



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 25/06/2019

## VERBALE N. 22 DEL SEGGIO DI GARA

**Oggetto:** procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella regione Sicilia. Lotti A - B - C.  
CUP G69C18000100001 – CIG Lotto A: 771962868C - CIG Lotto B: 7719658F4B CIG LOTTO C: 77196898E2

L'anno 2019 il giorno 25 del mese di Giugno alle ore 11.00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia sita in Palermo, P.zza Marina – Salita Intendenza n. 2, si è riunito, in seduta pubblica, per l'espletamento delle attività di gara relative alla procedura indicata in oggetto, svolta mediante la piattaforma telematica del *Portale Acquisti* dell'Agenzia del Demanio, il Seggio all'uopo nominato dal Direttore Regionale Sicilia, con nota prot. n. 2019/139/DRSI del 07 Febbraio u.s., composto come segue:

- |                          |            |
|--------------------------|------------|
| - Dott. Antonio Bino:    | Presidente |
| - Avv. Carmelo Cutugno:  | Componente |
| - Ing. Sandra Marchetti: | Componente |

Il Presidente, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio come sopra nominato, nonché di quanto disposto nella ventunesima seduta di gara dell'11 Giugno u.s., così come dettagliato nel rispettivo verbale di gara già pubblicato sul Portale Acquisti e sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, che si richiama integralmente, dà avvio alle operazioni di gara alle ore 11:00.

Il Presidente, unitamente agli altri componenti, prende atto che nessuno degli operatori economici è intervenuto alla seduta pubblica.

Si dà atto che la seduta è deputata all'esame delle integrazioni e chiarimenti richiesti in occasione della precedente seduta di gara, tramite l'istituto del soccorso istruttorio disciplinato dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016.

Il Seggio procede alla verifica dei riscontri pervenuti a cura degli Operatori Economici, nei cui confronti è stato attivato il predetto soccorso.



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091.7495411 – Faxmail 06/50516067

e-mail: dre.Sicilia@agenziademanio.it

pec: dre\_Sicilia@pce.agenziademanio.it

Entro il termine perentorio di dieci giorni, dal ricevimento della richiesta di soccorso attivato dal RUP agli operatori economici, sono pervenuti nel rispetto dei termini assegnati e con le modalità previste dal disciplinare di gara i seguenti riscontri:

Rif. Lotto	Rif. Prog. n.	Operatore Economico Capogruppo/Mandatario
C	08	COOPROGETTI SOC. COOPERATIVA
C	12	ABACO STUDIO BARBARITO
C	16	GALESÌ ALDO

I chiarimenti pervenuti vengono visionati e scaricati tramite messaggistica di portale.

Il Seggio procede ai rilievi di ciascun operatore economico come individuato di seguito.

**Lotto C**

**Rif. Prog. N. 8 –**

**R.T. da costituire – Coopprogetti Soc. Coop. (Mandataria/Capogruppo)**

**Mandanti:** Mate Soc. Coop. VA., STUDIOTI srl Ingegneria & architettura, GEOGRA' s.r.l.

La documentazione fornita è conforme a quanto richiesto dalla S.A. ai fini dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente viene pertanto **AMMESSO** al prosieguo della procedura di gara.

**Lotto C**

**Rif. Prog. N. 12 –**

**R.T. da costituire – A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C.**

(Mandataria/Capogruppo)

**Mandanti:** H&W Servizi di Ingegneria srl, MPartner srl, Tractebel Engineering srl, ing. Ferdinando Toraldo, Ing. Carmine D'Ambrosio, ing. Valeria Pagano, dott. Geol. Antonino D'errico, P.L.P. Prospezioni Laboratorio prove s.r.l.

Il Seggio dà atto che è stato fornito il ravvedimento operoso per la regolarizzazione dell'imposta di bollo, Modello F23, per la rettifica del codice ufficio.

Il Seggio rileva che la Garanzia Fideiussoria seppur firmata digitalmente è carente dell'attestazione del soggetto legittimato a rilasciare la garanzia: allegato tuttavia che appare indicato in riscontro al soccorso, ma non inviato materialmente.

