



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

PROT. N. 6921
DEL 19/06/2019

Verbale di Gara n. 34

PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE LAZIO (ESCLUSA ROMA CAPITALE)

Il giorno **19/06/2019** alle ore **10:20**, in Roma, Via Piacenza n. 3, presso la sala riunioni situata al piano terra della Stazione Appaltante **Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Lazio**, si è riunito in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla procedura in oggetto, il Seggio di gara, nominato con Determina prot. n. 1859 del 19/02/2019, del Direttore della Direzione Regionale Lazio, composto da:

- Dott. Antonio Mennella – Dirigente in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Eugenia Perrone – dipendente in servizio presso la Direzione Servizi al Patrimonio - in qualità di Componente;
- Geom. Antonio Cafolla - dipendente in servizio presso l'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lazio - in qualità di Componente,

Le funzioni di segretario verbalizzante sono assunte dal Geom. Antonio Cafolla.

Il Presidente, constatata l'assenza dei rappresentanti degli Operatori Economici partecipanti alla gara, preso atto della regolarità della costituzione del Seggio di gara come sopra nominato, alle ore 10:30, dà inizio alle attività.

Il Presidente dà lettura, preliminarmente, del precedente Verbale n. 33 e, quindi, il Seggio di gara prosegue con l'esame della documentazione di qualifica dei seguenti operatori economici:

- **Concorrente N. 7 – Lotto 4 – ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatara), AIRES INGEGNERIA S.R.L.S. (Mandante), TERMOSTUDI S.R.L. (Mandante), FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN S.R.L. (Mandante), GEO/TEC del Dott. Geol. Stefano Giuliani (Mandante), ING. SARA GALANTE (Mandante) – Subappaltatori indicati, GEOCONSULLAB S.R.L., LABORATORIO IPM S.R.L., SIDLAB S.R.L.**

Dall'esame della documentazione prodotta emerge quanto segue:

1. Con riferimento ad AIRES INGEGNERIA S.R.L.S. (Mandante), nel DGUE, Parte III, sez. D), punto 4, non sono stati specificati i motivi per cui la Società medesima non è tenuta alla disciplina della Legge n.68/1999;
2. Con riferimento alla TERMOSTUDI S.R.L. (Mandante), nel DGUE Parte IV, sez. C, lett. 1b), non è possibile verificare quanto richiesto dal Disciplinare al punto 7.3 lett. e), relativamente ai requisiti riconducibili alla categoria e ID delle opere E.22;
3. l'informativa privacy (All. X), risulta firmata solo dalla ALL INGEGNERIA STUDIO TECNICO ASSOCIATO (Mandatara) e non dalle mandanti;

4. Con riferimento ai Subappaltatori indicati, GEOCONSULTLAB S.R.L., LABORATORIO IPM S.R.L., SIDLAB S.R.L., non è stata riportata l'indicazione dell'autorizzazione ex art. 59 del D.P.R. 380/2001, richiesta al punto 5, pag. 7, del Disciplinare di gara;

Tuttavia, in sede di soccorso istruttorio attivato nei confronti del medesimo concorrente per il Lotto 2, sono stati già forniti i chiarimenti di cui sopra, che sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara, anche per il Lotto 4. Pertanto, il Seggio di gara non ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio e il concorrente **E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

- **Concorrente N. 8 – Lotto 4 – INTEGRA Ingegneria Territorio Grandi Infrastrutture (Mandataria), ING. MARCO PETRANGELI (Mandante), ARCH. LUCA FARINELLI (Mandante), ING. ROCCO CAPUZZI (Mandante), ING. ANTONIO DE LUCA (Mandante) –** Subappaltatori indicati, TECNOLAB S.r.l., ABRUZZO TEST S.r.l., LOBORTEST S.r.l. - Dall'esame della documentazione prodotta nei termini, attraverso il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio si evidenzia che:

1. Per l'Arch. Marco Farinelli, nel DGUE (All. II), non sono stati indicati i requisiti relativi alla categoria S.03, in relazione alla quale il soggetto ha dichiarato, nella Domanda di partecipazione (All. I), di svolgere quota/parte del servizio relativo PFTE ed ai rilievi, da restituire in modalità BIM (Quota parte 20%), riconducibili alla categoria S.03;
2. Dal DGUE prodotto dal subappaltatore LOBORTEST S.r.l., non si evince il possesso dei requisiti di cui all'art. 59 del D.P.R. n. 380/2001;
3. Con riferimento al subappaltatore TECNOLAB S.r.l., non è stata allegata la Dichiarazione integrativa (All. III).

Tuttavia, in sede di soccorso istruttorio attivato nei confronti del medesimo concorrente per il Lotto 2, sono stati già forniti i chiarimenti di cui sopra, che sono risultati coerenti con quanto richiesto dalla documentazione di gara, anche per il Lotto 4. Pertanto, il Seggio di gara non ritiene necessario attivare il soccorso istruttorio e il concorrente **E' AMMESSO** alla successiva fase di gara.

Alle ore 13:00, il Presidente aggiorna la seduta al 26/06/2019, alle ore 10:00 per il prosieguo dei lavori. Il presente verbale si compone di n. 2 (due) pagine, sottoscritte ciascuna anche a margine, dai componenti del Seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

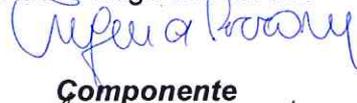
Il Presidente del Seggio di Gara

Dott. Antonio Mennella



Componente

Dott.ssa Eugenia Perrone



Componente

Geom. Antonio Cafolla

