



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Napoli, 1 luglio 2019  
Prot. n. 2019/ 10348 /DRCAM

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, SU BENI IMMOBILI STATALI COMPRESI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELLA DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA. - SERVIZIO D'INGEGNERIA E ARCHITETTURA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.LGS. N. 50/2016.**

**7° DETERMINA DI AMMISSIONE e di ESCLUSIONE CONCORRENTI – LOTTO N. 3 e 4**

**IL DIRETTORE  
DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE CAMPANIA**

**PREMESSO CHE:**

- con determina a contrarre n. 2018/20591/DRCAM del 07.12.2018, si è deliberato di affidare servizi di Ingegneria e Architettura, ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche Codice), finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania;
- l'affidamento avverrà mediante procedura aperta, suddivisa in **11 Lotti**, di seguito riportati, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3, lett. b), e 157, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed ingegneria*;
- Il termine per presentare le offerte sulla piattaforma telematica è scaduto alle ore 12:00 del giorno 15.02.2019;
- con atto prot. n. 2019/3215/DRCAM del 20.02.2019 il Direttore dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania, ha individuato il Sedgio di gara, modificato con atto prot. n. 2019/8969/DRCAM del 06.06.2019;
- la Stazione Appaltante ha effettuato la procedura di prevalutazione di tutte le risposte pervenute per ogni lotto;
  
- Con Verbale di Gara N. 9 - prot. 2019/10239/DRCAM, svoltasi il 27 giugno 2019, il cui contenuto si intende integralmente trascritto e riportato nella presente determina, il Sedgio di gara nella seduta di gara pubblica, a seguito della prosecuzione dell'esame della documentazione amministrativa già scaricata dalla piattaforma telematica, relativa al LOTTO n. 3, verificata la documentazione presentata in sede di soccorso istruttorio, da parte dei concorrenti ammessi precedentemente con riserva, ha proposto la relativa



---

ammissione e/o esclusione dei medesimi Concorrenti indicati dettagliatamente nel predetto verbale.

- Conseguentemente, per il LOTTO n. 05 avendo esaminato la documentazione presentata dai concorrenti (come dettagliatamente indicate nel citato Verbale n. 9), ha proposto l'ammissione di alcuni e l'ammissione con riserva di altri, con attivazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/16 del soccorso, concedendo un termine di 10 gg. per l'integrazione della documentazione di gara.

Nella medesima seduta il Seggio di gara ha intrapreso, secondo l'ordine di arrivo, l'attività di apertura della busta digitale amministrativa (risposta di qualifica) del **Lotto 6**, al fine di verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti in via telematica ed ha proceduto al download dei documenti nelle stesse contenuti.

#### **RICHIAMATI:**

*l'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16 che stabilisce "Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art.120 c.p.a., sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali";*

*l'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 104/10, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, che dispone testualmente che "Il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali va impugnato nel termine di 30 giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante, ai sensi dell'art.29, comma 1, del codice dei contratti pubblici adottato in attuazione della legge n.11/16. L'omessa impugnazione preclude la facoltà di far valere l'illegittimità derivata dei successivi atti delle procedure di affidamento, anche con ricorso incidentale. E' altresì inammissibile l'impugnazione della proposta di aggiudicazione, ove disposta, e degli altri atti endoprocedimentali privi di immediata lesività";*

#### **RITENUTO:**

di approvare il Verbale N. 9 - prot. 2019/10239/DRCAM della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del 27.06.2019 che rimane depositato agli atti;

di accogliere le proposte di ammissione, ammissione con riserva di soccorso istruttorio e di esclusione dei Concorrenti di cui al predetto verbale sopra citato;

di dare attuazione alle disposizioni soprarichiamate pubblicando sul profilo del committente Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi Concorrenti;

**CONSIDERATO CHE** dall'analisi di detto verbale e di tutti gli atti presupposti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è accertato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e ritenuto, pertanto, di far proprie le indicazioni negli stessi contenute;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità ed Amministrazione dell'Agenzia del Demanio;

**VISTO** l'art. 4 della Determinazione n. 85, prot. n. 2019/1537/DIR, del 30.01.2019;

**VISTO** il D.Lgs. n.50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

---

**Art. 1. APPROVA E RENDE ESECUTIVO:** il Verbale N. 9 - prot. 2019/10239/DRCAM del 27.06.2019, che resta depositato agli atti della "procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili statali compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Campania";

**Art. 2. PRENDE ATTO e ACCOGLIE:** le proposte di ammissione, ammissione con riserva di soccorso istruttorio formulate dal Seggio di gara a seguito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali, indicati nella documentazione presentata in sede di Gara e di successivo Soccorso Istruttorio e dettagliatamente riportati nel predetto Verbale N. 9.

