



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, 28 GIU. 2019

Prot. 2019/11583

Provvedimento n. 10

ai sensi dell'art. 29/1 D.lgs. 50/2016

per la procedura aperta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Basilicata | Lotto 1 | C.I.G.: 77855463CE | Lotto 2 | C.I.G.: 7785549647 C.U.P.: G89C18000100001.

Il Direttore Regionale

Visto l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999 e s.m.i.;

visti i poteri attribuiti ai responsabili delle strutture centrali e territoriali dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio deliberato in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 01 febbraio 2017;

vista la Determinazione n. 76 del 23 febbraio 2017 con la quale sono state approvate le competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

vista la Determinazione n. 77 del 23 febbraio 2017 con la quale sono stati nominati i responsabili delle strutture centrali e territoriali;

vista la Determinazione n. 85 del 30 gennaio 2019 con la quale sono state approvate le nuove competenze e i poteri dei responsabili delle strutture centrali e territoriali, nonché attribuiti i poteri ai relativi responsabili;

visti gli artt. 29 e 76 del d.lgs. 50/2016 e 120 del d. lgs. 104/2010;

premesse che

con determina a contrarre prot. n. 2019/2488 del 08.02.2018, avente ad oggetto l'affidamento del servizio in parola, è stata avviata una procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.lgs. 50/2016 ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, nei casi di aggiudicazione con criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata a una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;



Via Amendola n. 164/D - 70126 Bari – Tel. 080 5467811 – Postafax. 06 50516070

Ufficio di Matera: Piazza Matteotti, 18 - 75100 Matera

Ufficio di Lecce: Viale Gallipoli, 37 - 73100 Lecce

pei: dre.PugliaBasilicata@agenziademanio.it

pec: dre_PugliaBasilicata@pce.agenziademanio.it

in applicazione di quanto previsto al punto 5.2 della Linea guida Anac n. 3 "*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*", con nota prot. n. 2016/11866/DSP del 05/09/2016, la Direzione Servizi al Patrimonio dell'Agenzia del Demanio, ha inteso fornire, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzione Regionali, modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dal richiamato art. 77 del D.lgs. 50/2016, tra cui rileva che la commissione giudicatrice dovrà essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto oltre che dal RUP da altri due componenti, selezionati tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia;

il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Leonardo Trentadue;

con Determina Direttoriale prot. n. 5918 del 01.04.2019 sono stati individuati i funzionari costituenti il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice;

per il **Lotto n. 1** denominato "Potenza_1" sono pervenute n. 37 (trentasette) risposte alla R.d.O. denominata *rfq_116* sul Portale degli Acquisiti dell'Agenzia del demanio;

il 02.04.2019 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo altresì l'elenco dei concorrenti partecipanti; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/6026 in pari data;

il 08.04.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/6449 in pari data;

il 10.04.2019 è stato emesso il Provvedimento n.1 ex art. 29/1 del Codice con il quale sono stati approvati i verbali n. 1 e 2 ed ammesso n. 1 operatore economico;

il 12.04.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/6909 in pari data;

il 15.04.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/7038 in pari data;

il 17.04.2019 è stato emesso il Provvedimento n.2 ex art. 29/1 del Codice con il quale sono stati approvati i verbali n. 3 e 4 ed ammessi n. 2 operatori economici;

il 06.05.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8017 in pari data;

il 09.05.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8179 in pari data;

il 10.05.2019 è stato emesso il Provvedimento n.3 ex art. 29/1 del Codice con il quale sono stati approvati i verbali n. 5 e 6 ed ammessi n. 4 operatori economici

il 14.05.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8503 in pari data;

il 16.05.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8674 in pari data;

il 17.05.2019 è stato emesso il Provvedimento n.4 ex art. 29/1 del Codice con il quale sono stati approvati i verbali n. 7 e 8 ed ammessi n. 1 operatore economico;

il 22.05.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/8986 in pari data;

il 30.05.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/9581 in pari data;

il 03.06.2019 è stato emesso il Provvedimento n.5 ex art. 29/1 del Codice con il quale sono stati approvati i verbali n. 9 e 10, ammessi n. 11 operatori economici e disposta l'esclusione di n. 1 operatore;

il 04.06.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/9824 in pari data;

il 05.06.2019 è stato emesso il Provvedimento n.6 ex art. 29/1 del Codice con il quale è stato approvato il verbale n. 11, ammessi n. 12 operatori economici;

