



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

## **ALLEGATO A**

**PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE STATO – ANNUALITÀ 2019/A. Lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15.**

**FASCICOLI DEI BENI – LOTTO 13**



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

## **FASCICOLO DELL'IMMOBILE**

Direzione Regionale Abruzzo Molise

CASERMA CARABINIERI

VIA ALDO MORO 2, GAMBATESA (CBB0375)





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

DATI GENERALI		
DENOMINAZIONE	CODICE BENE	CODICE FABBRICATO
CASERMA CARABINIERI GAMBATESA, GAMBATESA	CBB0375	Codice Complesso: CB0104 Codice fabbricato: CB0104001

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
MOLISE	CAMPOBASSO	GAMBATESA	GAMBATESA	41°30'27.83"N 14°54'46.92"E

### INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU ORTOFOTO

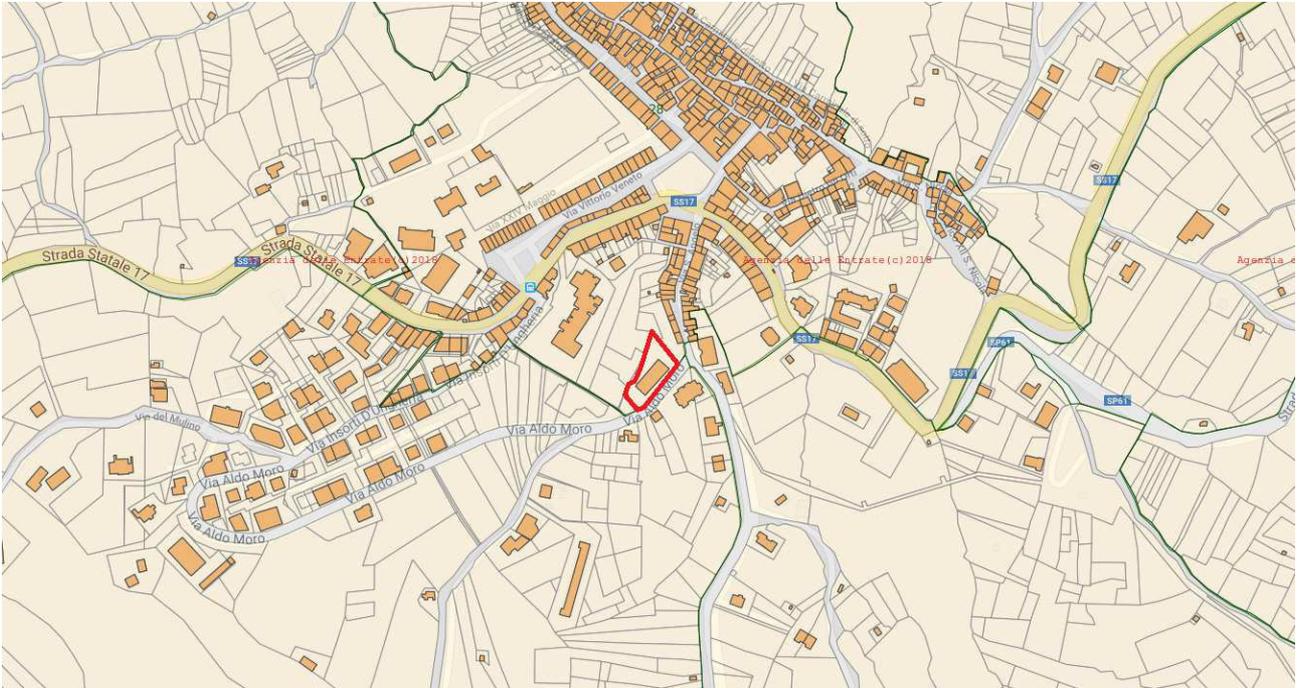




AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

## **INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU PLANIMETRIA GENERALE**



### **DATI CATASTALI DEL BENE COMUNE GAMBATESA Cod. D896**

Fg 28

Particella 544

Subalterno n.e.

### **DATI FABBRICATO**

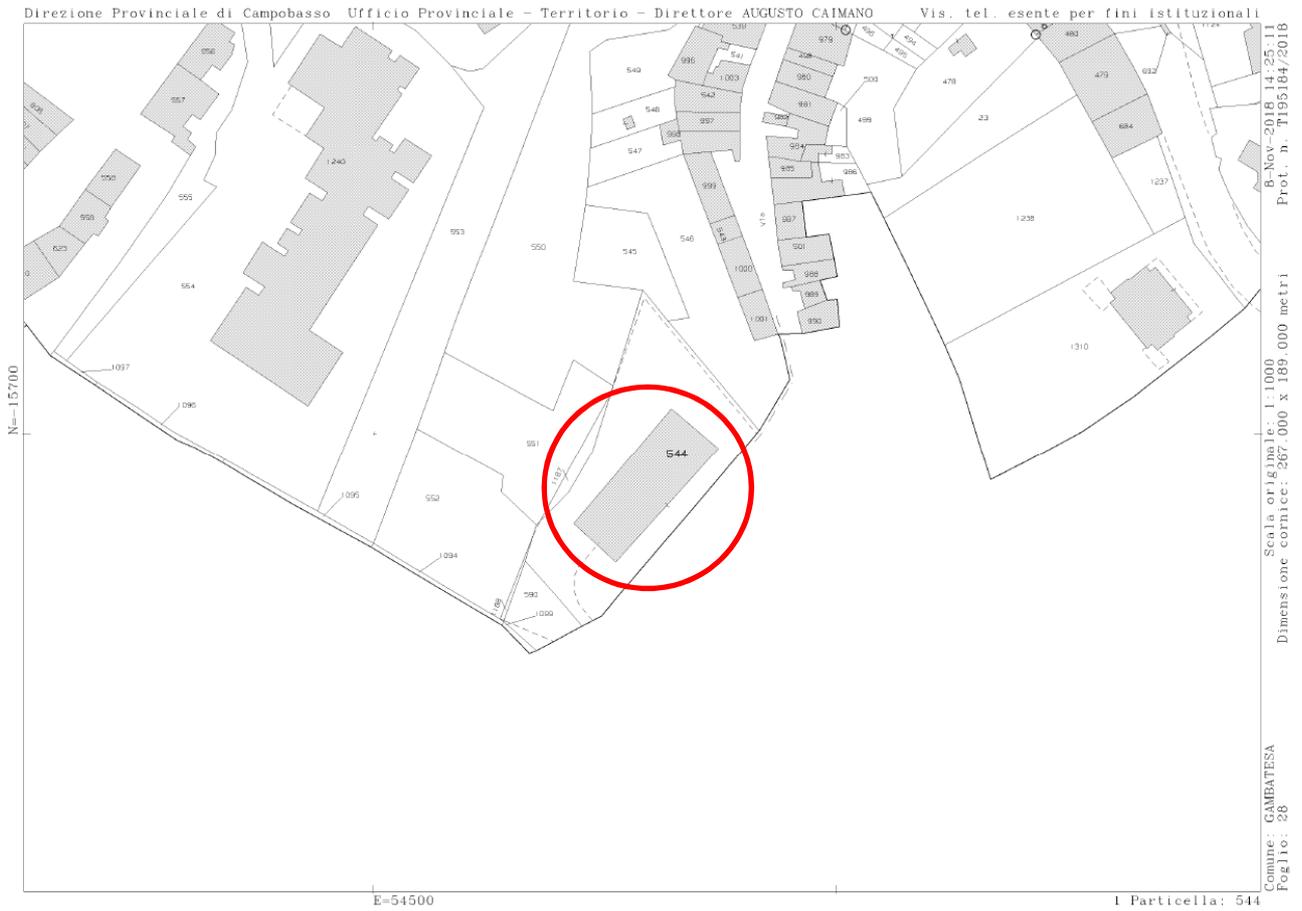
<b>SUPERFICIE LORDA MQ</b>	<b>VOLUME MC (INDICATIVO)</b>	<b>IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO</b>	<b>TECNOLOGIA COSTRUTTIVA</b>	<b>ATTUALMENTE UTILIZZATO</b>
1.545,00	2.868,00	SI	NON DEFINITO	SI



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

## ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

**Allegato a) – Visure Catastali**

Comune di Gambatesa Fg 27 particella 544



Ufficio Provinciale di Campobasso - Territorio  
Servizi Catastali

**Visura per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 16/07/2015

Data: 16/07/2015 - Ora: 10.57.56 Fine

Visura n.: T75290 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di GAMBATESA ( Codice: D896) Provincia di CAMPOBASSO
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 544

**Immobile**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	28	544		-	VIGNETO 1	16 65		Dominicale Euro 12.04 L. 23.310	Agrario Euro 8.17 L. 15.818	FRAZIONAMENTO del 14/01/1984 n. 140184 in atti dal 18/03/1988
Notifica					Partita					

