



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Marche

Ancona, 07/10/2019

Prot. n. 2019/7377/DRM

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.Lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche.

CIG: Lotto 1 - 790513756B; Lotto 2 - 79051933A2; Lotto 3 - 7905241B3C; CUP: G74J19000040001.

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019, nonché dalla Determinazione del 30 gennaio 2019 n. 85 del Direttore Generale dell'Agenzia del Demanio, prot. 2019/1537/DIR e dalla comunicazione organizzativa n. 17/2018 del 01/08/2018.

Premesso che

- Con nota prot. n. 2018/3403/DRM del 13/05/2019 sono state attribuite all' Ing. Tiziano Pelonara le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento;
- con determina prot. 2019/3426/DRM del 14/05/2019, l'Agenzia del Demanio Direzione Regionale delle Marche ha indetto una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'articolo 3, lett. vvvv) del D.Lgs.50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche;
- l'importo complessivo dell'appalto è stato stimato in **€ 1.099.139,77 (euro unmilionenovantanovemilacentotrentanove/77) di cui € 7.228,83 (euro settemiladuecentoventotto/83)** per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso oltre





Iva e oneri previdenziali, quantificando il predetto ammontare a base d'asta in base alle attività da svolgere ed ai relativi costi, facendo riferimento al D.M. 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia;

- il valore complessivo dell'appalto è stato così distinto per ciascun lotto:

LOTTO	IMPORTO A BASE DI GARA	DI CUI COSTI DELLA MANODOPERA	DI CUI ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO
<i>Lotto 1</i>	€ 373.193,54	€ 5.186,37	€ 2.593,19
<i>Lotto 2</i>	€ 444.210,96	€ 5.667,84	€ 2.833,92
<i>Lotto 3</i>	€ 281.735,27	€ 3.603,44	€ 1.801,72

- il lotto cosiddetto “di pregio” è da individuarsi nel lotto “**Lotto 1**”;
- l'importo così stimato rappresenta il valore complessivo del corrispettivo stimato a corpo per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto nell'ipotesi che venga conseguito, per il servizio di verifica di vulnerabilità sismica, il livello massimo di conoscenza ottenibile in materia (LC3) per gli immobile oggetto di indagine;
- è stato individuato, quale criterio di aggiudicazione della procedura quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016;
- con determina prot. 2019/4852/DRM in data 01/07/2019 e successiva determinazione n. 2019/6491/DRM in data 05/09/2019, si è proceduto alla designazione del Seggio di gara e della Commissione giudicatrice della procedura di che trattasi;
- entro il termine ultimo indicato nel bando di gara, sono tempestivamente pervenuti n. 33 (trentatre) plichi telematici; In particolare sono state presentate n. 18 offerte per il Lotto 1, n. 19 per il Lotto 2 e n. 11 per il Lotto 3, secondo i prospetti di seguito riportati:

LOTTO 1:

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha presentato offerte ammissibili	Data e ora presentazione offerte
1	ARTELIA ITALIA (FRANCESCO TORELLO, ISTEMI SRL, ARTELIA ITALIA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 16:57:21



