



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 26/06/2019

VERBALE N. 1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato, siti nella regione Sicilia. Lotti A - B - C.
CUP G69C18000100001 – CIG Lotto A: 771962868C - CIG Lotto B: 7719658F4B CIG LOTTO C: 77196898E2

Seduta di gara del 26 giugno 2019 - Apertura buste "B"

LOTTO A – LOTTO B – LOTTO C

L'anno 2019, il giorno 26 del mese di giugno 2019, alle ore 11:00, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia sita in Palermo, P.zza Marina – Salita Intendenza n. 2, si è riunita in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni di gara di cui all'oggetto, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determina n. 2019/1004 del 20.06.2019 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sicilia, composta come segue:

- ing. Pietro Ciolino, Presidente;
- arch. Nicola Todaro, Componente;
- arch. Federico Citarda, Componente;

L'ing. Sandra Marchetti svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

All'adunanza non sono presenti rappresentanti dei concorrenti, né altri soggetti intervenuti.

Si premette che, a seguito della conclusione, da parte del Seggio di Gara, dell'analisi della Documentazione Amministrativa (Busta "A"), relativa ai lotti – LOTTO A – LOTTO B – LOTTO C – la Stazione Appaltante, con provvedimento Prot. n. 2019/1041 del 25/06/2019, ha ammesso alle fasi successive di gara i seguenti concorrenti:



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo

Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania

Tel. 091.7495411 – Faxmail 06/50516067

e-mail: dre.Sicilia@agenziademanio.it

pec: dre_Sicilia@pce.agenziademanio.it

RDO - LOTTO A

Prog. Busta A N.	Prog. Busta B N.	FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)
1	1	SPIBS S.R.L.
3	2	VIA INGEGNERIA S.R.L.
4	3	SPI SRL
5	4	WELL TECH ENGINEERING SRL
6	5	RINA CONSULTING S.P.A.
7	6	F&M INGEGNERIA SPA
8	7	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.
11	8	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE
12	9	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.
14	10	AICI ENGINEERING SRL
16	11	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.
17	12	PROGEN S.R.L.

RDO - LOTTO B

Prog. Busta A N.	Prog. Busta B N.	FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)
1	1	SPIBS S.R.L.
2	2	PSE4.0
3	3	VIA INGEGNERIA S.R.L.
4	4	WELL TECH ENGINEERING SRL
5	5	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI
6	6	RINA CONSULTING S.P.A.
7	7	F&M INGEGNERIA SPA
8	8	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.
11	9	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE
13	10	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.
14	11	AICI ENGINEERING SRL
16	12	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.
17	13	INGEGNA S.R.L.

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

RDO - LOTTO C

Prog. Busta A N.	Prog. Busta B N.	FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)
1	1	SPIBS S.R.L.
2	2	COMMA ENGINEERING SOC. DI INGEGNERIA COOPERATIVA
3	3	VIA INGEGNERIA S.R.L.
4	4	SPI SRL
5	5	WELL TECH ENGINEERING SRL
7	6	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.
8	7	COOPROGETTI SOC. COOP.
9	8	IENCON SCARL
10	9	S2R S.R.L.
11	10	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE
12	11	A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C.
13	12	AICI ENGINEERING SRL
14	13	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.
15	14	PROGEN SRL

Il Presidente, constatata la regolare costituzione della Commissione, avvia le procedure per l'apertura delle buste, relative ai lotti LOTTO A – LOTTO B – LOTTO C, contenenti le offerte tecniche presentate dai concorrenti ammessi per il lotto in questione e per verificare la presenza e la correttezza formale dei documenti richiesti dal disciplinare di gara.

Si procede ad effettuare il *download* delle buste "B" caricate sul "Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio", dai concorrenti ammessi dei rispettivi lotti A – B – C, copiando le stesse, con il relativo contenuto, in una cartella locale.

Si procede, successivamente, all'apertura della busta "B" (offerta tecnica) prodotta da ciascun concorrente ammesso, nell'ordine sopra riportato verificando la presenza dei documenti e le relative firme digitali.

Alle ore 13.00 la seduta viene sospesa.

Alle ore 14.30 la seduta riprende con il controllo formale della documentazione presente all'interno della busta "B".

