



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

CED0134 "Caserma Ederle" sito in Capua (CE) alla via Giovanni Andreozzi,1.

Lavori di messa in sicurezza delle facciate esterne, interdizione degli accessi al piano terra, decespugliamento delle corti interne e bonifica da materiale contenente amianto



PROGETTO ESECUTIVO

Codice Elaborato	04
Formato	A4

Descrizione	ANALISI NUOVI PREZZI
-------------	-----------------------------

Il Direttore Regionale: dott. Edoardo MAGGINI	Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici: arch. Luca DAMAGINI
Il Responsabile Unico del Procedimento: arch. Angelo CARILLO	Il Progettista: ing. Giovanni PICCIRILLO

REVISIONE	NOTE	DATA	SCALA
Rev. 0		Giugno 2019	





AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Anagrafica							A.P. 01
Codice						2 - DRCAM_STE	
Descrizione	Cernita, selezione, raggruppamento e creazione di un deposito temporaneo all'interno dell'area di cantiere dei rifiuti presenti, comprensivi della fornitura e posa in opera del materiale necessario per l'esecuzione delle operazioni in piena sicurezza e secondo le normative vigenti in materia ambientale.						
Dettagli							
Unità di misura	mc						
Categoria Lavoro	Opere di Bonifica						
Incidenza sicurezza	% su spese generali			% su prezzo totale			
	€ 0,87	20,00%		2,37%			
Incidenza manodopera	64,64%						
Articoli							
	Articolo	Categoria	u.m.	Prezzo	Quantità	Totale	% Totale
1	1° Livello	Risorse Umane	ora	€ 23,74	0,53	€ 12,58	
2	2° Livello	Risorse Umane	ora	€ 26,34	0,33	€ 8,69	
3	3° Livello	Risorse Umane	ora	€ 28,39	0,083	€ 2,36	
4	4° Livello	Risorse Umane	ora	€ 29,87	0	€ 0,00	
Totale risorse umane						€ 23,63	64,64%
5	Materiale per stoccaggio	Prodotto	a corpo	€ 2,00	1	€ 2,00	
6						€ 0,00	
7						€ 0,00	
Totale prodotti da costruzione						€ 2,00	5,47%
8	Escavatore Bob cat	Nolo mezzi	ore	€ 39,40	0,083	€ 3,27	
9						€ 0,00	
Totale Attrezzature						€ 3,27	8,94%
Totale parziale (T.P.)					€/mc	€ 28,90	
10	Spese generali (15%)	Spese	%	15,00%			€ 4,34
11	Utile d'impresa (10%)	Spese	%	10,00%			€ 3,32
Totale prezzo					€/mc	€ 36,56	

Note: Il costo orario della manodopera, ai sensi dell'articolo 23 comma 16, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice Appalti) è stato desunto dalle tabelle approvate dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali - giusta Decreto Direttoriale n. 23 del 03.04.2017.

Il costo dei materiali, dei noli e dei trasporti è stato ricavato dalla Tabella dei Prezzi (escluso spese generali ed utile dell'impresa) del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - Napoli - Commissione Regionale per il rilevamento dei Costi dei Materiali, dei Trasporti e dei Noli istituita con Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 505 del 28.1.1977 - Periodo Novembre-Dicembre 2017 - Gennaio 2018.

Nel caso di assenza di dati disponibili nella Tabella Prezzi di cui sopra, il costo dei materiali, dei noli e dei trasporti è stato desunto da indagine di mercato.



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Campania

Anagrafica		A.P. 02
Codice		19 - DRCAM_STE
Descrizione	Pulizia superfici orizzontali e/o scale (con rimozione del guano e delle carcasse di volatili), sanificazione, disinfestazione con utilizzo di prodotti insetticida e fenolici.	

Dettagli			
Unità di misura	mc		
Categoria Lavoro	Opere e provviste necessarie alla formazione dell'oggetto		
Incidenza sicurezza	% su spese generali		% su prezzo totale
	€ 0,06	5,00%	0,59%
Incidenza manodopera	52,92%		

Articoli							
	Articolo	Categoria	u.m.	Prezzo	Quantità	Totale	% Totale
1	1° Livello	Risorse Umane	ora	€ 23,74	0	€ 0,00	
2	2° Livello	Risorse Umane	ora	€ 26,34	0,1	€ 2,63	
3	3° Livello	Risorse Umane	ora	€ 28,39	0	€ 0,00	
4	4° Livello	Risorse Umane	ora	€ 29,87	0,1	€ 2,99	
Totale risorse umane						€ 5,62	1,00%

5	Prodotti sanificazione	Prodotto [l]		€ 12,50	0,2	€ 2,50	
6	sacchi ermetici	Prodotto [cad]		€ 5,50	0,05	€ 0,28	
7							
Totale prodotti da costruzione						€ 2,78	26,13%

8							
9							
Totale Attrezzature						€ 0,00	0,00%

Totale parziale (T.P.)					€/mq	€ 8,40
10	Spese generali (15%)	Spese	%	15,00%		€ 1,26
11	Utile d'impresa (10%)	Spese	%	10,00%		€ 0,97
Totale prezzo					€/mq	€ 10,62

Note: Il costo orario della manodopera, ai sensi dell'articolo 23 comma 16, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice Appalti) è stato desunto dalle tabelle approvate dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali - giusta Decreto Direttoriale n. 23 del 03.04.2017.

Il costo dei materiali, dei noli e dei trasporti è stato ricavato dalla Tabella dei Prezzi (escluso spese generali ed utile dell'impresa) del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata - Napoli - Commissione Regionale per il rilevamento dei Costi dei Materiali, dei Trasporti e dei Noli istituita con Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 505 del 28.1.1977 - Periodo Novembre-Dicembre 2017 - Gennaio 2018.

Nel caso di assenza di dati disponibili nella Tabella Prezzi di cui sopra, il costo dei materiali, dei noli e dei trasporti è stato desunto da indagini di mercato.

Il Progettista

F.to ing. Giovanni PICCIRILLO

Visto Il Responsabile Unico del Procedimento

F.to arch. Angelo CARILLO

Visto Il Responsabile dei Servizi Tecnici

F.to arch. Luca DAMAGINI

Visto Il Direttore Regionale

F.to dott. Edoardo MAGGINI