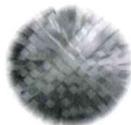
2	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/06/2019 20:49:15
3	RINA CONSULTING SPA (RINA CONSULTING SPA*, ING. PAOLO BISOGNI, DFP ENGINEERING SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/06/2019 10:42:44
4	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (ARCHITETTO ELIO CONTE, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*, PACE & PARTNERS SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 3	27/06/2019 18:27:33
5	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (Y.U.PPIES SERVICES, SB+ SRL, OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/06/2019 20:03:56
6	ARCLIVING SRL (DIMITRI MAZZA, ARCLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 13:32:12
7	RTI INNOVATIONS (DOTT. GEOLOGO MIRKO PATRIZIETTI, FRANCESCO BOCCIARELLI, INGEGNERE ERRICA BIANCONI, INNOVATIONS SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 13:19:23
8	RTI INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE SRL (FARINELLI ARCH. LUCA, CAPUZZI ROCCO, INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE SRL*, PROF. ING. MARCO PETRANGELI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 12:37:47
9	STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI (DOMENICO PUTRINO, SIDERCEM S.R.L., STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI*, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/06/2019 11:18:10
10	S2R S.R.L. (GEOGAMMA, TSI STUDIO ASSOCIATO, ROSSIPRODI ASSOCIATI SRL, TECSETTE, S2R S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 11:53:55
11	CEAS SRL (C.P.M. CENTRO PROVE MATERIALI SRL, Ing.Roberto Postorino, ARCHITETTO ROBERTO VERDELLI, ICPA SRL, ITI SRL, RETHINK ENERGY SRL, GUERRA UMBERTO, CEAS SRL*, POSTORINO & ASSOCIATES ENGINEERING SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	29/06/2019 09:14:10
12	AICI ENGINEERING SRL (STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 12:52:01
13	VIA INGEGNERIA S.R.L. (VIA INGEGNERIA S.R.L.*, INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	21/06/2019 12:48:52
14	RTI F&M (DBA PROGETTI S.P.A., F&M INGEGNERIA SPA*, GAIAGROUP SRL, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	27/06/2019 10:46:57
15	EXID S.R.L./Enrica Dragoni/STUDIO GAT/AL Engineering/PROGTER SNC/CONSULCAD SRL (CONSULCAD SRL, PROGTER SNC, AL ENGINEERING DI ARCIONI E LEONARDI, STUDIOGAT, EXID S.R.L.*, ENRICA DRAGONI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/06/2019 18:16:00



16	ICONIA INGEGNERIA CIVILE (STUDIO GEOLOGO DOTT. PAOLO CORNALE, STUDIO TECNICO ING. RENATO VITALIANI, C.S.G. PALLADIO SRL, ARCHITETTO ANDREA PIERO DONADELLO, ICONIA INGEGNERIA CIVILE *, STUDIO DISCETTI SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE AI SENSI DELLA L.1815/39, VITO FRANCESCO SCALERA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	28/06/2019 14:40:34
17	ING. BRUNO PELAGGI (ISTITUTO SPERIMENTALE PER L'EDILIZIA S.P.A., DENIS MIOR, GEOTER AMBIENTE, CONSULTEC S.C.A R.L., ING. BRUNO PELAGGI*, S.T.P. ESSENTIALARK SNC)	R.T.I. costituito (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. d)	Lotto 1, Lotto 2	26/06/2019 18:53:13
18	RTP TPC PROGETTI (TPC PROGETTI SNC*, B-GREEN CONSULTING SRLS, ROBERTA CECCHI ARCHITETTO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 3	28/06/2019 10:18:22

LOTTO 2:

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha presentato offerte ammissibili	Data e ora presentazione offerte
1	ARTELIA ITALIA (FRANCESCO TORELLO, ISTEMI SRL, ARTELIA ITALIA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 16:57:21
2	COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA (DOMENICO PUTRINO, SIDERCEM S.R.L., STANCANELLI RUSSO ASSOCIATI, ING. MELITA PENNISI, COMMA ENGINEERING SOCIETA' DI INGEGNERIA COOPERATIVA*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2	28/06/2019 10:43:26
3	S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2, Lotto 3	29/06/2019 10:27:55
4	VIA INGEGNERIA S.R.L. (VIA INGEGNERIA S.R.L.*, INTERA SRL, NEXT NUOVE ENERGIE PER IL TERRITORIO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2	21/06/2019 12:50:20
5	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (POLO PROGETTI SOC. COOP., 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 15:04:28
6	ATIPROJECT SRL (SERVIZI GEOTECNICI SRL, INGEGNERI RIUNITI S.P.A., ATIPROJECT SRL*, R2M SOLUTION S.R.L., C.P.T. STUDIO S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2	28/06/2019 15:44:53
7	ARCLIVING SRL (DIMITRI MAZZA, ARCLIVING SRL*, TOMASONE ASSOCIATI, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 13:32:12



