



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Liguria

Genova, 18 / 06 / 2019
Prot. n. 2019/530 ATTI/DRL-UD

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 dei lavori di demolizione dei manufatti insistenti sul terreno sito in Pietra Ligure, Via Piave n. 30, identificato al C.T. del Comune di Pietra Ligure, Foglio 3, Part.Ile 183, 487, 504 - scheda SVB0492

SMART CIG: Z2128537B8

CUP: G79G19000090001

PREMESSO CHE

- con decreto n. 337 dell'01/05/2017 il Ministero della Difesa ha dichiarato che il bene denominato "Ponte Radio A.M. di Pietra Ligure", sito nel Comune di Pietra Ligure (SV) identificato al C.T. del Comune di Pietra Ligure, Foglio 3 Part.Ile 183, 487, 504 non è più necessario ai fini militari ai quali era destinato e che, pertanto, poteva essere disposto il trasferimento dalla categoria dei beni del demanio pubblico militare a quella dei beni patrimoniali dello Stato;
- con verbale prot. 2018/617/atti del 23/07/2018 il bene di cui trattasi è stato assunto in consistenza e allibrato alla scheda SVB0492;
- con nota interna prot. n. 2018/618(atti) del 23/07/2018 questa Direzione Regionale ha ritenuto conveniente sotto il profilo economico l'intervento di demolizione dei manufatti insistenti sul terreno in oggetto, utile a creare un'area libera da ingombri per ospitare un parcheggio di autoveicoli e propedeutico all'alienazione del bene;
- questa Direzione Regionale ha necessità di affidare i lavori di demolizione dei manufatti insistenti sul terreno di cui trattasi, comprendenti altresì la deferrizzazione e lo smaltimento del materiale di risulta dalla demolizione oltre alla rimozione e smaltimento di due pluviali in cemento amianto;
- con nota prot. 2019/173(atti)/DRL-UD del 20/03/2019 l'Ing. Teodoro Fumi è stato nominato RUP della procedura in oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo a base d'asta dei lavori è stato stimato in € 25.028,03 oltre IVA di cui € 22.648,03 per i lavori ed € 2.380,00 per oneri della sicurezza;
- l'art. 36, comma 2 lett. a) stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- il R.U.P. ha proceduto a richiedere dei preventivi per i lavori in parola alla ditta Delprino Massimo & c. s.n.c. e alla ditta A.Z. s.r.l.;



- il R.U.P., alla luce delle considerazioni espresse nella relazione prot. n. 2019/526(atti)/DR-STE del 18/06/2019, ha proposto a questa Stazione Appaltante di affidare i lavori in oggetto alla Ditta A.Z s.r.l., per un importo di € 19.422,84 oltre IVA;
- con note prot. n. 2019/2607/DRL del 26/03/2019 e prot. n. 2019/11013/DAFC-PBC del 18/06/2019 è stata garantita la copertura finanziaria dell'intervento a gravare sul capitolo di spesa 7754 – interventi a volume;

VISTI

- il Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. n. 56/2017 ed in particolare:
 - l'art. 30 che stabilisce i principi generali per l'aggiudicazione e l'esecuzione degli appalti di opere, lavori, servizi e forniture;
 - l'art. 32, comma 2, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - l'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
 - l'art. 40, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che ha introdotto l'obbligo di gestione telematica delle gare a decorrere dal 18/10/2018;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- le linee guida n. 4 di attuazione del d. lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione di elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 01/02/2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 02/03/2017;
- la Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;
- la Comunicazione Organizzativa n. 48 dell' 8/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio.

§ § §

Tutto quanto sopra premesso, considerato e visto

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE REGIONALE LIGURIA

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13/12/2016, nonché in virtù della Determinazione n. 85 del 30/01/2019 del Direttore dell'Agenzia del Demanio e della Comunicazione Organizzativa n. 48 dell' 8/11/2017 del Direttore dell'Agenzia del Demanio

DETERMINA

- di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- di affidare direttamente tramite MePA alla A.Z. s.r.l. (P.IVA 01118610094) con sede in Albenga (SV), Via Alcide De Gasperi n. 5, i lavori di demolizione dei manufatti insistenti sul



terreno sito in Pietra Ligure, Via Piave n. 30, identificato al C.T. del Comune di Pietra Ligure, Foglio 3, Part.lla 183, 487, 504 - scheda SVB0492 , per l'importo di € 19.422,84 oltre IVA di cui € 17.042,84 per i lavori e € 2.380,00 per oneri della sicurezza;

- di non richiedere alcuna garanzia definitiva del 10% dell'importo dei lavori ai sensi dell'art. 103, comma 11, D. Lgs. n. 50/2016, considerata l'entità e le caratteristiche dell'attività, nonché la sua limitata durata;

- che il contratto sarà stipulato "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd) del D.Lgs. n. 50/2016;

- di assumere formale impegno di spesa per € 19.422,84 oltre IVA a gravare sul capitolo di spesa 7754 – interventi a volume.

Il Responsabile
della Direzione Regionale Liguria
Dott. Mario Parlagreco



