



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, 03/10/2019

Prot. n. 2019/10478/DRC

### DETERMINA DI NOMINA

**OGGETTO:** Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni immobili di proprietà dello Stato siti nell'ambito territoriale di Roma Capitale.

**CIG LOTTO 1: 8006000832**

**CIG LOTTO 2: 8006008ECA**

**CIG LOTTO 3: 8006079963**

**CIG LOTTO 4: 8006081B09**

**CIG LOTTO 5: 8006085E55**

**CIG LOTTO 6: 80060880D3**

**CIG LOTTO 7: 8006090279**

### IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE ROMA CAPITALE

In virtù dei poteri attribuiti al Direttore della Direzione Roma Capitale dall'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 211 del 09/09/2019, nonché, nelle more della formalizzazione degli atti previsti dall'art. 4 comma 4 del suddetto Regolamento, dagli artt. 2 e 4 della Determina n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019 e dalla comunicazione organizzativa n° 48 del 08/11/2017, ed infine dalla delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2019/13822/DIR del 30/07/2019

## PREMESSO CHE

- con determina a contrarre n. 2018/8314/DRC-STE del 02/08/2019 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni immobili di proprietà dello Stato siti nell'ambito territoriale di Roma Capitale;
- ai fini del suddetto affidamento, verrà utilizzato quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016;
- nel bando di gara, pubblicato sulla G.U.U.E. n. 2019/S 160-394606, sulla G.U.R.I. – V Serie speciale Contratti Pubblici n. 100 del 26/08/2018, sul profilo di committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), nonché sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stata fissata la data del 02/10/2019 ore 12:00 quale termine per la presentazione delle offerte;

### Tutto ciò premesso

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e, in particolare, l'art. 77, l'art. 78 e l'art. 216;

**VISTO** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli articoli tuttora vigenti;

**VISTE** le Linee Guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*» approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

**VISTE** la nota prot. n. 2016/11866/DSP del 5/9/2016 e le Linee Guida Selezione del Contrante del 31/10/2017, con cui la Direzione Servizi al Patrimonio di questa Agenzia ha fornito le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'entrata in vigore della disciplina dettata dal richiamato art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, la Commissione giudicatrice deve essere deputata alla sola valutazione tecnica ed economica delle offerte, mentre l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, ove ritenuto necessario, ad un seggio di gara, composto da tre componenti, selezionati tra il personale amministrativo in servizio presso l'Agenzia;

**VISTE** le indicazioni operative di cui alle note della Direzione Servizi al Patrimonio – Approvvigionamenti Gare e Contratti dell'Agenzia del Demanio del 02/08/2018 e del 17/06/2019, concernenti la composizione della Commissione di gara e le incompatibilità dei relativi componenti;

**VISTO** l'art. 1, comma 1, lettera c), del D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, che prevede la non applicazione a titolo sperimentale, fino al 31 dicembre 2020, tra gli altri, delle disposizioni di cui all'art. 77, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 “*quanto all'obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all'articolo*

78, fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante”;

**VISTA** la nota prot. 2019/8276/DRC-STE del 02/08/2019 con cui l'ing. Arch. Paola Abbruzzese è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione all'affidamento in oggetto;

**VISTA** la comunicazione organizzativa n. 59 del 2017;

**VISTA** la nota prot. n. 2019/10476/DRC del 02/10/2019 del Dirigente di staff della Direzione Roma Capitale recante la richiesta di nomina del Seggio di gara;

**VISTA** la nota prot. n. 2019/10477/DRC-STE del 02/10/2019 del Responsabile della U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale recante la richiesta di nomina della Commissione giudicatrice;

**VISTA** la documentazione di gara, e in particolare quanto indicato ai punti 18, 19, 20, 21 e 22 del Disciplinare;

## **DISPONE**

### **Articolo 1**

Le funzioni del Seggio di gara verranno svolte dalla struttura di Staff della Direzione Roma capitale, nelle persone del dirigente, dott. Leonello Massimi, e dei funzionari dott. Filippo Muzi e dott.ssa Chiara Di Mattia.

### **Articolo 2**

La Commissione giudicatrice è così composta:

**Presidente:** Ing. Letizia Gabrielli Responsabile dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale;

**Componente:** Ing. Giuseppina Tomasello, funzionario dell'U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale;

**Componente:** Ing. Giuseppe Lopilato funzionario dell'U.O. Interventi Edilizi della Direzione Servizi al Patrimonio.

Il Direttore

Antonio Ottavio Ficchi



