

A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

VERBALE N° 8
COMMISSIONE GIUDICATRICE

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità Bim e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità Bim per taluni beni di proprietà dello stato, situati nelle regioni Toscana, Umbria, Piemonte e Valle D'Aosta suddivisa in sei lotti - CIG 7883296DA5; CIG 7883368911; CIG 7883391C0B; CIG 7883412D5F; CIG 7883424748; CIG 7883442623.

Seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche – Lotto 2

Premesso:

- che, con bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 53 del 08/05/2019, è stata bandita la procedura aperta indicata in epigrafe;
- che, con nota prot. n. 2019/13865/DSP del 31/07/2019, è stata nominata la Commissione giudicatrice incaricata di esaminare le offerte dei concorrenti ammessi alla gara in oggetto in esito alle operazioni di scrutinio svolte dal Seggio di gara, composta come segue:
 - Ing. Daniela M. Oddone, Presidente, presso la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta;
 - Arch. Emiliano Pierini, Componente, presso la Direzione Regionale Toscana e Umbria;
 - Ing. Filippo Tulino, Componente, presso la Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta.
- che la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica telematica di cui al verbale n. 2, prot. n. 2019/9732/DR-TO del 16/09/2019, ha aperto la busta tecnica delle offerte presentate dai concorrenti in relazione al Lotto 2 e, a seguito di verifica della documentazione effettuata sulla scorta di quanto previsto al paragrafo 16 del Disciplinare di gara, ha ammesso i seguenti concorrenti alle fasi successive della procedura:

#	Denominazione concorrente
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)

#	Denominazione concorrente
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL, PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHISICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)

- che, nella stessa seduta del 06/09/2019, il Presidente ha comunicato che la Commissione avrebbe proceduto in una o più sedute riservate all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara.

Tutto quanto premesso,

l'anno 2019 il giorno 18 del mese di settembre alle ore 15:30, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta, sita in corso Bolzano 30, a Torino, e dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, sita in Via Laura 64, a Firenze, in collegamento videotelefonico tramite l'applicativo aziendale Skype for Business, si è riunita in seduta riservata, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice.

Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, dà avvio alle operazioni di gara.

La Commissione giudicatrice dà atto che, ai sensi del § 18.3 del disciplinare di gara, per ogni sub elemento oggetto di valutazione descritto al § 18.1 del Disciplinare di gara, i singoli Commissari procederanno ad attribuire, individualmente, a ciascun concorrente, un coefficiente variabile tra 0-1, con un numero massimo di decimali pari a 2, secondo il seguente elenco, utilizzando eventualmente anche valori intermedi:

- il coefficiente fino a 0,20 corrisponde a insufficiente/irrelevante: la soluzione proposta non presenta aspetti positivi o comunque adeguati rispetto al servizio richiesto;
- il coefficiente fino a 0,40 corrisponde mediocre – la soluzione proposta affronta solo alcuni aspetti, risultando ancora inadeguata rispetto al servizio richiesto;
- il coefficiente fino a 0,60 corrisponde a sufficiente – la soluzione proposta, seppur non completamente adeguata, presenta aspetti positivamente apprezzati;
- il coefficiente fino a 0,80 corrisponde a buono – la soluzione proposta risulta completamente adeguata rispetto a quanto richiesto e presenta aspetti positivi elevati;

- il coefficiente fino a 1 corrisponde a ottimo – la soluzione proposta risulta completamente adeguata e presenta aspetti di eccellenza e innovatività nello svolgimento del servizio.

La Commissione procede ad esaminare e valutare la documentazione tecnica prodotta in sede di offerta da ciascun operatore economico.

Alle ore 17:30 del giorno 18 settembre 2019, il Presidente della Commissione giudicatrice sospende la seduta riservata.

La Commissione riprende ad esaminare e valutare la documentazione tecnica prodotta da ciascun operatore economico nelle seguenti sedute riservate:

- il giorno 19/09/2019 (in videoconferenza), dalle ore 14:45 alle ore 17:45;
- il giorno 20/09/2019 (in videoconferenza), dalle ore 9:30 alle ore 13:00;
- il giorno 23/09/2019 (in videoconferenza), dalle ore 9:40 alle ore 13:20;
- il giorno 25/09/2019 (in videoconferenza), dalle ore 14:00 alle ore 17.30;
- il giorno 26/09/2019 (in videoconferenza), dalle ore 10.30 alle ore 13.00;
- il giorno 27/09/2019 (in videoconferenza), dalle ore 15.50 alle ore 17.30;

Alle ore 11:00 del giorno 3 ottobre 2019, il Presidente della Commissione riapre i lavori della Commissione giudicatrice, nelle stesse modalità operative di cui sopra (videoconferenza).