Relativamente al **Lotto A**:

- per l'Operatore Economico MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L., sono state inizialmente riscontrate delle anomalie relative ad alcune firme digitali nella documentazione di cui alle schede A1, A2, A3, A4, e alla Relazione illustrativa. Successivamente, tali firme sono state riscontrate e verificate on-line mediante il programma "firma.infocert". Per la Mandante Gmn Engineering Srl firmano sia il legale rappresentante Giuseppe Silvestro che il direttore tecnico Alessandro Ciccarelli. Detta verifica ha pertanto restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dai componenti il costituendo RTP.

- per l'Operatore Economico SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE, si è rilevata un'anomalia nella firma digitale sulla documentazione scheda A3. Successivamente, tale firma è stata riscontrata e verificata on-line mediante il programma "firma.infocert". Detta verifica ha pertanto restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dai componenti il costituendo RTP.
- per l'Operatore Economico ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L., si è rilevata assenza di alcune firme digitali nella documentazione A1, A2, A3, A4, e Relazione illustrativa. Successivamente, tali firme, sono state riscontrate e verificate on-line mediante il programma "firma.infocert". Detta verifica ha pertanto restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dai componenti il costituendo RTP.
- per l'Operatore Economico PROGEN S.R.L., si è rilevata un'anomalia nella firma digitale nella documentazione scheda A1. Detta anomalia è relativa alla data di scadenza della firma digitale di un firmatario IMPOLLONIA PLACIDO del costituendo RTP. Tuttavia le firme digitali risultano apposte con data valida alla scadenza del bando di gara della procedura in trattazione, come ulteriormente verificato on-line mediante il programma "firma.infocert". Pertanto, la verifica ha restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dai componenti il costituendo RTP.

Relativamente al **Lotto B**:

- per l'Operatore Economico F&M INGEGNERIA SPA, si è rilevata un'anomalia nella firma digitale sulla documentazione di cui alle schede A2-A3-A4. Successivamente, tale firma è stata riscontrata e verificata on-line mediante il programma "firma.infocert". Detta verifica ha pertanto restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dai componenti il costituendo RTP.
- per l'Operatore Economico MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L., si è rilevata un'anomalia nella firma digitale nella documentazione di cui alle schede A1-A2-A3-A4. Successivamente, tale firma è stata riscontrata e verificata on-line su "Vol.ca.notariato.it". Per la Mandante Gmn Engineering Srl firmano sia il legale rappresentante Giuseppe Silvestro che il direttore tecnico Alessandro Ciccarelli. Detta verifica ha pertanto restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dai componenti il costituendo RTP.
- per l'Operatore Economico SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE, si è rilevata un'anomalia nella firma digitale nella documentazione scheda A3. Successivamente, tale firma è stata riscontrata e verificata on-line su "Vol.ca.notariato.it". Detta verifica ha pertanto restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dai componenti il costituendo RTP.
- per l'Operatore Economico AICI ENGINEERING SRL, si è rilevata un'anomalia nella firma digitale nella documentazione schede A1-A2-A3-A4. Successivamente, tale firma è stata riscontrata e verificata on-line su "Vol.ca.notariato.it". Detta verifica ha pertanto restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dai componenti il costituendo RTP.

Relativamente al **Lotto C**:

- per l'Operatore Economico MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L., si è rilevata anomalia nella firma digitale nella documentazione schede A1-A2-A3-A4. Successivamente, tale firma è stata riscontrata e verificata on-line su "Vol.ca.notariato.it". Per la Mandante Gmn Engineering Srl firmano sia il legale rappresentante Giuseppe Silvestro che il direttore tecnico

Alessandro Ciccarelli. Detta verifica ha pertanto restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dalle componenti il costituendo RTP.

- per l'Operatore Economico SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE, si è rilevata una firma aggiuntiva di Ilenia Allevi, professionista facente parte del gruppo di lavoro del Concorrente. La verifica ha esito positivo in quanto la firma del Concorrente, legale rappresentante, è correttamente apposta sui documenti.
- per l'Operatore Economico A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C., si è rilevata, nei documenti, una firma aggiuntiva di CORAGGIO MASSIMO, professionista facente parte del gruppo di lavoro del costituendo RTP. La verifica ha esito positivo in quanto la firma delle mandanti, nella qualità dei legali rappresentanti, sono correttamente apposte sui documenti.
- per l'Operatore Economico PROGEN S.R.L., si è rilevata anomalia nella firma digitale nella documentazione scheda A1. Detta anomalia è relativa alla data di scadenza della firma digitale di un firmatario IMPOLLONIA PLACIDO, del costituendo RTP. Tuttavia le firme digitali risultano apposte con data valida alla scadenza del bando di gara della procedura in trattazione, come ulteriormente verificato on-line su "Vol.ca.notariato.it". Pertanto, la verifica ha restituito esito positivo e le firme correttamente apposte dalle componenti il costituendo RTP.