il 25.06.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/11338 in pari data;

per il **Lotto n. 2** denominato "Potenza_2" sono pervenute n. 31 (trentuno) risposte alla R.d.O. denominata *rfq_116* sul Portale degli Acquisiti dell'Agenzia del demanio;

il 06.06.2019 il Seggio di gara ha verificato l'integrità dei plichi pervenuti e la tempestività della loro ricezione, redigendo altresì l'elenco dei concorrenti partecipanti; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/10043 in pari data;

il 07.06.2019 è stato emesso il Provvedimento n.7 ex art. 29/1 del Codice con il quale è stato approvato il verbale n. 12, ammessi n. 3 operatori economici;

il 11.06.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/10344 in pari data;

il 13.06.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/10591 in pari data;

il 17.06.2019 è stato emesso il Provvedimento n.8 ex art. 29/1 del Codice con il quale sono stati approvati i verbali n. 13 e n.14, ammessi n. 6 operatori economici;

il 18.06.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/10816 in pari data;

il 19.06.2019 è stato emesso il Provvedimento n.9 ex art. 29/1 del Codice con il quale è stato approvato il verbale n. 15, ammessi n. 3 operatori economici per il Lotto n.1 e n. 6 operatori per il Lotto n. 2, escludendo inoltre n. 1 operatore da quest'ultimo lotto;

il 25.06.2019 il Seggio ha proseguito le operazioni di gara; per le risultanze si rinvia al verbale prot. n. 2019/11338 in pari data;

all'esito delle suddette sedute, il Seggio di gara, a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, ha proposto l'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti concorrenti:

per il Lotto 1:

n.	Denominazione
28	S2R s.r.l. in r.t.p. con ROSSI PRODI ASSOCIATI s.r.l., Dott. Geol. Lucia Brocchi, Tecsette s.r.l. e con TSI Studio Associato;

per il Lotto 2:

n.	Denominazione
14	INNOVATIONS s.r.l. in r.t.p. con EVOLUTION ENGINEERING&DESIGN, Geol. Maurizio Castellani e con Arch. Francesco Bocciarelli;
15	Studio Ing. Zonetti Lanfranco in r.t.p. con. Studio Ing. Flavio De Vito, Sa.G.Edil s.r.l. e con G.Edi.S. s.r.l.;

- 18 | PROGEN s.r.l. in r.t.p. con INGEGNA s.r.l., TECHNOSIDE s.r.l, PLANIR srl, TECNO2O ENGINEERING s.r.l., Dott. ing. Salvatore Miano, Geol. Sergio Dolfin e con Consorzio LR Laboratori Riuniti per L&R srl e MTR del Dott. Furia (consorziate esecutrici);
- 19 | PSE4.0 s.r.l. in r.t.p. con Future Environmental Design s.r.l.s. e con Arch. Gaetano Golia;
- 20 | S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO s.r.l. in r.t.p. con La.Sp.ed Tirreno s.r.l. e con FRANCESCO UCCI;
- 21 | S2R s.r.l. in r.t.p. con ROSSI PRODI ASSOCIATI s.r.l., Dott. Geol. Lucia Brocchi, Tecsette s.r.l. e con TSI Studio Associato;
- 22 | SIDOTI ENGINEERING s.r.l. in r.t.p. con PROGETTO ITALIA s.r.l.s. e con HYPRO s.r.l.
- 23 | SIPEC s.r.l. in r.t.p. con ing. ANTONIO VERNOLE, ing. FLORIANA DE MARTINO, ing. LUIGI CESARI, ing. PIERPAOLO VERNOLE, A.C.N.D. s.r.l., geologo STEFANO BISCOTTI e con ing. ANTONIO CAPOBIANCO
- 25 | SPI s.r.l in r.t.p con arch. ELIO CONTE, geol. DOTT. MARCO LUONGO e con Pace & Partners s.r.l.
- 28 | STUDIO SPERI SRL in r.t.p. con STUDIO KR E ASSOCIATI s.r.l., AS S.r.l.s., Polo Progetti Società Cooperativa, Dott. Geologo Fabio Oliva e con AMBIENTE E TERRITORIO s.r.l.
- 31 | VIA INGEGNERIA s.r.l. in r.t.p con INTERA s.r.l. e con NEXT s.r.l.

