



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

Milano, 25.06.2019
Prot. n. 2019/917/atti

DETERMINA A CONTRARRE (ex art 32 del D.Lgs 50/2016)

MIB0320/P –Ex Caserma IV Novembre- Via Montevecchia Monza. Affidamento delle attività di bonifica vegetativa, mappatura georadar ed indagine ambientale finalizzate alla definizione dello stato ambientale del suolo e del sottosuolo.

IL DIRETTORE REGIONALE

In virtù dei poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 1° febbraio 2017 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017 e dalla determinazione del Direttore dell'Agenzia n. 85 prot.2019/1537/DIR del 30.01.2019 e comunicazione organizzativa n. 6/2019 del 01.03.2019;

Premesso che:

- la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio, nell'ambito del cd "Progetto 7 - Analisi conoscitive su beni statali funzionali ad azioni di razionalizzazione", ha necessità di avviare indagini conoscitive sul compendio di proprietà dello Stato denominato "Ex Caserma IV Novembre", sito in MONZA, codice address MIB0320/P, per il quale si rende necessario procedere alla verifica dello stato del suolo e del sottosuolo al fine di pianificare eventuali interventi di bonifica;
- con provvedimento di cui al prot.n.2019/916 /Atti del 25.06.19 l'arch. Marco Pozzoli è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;
- al fine di selezionare l'operatore Economico cui affidare il lavoro in oggetto, personale in servizio presso l'Unita Organizzativa Servizi Tecnici della D.R. Lombardia ha quantificato l'importo dell'affidamento in € 13.621,24 (euro tredicimilaseicentoventuno/24) esclusa IVA di legge, di cui € 712,90 (euro settecentododici/90) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stata verificata la presenza nel mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) di ditte che effettuano il servizio in oggetto nell'ambito territoriale sede dalla Direzione Regionale Lombardia nella categoria merceologica OS20B "Indagine geognostiche";
- gli operatori economici saranno invitati a presentare la propria offerta sulla base delle indicazioni contenute nel Capitolato Tecnico Prestazionale, del Capitolato Speciale d'Appalto e della documentazione tecnica predisposta, e dovranno possedere all'interno del gruppo di lavoro un geologo senior abilitato alla professione ed iscritto all'Albo, quale figura professionale Responsabile delle indagini ed esperto nel campo della caratterizzazione ambientale;





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lombardia

- si rende opportuno procedere con l'avvio di una procedura RDO finalizzata all'acquisizione della miglior offerta per il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett a) e dell' art.36 comma 9-bis del d.lgs 50/2016 così come agg. e modif. dalla L.55/19 , come dettagliato nel capitolato tecnico che sarà allegato alla richiesta di offerta;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in particolare:

- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato dagli appalti;
- l'articolo 36 sulla procedura di scelta del contraente;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'art. 7 del decreto legge 52/2012, convertito in legge 94/2012 ss.mm.ii, in materia di procedure di acquisto di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario con obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero di altri mercati elettronici da parte delle Amministrazioni Pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs.n. 165/2011;
- l'art.1, comma 130 dell legge 145 del 30.12.2018 "Legge di Bilancio 2019" che innalza l'obbligo di ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

DI QUANTIFICARE l'importo complessivo dell'appalto in € 13.621,24 (euro tredicimilaseicentoventuno/24) esclusa IVA di legge;

DI APPROVARE il seguente Quadro Economico relativo alla procedura di affidamento in oggetto:

A) Importo dei lavori			
A1	Importo lavori		€ 12.908,34
A.1.1	di cui Importo della Manodopera	€ 3.208,23	
A2	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 712,90
A	Totale (A1+A2)		€ 13.621,24
	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 12.908,34

B) Somma a disposizione della Stazione Appaltante			
B1	Attività di competenza ARPA Lombardia		€ 4.847,00
B.1.1	di cui Pareri su piani di caratterizzazione	€ 735,00	
B.1.2	di cui Attività in contraddittorio (campionamenti, analisi, test cessione, trasferite e sopralluoghi)	€ 4.112,00	
B.2	Imprevisti	7%	€ 980,59
B.3	Fondo incentivante Art.113 D.Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 32/2019, così ripartito:	2%	€ 272,42
B.3.1	per la funzione tecnica: 80% del 2% = 1,6%	€ 217,94	
B.3.2	per l'innovazione: 20% del 2% = 0,4%	€ 54,48	
B.4	I.V.A. su attività di competenza ARPA	22%	€ 1.066,34
B.5	I.V.A. su Imprevisti	22%	€ 215,73
B.6	I.V.A. su Lavori	22%	€ 2.996,67
B	Totale (B1+...+B6)		€ 10.378,76

TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			€ 24.000,00
--------------------------------------	--	--	--------------------



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

DI PROCEDERE A CONTRARRE con idoneo operatore specializzato cui affidare il lavoro in oggetto, una procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, gestita mediante piattaforma MEPA, previa consultazione di numero cinque operatori qualificati;

DI STABILIRE CHE:

- la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo ai sensi e per gli effetti dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, così come aggiornato e coordinato dalla L.55/2019;
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
- ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b), del D. Lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- che l'importo dell'affidamento di cui sopra trova copertura economica nella commessa n. *"Progetto 7 - Analisi conoscitive su beni statali funzionali ad azioni di razionalizzazione"* Codice Commessa P15CENS02;
- l'Agenzia del Demanio avrà la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola valida offerta;
- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore Regionale
Ing. Luca Michele Terzaghi

