



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 24/09/2019
Prot. n. 2019/10282

DETERMINA DI EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 157 co. 2 e 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM ed eventuale progetto di fattibilità tecnico-economica degli interventi di miglioramento-adequamento sismico da restituire in modalità BIM sull'immobile di proprietà dello Stato ubicato nel Comune di Cagliari, via Dante Alighieri n. 23 – 25, contraddistinto dal codice CAB1124 (Avvocatura Distrettuale dello Stato).

C.I.G. 78391585D3 – C.U.P. G25D19000020001

PREMESSO CHE

- con determina n. 1733 del 22/02/2019, il Responsabile della Direzione Regionale ha nominato l'Ing. Alessandra Pirari Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM ed eventuale progetto di fattibilità tecnico-economica degli interventi di miglioramento-adequamento sismico da restituire in modalità BIM sull'immobile di proprietà dello Stato ubicato nel Comune di Cagliari, via Dante Alighieri n. 23 – 25, contraddistinto dal codice CAB1124 (Avvocatura Distrettuale dello Stato);
- con determina a contrarre prot. n. 2667 del 19/03/2019 è stata indetta una procedura negoziata previa indagine di mercato ai sensi degli artt. 157 co. 2 e 36 co. 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del predetto servizio;
- quale criterio di aggiudicazione è stato assunto quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3 – lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- l'importo a base di gara è stato quantificato nella misura di € 43.954,10 (Euro quarantatremilaneovecentocinquantaquattro/10) oltre I.V.A. e oneri previdenziali, di cui € 435,19 per oneri relativi alla sicurezza e € 870,38 per costo della manodopera;
- il valore dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, è stato stimato nella misura di € 61.694,00 (Euro sessantunomilaseicentonovantaquattro/00), oltre I.V.A. e oneri previdenziali;
- con avviso pubblico prot. n. 2687 del 19/03/2019 è stata avviata una manifestazione di interesse finalizzata ad individuare cinque operatori economici abilitati al Bando Servizi del Mercato

Via A. Lo Frasso n. 2 - Cagliari - Tel. 070/679731 – Fax mail 06/50516068



e-mail: dre.sardegna@agenziademanio.it

pec: dre_sardegna@pce.agenziademanio.it

5

elettronico della Pubblica Amministrazione - categoria merceologica "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione e catasto stradale" - cui inviare una richiesta di offerta tramite il predetto sistema di e-procurement;

- ai seguenti operatori economici selezionati è stata inviata tramite MePA la richiesta di offerta n. 2243782 dell'11/04/2019:

Operatore sorteggiato	N° plico	Ragione sociale operatore economico	Sede legale	Partita IVA
Operatore 1	2	R.T.P. Ing. Francesco D'Ercoli	Via Bellini 3, 63066 Grottammare (AP)	01939860449
Operatore 2	13	VE.MA. Progetti S.R.L.S.	Via P. Micca 40, Montesilvano (PE)	02077520688
Operatore 3	11	R.T.P. ARKSA Ingegneria	Via Olbia 7, 07026 Olbia (SS)	02721750905
Operatore 4	6	R.T.P. SERTEC S.r.l.	S.P. 222 n. 31, 10010 Loranze (TO)	00495550014
Operatore 5	7	La SIA S.r.l.	Viale Luigi Schiavonetti 286, 00173 Roma	08207411003

- le operazioni di gara si sono concluse con la proposta di aggiudicazione n. 7165 dell'11/07/2019 a favore del R.T.P. costituendo La Sia S.r.l., P.I. 08207411003, con sede in Viale Luigi Schiavonetti 286, 00173 Roma;
- con determinazione del Responsabile della Direzione Regionale prot. n. 7176 dell'11/07/2019 la gara è stata aggiudicata al costituendo RTP La Sia srl (P.I. 08207411003), con sede legale in Viale Luigi Schiavonetti 286, 00173 Roma, per l'importo di € 36.629,86, oltre IVA e oneri di legge, corrispondente al ribasso del 16,83% sull'importo a base di gara e comprensivo di € 435,19 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e per la durata di esecuzione del servizio pari a 90 giorni, corrispondente al ribasso del 20% sul tempo posto a base di gara;
- l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciali dichiarati in sede di offerta dall'aggiudicatario, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO

