



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 18/10/2019
Prot. n. 2019/11364/DRAM

PROVVEDIMENTO N.6 DI REVOCA DELL'ESCLUSIONE E CONTESTUALE AMMISSIONE CON RISERVA

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE. LOTTI 1, 2, 3, 5, 8.

CIG 7724394394– CUP G32H18000370001;

RdO rfq_58 - Lotto 2 - Procedura aperta — Audit sismico energetico e PFTE — Regioni Abruzzo e Molise

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019, dalla Comunicazione organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018, dalla Determinazione n. 85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019.

PREMESSO CHE:

- con determina n. 58 del 6 dicembre 2018, prot. n. 2018/13897/DRAM, l'Agenzia del Demanio stabiliva di indire una procedura di gara per l'affidamento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, per taluni beni dello Stato situati nelle Regioni Abruzzo e Molise, suddivisi in 9 lotti;
- con nota prot. 2018/13327/DRAM del 23/11/2018 su designazione del Direttore Regionale Raffaella Narni, sono state attribuite, rispettivamente, all'Ing. Ciro Alizieri, le funzioni di responsabile unico del procedimento; all'Ing. Nicola Di Battista, all'Ing. Euthimia Kritsikokas quelle di assistenti al RUP, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;



- la procedura di gara è integralmente gestita in maniera telematica ai sensi dell'art. 40 comma 2, del d.lgs. 50/2016, mediante la piattaforma acquisti dell'Agenzia del Demanio;
- con determina n. 9 del 15 febbraio 2019, prot. n. 2019/1818/DRAM venivano revocate le RdO di cui ai numeri rfq_71, rfq_81, rfq_84, rfq_87, corrispondenti ai lotti nn. 4, 6, 7 e 9, per ragioni di pubblico interesse;
- con provvedimento n. 2 con cui vengono disposte le ammissioni e le esclusioni del 2 ottobre 2019 prot. n. 2019/10527/DRAM, è stata disposta l'esclusione del concorrente CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., con le seguenti consorziate: STCV S.R.L., GROMA S.R.L.S, TIZERO S.R.L., mandataria in RTP costituendo con: Ing. DI CRISTINZI UMBERTO, Studio Associato Linear e DI.GEO.S.R.L.Unipersonale, sulla base delle seguenti motivazioni: *"Tra la documentazione presentata, vi è un documento denominato DICHIARAZIONE DI INTENTI REV.1, nel quale i componenti del RTP costituendo specificano in particolare, le quote di esecuzione e le parti del servizio che eseguiranno. In tale documento, viene dichiarato altresì che la mandante DI GEO.S.R.L. unipersonale eseguirà la seguente parte del servizio "Attività di rilievo, analisi, indagini, prove strutturali e geotecniche, Prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, prelievo dei campioni ed esecuzione delle stesse, eventuali ripristini strutturali e delle finiture, relazione geologica". La mandante DI GEO S.R.L. unipersonale nella DICHIARAZIONE INTEGRATIVA AL DGUE dichiara di essere operatore economico di cui all'art. 45 comma 2 lett-a) del D.lgs. 50/2016. Rilevato che la relazione geologica deve essere svolta dal soggetto geologo che deve partecipare secondo le forme tassativamente indicate a pag. 11 del Disciplinare di gara, l'operatore economico ha indicato la mandante DI GEO.S.R.L. unipersonale come esecutrice della relazione geologica che dichiara essere operatore economico di cui all'art. 45 comma 2, lett-a) del D.lgs. 50/2016 e pertanto partecipa in una forma non contemplata tra quelle indicate nel Disciplinare di gara. Per quanto sopra, il Rup dichiara l'operatore economico NON AMMISSIBILE alla fase successiva di gara";*
- con nota del 14 ottobre 2019 assunta a protocollo n. 11025, il suddetto Operatore economico chiedeva la riammissione alla procedura di gara sulla base delle seguenti motivazioni: *"la società DIGEO s.r.l. figura quale mandante del costituendo raggruppamento, le cui quote di partecipazione e di esecuzione sono le seguenti, come da dichiarazione di impegno a costituire il suddetto RTP: Attività di rilievo, analisi, indagini, prove strutturali e geotecniche, Prove di caratterizzazione meccanica dei materiali, prelievo dei campioni ed esecuzione delle stesse, eventuali ripristini strutturali e delle finiture. Tra queste attività è stata effettivamente erroneamente indicata anche la c.d. "relazione geologica". 2) si è però trattato di un evidente lapsus calami. 3) nella domanda di partecipazione dell'operatore era, infatti, espressamente indicato il soggetto deputato alle attività di tipo geologico nella figura del Dott. Maurizio Di Landri...4) la dicitura "relazione geologica, tra le attività del mandante Digeo s.r.l. andava chiaramente intesa quale relazione geotecnica (prestazione rientrante tra quelle della società) in luogo di quella geologica, attività quest'ultima, espletata dal suddetto Geologo espressamente indicato. 5) trattasi quindi di un mero refuso, come tale soggetto a richiesta di correzione e/o integrazione da parte della Stazione Appaltante, per il quale era certamente previsto eventualmente un soccorso istruttorio";*



