



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

CEB0390 "Caserma G. Pollio" – Fabbricato 2, sito in Caserta al Corso Trieste, 4

Lavori di realizzazione sistemi di sicurezza passivi e bonifica ambientale per l'aliquota immobiliare "Palazzina Pollio"



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato

09

Descrizione

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Formato

A4

Il Direttore Regionale:

dott. Edoardo MAGGINI

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici:

arch. Luca DAMAGINI

Il Responsabile Unico Del Procedimento:

Ing. Antonio FABOZZI

Il Progettista:

geom. Antonio CIOFFI

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 0		Giugno 2019	



PROGETTO ESECUTIVO
CEB0390 "Caserma G. Pollio", sito in Caserta al Corso Trieste, 4
Lavori di realizzazione sistemi di sicurezza passivi e bonifica ambientale
per l'aliquota immobiliare "Palazzina Pollio"

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A - Importo Lavoro			
A1	Importo lavoro (A1 + A2)		€ 8 498,41
A1.1	di cui per la sicurezza intrinseca		€ 227,12
A1.2	di cui per la manodopera		€ 4 143,83
A2	COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI (da computo per la sicurezza)		€ 261,60
A	Importo lavoro (A1 + A2)		€ 8 760,01
	Importo lavoro soggetto a ribasso (A - A2)		€ 8 498,41
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento (comprensivo del 15% di spese generali)		€ 2 000,00
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		
B3	Imprevisti e lavori in economia (fino al 10%)	10%	€ 876,00
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi (1,5%) ex D.Lgs. 163/06 art. 133 c. 3 - 4		€ -
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
B6.1	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento Incentivi al personale (80% di 2% di A)	1,60%	€ 140,16
B6.2	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento Strumentazione (20% di 2% di A)	0,40%	€ 35,04
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		
B8	Spese per pubblicità		
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)		
B10	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa al lavoro che si intendono esternalizzare)		€ -
B11	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa al lavoro che si intendono esternalizzare)		€ -
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ -
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto	2%	
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)	5%	€ -
B16	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	4%	€ -
B17	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B10)	4%	€ -
B18	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	4%	€ -
B19	I.V.A. 22% sul lavoro (22% di A)	22%	€ 1 927,20
B20	I.V.A. 22% su oneri di discarica (22% di B1)	22%	€ 440,00
B21	I.V.A. 22% su indagini... (22% di B2)	22%	€ -
B22	I.V.A. 22% su imprevisti e lavori in economia (22% di B3)	22%	€ 192,72
B23	I.V.A. 22% su accantonamento per maggiorazione prezzi (22% di B4)	22%	€ -
B24	I.V.A. 22% su spese di pubblicità (22% di B8)	22%	€ -
B25	I.V.A. 22% su spese di commissioni (22% di B9+B16)	22%	€ -
B26	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B10+B17)	22%	€ -
B27	I.V.A. 22% su supporto al RUP (22% di B11+B18)	22%	€ -
B28	I.V.A. 22% su accertamenti laboratorio (22% di B12)	22%	€ -
B29	I.V.A. 22% su opere d'arte (22% di B14)	22%	€ -
B30	I.V.A. 22% su accordi bonari (22% di B15)	22%	€ -
B	TOTALE (B1+.....B30)		€ 5 611,12
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)		€ 14 371,13
	Incidenza percentuale Quadro Economico		39%

f.to il progettista
geom. Antonio CIOFFI

Visto Il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Antonio FABOZZI

Visto Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici
arch. Luca DAMAGINI

Visto Il Direttore Regionale
dott. Edoardo MAGGINI