



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 04.10.2019

Oggetto: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, con restituzione in modalità BIM, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di completamento degli spazi interni in porzioni dei piani rialzato, secondo e terzo del nuovo immobile di cui alla scheda MIB0320, sede congiunta della Prefettura e Questura di Monza, sito in Via Montevicchia, Monza. CIG: 7964162A62 - CUP: G59F18000580001

L'anno duemiladiciannove, il giorno 04 del mese di ottobre, alle ore 09:30, presso l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Lombardia sita in Milano Corso Monforte 32, si è riunita la Commissione di Gara nelle persone di:

Arch. Michele Di Bella, Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – **Commissario 1 - Presidente**;

Ing. Michele Allegretti, Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – **Commissario 2 - Membro**;

Ing. Gianmichele Di Bari, Funzionario in servizio presso l'Unità Servizi Tecnici della Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio – **Commissario 3 - Membro**;

Il Presidente, dopo avere constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico affinché lo stesso vi abbia libero accesso, constatata la regolarità della costituzione della Commissione come sopra nominata e la non presenza dello stesso dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente il Presidente dà lettura in seduta pubblica dei punteggi attribuiti dalla Commissione alle offerte tecniche dei concorrenti:



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

N°	CONCORRENTE	Punteggio
1	RTP non ancora costituito tra ETS e WeScan	79,00
2	RTP non ancora costituito tra Modit e studio Riccardo Riccardi	38,25
3	Società di ingegneria SIDOTI Engineering	63,20

Successivamente, secondo quanto previsto dalla lettera di invito al paragrafo 19 "Apertura delle Buste B e C – Valutazione delle offerte tecniche ed economiche", la Commissione procede all'apertura della busta C "Offerta Economica-Temporale" presentata dai partecipanti ed a dare lettura dei ribassi offerti che vengono riportati nella seguente tabella:

N°	IMPRESA	OFFERTA ECONOMICA RIBASSO OFFERTO	OFFERTA TEMPORALE RIBASSO OFFERTO
1	RTP non ancora costituito tra ETS e WeScan	24,66	10
2	RTP non ancora costituito tra Modit e studio Riccardo Riccardi	28,17	10
3	Società di ingegneria SIDOTI Engineering	44,77	10

In base alla formula prevista dalla lettera di invito per il calcolo dei punteggi economici e temporali ($\frac{Ri}{R_{max}} \times 10$), vengono attribuiti i punteggi qui di seguito indicati:

N°	IMPRESA	OFFERTA ECONOMICA PUNTEGGIO ASSEGNATO	OFFERTA TEMPORALE PUNTEGGIO ASSEGNATO
1	RTP non ancora costituito tra ETS e WeScan	5,51	10,00



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

2	RTP non ancora costituito tra Modit e studio Riccardo Riccardi	6,29	10,00
3	Società di ingegneria SIDOTI Engineering	10,00	10,00

La Commissione, sulla base della somma dei punteggi ottenuti dai concorrenti per l'offerta tecnica e quella economica-temporale, procede a formulare la graduatoria finale come segue:

N°	IMPRESA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO COMPLESSIVO	ANOMALIA	GRADUATORIA FINALE
1	RTP non ancora costituito tra ETS e WeScan	5,51	10,00	79,00	94,51	anomala	1°
2	RTP non ancora costituito tra Modit e studio Riccardo Riccardi	6,29	10,00	38,25	54,54	non anomala	3°
3	Società di ingegneria SIDOTI Engineering	10,00	10,00	63,20	83,20	anomala	2°

In applicazione di quanto previsto al paragrafo 16 "Verifica dell'anomalia" risultano anomale le offerte presentate dai concorrenti:

- RTP non ancora costituito tra ETS e WeScan;
- Società di ingegneria SIDOTI Engineering.

La Commissione, letta la graduatoria, dichiara chiusa la seduta di gara alle ore 12:00 e propone l'aggiudicazione provvisoria in capo alla concorrente **RTP non ancora costituito tra ETS e WeScan** in virtù del punteggio complessivo ottenuto pari a punti 94,51 salvo l'esito delle verifiche come da normativa vigente.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Letto, approvato e sottoscritto e trasmesso alla Stazione Appaltante per gli adempimenti di competenza.

Arch. Michele Di Bella - *Commissario 1- Presidente*

Ing. Michele Allegretti - *Commissario 2*

Ing. Gianmichele Di Bari - *Commissario 3*