- che il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito dalle Amministrazioni competenti i certificati e le attestazioni necessarie a comprovare il possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80, del d.lgs. 50/2016;
- che il Responsabile Unico del Procedimento ha acquisito dall'aggiudicatario i documenti comprovanti il possesso dei requisiti tecnico-professionali ed economico-finanziari dichiarati in sede di offerta;
- che con nota prot. n. 10266 del 23/09/2019 il Responsabile unico del Procedimento ha attestato l'esito positivo delle verifiche di legge;

RITENUTO

- che sussistano le condizioni per dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione prot. n. 7561 del 19/07/2019;

IL DIRETTORE REGIONALE

- **VISTO** l'art. 29, comma 1, D. Lgs. 50/2016, primo periodo, secondo cui tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di lavori e alla composizione della commissione giudicatrice e ai curricula dei suoi componenti devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **VISTO** l'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016, secondo periodo, secondo cui al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;
- **VISTO** l'art. 32 comma 5 D.Lgs. 50/2016, secondo cui la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvede all'aggiudicazione;
- **VISTO** l'art. 32 comma 7 D.Lgs. 50/2016, secondo cui l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- **VISTO** l'art. 32, comma 10, D. Lgs. 50/2016, secondo cui il termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo non si applica agli affidamenti effettuati ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) e b);
- **VISTO** l'art. 33 comma 1 D.Lgs. 50/2016, secondo cui la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente;
- **VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia e la Determinazione n. 85 del 30/01/2019, con la quale all'articolo 4 "Competenze delle strutture territoriali" si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- **VISTO** il provvedimento del Direttore dell'Agenzia n. 48 dell'8 novembre 2017 con il quale l'Ing. Giovanni Zito è nominato Responsabile della Direzione Regionale Sardegna;
- **VISTA** la determinazione del Responsabile della Direzione Regionale prot. n. 1733 del 22/02/2019 con la quale l'ing. Alessandra Pirari è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento;
- **VISTO** il verbale del seggio di gara prot. n. 5164 del 27/05/2019 ed il correlato provvedimento di approvazione degli ammessi e degli esclusi prot. n. 5184 del 27/05/2019;
- **VISTI** i verbali della Commissione giudicatrice prot. n. 7078, n. 7082 e n. 7083 del 10/07/2019;
- **VISTA** la proposta di aggiudicazione prot. n. 7165 dell'11/07/2019, formulata dal Responsabile Unico del Procedimento;

- **VISTA** la determina di aggiudicazione prot. n. 7176 dell'11/07/2019;
- **VISTA** l'attestazione di possesso dei requisiti prot. n. 10266 del 23/09/2019, formulata dal Responsabile Unico del Procedimento;

DETERMINA

- di approvare la premessa e gli atti ivi indicati quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare in particolare l'attestazione del Responsabile del Procedimento prot. n. 10266 del 23/09/2019;
- di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D. Lgs. 50/2016, l'efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione prot. n. 7176 dell'11/07/2019 in favore del Costituendo RTP La Sia srl (P.I. 08207411003), con sede legale in Viale Luigi Schiavonetti 286, 00173 Roma, per l'importo di € 36.629,86, oltre IVA e oneri di legge, corrispondente al ribasso del 16,83% sull'importo a base di gara e comprensivo di € 435,19 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e per la durata di esecuzione del servizio pari a 90 giorni, corrispondente al ribasso del 20% sul tempo posto a base di gara;
- di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Agenzia ai sensi dell'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016;
- di non applicare il termine dilatorio, trattandosi di affidamento effettuato ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), ai sensi dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016;
- di disporre la comunicazione del presente provvedimento, secondo termini e modalità di cui all'art. 29, comma 1, e dell'art. 76 D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito

