



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

Venezia-Mestre, 25/06/2019

Prot. n. 2019/1000RI/DR-VE

VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: **Procedura negoziata telematica tramite RDO sul MePa, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 nonché delle Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4, per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente in indagini conoscitive, verifica di vulnerabilità sismica e idoneità statica, proposta di miglioramento sismico, schede tecniche di restauro, di parte del compendio demaniale denominato "Casa Naager" sito a Venezia, Cannaregio n. 5030, 5030/A, 5030/B (parte VED0141). CUP: G73119000020001 – CIG: 7922467297 - RDO n. 2311290**

L'anno **2019**, il giorno **25** del mese di **giugno**, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre (VE), via Borgo Pezzana, n. 1, alle ore **09:00** il sottoscritto Arch. Giuseppe Fiorentino in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, dà avvio alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto di cui alla determina a contrarre prot. n. 2019/798RI/DR-VE del 28/05/2019.

Viene dato atto che, alla seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante degli Operatori offerenti.

Il RUP dà avvio alle operazioni di gara, in seduta pubblica, prendendo atto che, entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 24/06/2019, sono state presentate, sul portale del Mercato Elettronico della P.A., n. 3 offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	DEBIASIOPROGETTI (DEBIASIOPROGETTI*, ELENA DE BONA, MICHELE CHIERZI, SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL, ARCA SRL UNIPERSONALE, MOCCHIUTTI ANDREA, AIACE SRL - SOCIETÀ DI INGEGNERIA, ARC-TEAM S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/06/2019 19:53:55
2	RTI INNOVATIONS (FRANCESCO BOCCIARELLI, MAURIZIO CASTELLANI, ARCHEOTECH - STUDIO ASSOCIATO DI ARCHEOLOGIA, ELISABETTA ZATTI, INNOVATIONS SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	14/06/2019 13:06:14
3	SINERGO (UNI.S.VE. S.R.L., AZ SRL CONSULTING&COMMERCIAL ENGINEERING, FLAVIA AMATO , SINERGO*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/06/2019 18:30:34

Il RUP provvede all'apertura della busta digitale amministrativa ed al controllo della completezza e regolarità della documentazione prodotta.



Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre (VE) – Tel. 041 2381811 – Fax mail 06 50516063

E-mail: dre.veneto@agenziademanio.it
PEC: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

Viene aperto il plico amministrativo dell'Operatore Economico **RTI** costituendo **INNOVATIONS S.r.l.**, con sede in Via Yuri Gagarin 69 – 06073 S Mariano di Corciano (PG), CF/PI 03372370548, con le mandanti **Geol. Maurizio Castellani**, con sede in Via Yuri Gagarin 19 – 06073 S Mariano di Corciano (PG), CF:CSTMRZ70T08G478R – P.IVA 02294540543, la mandante **Arch. Francesco Bocciaelli**, con sede in Acquaiola di Piegara 89/A - 06066 Piegara (PG), CF: BCCFNC60M24H501U – P.IVA 01994380549, la mandante **Elisabetta Zatti**, con sede in Via Carlo Linneo n. 5, 00197 Roma (RM), C.F. ZTTLBT65A57H501T – P.IVA 08924480588, la mandante **Archeotech - studio associato di archeologia**, con sede in via Manara 9 – 06123 Perugia (PG), P.IVA 02844570545.

PASSOE: 9660-0275-2088-9356

Esaminata la documentazione amministrativa e valutata la completezza e regolarità, il RUP dichiara **AMMESSO** il costituendo RTI alle successive fasi di gara

Si procede, quindi, con l'apertura del plico digitale amministrativo presentato dall'Operatore Economico **RTI** costituendo con capogruppo mandataria **SINERGO Spa**, con sede in via Ca' Bembo n. 152 - 30030 Martellago (VE), C.F. 03877160279 P.IVA 03877160279, con la mandante **Az Srl Consulting & Commercial Engineering**, con sede in Galleria delle Porte Contarine, 4 – 35137 Padova, P.IVA C.F. 03243310285, la mandante dott.ssa archeologo **Flavia Amato**, con sede in Ostellato (FE) via Cesare Battisti n. 33, P.IVA 03608371203 C.F. MTAFLV85R47G273Q, la mandante **Uni.S.Ve Srl**, con sede in Venezia, Dorsoduro n. 3077 P.IVA e C.F. 03802540272.

PASSOE: 1222-5111-6771-3741

Completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il RUP rileva che la mandante FLAVIA AMATO non ha dichiarato il requisito relativo al possesso di esperienza di 18 mesi come indicato al punto 11 "requisiti di gruppo di lavoro".

Inoltre, sia per la mandante Flavia Amato che per il mandante UNI.S.VE. S.R.L., che per il mandante AZ SRL CONSULTING & COMMERCIAL ENGINEERING risultano illeggibili e incomplete le dichiarazioni del DGUE presentato nella parte III lettera C, ultimi tre riquadri: le dichiarazioni ivi contenute vanno rese in maniera conforme a quelle riportate dal formulario del DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del MIT del 18 luglio 2016.