- con verbale di gara n. 7 del 27-28 agosto 2019 prot. n. 2019/9816/DRAM del 13 settembre 2019 e verbale di gara n.8 prot. n. 2019/10420/DRAM del 30/09/2019, si dava atto dell'esame della documentazione amministrativa presentata dal predetto Operatore economico, rilevando talune carenze;

visto:

- l'art. 83, comma 9, del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- l'art. 21 *nonies* della legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il par. 14 del Disciplinare di gara;

Considerato che:

- questa Agenzia ha disposto l'esclusione del suddetto Operatore economico sulla base della dichiarazione contenuta nel documento denominato "*DICHIARAZIONE DI INTENTI REV.1*" prodotto in gara dallo stesso Operatore;
- la suddetta dichiarazione non lasciava adito a dubbi circa la volontà del concorrente di voler affidare l'esecuzione della relazione geologica al mandante DIGEO S.r.l.;
- con l'istanza di riammissione il concorrente ha chiarito di aver commesso un mero errore materiale nella dichiarazione di intenti e che la relazione geologica verrà in realtà svolta dal Geol. Maurizio Di Landri, già indicato in fase di gara quale "*responsabile delle attività, delle indagini e prove geologiche*";
- in base a quanto disposto dalla *lex specialis* "*l'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata*";
- in presenza di un mero errore materiale nella dichiarazione dei requisiti che non si accompagni ad una effettiva carenza sostanziale dei requisiti stessi, l'esclusione del concorrente risulta sproporzionata e contraria ai principi del *favor participationis*;
- sussiste l'interesse pubblico a garantire la più ampia partecipazione alla gara d'appalto, onde poter selezionare la migliore offerta in relazione al servizio richiesto;
- attualmente non si è ancora avviato l'esame delle buste contenenti le offerte tecniche presentate dai concorrenti;
- sussiste l'interesse dell'istante ad essere riammesso alla procedura ed avere una possibilità di aggiudicazione;
- la riammissione dell'istante in questa fase di gara non vulnera la posizione degli altri concorrenti, né pregiudica la *par condicio* tra gli stessi;
- la documentazione presentata in fase di gara dal predetto Operatore economico presenta le carenze di cui al verbale di gara n. 7 del 27-28 agosto 2019, prot. n. 2019/9816/DRAM del 13 settembre 2019 e verbale di gara n.8 prot. n. 2019/10420/DRAM del 30/09/2019, che legittimano l'attivazione della procedura di cui all'art. 83, comma d.lgs. 50/2016;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

DETERMINA

- la revoca del provvedimento n. 2 con cui vengono disposte le ammissioni e le esclusioni del 2 ottobre 2019 prot. n. 2019/10527/DRAM limitatamente alla parte in cui dispone l'esclusione dell'operatore economico CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., con le seguenti consorziate: STCV S.R.L., GROMA S.R.L.S, TIZERO S.R.L., mandataria in RTP costituendo con: Ing. DI CRISTINZI UMBERTO, Studio Associato Linear e DI.GEO.S.R.L.Unipersonale;



Piazza Italia, 15 – 65121 Pescara – Tel. 085/441101 – Faxmail 0650516082

e-mail: dre.abruzzomolise@agenziademanio.it

pec: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it

- la riammissione con riserva dell'operatore economico CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L., con le seguenti consorziate: STCV S.R.L., GROMA S.R.L.S, TIZERO S.R.L., mandataria in RTP costituendo con: Ing. DI CRISTINZI UMBERTO, Studio Associato Linear e DI.GEO.S.R.L. Unipersonale, alla successiva fase di gara;
- di inoltrare al predetto Operatore economico richiesta di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del d.lgs. 50/2016 e del par 14 del disciplinare di gara;
- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nella sezione Amministrazione Trasparente sul percorso "Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori";
- di dare comunicazione del presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è possibile presentare ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, (indicato nel par. 25 del disciplinare di gara, "definizione delle controversie") entro trenta giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante (www.agenziademano.it);
- di dare atto che l'ufficio presso il quale sono disponibili gli atti di gara è la sede della Direzione Regionale Abruzzo e Molise sita in Pescara, Piazza Italia n. 15, consultabili secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio pubblicato sulla GURI serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) sulla Disciplina della Legge 241/1990 e s.m.i.;
- di procedere con gli adempimenti previsti dal Portale telematico Acquisti Agenzia del Demanio per la prosecuzione delle successive fasi di gara della gestione della gara.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni