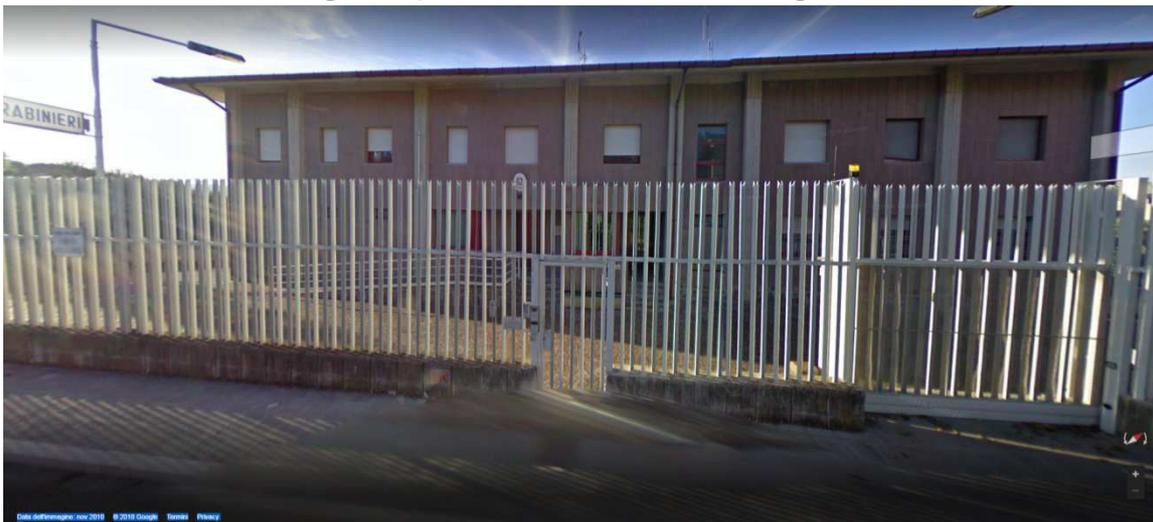
**INTESTATO**

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO DELLO STATO	0000000000	(1) Proprieta
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		VOLTURA D'UFFICIO del 14/02/1996 Voltura n. 131.1/2000 in atti dal 12/05/2000 (protocollo n. 37629) Repertorio n.: 2066 Rogante: PREFETTO Sede: CAMPOBASSO Registrazione: UR Sede: CAMPOBASSO n: 167 del 04/03/1996 DECRETO	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

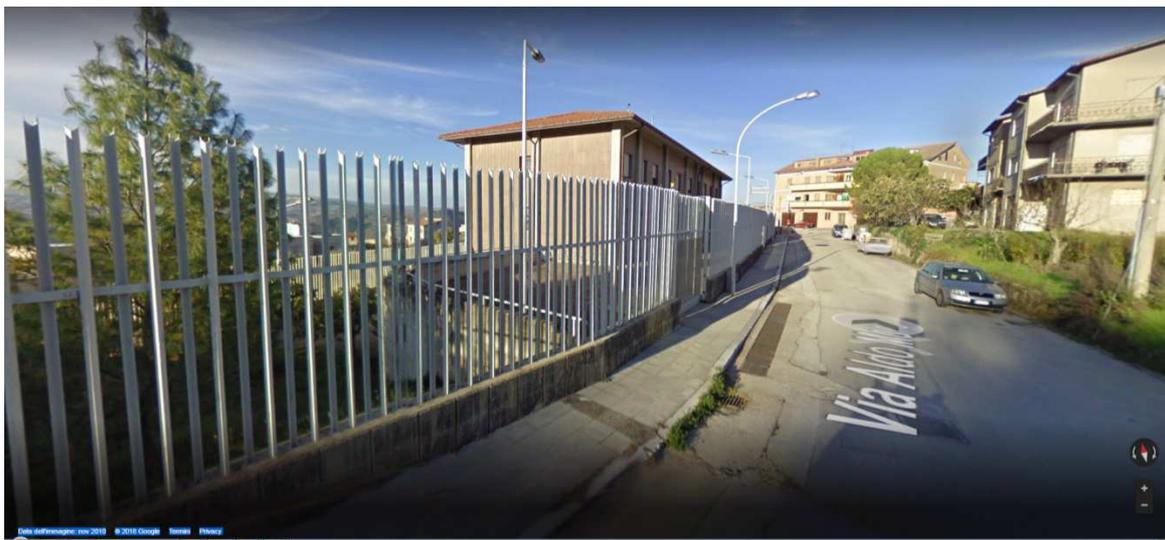
**Allegato b) – Documentazione fotografica**





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

## FASCICOLO DELL'IMMOBILE

Direzione Regionale Abruzzo Molise

CASERMA DEI CARABINIERI DI ROTELLO VIA MARESCIALLO DIAZ 3/A-B

VIA MARESCIALLO DIAZ 3 (CBB0410)



### DATI GENERALI

DENOMINAZIONE	CODICE BENE	CODICE FABBRICATO
CASERMA DEI CARABINIERI DI ROTELLO VIA MARESCIALLO DIAZ 3/A-B ROTELLO VIA MARESCIALLO DIAZ 3	CBB0410	Codice Complesso: CB0008 Codice fabbricato: CB0008001

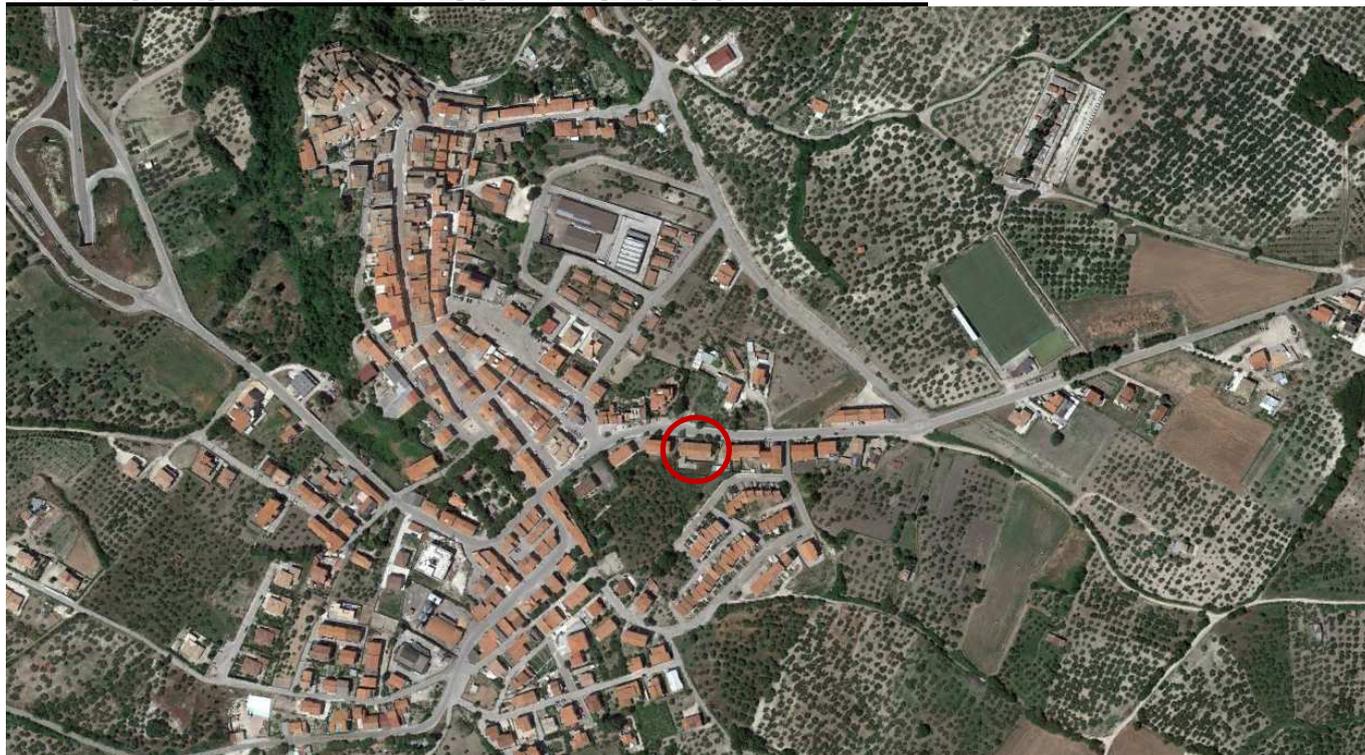


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO	GEOLOCALIZZAZIONE
MOLISE	CAMPOBASSO	ROTELLO	VIA MARESCIALLO DIAZ 3	41°44'51.08"N 15° 0'26.92"E