Il Seggio, al fine di garantire l'economicità della procedura, chiede per le vie brevi all'Operatore il caricamento e l'inoltro di quanto sopra.

Inoltre, il Seggio, considerato che tali attestazioni non costituiscono elemento essenziale ed autonomo dell'offerta, ma attengono al contenuto formale della garanzia, ai requisiti oggettivi della stessa, che possono essere accertati anche successivamente, senza inficiare la *par condicio competitorum* e senza necessità di attivare il soccorso istruttorio (cfr. T.A.R. Lazio, Roma, sez. I bis, 15.12.2011, n. 9791), **AMMETTE** l'O.E. al prosieguo della procedura di gara.

**Lotto C**

**Rif. Prog. N. 16 –**

**R.T. da costituire – Galesi Aldo (mandataria/Capogruppo)**

**Mandanti:** ing. Pantano Vito Marco, ing. Patanè Giuseppe, ing. Grasso Salvatore (ditta individuale), geol. Dicuzzo Liotto Salvatore Antonio, ing. Puglisi Giuseppe, ing. Tinè Francesco

La documentazione fornita dall'O.E. non integra quanto richiesto dalla S.A. ex art. 83 comma 9 del Codice e nei documenti di gara.

Infatti per la mandante ing. Pantano Vito Marco, che in caso di aggiudicazione svolgerà parte della prestazione principale e della secondaria, non viene fornito l'elenco servizi afferiti alla categoria/Id S.03 (rif. par. 7.3 lett. e) del Disciplinare di gara), in quanto a parere dell'O.E. il requisito è soddisfatto esclusivamente dalla Mandataria Galesi Aldo in considerazione che la mandante svolgerà solo un ruolo di supporto per l'esecuzione della prestazione principale.

Tuttavia, la Commissione ritiene che il requisito di cui alla lett. e) par. 7.3, in caso di raggruppamento orizzontale (e quindi anche per i sub raggruppamenti), deve essere posseduto sia dalla Mandataria in misura maggioritaria sia dalle Mandanti in qualsivoglia misura. Tale previsione trova puntuale richiamo nella lex specialis di gara uniformemente e conformemente a quanto indicato nel bando tipo n.3 Anac e nella relativa nota illustrativa.

Il Seggio dà atto che è stato fornito correttamente il ravvedimento operoso del modello F23 con richiesta di rettifica del codice ufficio.

Il Seggio pertanto, considerata la mancanza del requisito di cui al par. 7.3 lett. e) del disciplinare, in qualsivoglia misura, per la Mandante ing. Pantano Vito Marco, avuto riguardo alla specifica categoria/id opera assunta, **ESCLUDE** l'O.E. al prosieguo della procedura di gara.

Sulla base di quanto sopra desunto e da quanto disposto nei precedenti verbali di gara da n.1 a n.21, la Commissione ritiene di poter riepilogare gli esiti delle verifiche effettuate in capo ai Concorrenti della procedura in questione - LOTTO A - LOTTO B - LOTTO C, come segue, formulando la seguente proposta di ammissione ed esclusione dei concorrenti:



<b>RDO - LOTTO A</b>			
<b>Prog. N.</b>	<b>FORNITORE (Mandatario/Capogruppo)</b>	<b>VERBALE DI GARA</b>	<b>ESITO BUSTA AMMINISTRATIVA</b>
1	SPIBS S.R.L.	Verbale n.03 del 25/02/2019	AMMESSO
2	COMMA ENGINEERING SOC. DI INGEGNERIA COOPERATIVA	Verbale n.16 del 19/04/2019	<b>ESCLUSO</b>
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n.8 del 19/03/2019	AMMESSO
4	SPI SRL	Verbale n.14 del 09/04/2019	AMMESSO
5	WELL TECH ENGINEERING SRL	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO
6	RINA CONSULTING S.P.A.	Verbale n.8 del 19/03/2019	AMMESSO
7	F&M INGEGNERIA SPA	Verbale n.14 del 09/04/2019	AMMESSO
8	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO
9	CONCISE CONSORZIO STABILE	Verbale n.16 del 19/04/2019	<b>ESCLUSO</b>
10	IENCON SCARL	Verbale n.16 del 19/04/2019	<b>ESCLUSO</b>
11	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Verbale n. 14 del 09/04/2019	AMMESSO
12	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO
13	ARTELIA ITALIA S.P.A.	Verbale n. 20 del 14/05/2019	<b>ESCLUSO</b>
14	AICI ENGINEERING SRL	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO
15	MPARTNER	Verbale n. 20 del 14/05/2019	<b>ESCLUSO</b>
16	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
17	PROGEN S.R.L.	Verbale n.16 del 19/04/2019	AMMESSO