8	COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA (COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA*, GEOGRA SRL, MATE SOCIETÀ COOPERATIVA, SOCIETÀ DI INGEGNERIA STUDIO TI S.R.L. INGEGNERIA & ARCHITETTURA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 16:20:44
9	RTI INNOVATIONS (DOTT. GEOLOGO MIRKO PATRIZIETTI, FRANCESCO BOCCIARELLI, INGEGNERE ERRICA BIANCONI, INNOVATIONS SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 13:19:23
10	RTI INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE SRL (FARINELLI ARCH. LUCA, CAPUZZI ROCCO, INTEGRA INGEGNERIA TERRITORIO GRANDI INFRASTRUTTURE SRL*, PROF. ING. MARCO PETRANGELI)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 12:37:47
11	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (AREA ENGINEERING, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 20:39:18
12	TECHPROJECT S.R.L. (INGEGNERIA DEL TERRITORIO, TECNOCONTROLLI S.R.L., ING ANTONIO MAZZON, TECHPROJECT S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 15:32:50
13	LA SIA S.R.L. (PROGETTO PSC SRL, LA SIA S.R.L.*, ING. CUCCURULLO VINCENZO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 01:30:11
14	S2R S.R.L. (GEOGAMMA, TSI STUDIO ASSOCIATO, ROSSIPRODI ASSOCIATI SRL, TECSETTE, S2R S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 11:53:55
15	AICI ENGINEERING SRL (STUDIO TECNICO GRAZIANO ANTONIO, AICI ENGINEERING SRL*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 2	28/06/2019 12:52:01
16	AEI PROGETTI SRL (BIONDI PROGETTAZIONE DI BIONDI LUCA, STUDIO DI ARCHITETTURA BERTO FATTORE NASON, AEI PROGETTI SRL*, BIOS IS)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2	28/06/2019 18:13:09
17	CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A. (C.T.R. S.R.L., STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA - ING. ALDO ABATE, BAGNATO SEVERINO, CONCISE CONSORZIO STABILE SOC. CONS. P.A.*, STUDIO TECNICO ARTUSO ARCHITETTI ASSOCIATI, AQUADRO INGEGNERIA SRL, REACT STUDIO S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2	28/06/2019 17:21:49
18	ING. BRUNO PELAGGI (ISTITUTO SPERIMENTALE PER L'EDILIZIA S.P.A., DENIS MIOR, GEOTER AMBIENTE, CONSULTEC S.C.A R.L., ING. BRUNO PELAGGI*, S.T.P. ESSENTIALARK SNC)	R.T.I. costituito (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. d)	Lotto 1, Lotto 2	26/06/2019 18:53:13
19	BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA (Y.U.PPIES SERVICES, DOTT. GEOL. VALERIANO FRANCHI, OPEN PROJECT SRL, BENEDETTI & PARTNERS STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA*, TOMMASO ARCH.CAENARO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2	28/06/2019 19:01:03

**LOTTO 3:**

N.	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha presentato offerte ammissibili	Data e ora presentazione offerte
1	ALL INGEGNERIA (STUDIO GEO/TEC DEL DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI, ALL INGEGNERIA*, TERMOSTUDI S.R.L., DENIS MIOR, STUDIO TECNICO DOTT. ING. SARA GALANTE, IANUS SOCIETÀ COOPERATIVA DI PROFESSIONISTI SRL, AIRES INGEGNERIA SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3	29/06/2019 11:28:45
2	S.I.B. STUDIO INGEGNERIA BELLO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 2, Lotto 3	29/06/2019 10:27:55
3	3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A. (POLO PROGETTI SOC. COOP., 3TI PROGETTI ITALIA INGEGNERIA INTEGRATA S.P.A.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 15:04:28
4	STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL (ARCHITETTO ELIO CONTE, STUDIO PROGETTAZIONI D'INGEGNERIA - SPI SRL*, PACE & PARTNERS SRL)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 3	27/06/2019 18:27:33
5	PSE4.0 S.R.L. (ARCHITETTO GAETANO GOLIA, FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN SRLS, PSE4.0 S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3	28/06/2019 17:32:56
6	COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA (COOPROGETTI SOCIETÀ COOPERATIVA*, GEOGRA SRL, MATE SOCIETÀ COOPERATIVA, SOCIETÀ DI INGEGNERIA STUDIO TI S.R.L. INGEGNERIA & ARCHITETTURA)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 16:20:44
7	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (AREA ENGINEERING, SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 20:39:18
8	TECHPROJECT S.R.L. (INGEGNERIA DEL TERRITORIO, TECNOCONTROLLI S.R.L., ING ANTONIO MAZZON, TECHPROJECT S.R.L.*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 15:32:50
9	LA SIA S.R.L. (PROGETTO PSC SRL, LA SIA S.R.L.*, ING. CUCCURULLO VINCENZO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 2, Lotto 3	28/06/2019 01:30:11
10	STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO (STUDIO ING. ZONETTI LANFRANCO*, DOTT. ING. FLAVIO DE VITO, SA.G.EDIL, G.EDI.S. S.R.L.)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 3	28/06/2019 18:26:10
11	RTP TPC PROGETTI (TPC PROGETTI SNC*, B-GREEN CONSULTING SRLS, ROBERTA CECCHI ARCHITETTO)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1, Lotto 3	28/06/2019 10:18:22