### INDIVIDUAZIONE DEL BENE SU AEREOFOTOGRAMMETRIA



DATI CATASTALI DEL BENE COMUNE ROTELLO				
Fg 35		Particella 908 (EX 748)		
DATI FABBRICATO				
SUPERFICIE LORDA MQ	VOLUME MC (INDICATIVO)	IMMOBILE CIELO TERRA SI/NO	TECNOLOGIA COSTRUTTIVA	ATTUALMENTE UTILIZZATO
420,00	3.948,00	SI	CEMENTO ARMATO	SI

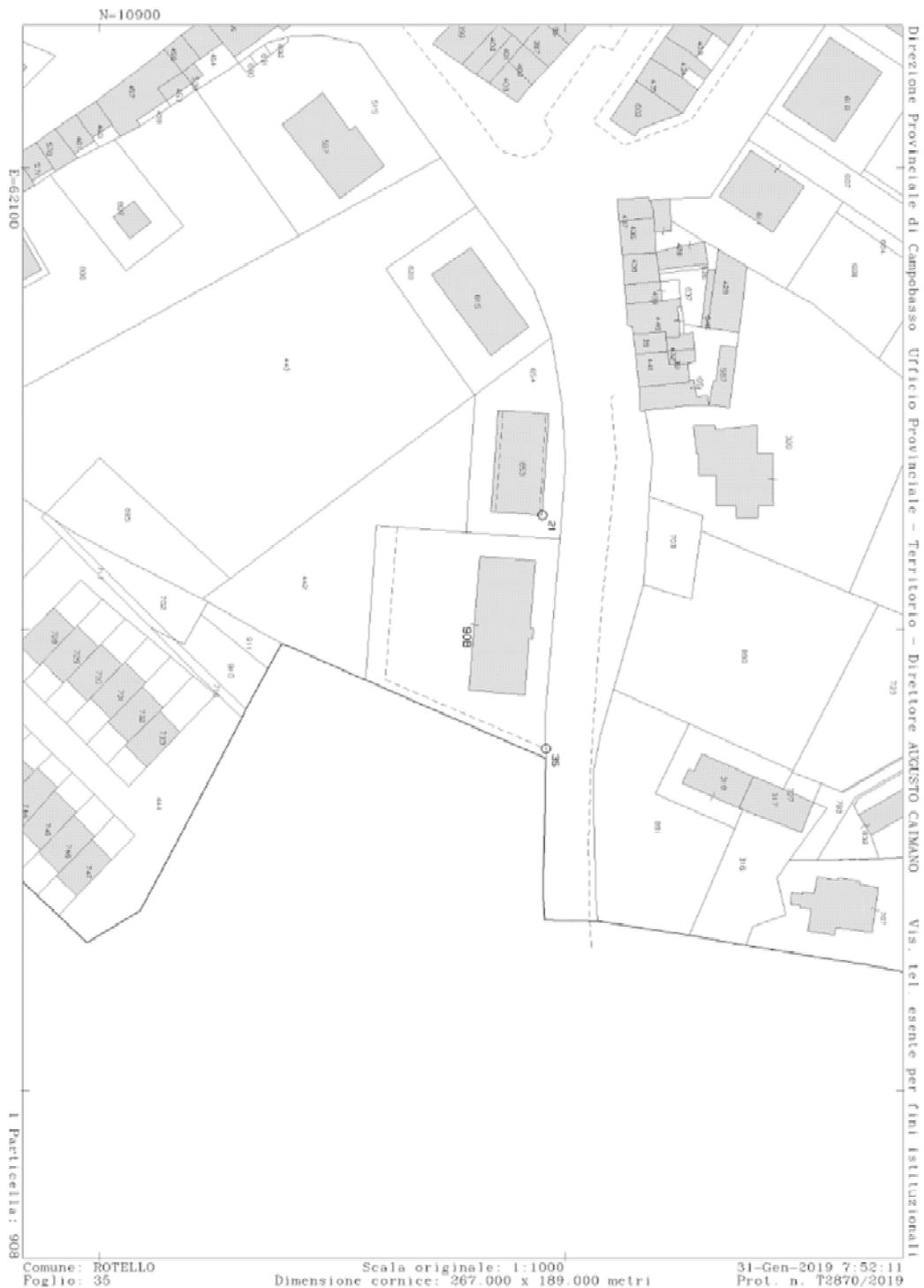


AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

**Allegato a) – Estratto di Mappa Catastale**

Comune di ROTELLO Fg 35 particella 908 (EX 748)





