



AGENZIA DEL DEMANIO  
Direzione Regionale Sicilia

Palermo, 02/10/2019  
Reg. Int. n. 2019/1730/DRSI

### **DETERMINA A CONTRARRE**

per l'affidamento un intervento di rimozione di canna fumaria e recipienti in cemento amianto e sacchi contenenti guano di colombi – immobile sito in Partanna (TP), via F. Crispi nn. 195-199.

Scheda Patrimoniale TPB0372

CIG: Z6B2977EDA

### **IL DIRETTORE REGIONALE VISTO**

quanto disposto dal Regolamento di amministrazione e contabilità Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, nonché dagli artt. 2 e 4 della Determinazione n.85 del 30 gennaio 2019, Prot. 2019/1537/DIR del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio;

l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici delle offerte;

l'art. 36 comma 2, lett. a) nonché le Linee Guida Anac n. 1 e n. 4 per l'individuazione degli operatori economici da invitare, mediante indagine di mercato, alla procedura negoziata ex art. 157, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, per affidamenti di importo inferiore alla soglia di cui all'art.35 del D.Lgs. 50/2016;

### **PREMESSO CHE**

- la scrivente DR ha verificato la necessità di provvedere con urgenza ad un intervento di rimozione di una canna fumaria in cemento amianto e di guano di piccione da effettuarsi in un immobile sito in Partanna (TP), via F. Crispi nn. 195-199, allibrato alla Scheda Patrimoniale TPB0372;



Sede di Palermo: Piazza Marina – Salita Intendenza, 2 – 90133 Palermo  
Ufficio di Catania: Via M. Domenico Orlando n. 1 – 95100 Catania  
Tel. 091 7495411 – Fax 06 50516067  
e-mail: dre.sicilia@agenziademanio.it – PEC: dre\_sicilia@pce.agenziademanio.it  
Orario di apertura al pubblico: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,30  
Contact Center Numero Verde 800.800.023

- con nota prot. n. 2019/1399/DR-SI del 08/08/2019 il Geom. Giancarlo Bono è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione per l'intervento in oggetto;

- con precedente determina a contrarre, questa stazione appaltante disponeva di "avviare la procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto tramite l'utilizzo del mercato elettronico ai sensi degli artt. n.32 e 36 del D.Lgs. n.50/2016 con la modalità della RdO (Richiesta di Offerta) da inserire nel portale del MePA.";

Si procedeva ad RdO sul portale MePA (n° 2373404); la gara, però, andava deserta:

Offerte per la gara Servizio di rimozione di canna fumaria e recipienti in cemento amianto e sacchi contenenti guano di colombi - immobile sito in Partanna (TP), via F. Crispi nn. 195-199.

Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
---------------------------	-------------------------	----------------------------	----------------------------

Nessun risultato restituito.

INDIETRO

RdO\_2373404\_Gara\_deserta.pdf

## CONSIDERATO CHE

- preso atto della gara deserta, permangono le ragioni giustificative dell'intervento, relativo alla rimozione di elementi potenzialmente molto inquinanti;

- onde consentire la partecipazione più ampia alla gara ed il rispetto dei principi di concorrenza e trasparenza - nonostante l'importo del servizio sia di importo inferiore a € 40.000,00 e, pertanto, alla luce delle previsioni dell'art. 36 comma 2, lettera a) del medesimo Decreto, potrebbe procedersi ad affidamento diretto -, si intende procedere ad RdO con consultazione di DIECI operatori economici, scelti all'interno del catalogo presente nel MePa, bando "Lavori di manutenzione - Edili", uno dei quali (Ditta Milceri Bausoto Giuseppe, con sede legale in Rosolini, via B. Laciuria, P.IVA 01476320898) identificato dal Rup, **in quanto ha eseguito un analogo intervento a regola d'arte diversi anni orsono e**, gli altri nove sorteggiati dal sistema tra le ditte presenti all'interno del citato catalogo aventi sede legale in Sicilia,

## DETERMINA

- di indire una procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a), tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), effettuando un confronto competitivo mediante RDO;
- di invitare alla RDO DIECI operatori economici estratti tra quelli che sono iscritti nel bando "Lavori di manutenzione - edili" del portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), non invitati alle precedenti procedure;
- di quantificare l'importo totale dell'appalto in € **6.143,39 (seimilacentoquarantatre/39) oltre IVA, oneri per la sicurezza pari a € 758,36 (settecentocinquantotto/36)** non soggetti a ribasso, oltre iva;

- di utilizzare il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, in considerazione della tipologia di servizio richiesto;
- che il contratto di che trattasi sarà formalizzato mediante Documento di stipula generato dalla piattaforma digitale utilizzata per gli acquisti della Pubblica Amministrazione e che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b), non si applicherà il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

Il Direttore Regionale  
Vittorio Vannini