- all'esito delle verifiche della documentazione amministrativa svolte dal seggio di gara, la Commissione giudicatrice, nella seduta del 17/09/2019 (prot. 2019/6788/STE), ha provveduto a rendere noti i punteggi attribuiti a ciascun concorrente con la relativa graduatoria, come di seguito:

LOTTO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO TEMPO	RIBASSO ECONOMICO	PUNTEGGIO FINALE
1	Costituendo RT: F&M (mandataria), DBA PROGETTI S.P.A., GAIA GROUP SRL, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L. (mandanti)	20%	37,77%	92,88
2	Costituendo RT: SIDOTI ENGINEERING SRL (mandataria) AREA ENGINEERING SRL (mandante)	20%	46,88%	91,46
3	Costituendo RT: SIDOTI ENGINEERING SRL (mandataria) AREA ENGINEERING SRL (mandante)	20%	47,44%	91,22

- considerato il ribasso economico e la riduzione percentuale sui tempi di esecuzione del servizio offerti, il RUP, con note del 18/09/2019, ha avviato, ai sensi dell'art. 97 del Codice, la verifica di congruità delle offerte presentate per ciascuno dei suddetti lotti;
- con le note prot. 2019/7307/DRM per il lotto 1, prot. 2019/7317/DRM per il Lotto 2, prot. 2019/7318/DRM per il Lotto 3, il RUP ha comunicato il buon esito della verifica di anomalia effettuata per ciascun lotto proponendo l'aggiudicazione in favore dei soggetti di cui alla tabella sopra indicata;



DETERMINA

- di richiamare tutte le premesse sopra indicate;
- di aggiudicare i lotti 1, 2, e 3 relativi ai “servizi di architettura e ingegneria, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella regione Marche”, in favore dei seguenti O.E.:

LOTTO	OPERATORE ECONOMICCO
1	Costituendo RT: F&M (mandataria), DBA PROGETTI S.P.A., GAIA GROUP SRL, MASCOLO INGEGNERIA S.R.L. (mandanti)
2	Costituendo RT: SIDOTI ENGINEERING SRL (mandataria), AREA ENGINEERING SRL (mandante)
3	Costituendo RT: SIDOTI ENGINEERING SRL (mandataria), AREA ENGINEERING SRL (mandante)

- che l'importo dei servizi da affidare, determinato in funzione dei ribassi percentuali offerti, è pari a complessivi:

LOTTO	IMPORTO AGGIUDICAZIONE
1	€ 232.107,00 oltre oneri della sicurezza pari a € 2.593,19
2	€ 234.459,48 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 2.833,92
3	€ 147.133,07 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.801,72

- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, co. 7, del D. lgs. n. 50/16, il presente provvedimento sarà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario;



- di procedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1, D. lgs. 50/2016 alle pubblicazioni sul sito internet dell'Agenzia del Demanio, nella sezione "Amministrazione trasparente";
- di dare atto che, contro il presente provvedimento, è ammesso ricorso al T.A.R. delle Marche, ai sensi dell'art. 120 del Codice per Processo Amministrativo come modificato dall'art. 204 del D.Lgs.50/2016, entro 30 giorni dalla sua comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. lgs. 50/2019.

Il Direttore Regionale
Giuseppe Tancredi

