esclusiva, il Foro di Torino.

AVVERTENZE

Si applicano gli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la procedura, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

Luogo e data:

- 4 GIU. 2019



Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu

ALLEGATO 1 MODELLO DI OFFERTA

All' Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Oggetto: **Offerta per l'acquisto del lotto n. _____ - Avviso di vendita prot. n. _____ del _____**

Per le persone fisiche

Il/la sottoscritto/i _____ nato/i _____ residente/i _____
in _____ via/piazza _____ prov. _____ il _____
tel. _____ o domiciliato/i _____ in _____ Cod. _____
In possesso della piena capacità di agire, _____ Fisc. _____
ovvero _____

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto _____ nato a _____ prov. _____ il _____ residente in _____
e domiciliato in _____, in possesso della piena capacità di agire ed in _____
qualità di _____ della Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione _____
con sede legale in _____, via/piazza _____, C.F./P.IVA _____, tel. _____

CHIEDE/ONO

di acquistare il seguente immobile: lotto n. _____ offrendo il prezzo di Euro (in cifre) _____
(in lettere) _____
accettando senza eccezioni o riserve tutte le condizioni, gli effetti e le conseguenze stabilite dall'Avviso di vendita.

DICHIARA/NO

- di aver preso visione delle condizioni generali riportate nel sopraccitato avviso di vendita;
- che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto entro la data di stipula del contratto;
- ovvero che intende/ono procedere al pagamento del prezzo di acquisto mediante accensione di un mutuo bancario.

Nel caso la designazione intervenga a proprio favore

SI IMPEGNA/NO A

- versare il 10 % del prezzo offerto, a titolo di acconto, nei modi e tempi specificati nell'avviso e che saranno comunicati dall'Agenzia del demanio - Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta;
- comunicare il nominativo del Notaio che stipulerà l'atto e l'indirizzo dello Studio al quale sarà trasmessa la documentazione per il rogito;
- versare la restante parte del prezzo di acquisto dell'immobile nei modi e nei tempi specificati nell'avviso di vendita;
- pagare le spese contrattuali e le imposte fiscali.

Luogo e data _____

IL/ I RICHIEDENTE/I _____

ALLEGATO 2
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/la sottoscritto/i _____ nato/i a _____ il _____ e residenti
in _____ Via _____ n. _____ C.F. _____ ai sensi degli
artt. 46 e 47 del D.P.R. del 28 Dicembre 2000, n. 445, consapevole di quanto fissato dall'art. 76 del citato D.P.R. in merito alla responsabilità penale
derivante da dichiarazioni mendaci, falsità negli atti, uso di atti falsi

DICHIARA/NO

a) di partecipare per:

- proprio conto;
- conto di altre persone fisiche (a tal fine, oltre alla presente dichiarazione, riferita al rappresentato, si allega la procura speciale originale con firma autenticata); per conto di persona da nominare:

conto di Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione _____ n. _____ C.F./P.I. _____
con sede in _____ Via _____ con numero _____ dal
regolarmente iscritta al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di _____ munito dei prescritti poteri) di
rappresentanza (a tal fine si allegano alla presente i documenti comprovanti la rappresentanza legale, nonché - ove prescritto - la delibera di acquisto del
bene oggetto della gara dell'organo competente);

b) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati che denotino lo stato di
insolvenza o la cessazione dell'attività, fatte salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l.
83/2012;

c) che la Ditta Individuale/Società/Ente/Associazione/Fondazione non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, fatte
salve le disposizioni di cui all'art. 186-bis del R.D. n. 267/1942, modificato dall'art. 33, comma 1, lett. h), d.l. 83/2012, o sottoposta a procedure concorsuali
o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza o la cessazione dell'attività, e non è destinataria/o di provvedimenti giudiziari che applicano
le sanzioni amministrative di cui al D. lgs. 231/2001;

d) che non risultano a proprio carico l'applicazione della pena accessoria della incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del
divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

e) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la
legislazione italiana o quella di altro Stato;

f) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di
prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

g) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali o, nell'affermativa, indicare quali;

h) che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs del 06.09.2011 n.159 (ove l'offerente
sia una società l'autocertificazione dovrà essere prodotta dal rappresentante legale e da tutti gli amministratori);

i) di aver visionato tutti i documenti inerenti il presente avviso d'asta, di accettarli e di ritenersi interamente definiti e che gli stessi non richiedono
interpretazioni e/o spiegazioni tali da interferire sulla presentazione dell'offerta;

l) di essere consapevole che, qualora fosse accertata la grave non veridicità del contenuto delle presenti dichiarazioni, il contratto potrà non essere
stipulato;

m) di eleggere il proprio domicilio per ogni eventuale comunicazione da effettuarsi anche ai sensi della L. 241/90 e sue successive modificazioni ed
integrazioni, in _____ via _____ tel _____ fax _____ e-mail _____

Alliega alla presente copia fotostatica di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

Luogo e data _____

Il Dichiarante _____

ALLEGATO 3

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

I dati personali forniti e raccolti, a seguito di compilazione degli appositi moduli e l'inoltro della documentazione richiesta, dagli interessati, saranno trattati dall'Agenzia del Demanio (infra anche "Agenzia") esclusivamente per lo svolgimento della presente procedura.

Titolare del trattamento è l'Agenzia del Demanio con sede in Via Barberini n. 38 – 00187 Roma.

L'inoltro delle informazioni richieste e, più in generale, dei dati personali da parte degli interessati è assolutamente facoltativo, ma necessario per la partecipazione alla presente procedura, il mancato conferimento potrebbe ostacolare la partecipazione.

L'Agenzia del Demanio tratterà i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura in conformità con quanto previsto e disciplinato dal Regolamento mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità già esplicitate, in modo lecito e secondo correttezza nonché nel rispetto del principio di minimizzazione. I dati medesimi saranno conservati per il tempo necessario al raggiungimento delle finalità indicate e successivamente per adempiere agli obblighi di legge cui l'Agenzia è tenuta e comunque nel rispetto delle procedure interne del Titolare.

L'Agenzia del Demanio non adotta processi decisionali automatizzati ed è esclusa ogni attività di profilazione degli interessati.

I dati potranno essere comunicati ad altre Pubbliche Autorità e Amministrazioni per l'esecuzione di loro ordini e per l'adempimento di obblighi di legge, ove previsti, e potranno essere conosciuti da dipendenti, collaboratori e consulenti, previamente autorizzati e istruiti dal Titolare, per le sole finalità connesse alla procedura. L'Agenzia potrà, altresì, avvalersi del supporto di società esterne previamente nominate Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. Al di fuori di tali ipotesi i dati personali non saranno diffusi né comunicati a terzi. Non saranno trasferiti in Paesi terzi né ad organizzazioni internazionali.

Considerata l'estrema delicatezza della procedura in oggetto, l'Agenzia del Demanio potrà trattare le informazioni previste dall'art. 10 del Regolamento, relativi a condanne penali e reati o a connesse misure di sicurezza (c.d. dati giudiziari) di cui si dà piena garanzia di trattamento nel rispetto delle prescrizioni di legge.

È facoltà degli interessati esercitare il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento stesso (art. 15 e ss. del Regolamento). L'apposita istanza potrà essere inviata all'Agenzia del Demanio, Titolare del Trattamento, presso la sede di Via Barberini n. 38 – 00187 Roma oppure al Responsabile della protezione dei dati personali, domiciliato per la funzione presso la medesima sede e contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.

Gli interessati che ritengono che il trattamento dei dati personali a loro riferiti effettuato dall'Agenzia del Demanio avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Luogo e data _____

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO