



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 27/05/2019

Prot. n. 2019/3487/DRM

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.Lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche – Espletamento gara – Approvazione risultanze seduta di gara

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione del 30 gennaio 2019 n. 85 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, prot. 2019/1537/DIR e dalla comunicazione organizzativa n. 17/2018 del 01/08/2018.

PREMESSO CHE

- con determina prot. 2018/9781/DRM del 04/12/2018, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale delle Marche, ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento: *“di un servizio attinente all'architettura ed ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche”*;
- ai fini del suddetto affidamento verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- per la predetta procedura di gara sono stati esperiti tutti gli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa in materia;



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

pec: dre_Marche@pce.agenziademanio.it

- con determina prot. n. DRM/9779/2019 del 04/12/2018 si è provveduto alla nomina del Responsabile del Procedimento Ing. Tiziano Pelonara per la presente procedura di affidamento;
- con determina prot. 2019/1129/DRM del 19/02/2019 si è proceduto alla designazione dei componenti del Seggio di gara e della Commissione Giudicatrice;
- in data 20/05/2019 e 21/05/2019 sono state effettuate, in continuità, le sedute pubbliche di gara durante le quali si è provveduto all'apertura delle buste telematiche trasmesse ai sensi dell'art. 83 comma 9 relative al Lotto 2 e successivamente alle buste di qualifica del Lotto 3 ai fini dell'esame della documentazione amministrativa;
- all'esito della richiamata seduta, come da verbale prot. 3657/2019 del 22/05/2019 il seggio di gara ha proposto:
 - a) l'ammissione di n° 10 Operatori Economici per il Lotto 2;
 - b) l'ammissione con riserva n° 3 Operatori Economici per il Lotto 2, per i quali si rende necessaria l'attivazione di procedura di soccorso istruttorio;
 - c) l'esclusione di n° 1 Operatore Economico per il Lotto 2;
 - d) l'ammissione di n° 7 Operatori Economici per il Lotto 3;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi in premessa citati, le ammissioni, le ammissioni con riserva e le esclusioni dalla procedura di affidamento, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei concorrenti che hanno presentato offerta come da verbale di gara prot. 3657/2019 del 22/05/2019, che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, come risulta dai succitati verbali, l'elenco degli operatori economici ammessi, ammessi con riserva ed esclusi è il seguente:

n°	Nominativo concorrente Lotto 2	Esito
1	Costituendo RT capogruppo Archiliving Srl	Ammesso
2	Costituendo RT capogruppo Benedetti & Partners Studio Associato di Ingegneria	Ammesso
3	Costituendo RT capogruppo H&W s.r.l.	Ammesso
4	Costituendo RT capogruppo Mythos Consorzio Stabile	Ammesso
5	Costituendo RT capogruppo Sidoti Engeneering s.r.l.	Ammesso
6	Costituendo RT capogruppo Spibs s.r.l.	Ammesso
7	Costituendo RT capogruppo Concise Consorzio Stabile	Ammesso
8	Costituendo RT capogruppo ETS s.r.l.	Ammesso
9	Costituendo RT capogruppo RTP Integra Ingegneria Territorio Grandi Infrastrutture	Ammesso
10	Costituendo RT capogruppo Progen s.r.l.	Ammesso con riserva
11	Costituendo RT capogruppo RINA Consulting s.r.l.	Ammesso con riserva
12	Costituendo RT capogruppo RPA s.r.l.	Ammesso con riserva
13	Costituendo RT capogruppo S2R s.r.l.	Ammesso
14	Costituendo RT capogruppo Studio Speri Società di Ingegneria	Escluso

n°	Nominativo concorrente Lotto 3	Esito
1	Costituendo RT capogruppo ETS s.r.l.	Ammesso con riserva
2	Costituendo RT capogruppo LA SIA	Ammesso con riserva
3	Costituendo RT capogruppo Mythos Consorzio Stabile	Ammesso con riserva
4	Costituendo RT capogruppo RINA Consulting s.r.l.	Ammesso con riserva
5	Costituendo RT capogruppo S2R	Ammesso con riserva
6	Costituendo RT capogruppo Sidoti Engineering s.r.l.	Ammesso con riserva
7	Costituendo RT capogruppo SPIBS s.r.l.	Ammesso con riserva

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Tiziano Pelonara;
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, di inviare agli operatori economici ammessi con riserva la richiesta di integrazione e chiarimenti di cui al verbale di gara prot. 3657/2019, con la precisazione che l'inutile decorso del termine che sarà assegnato o la presentazione di una documentazione non conforme comporterà l'esclusione dalla procedura;
5. di dare altresì mandato al Responsabile del Procedimento di provvedere alle pubblicazioni e comunicazioni di legge;
6. di dare atto che l'Ufficio, presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Via Fermo n. 1 – 60128 Ancona;

Il Direttore Regionale
Giuseppe Tancredi