Il Presidente dà atto che ciascun Componente della Commissione ha ultimato, per tutti i sub-criteri e per ciascun concorrente ammesso alla fase di valutazione per il lotto 2, l'esame e la valutazione della documentazione tecnica prodotta, nonché attribuito individualmente i coefficienti suddetti.

Pertanto la Commissione, come da § 18.3 del disciplinare di gara, calcola la media dei coefficienti attribuiti a ciascun concorrente, prendendo in considerazione fino alla seconda cifra decimale e arrotondandola all'unità superiore ove la terza cifra sia maggiore o uguale a cinque. Successivamente viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza rimodulati tutti gli altri coefficienti.

Nelle tabelle seguenti si riportano i coefficienti attribuiti, la media arrotondata degli stessi e il valore rimodulato, per ogni sub elemento oggetto di valutazione.

#	Concorrente	A.1				
		Servizi espletati in materia di progettazione di fattibilità tecnico-economica				
		Oddone	Pierini	Tulino	Media	Coefficiente rimodulato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	0,65	0,70	0,75	0,70	0,85
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	0,70	0,75	0,70	0,72	0,88
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	0,80	0,80	0,85	0,82	1,00
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	0,45	0,50	0,40	0,45	0,55
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	0,50	0,55	0,55	0,53	0,65
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	0,80	0,80	0,80	0,8	0,98
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL, PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	0,75	0,70	0,75	0,73	0,89
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHYSICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	0,75	0,75	0,75	0,75	0,91
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	0,20	0,20	0,10	0,17	0,21
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	0,40	0,45	0,35	0,4	0,49

#	Concorrente	A.2				
		Servizi espletati in materia di analisi di vulnerabilità sismica				
		Oddone	Pierini	Tulino	Media	Coefficiente rimodulato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	0,90	0,95	0,90	0,92	0,92
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	0,70	0,60	0,70	0,67	0,67
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	0,90	0,85	0,90	0,88	0,88
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	0,95	0,95	0,90	0,93	0,93
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL, PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	1,00	1,00	1,00	1	1,00
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHISICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	0,85	0,80	0,85	0,83	0,83
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	0,70	0,75	0,70	0,72	0,72
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	0,65	0,60	0,60	0,62	0,62

#	Concorrente	A.3				
		Servizi espletati in materia di rilievi da restituire in modalità BIM				
		Oddone	Pierini	Tulino	Media	Coefficiente rimodulato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	0,35	0,40	0,35	0,37	0,46
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	0,60	0,60	0,45	0,55	0,69
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	0,75	0,80	0,80	0,78	0,98
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	0,50	0,55	0,55	0,53	0,66
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	0,35	0,40	0,30	0,35	0,44
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	0,80	0,80	0,80	0,8	1,00
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL , PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	0,45	0,40	0,45	0,43	0,54
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHISICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	0,65	0,70	0,65	0,67	0,84
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	0,55	0,55	0,55	0,55	0,69
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	0,35	0,45	0,30	0,37	0,46

#	Concorrente	A.4				
		Servizi espletati in materia di diagnosi energetica				
		Oddone	Pierini	Tulino	Media	Coefficiente rimodulato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	0,75	0,80	0,80	0,78	0,84
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	0,40	0,55	0,40	0,45	0,48
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	0,90	0,95	0,95	0,93	1,00
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	0,40	0,25	0,40	0,35	0,38
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	0,85	0,65	0,85	0,78	0,84
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	0,65	0,65	0,30	0,53	0,57
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL, PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	0,65	0,40	0,55	0,53	0,57
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHISICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	0,80	0,70	0,80	0,77	0,83
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	0,30	0,35	0,10	0,25	0,27
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	0,75	0,65	0,80	0,73	0,78

#	Concorrente	B.1				
		Metodologia utilizzata per effettuare il servizio di progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituirsi in modalità BIM				
		Oddone	Pierini	Tulino	Media	Coefficiente rimodulato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	0,60	0,55	0,55	0,57	0,79
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	0,35	0,40	0,30	0,35	0,49
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	0,50	0,55	0,45	0,5	0,69
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	0,50	0,50	0,55	0,52	0,72
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	0,60	0,60	0,60	0,6	0,83
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	0,80	0,70	0,65	0,72	1,00
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL , PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	0,45	0,50	0,45	0,47	0,65
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHYSICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,63
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	0,70	0,65	0,75	0,7	0,97
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	0,25	0,25	0,20	0,23	0,32