A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

***Allegato b) – Documentazione fotografica***





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Servizi al Patrimonio

### Allegato c) – Planimetrie dell'immobile

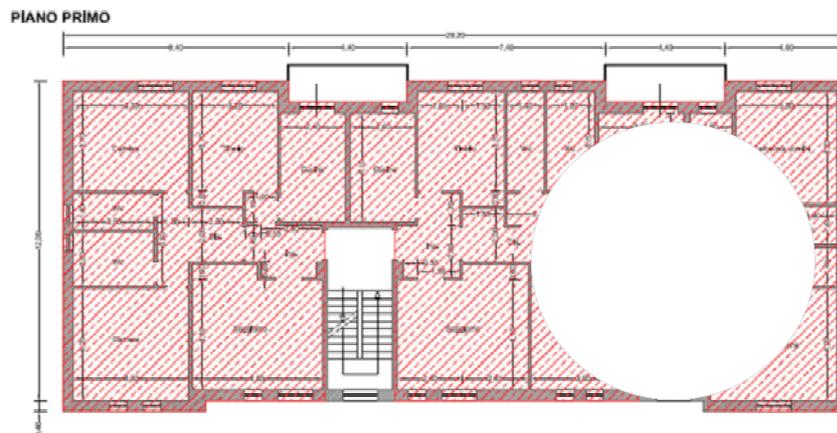
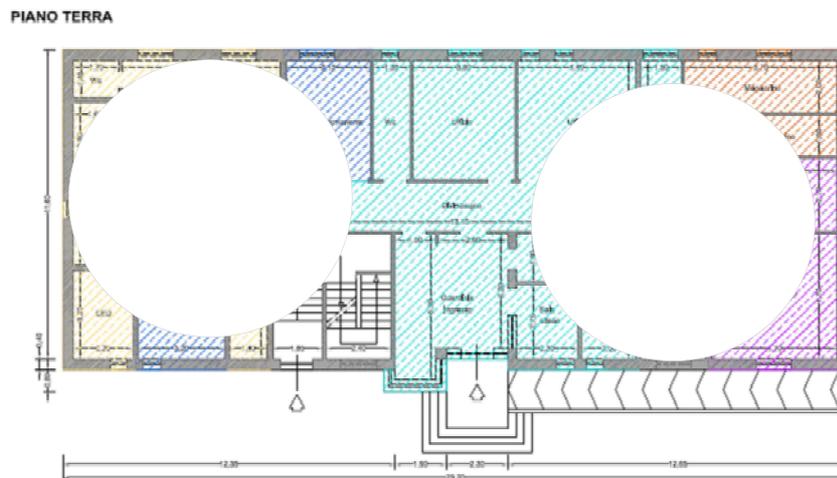
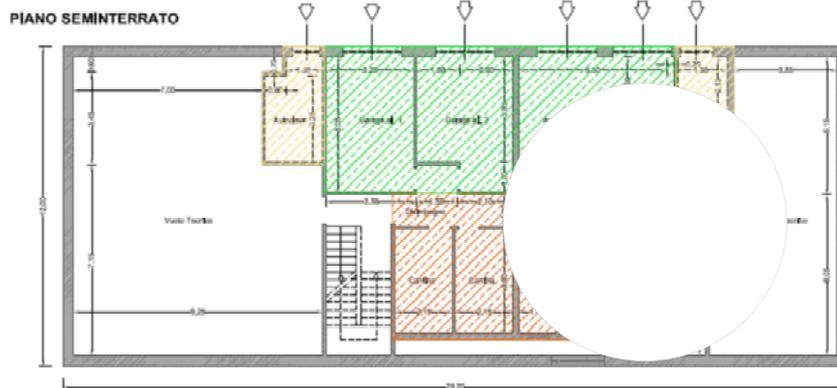
#### PLANIMETRIA CON DISTRIBUZIONE DESTINAZIONI D'USO

CASERMA DEI CARABINIERI DI ROTELLO

VIA MARESCIALLO DIAZ N. 3/a-b

PROGETTO ARCHITETTONICO N. 199 N. CBB0410

Scala 1:200 -



**LEGENDA:**

 - Autorimessa  - Uffici  - Archivi  - Magazzini  - Mensa  - Alloggi  - Altro