**Art. 3. DISPONE L'AMMISSIONE per il LOTTO n. 03 dei seguenti Concorrenti:**

**L03C01. 2 DITEC S.N.C. mandataria**  
**L03C02. A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C mandatario**  
**L03C03. A.I.C.E. CONSULTING S.R.L**  
**L03C04. AICI ENGINEERING SRL mandataria**  
**L03C05. ARCHILIVING S.R.L.**  
**L03C06. ARTELIA ITALIA S.P.A mandataria.**  
**L03C07. CIDIEMME ENGINEERING S.r.l. mandataria:**  
**L03C08. FMC Engineering S.r.l. – mandataria**  
**L03C09. LA SIA S.R.L.**  
**L03C10. MYTHOS – CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. mandataria**  
**L03C11. PROGEN S.r.l. mandataria:**  
**L03C12. SIDOTI ENGINEERING S.R.L. mandataria:**  
**L03C13. Società di ingegneria SPIBS S.r.l. mandataria**  
**L03C15. STUDIO SPERI**  
**L03C16. VIA INGEGNERIA s.r.l. mandatario**

**Art. 4. DISPONE L'ESCLUSIONE per il LOTTO n. 03 del concorrente:**

**L03C14. Ing. Annalisa Agrusa mandatario,** in quanto nella documentazione amministrativa trasmessa dall'operatore economico, con PEC assunta al prot. n. 9601 del 19/06/2019, si rileva che il medesimo ha indicato un numero di subappaltatori inferiore a tre. Tenuto conto che tale ipotesi comporta per il concorrente il divieto di subappalto e considerato che nella fattispecie trattasi di subappalto necessario, il divieto di subappalto si tradurrebbe nella mancanza dei requisiti di partecipazione e pertanto **si dispone l'esclusione del concorrente.**

**Art. 5. DISPONE L'AMMISSIONE per il LOTTO n. 05 dei seguenti Concorrenti:**

**L05C02. VIA INGEGNERIA S.P.A. mandataria**  
**L05C04. RINA CONSULTING S.P.A. mandataria:**  
**L05C06. STUDIO SPERI mandataria**  
**L05C07. STUDIO DISCETTI Servizi Integrati di Ingegneria, mandataria**  
**L05C08. ABACUS S.R.L. mandataria**  
**L05C09. PSE 4.0 S.R.L. mandataria**

---

**Art. 6. DISPONE L'AMMISSIONE CON RISERVA**, dei seguenti concorrenti del **Lotto n. 05**, con attivazione ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/16 del soccorso istruttorio, concedendo il termine di 10 gg. per l'integrazione della documentazione di gara.:

**L05C01. F. & M. INGEGNERIA S.P.A. mandataria**

**L05C03. C.E.A.S. S.R.L. mandataria**

**L05C05. PROGEN S.r.l. mandataria**

**L05C10. CIDIEMME ENGINEERING S.R.L. mandataria**

**L05C11. MYTHOS – CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. mandataria**

**L05C12. SIDOTI ENGINEERING SRL**

**L05C13. AICI ENGINEERING SRL mandataria**

**L05C14. CONCISE CONSORZIO STABILE mandataria**

**L05C15. WELL TECH ENGINEERING SRL mandataria**

**L05C16. A.I.C.E. CONSULTING S.R.L, mandataria**

**Art. 6. DISPONE** la pubblicazione del presente provvedimento e degli atti di gara sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

**Art. 7. ATTESTA** che ai sensi dell'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs.n. 104/2010, come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Campania, sito in Napoli, avverso l'ammissione e ammissione con riserva disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo internet dell'Agenzia del Demanio;

**Art. 8. ATTESTA** che gli atti della procedura potranno essere visionati presso l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Campania sita in Napoli alla via San Carlo n. 26, secondo le modalità di legge.

**Il Direttore Regionale**  
Edoardo Maggini