#	Concorrente	B.2				
		Metodologia utilizzata per effettuare il servizio di verifica di vulnerabilità sismica e delle relative attività di caratterizzazione delle proprietà meccaniche dei materiali e relative indagini diagnostiche, geologiche, geotecniche				
		Oddone	Pierini	Tulino	Media	Coefficiente rimodulato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	0,75	0,75	0,65	0,72	0,72
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	0,55	0,55	0,50	0,53	0,53
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	0,50	0,60	0,50	0,53	0,53
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	0,55	0,55	0,65	0,58	0,58
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	0,85	0,75	0,70	0,77	0,77
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL, PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	0,60	0,45	0,40	0,48	0,48
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHYSICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	0,40	0,35	0,50	0,42	0,42
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	0,50	0,45	0,45	0,47	0,47
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	0,35	0,40	0,40	0,38	0,38

#	Concorrente	B.3				
		Criteri metodologici e strumentazioni utilizzate per effettuare il rilievo geometrico, architettonico e strutturale da restituirsi in BIM grazie anche alle informazioni strutturali, tecnologiche e dei materiali acquisite in sede d'indagine strutturale				
		Oddone	Pierini	Tulino	Media	Coefficiente rimodulato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	0,60	0,70	0,60	0,63	0,82
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	0,65	0,60	0,60	0,62	0,81
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	0,65	0,85	0,80	0,77	1,00
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	0,45	0,55	0,50	0,50	0,65
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	0,65	0,65	0,50	0,60	0,78
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	0,65	0,65	0,55	0,62	0,81
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL, PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	0,50	0,45	0,35	0,43	0,56
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHYSICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	0,50	0,45	0,55	0,50	0,65
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEN S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	0,30	0,40	0,40	0,37	0,48
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	0,50	0,60	0,50	0,53	0,69

#	Concorrente	B.4				
		Criteri metodologici e strumentazioni utilizzati per svolgere l'attività di Diagnosi Energetica				
		Oddone	Pierini	Tulino	Media	Coefficiente rimodulato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	0,45	0,65	0,45	0,52	0,60
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	0,60	0,50	0,60	0,57	0,66
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	0,80	0,90	0,90	0,87	1,00
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	0,45	0,45	0,45	0,45	0,52
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	0,55	0,45	0,55	0,52	0,60
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	0,85	0,85	0,65	0,78	0,90
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL , PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	0,35	0,40	0,35	0,37	0,43
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHISICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	0,75	0,75	0,75	0,75	0,86
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	0,45	0,30	0,45	0,40	0,46
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	0,65	0,55	0,55	0,58	0,67

La Commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, attribuisce, in relazione a ciascuna offerta e per ogni singolo criterio, i punteggi secondo il metodo aggregativo compensatore, come meglio dettagliato nel disciplinare di gara.

Infine, al fine di non alterare i pesi stabiliti tra i vari criteri, se nel singolo criterio nessun concorrente ottiene il punteggio massimo (40 punti per il criterio A e 30 punti per il criterio B), tale punteggio viene riparametrato, assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio più alto su un singolo criterio il massimo punteggio previsto per lo stesso e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Di seguito si riportano i punteggi attribuiti per ogni singolo criterio e i corrispondenti punteggi eventualmente riparametrati.

#	Concorrente	A		B	
		PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA		CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	
		Punteggio	Punteggio riparametrato	Punteggio	Punteggio riparametrato
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	30,87	32,05	22,13	23,57
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	32,38	33,63	17,79	18,95
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	38,52	40,00	28,17	30,00
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	23,77	24,68	17,72	18,87
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	29,08	30,19	20,19	21,50
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	36,06	37,44	25,20	26,84

#	Concorrente	A		B	
		PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA		CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	
		Punteggio	Punteggio riparametrato	Punteggio	Punteggio riparametrato
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL, PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	32,62	33,88	15,69	16,71
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING. FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHYSICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	34,09	35,40	16,97	18,08
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	20,71	21,50	17,14	18,25
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	23,21	24,10	14,03	14,95

Come previsto dal § 18 del Disciplinare di gara, a presidio della qualità della prestazione, è prevista una soglia di sbarramento, applicata con riferimento all'offerta tecnica in merito, cumulativamente, ai criteri A (Professionalità e Adeguatezza dell'offerta) e B (Caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta). Tale soglia, pari alla somma dei singoli punteggi, è fissata in 45 punti. Non superando la soglia, il concorrente non potrà accedere alla fase di valutazione dell'offerta economica.

