

A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

Venezia-Mestre, 30/09/2019
Prot. n. 2019/1770RI/DR-VE

VERBALE DI GARA N. 5 SEDUTA PUBBLICA

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA FINALIZZATO AD UN INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA DEL COMPLESSO DEMANIALE EX CASERMA "JACOPO TASSO" PORZIONE NORD, DENOMINATA "TASSO 2", SITA A BELLUNO, VIA JACOPO TASSO 24-26, DESTINATA ALL'USO GOVERNATIVO DA PARTE DI ENTI PUBBLICI (AGENZIA DELLE ENTRATE E DEL TERRITORIO, RAGIONERIA DELLO STATO E COMMISSIONE TRIBUTARIA E ALLOGGI) AL FINE DEL PERSEGUIMENTO DELLA RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI EX ART. 3, C. 9 DEL D. LGS.N. 95/2012. IDENTIFICATIVO BLD0010.

CIG : 7975782F81

CUP: G37E19000030001

CPV: 71242000-6

L'anno **2019**, il giorno **30** del mese di settembre, nei locali dell'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, con sede in Venezia-Mestre, Via Borgo Pezzana civico 1, alle ore **12:00** si è riunito il Seggio di gara, nominato con provvedimento prot. n. 2019/1704RI/DR-VE del 23/09/2019 a firma del Direttore dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Veneto, Edoardo Maggini, per verificare la documentazione amministrativa dei concorrenti che hanno partecipato alla gara in oggetto di cui alla determina a contrarre prot. n. 2018/1121RI/DR-VE dell'11/07/2019.

Il Seggio di gara risulta così composto:

Presidente:	Arch. Francesco Antonio Mangano;
Componente:	Avv. Lucia Trevisan;
Componente:	Avv. Fabio Spirio.

Viene dato atto che, alla seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante degli Operatori offerenti.

Il Seggio di gara prosegue nella valutazione della documentazione amministrativa pervenuta.



Via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Venezia Mestre (VE) – Tel. 041 2381811 – Fax mail 06 50516063

E-mail: dre.veneto@agenziademanio.it

PEC: dre_veneto@pce.agenziademanio.it

Si procede pertanto all'apertura della busta amministrativa numero 7 presentata dal costituendo RTP con capogruppo mandataria Sinergo Spa, P.IVA 03877160279 e con le mandanti arch. Mario Spinelli P.IVA 03985260375; Struttura Srl P.IVA 01740740384; SERES DI MARTINA SERAFIN SAS, P.IVA 02777450277; SINTHESI ENGINEERING SRL, P.IVA 03930730266; arch. Elisa Sirombo, P.IVA 10605010015.

Il Seggio di gara evidenzia che la mandataria ha dichiarato nel DGUE servizi in categoria IA3 per lavori di importo non sufficiente a soddisfare il requisito di capacità tecnico professionale richiesto al punto 7.3 del disciplinare di gara. Verrà pertanto richiesta un'integrazione.

Inoltre, tutti i componenti del RT hanno omesso di rendere la dichiarazione indicata al punto II della dichiarazione integrativa, relativamente alla sussistenza o meno della seguente situazione :*"di aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili (art. 80, comma 5, lett. c-ter), del D.lgs. 50/2016"*.

Il Seggio di gara inoltre rileva che la mandante SERES DI MARTINA SERAFIN SAS ha omesso di indicare nella dichiarazione integrativa la propria forma di partecipazione.

Da ultimo, il Seggio di gara rileva che il patto di integrità redatto e sottoscritto dal mandante Arch. Spinelli risulta illeggibile e pertanto dovrà essere ripresentato.

Sulla base dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio per le carenze evidenziate; pertanto, il Seggio AMMETTE CON RISERVA il RT non ancora costituito, con capogruppo mandataria Sinergo Spa alle successive fasi di gara.

Alle ore 13:20 viene sospesa la seduta di gara.

Alle ore 14:26 il Seggio di gara riprende le operazioni di valutazione della documentazione amministrativa delle offerte presentate.

Si procede pertanto all'apertura della busta amministrativa numero 8 presentata dal costituendo RTP con capogruppo mandataria ARCH. ANGELA ZATTERA, P.IVA 03300430109 con le mandanti SAICO Ingegneria SRL, P.IVA 03395730272; ARCH. MATTEO NATIVO, P.IVA 08675451218; STEAM SRL, P.IVA 02561620283; GEOL. ELISABETTA BARBORO, P.IVA 03072350105; DOTT.SSA FRANCESCA FALESCHINI, P.IVA 05058220285.

Il Seggio di gara rileva che il DGUE presentato dalla mandataria Arch. Zattera e dalle mandanti Arch. Nativo, Dott.ssa Faleschini e Dott. Barboro risultano parzialmente illeggibili nella parte II lettera C riquadro penultimo e terzultimo; è necessario, dunque, che gli stessi rendano nuovamente le dichiarazioni ivi contenute in maniera conforme a quelle previste dal formulario del DGUE di cui allo schema allegato al D.M. del MIT del 18 luglio 2016. Da ultimo, nel PASSOE prodotto dal raggruppamento non sono indicati i dati del mandante Arch. Nativo.

Sulla base dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, si procederà alla richiesta di soccorso istruttorio per le carenze evidenziate; pertanto, il Seggio AMMETTE CON RISERVA il RT non ancora costituito, con capogruppo mandataria ARCH. ANGELA ZATTERA alle successive fasi di gara.

Alle ore 16:25 il Seggio di gara dichiara chiusa la seduta e trasmette gli atti alla stazione appaltante per gli adempimenti di competenza.

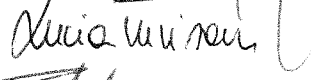
Letto, confermato e sottoscritto.

Venezia-Mestre, 30 settembre 2019

Presidente:

Arch. Francesco Antonio Mangano 

Componente:

Avv. Lucia Trevisan 

Componente:

Avv. Fabio Spirio 