<b>RDO - LOTTO B</b>			
<b>Prog. N.</b>	<b>FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)</b>	<b>VERBALE DI GARA</b>	<b>ESITO BUSTA AMMINISTRATI VA</b>
1.B	SPIBS S.R.L.	Verbale n.14 del 09/04/2019	AMMESSO
2.B	PSE4.0	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
3.B	VIA INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n.14 del 09/04/2019	AMMESSO
4.B	WELL TECH ENGINEERING SRL	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
5.B	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
6.B	RINA CONSULTING S.P.A.	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
7.B	F&M INGEGNERIA SPA	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
8.B	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Verbale n.17 del 24/04/2019	AMMESSO
9.B	CONCISE CONSORZIO STABILE	Verbale n. 20 del 14/05/2019	<b>ESCLUSO</b>
10.B	IENCON SCARL	Verbale n. 20 del 14/05/2019	<b>ESCLUSO</b>
11.B	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
12.B	ARTELIA ITALIA S.P.A.	Verbale n. 20 del 14/05/2019	<b>ESCLUSO</b>
13.B	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
14.B	AICI ENGINEERING SRL	Verbale n.18 del 03/05/2019	AMMESSO
15.B	MPARTNER	Verbale n. 20 del 14/05/2019	<b>ESCLUSO</b>
16.B	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
17.B	INGEGNA S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO

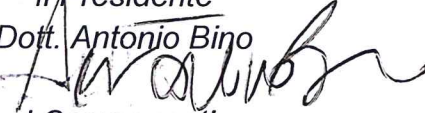
<b>RDO - LOTTO C</b>			
<b>Prog. N.</b>	<b>FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)</b>	<b>VERBALE DI GARA</b>	<b>ESITO BUSTA AMMINISTRATI VA</b>
1	SPIBS S.R.L.	Verbale n.19 del 09/05/2019	AMMESSO
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n.19 del 09/05/2019	AMMESSO
4	SPI SRL	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
5	WELL TECH ENGINEERING SRL	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
6	STUDIO AGRUSA ANNALISA	Verbale n. 21 del 11/06/2019	<b>ESCLUSO</b>
7	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
8	COOPROGETTI SOC. COOP.	Verbale n. 22 del 25/06/2019	AMMESSO
9	IENCON SCARL	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
10	S2R S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
11	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
12	A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C.	Verbale n. 22 del 25/06/2019	AMMESSO
13	AICI ENGINEERING SRL	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
14	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	Verbale n. 21 del 11/06/2019	AMMESSO
15	PROGEN SRL	Verbale n. 20 del 14/05/2019	AMMESSO
16	GALESI ALDO	Verbale n. 22 del 25/06/2019	<b>ESCLUSO</b>

Il Seggio di gara, trasmette il presente verbale al RUP ed alla Stazione Appaltante per le determinazioni consequenziali e per gli adempimenti di cui all'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016 relativamente alle ammissioni ed esclusioni di: LOTTO A – LOTTO B – LOTTO C.

Alle ore 13:05, terminate le suddette operazioni, il Presidente scioglie la seduta.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto da n. 6 pagine.

Letto, confermato, sottoscritto.

Il Presidente  
Dott. Antonio Bino  
  
I Componenti:

Avv. Carmelo Cutugno



Ing. Sandra Marchetti