Inoltre ha proposto l'esclusione del seguente concorrente ai sensi dell'art. 83, co.9, Dgls.50/2016;

n.	Denominazione
26	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI in r.t.p. con COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA, SIDERCHEM s.r.l., dott. geol. SALVATORE PALILLO e con ing. MELITA PENNISI.

determina

di approvare il verbale di gara n. 16;

di **ammettere** alle fasi successive della procedura, essendo risultata esaustiva e conforme la documentazione dagli stessi prodotta, come da verbali richiamati, i concorrenti come di seguito indicati:

per il Lotto 1:

- 28 S2R s.r.l. in r.t.p. con ROSSI PRODI ASSOCIATI s.r.l., Dott. Geol. Lucia Brocchi, Tecsette s.r.l. e con TSI Studio Associato**

e per il Lotto 2:

- 14 INNOVATIONS s.r.l. in r.t.p. con EVOLUTION ENGINEERING&DESIGN, Geol. Maurizio Castellani e con Arch. Francesco Bocciarelli;**
- 15 Studio Ing. Zonetti Lanfranco in r.t.p. con. Studio Ing. Flavio De Vito, Sa.G.Edil s.r.l. e con G.Edi.S. s.r.l.;**
- 18 PROGEN s.r.l. in r.t.p. con INGEGNA s.r.l., TECHNOSIDE s.r.l, PLANIR srl, TECNO2O ENGINEERING s.r.l., Dott. ing. Salvatore Miano, Geol.**

Sergio Dolfin e con Consorzio LR Laboratori Riuniti per L&R srl e MTR del Dott. Furia (consorziate esecutrici);

- 19 PSE4.0 s.r.l. in r.t.p. con Future Environmental Design s.r.l.s. e con Arch. Gaetano Golia;**
- 20 S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO s.r.l. in r.t.p. con La.Sp.ed Tirreno s.r.l. e con FRANCESCO UCCI;**
- 21 S2R s.r.l. in r.t.p. con ROSSI PRODI ASSOCIATI s.r.l., Dott. Geol. Lucia Brocchi, Tecsette s.r.l. e con TSI Studio Associato;**
- 22 SIDOTI ENGINEERING s.r.l. in r.t.p. con PROGETTO ITALIA s.r.l.s. e con HYPRO s.r.l.**
- 23 SIPEC s.r.l. in r.t.p. con ing. ANTONIO VERNOLE, ing. FLORIANA DE MARTINO, ing. LUIGI CESARI, ing. PIERPAOLO VERNOLE, A.C.N.D. s.r.l., geologo STEFANO BISCOTTI e con ing. ANTONIO CAPOBIANCO**
- 25 SPI s.r.l. in r.t.p. con arch. ELIO CONTE, geol. DOTT. MARCO LUONGO e con Pace & Partners s.r.l.**
- 28 STUDIO SPERI SRL in r.t.p. con STUDIO KR E ASSOCIATI s.r.l., AS S.r.l.s., Polo Progetti Società Cooperativa, Dott. Geologo Fabio Oliva e con AMBIENTE E TERRITORIO s.r.l.**
- 31 VIA INGEGNERIA s.r.l. in r.t.p. con INTERA s.r.l. e con NEXT s.r.l.**

e di **escludere** dalle fasi successive della procedura i concorrenti di seguito indicati e per le ragioni per ciascuno specificate:

- 26 STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI in r.t.p. con COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA, SIDERCEM s.r.l., dott. geol. SALVATORE PALILLO e con ing. MELITA PENNISI – poiché con nota prot. 10620 del 14.06.2019, trasmessa sia per mezzo del portale Acquisti sia tramite pec, sono stati richiesti chiarimenti ed integrazioni relativi alla parziale documentazione presentata; il concorrente non ha riscontrato la nota in parola ed essendo inutilmente decorso il termine per la regolarizzazione si esclude dalle successive fasi ex art. 83/9 del Codice;**

di provvedere, ai sensi dell'art. 29/1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni sul sito internet dell'Agenzia, alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d. lgs. 50/2016 nonché alle pubblicazioni e/o comunicazioni ulteriori prescritte;

di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante messaggistica sul Portale degli Acquisti dell'Agenzia del demanio, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;

di demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;

di dare atto che ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le ammissioni e le esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente www.agenziademanio.it;

di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il Direttore Regionale
Dott. Vincenzo Cappbianco



Il Responsabile della u.o. STE. Ing. Davide Ardito



Il R.U.P.: ing. Leonardo Trentadue