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio.

Completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, si **AMMETTE CON RISERVA** il costituendo RTP alle fasi successive della gara.

Si procede quindi con l'apertura della busta digitale amministrativa presentata dall'operatore economico **RTI** costituendo con capogruppo mandataria **DEBIASIO PROGETTI Srl**, con sede in 32100 Belluno, con sede in Via Sottocastello 2/b, CF/P.IVA 01042210250, con la mandante **Seingim Global Service Srl**, con sede in CEGGIA (VE) – Vicolo Degli Olmi, 57, CF/P.IVA 03133300271, con la mandante **Arch. Elena De Bona**, con sede legale in Longarone (BL) Via Fortogna, 160, CF. DBNLNE87D47A757A P.IVA 01166040251, con la mandante **Dott. Geol. Andrea Mocchiutti** Sede legale Udine (UD) – Via Chisimaio, 141, C.F MCCNDR67A13L483Y P.IVA 01984250306, con la mandante **Ing. Michele Chierzi** Sede legale Belluno (BL) – Via Garibaldi, 47, C.F

CHRMHL79T24A757U P.IVA 01224240257, con la mandante **Aiace srl**, con Sede legale Milano (MI) Via Rancati, 29, C.F./P.IVA 03540770967, con la mandante **Arca Srl Unipersonale** con sede legale 35010 Limena Via S, Breda 24/A, C.F./P.IVA 03698390279, con la mandante **Arc-Team Srl**, Sede Legale 38023 C.Les (TN) Piazza Navarrino, 13 C.F./P.IVA014941600221.

PASSOE: 5530-4077-4202-5008

Completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, il RUP rileva che il dott. LUCA BEZZI, archeologo, non ha dichiarato il requisito relativo al possesso di esperienza di 18 mesi come richiesto al punto 11 “requisiti di gruppo di lavoro”.

Per le mandanti ARCA SRL Unipersonale, AIACE SRL, Ing. MICHELE CHIERZI il RUP rileva che risultano illeggibili e incomplete le dichiarazioni del DGUE presentato nella parte III lettera C, penultimo e terzultimo riquadro: le dichiarazioni ivi contenute vanno rese in maniera conforme a quelle riportate dal formulario del DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del MIT del 18 luglio 2016. Per la mandante Dott. geol. ANDREA MOCCHIUTTI risultano illeggibili e incomplete le dichiarazioni del DGUE presentato nella parte III lettera C, ultimi tre riquadri: le dichiarazioni ivi contenute vanno rese in maniera conforme a quelle riportate dal formulario del DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del MIT del 18 luglio 2016.

La mandante Arch. ELENA DE BONA non reso la dichiarazione contenuta nel DGUE “L'operatore economico è a conoscenza di qualsiasi conflitto di interessi(1) legato alla sua partecipazione alla procedura di appalto (articolo 80, comma 5, lett. d) del Codice)?”.

La mandataria DEBIASIO PROGETTI SRL e le mandanti SEINGIM GLOBAL SERVICE SRL, AIACE s.r.l. e Ing. MICHELE CHIERZI non hanno indicato nel DGUE il possesso dei requisiti di capacità tecnico organizzativa richiesti al paragrafo 11 relativamente ai servizi richiesti a pagina 8 lettere b) e c), per la parte di servizio di competenza.

Inoltre la mandataria DEBIASIO PROGETTI SRL, in difformità dalle mandanti che hanno dichiarato la volontà di subappaltare l'attività di “indagini, prove e analisi specialistiche”, ha dichiarato di non voler ricorrere all'istituto del subappalto.

Nella Polizza fideiussoria il RUP ha riscontrato l'assenza della sottoscrizione da parte dei componenti del RTP. Inoltre, manca l'indicazione del soggetto legittimato a sottoscrivere la polizza per conto del fideiussore.

AIACE SRL non ha reso nel patto di integrità la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio.

Inoltre, il Dott. geol. ANDREA MOCCHIUTTI e l'Ing. MICHELE CHIERZI non hanno compilato il patto di integrità e non hanno reso nello stesso la dichiarazione relativa alla sussistenza o meno di relazioni di parentela o affinità con i dipendenti dell'Agenzia del Demanio.

La mandataria DEBIASIO PROGETTI e la mandante SEINGIM GLOBAL SERVICE Srl nella dichiarazione integrativa, allegato III, non hanno flaggato la dichiarazione richiesta al punto II.

Da ultimo, ARCA SRL Unipersonale nella dichiarazione integrativa, allegato III, non ha indicato la propria forma giuridica tra le opzioni indicate

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio per le carenze evidenziate.

Completata la fase di valutazione della documentazione amministrativa, si **AMMETTE CON RISERVA** il costituendo RTP alle fasi successive della gara.

Alle ore 12:30 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica di gara. Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre, 25/06/2019

IL RUP
Arch. Giuseppe Fiorentino