A tal fine, si procede a calcolare la somma dei punteggi dei criteri A e B per ciascun concorrente e a confrontare il risultato ottenuto con la soglia suddetta, evidenziando eventuali concorrenti per i quali la soglia non risulti superata e che conseguentemente non potranno accedere alla fase di valutazione dell'offerta economica.

Di seguito si riportano i punteggi attribuiti per ogni singolo criterio, il punteggio complessivo dell'offerta tecnica e il risultato del confronto con la soglia di sbarramento:

#	Concorrente	A	B	A+B	SOGLIA di sbarramento
		PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	CARATTERISTICHE TECNICO METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	OFFERTA TECNICA	
		Punteggio riparametrato	Punteggio riparametrato	TOT	Superata
5	AICI ENGINEERING SRL (STUDI D'INGEGNERIA ING. FRANCESCO COLARULLO, STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	32,05	23,57	55,63	Si

#	Concorrente	A	B	A+B	SOGLIA di sbarramento
		PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA	CARATTERISTICHE TECNICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA	OFFERTA TECNICA	
		Punteggio riparametrato	Punteggio riparametrato	TOT	Superata
10	ARTELIA ITALIA (SBG & PARTNERS BIGGIGUERRINI INGEGNERIA S.P.A., ARTELIA ITALIA*, LUCIO COSTA)	33,63	18,95	52,57	Si
13	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO, Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL)	40,00	30,00	70,00	Si
14	CEAS SRL (POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL, RETHINK ENERGY SRL, C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, CEAS SRL*, ICPA SRL, ITI SRL, NO, GUERRA UMBERTO)	24,68	18,87	43,55	no
25	RINA CONSULTING SPA (DFP ENGINEERING SRL, ING. PAOLO BISOGNI, RINA CONSULTING SPA*)	30,19	21,50	51,69	Si
27	RTP-F&M (DBA PROGETTI S.P.A., ING. MASSIMO BLANC, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL)	37,44	26,84	64,28	Si
31	SIDOTI ENGINEERING SRL + PROGETTO ITALIA SRLS + HABITA.RE SRL (HABITA.RE-SERVIZI INTEGRATI SRL, PROGETTO ITALIA SRLS, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	33,88	16,71	50,58	Si
35	SPIBS SRL - MANDATARIA (ING. GIUSEPPE PERILLO, SPIBS SRL*, ING. FRANCESCO FLORIO, GEOLOGICAL & GEOPHYSICAL INVESTIGATION SERVICE DEL DOTT. GEOL. GALILEO POTENZA, ING. GIAMPIETRO MASSARELLI)	35,40	18,08	53,48	Si
36	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (SIDERCEM S.R.L., DOMENICO PUTRINO, STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	21,50	18,25	39,75	no
41	VIA INGEGNERIA S.R.L. (INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO, VIA INGEGNERIA S.R.L.*)	24,10	14,95	39,05	no

La Commissione Giudicatrice dà atto che i concorrenti:

- 14 - Ceas Srl (Postorino & Associates Engineering Srl, Rethink Energy Srl, C.P.M. Centro Prove Materiali Srl, Architetto Roberto Verdelli, Ceas Srl*, Icpa Srl, Iti Srl, No, Guerra Umberto)
- 36 - Stancanelli Russo Associati (Sidercem S.R.L., Domenico Putrino, Stancanelli Russo Associati*, Ing. Melita Pennisi, Comma Engineering Società Di Ingegneria Cooperativa)
- 41 - Via Ingegneria S.R.L. (Intera Srl, Next Nuove Energie per il Territorio, Via Ingegneria S.R.L.*)

non hanno superato la soglia di sbarramento di 45 punti e, pertanto, non potranno accedere alla fase di valutazione dell'offerta economico-temporale.

Alle ore 12:30 del giorno 03/10/2019, il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara chiusa la seduta riservata.

Il presente verbale viene trasmesso alla Stazione Appaltante ed al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

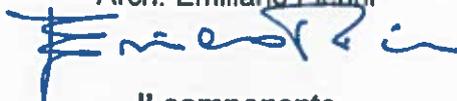
Il Presidente

Ing. Daniela M. Oddone



Il componente

Arch. Emiliano Pierini



Il componente

Ing. Filippo Tulino