L'esito delle verifiche effettuate dalla Commissione è riportato nel seguente prospetto:

RDO - LOTTO A							
Prog. Busta A N.	Prog. Busta B N.	FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)	SCHEDA A1	SCHEDA A2	SCHEDA A3	SCHEDA A4	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
1	1	SPIBS S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
3	2	VIA INGEGNERIA S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
4	3	SPI SRL	✓	✓	✓	✓	✓
5	4	WELL TECH ENGINEERING SRL	✓	✓	✓	✓	✓
6	5	RINA CONSULTING S.P.A.	✓	✓	✓	✓	✓
7	6	F&M INGEGNERIA SPA	✓	✓	✓	✓	✓
8	7	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
11	8	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	✓	✓	✓	✓	✓
12	9	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
14	10	AICI ENGINEERING SRL	✓	✓	✓	✓	✓
16	11	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
17	12	PROGEN S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓

RDO - LOTTO B

Prog. Busta A N.	Prog. Busta B N.	FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)	SCHEDA A1	SCHEDA A2	SCHEDA A3	SCHEDA A4	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
1	1	SPIBS S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
2	2	PSE4.0	✓	✓	✓	✓	✓
3	3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
4	4	WELL TECH ENGINEERING SRL	✓	✓	✓	✓	✓
5	5	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI	✓	✓	✓	✓	✓
6	6	RINA CONSULTING S.P.A.	✓	✓	✓	✓	✓
7	7	F&M INGEGNERIA SPA	✓	✓	✓	✓	✓
8	8	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
11	9	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	✓	✓	✓	✓	✓
13	10	ICONIA INGEGNERIA CIVILE S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
14	11	AICI ENGINEERING SRL	✓	✓	✓	✓	✓
16	12	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
17	13	INGEGNA S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓

RDO - LOTTO C

Prog. Busta A N.	Prog. Busta B N.	FORNITORE (Mandataria/Capogruppo)	SCHEDA A1	SCHEDA A2	SCHEDA A3	SCHEDA A4	RELAZIONE ILLUSTRATIVA
1	1	SPIBS S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
2	2	COMMA ENGINEERING SOC. DI INGEGNERIA COOPERATIVA	✓	✓	✓	✓	✓
3	3	VIA INGEGNERIA S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
4	4	SPI SRL	✓	✓	✓	✓	✓
5	5	WELL TECH ENGINEERING SRL	✓	✓	✓	✓	✓
7	6	MYTHOS - CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
8	7	COOPROGETTI SOC. COOP.	✓	✓	✓	✓	✓
9	8	IENCON SCARL	✓	✓	✓	✓	✓

10	9	S2R S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
11	10	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	✓	✓	✓	✓	✓
12	11	A.BA.CO. STUDIO TECNICO DI BARBARITO PIETRO & C.	✓	✓	✓	✓	✓
13	12	AICI ENGINEERING SRL	✓	✓	✓	✓	✓
14	13	STUDIO SPERI SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.	✓	✓	✓	✓	✓
15	14	PROGEN SRL	✓	✓	✓	✓	✓

Verificata quindi la presenza e la completezza della documentazione prodotta dagli Operatori Economici, la Commissione propone l'ammissione alla successiva fase di gara di tutti i concorrenti di cui sopra.

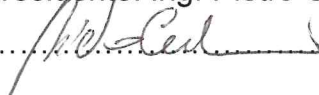
Il Presidente comunica che la Commissione Giudicatrice procederà, in una o più sedute riservate, all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara; la Commissione procederà quindi alla riparametrazione dei punteggi secondo quanto indicato al paragrafo 18.3 del disciplinare di gara; successivamente, la Commissione, in seduta pubblica, darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio, alla pagina dedicata alla presente procedura nonché mediante messaggistica del Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio.


Il Presidente, alle ore 16.12 dichiara conclusa la presente seduta di gara.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente: ing. Pietro Ciolino

.....


Componente: arch. Nicola Todaro

.....


Componente: arch. Federico Citarda

.....


Il Segretario Verbalizzante

Ing. Sandra Marchetti

.....
