



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 01/07/2019

Prot. n. 2019/4839/DRM

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.Lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche – Espletamento gara – Approvazione risultanze seduta di gara

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016 ed approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1 febbraio 2017 nonché dalla Determinazione del 30 gennaio 2019 n. 85 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, prot. 2019/1537/DIR e dalla comunicazione organizzativa n. 17/2018 del 01/08/2018.

PREMESSO CHE

- con determina prot. 2018/9781/DRM del 04/12/2018, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale delle Marche, ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento: *“di un servizio attinente all'architettura ed ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche”*;
- ai fini del suddetto affidamento verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;
- per la predetta procedura di gara sono stati esperiti tutti gli obblighi di pubblicità previsti dalla vigente normativa in materia;



Via Fermo,1 – 60128 Ancona – Tel. 071/289911 – Fax. 06/50516073

✉ e-mail: dre.marche@agenziademanio.it

pec: dre_Marche@pce.agenziademanio.it

- con determina prot. n. DRM/9779/2019 del 04/12/2018 si è provveduto alla nomina del Responsabile del Procedimento Ing. Tiziano Pelonara per la presente procedura di affidamento;
- con determina prot. 2019/1129/DRM del 19/02/2019 si è proceduto alla designazione dei componenti del Seggio di gara e della Commissione Giudicatrice;
- in data 14/06/2019 è stata effettuata la seduta pubblica di gara durante la quale si è provveduto all'apertura delle buste telematiche trasmesse ai sensi dell'art. 83 comma 9 relative al Lotto 3 e successivamente alle buste di qualifica del Lotto 4 ai fini dell'esame della documentazione amministrativa;
- all'esito della richiamata seduta, come da verbale prot. 4481/2019 del 20/06/2019 il seggio di gara ha proposto:
 - a) l'ammissione di n° 11 Operatori Economici per il Lotto 3;
 - b) l'ammissione di n° 1 Operatore Economico per il Lotto 4;
 - c) l'ammissione con riserva di n°1 Operatore Economico per il Lotto 4;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi in premessa citati, le ammissioni e le ammissioni con riserva dalla procedura di affidamento, all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali dei concorrenti che hanno presentato offerta come da verbale di gara prot. 4481/2019 del 20/06/2019, che si allega al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che, come risulta dai succitati verbali, l'elenco degli operatori economici ammessi, ammessi con riserva ed esclusi è il seguente:

n°	Nominativo concorrente Lotto 3	Esito
1	Costituendo RT capogruppo Studio Speri	Ammesso
2	Costituendo RT capogruppo La Sia Srl	Ammesso
3	Costituendo RT capogruppo A.BA.CO.	Ammesso
4	Costituendo RT capogruppo Sidoti	Ammesso
5	Costituendo RT capogruppo Archiliving	Ammesso
6	Costituendo RT capogruppo Concise	Ammesso
7	Costituendo RT capogruppo Spibs	Ammesso
8	Costituendo RT capogruppo S2R	Ammesso
9	Costituendo RT capogruppo Rina Consulting	Ammesso
10	Costituendo RT capogruppo ETS srl	Ammesso
11	Costituendo RT capogruppo Mytos	Ammesso
n°	Nominativo concorrente Lotto 4	Esito
4	Costituendo RT capogruppo Exid Srl	Ammesso
5	Costituendo RT capogruppo H&W	Ammesso con riserva

3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Tiziano Pelonara;
4. di dare mandato al Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, di inviare agli operatori economici ammessi con riserva la richiesta di



integrazione e chiarimenti di cui al verbale di gara prot. 4481/2019, con la precisazione che l'inutile decorso del termine che sarà assegnato o la presentazione di una documentazione non conforme comporterà l'esclusione dalla procedura;

5. di dare altresì mandato al Responsabile del Procedimento di provvedere alle pubblicazioni e comunicazioni di legge;
6. di dare atto che l'Ufficio, presso il quale sono disponibili tutti gli atti di gara, è l'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Marche – Via Fermo n. 1 – 60128 Ancona;

Il Direttore Regionale
Giuseppe Tancredi



