



Prot. n. 2019/3065/DR-TAA
del 21/10/2019

Affidamento di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità a misura, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al quinto e settimo piano del Palazzo Uffici Finanziari, in Trento, Via Vannetti n. 13 (scheda TNB0416), per la razionalizzazione degli spazi da destinare alle Commissioni Tributarie di I e II grado e agli Uffici di Servizio Sociale per i Minorenni.

CIG: 7960356594 – CUP: G69H19000150001

VERBALE DELLA PRIMA SEDUTA DI GARA, IN FORMA PUBBLICA, DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER LA VERIFICA DELLE OFFERTE TECNICHE PRESENTI NELLA BUSTA "B" –OFFERTA TECNICA–

Premesso che:

- La Direzione Regionale Trentino Alto Adige dell'Agenzia del Demanio ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. tramite RdO sul MePA, per l'affidamento dei servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura inerenti le attività in oggetto;
- è stata avviata la RdO n. 2351858 sul portale ASP Consip, invitando a partecipare i seguenti operatori economici:

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	DOTT. ING. GIULIO RUGGIRELLO	01907700221	RGGGLI78B14A326C	TRENTO(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	SCELTO
2	ING. MICHELE MARIA MANCINI	02596380424	MNCMHL83T29E388R	JESI(AN)	MARCHE	SCELTO
3	LUCIANO ECCHER ARCHITETTO	01524220223	01524220223	PERGINE VALSUGANA(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	SCELTO
4	NOVA AGENZIA SRL	02302140229	02302140229	ARCO(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	SCELTO
5	STUDIO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA ARCH. TELLONE ANGELO MARIA	00237050224	TLLNLM47R20D969G	TRENTO(TN)	TRENTINO ALTO ADIGE	SCELTO



- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 28/08/2019 alle ore 12:00 sono pervenute tre offerte dai seguenti operatori economici:

Offerte per la gara PROCEDURA NEGOZIATA - AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE, DL, CSE PER I LAVORI AL QUINTO E SETTIMO PIANO DEL PALAZZO UFFICI FINANZIARI DI TRENTO

Offerte per la gara

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	ING. MICHELE MARIA MANCINI (MANCINI FRANCESCO MARIA, SANTONI MARCO, FABRIZIO TAMELLIN, MARCO SGOLACCHIA, ING. MICHELE MARIA MANCINI*)	R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	Lotto 1	02/08/2019 09:14:39
2	LUCIANO ECCHER ARCHITETTO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/08/2019 17:51:56
3	NOVA AGENZIA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/08/2019 19:16:02

- con nota prot. n. 2019/2389/DR-TAA del 02/09/2019 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto
- con nota prot.n. 2019/3034 del 16/10/2019 è stata nominata la nuova Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte relative alla gara in oggetto e così di seguito composta:
 - Presidente: geom. Roberto Di Giannantonio, Direzione Servizi Patrimoniali;
 - Componente: arch. Stefano Bruno, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige.
 - Componente e Segretaria verbalizzante: geom. Roberta Molini, Funzionario della Direzione Regionale Trentino Alto Adige;
- con verbale prot. n. 2019/2403/DR-TAA del 03/09/2019 si è tenuta la prima riunione del Seggio di gara che, dopo aver esaminato la documentazione amministrativa, ha deciso di avvalersi del soccorso istruttorio per i seguenti operatori economici:
 - R.T.P. costituendo formato dall'Ing. Michele Maria Mancini (Mandatario) e da Mancini Francesco Maria, Santoni Marco, Tamellin Fabrizio, Sgolacchia Marco (Mandanti) con sede in Jesi (AN), Via Don Pino Puglisi n. 34;
 - Arch. Luciano Eccher, con domicilio in Pergine Valsugana (TN), Via dei Zeloni, n. 13;

concedendo termine sino alle ore 12:00 del 09/09/2019, a pena di esclusione, per ricevere da ciascuno di essi le integrazioni richieste.

- che in data 09/09/2019 si è svolta la seconda seduta del seggio di gara come da verbale di pari data rif. prot. 2019/2523/DR-TAA;
- con determina di ammissione/esclusione di gara rif. prot. 2019/2553/DR-TAA del 11/09/2019 sono stati ammessi alle successive fasi di gara tutti e tre gli operatori economici sopra menzionati;
- Tutto ciò premesso, alle ore 09.00 del giorno 21/10/2019, in accordo con la Stazione Appaltante ed in sala aperta al pubblico, si avvia la seduta pubblica telematica di gara. Il Presidente, constatato che nessuno è intervenuto, preso atto della regolarità della costituzione della Commissione, come sopra nominata, dichiara aperta la seduta e dà avvio alla fase di valutazione delle offerte.

Il Presidente, attraverso una postazione informatica nelle disponibilità della Stazione Appaltante, effettua l'accesso al Sistema (Portale ASP di Consip) dove sono custodite le offerte

Piazza Tribunale / Gerichtsplatz, 2 – 39100 Bolzano / Bozen

Tel. 0471/280734 – Fax. 06-50516065 e-mail: dre.TrentinoAltoAdige@agenziademanio.it



[Handwritten signature and initials in blue ink]

tecniche telematiche dei concorrenti e prende atto che è possibile dare avvio alle operazioni per la valutazione della Busta B – Offerta Tecnica essendosi concluse a Sistema le operazioni per la valutazione delle Buste A.

La Commissione, dopo aver verificato a Sistema, nonché attraverso l'ausilio di apposito strumento informatico per la verifica della firma digitale, che le Buste B - (offerta tecnica) risultano presenti e regolarmente sottoscritte dai componenti, provvede all'apertura delle stesse e al controllo della completezza della documentazione per quanto riguarda:

- a) professionalità ed adeguatezza dell'offerta – Schede A1, A2;
- b) caratteristiche metodologiche dell'offerta – relazione tecnica B1, B2 e B3;

La Commissione di gara all'unanimità dichiara che il contenuto di entrambe le offerte tecniche è completo e conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Si procede, quindi al *download* e all'inserimento della relativa documentazione in una cartella all'uopo creata in area riservata, con accesso esclusivo ai membri della Commissione, per le successive valutazioni.

Alle ore 10:15 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Il presente verbale, che si compone di n. 3 pagine, viene trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per i successivi adempimenti di competenza, anche in materia di trasparenza degli atti amministrativi.

Letto, confermato e sottoscritto.

geom. Roberto Di Giannantonio

arch. Stefano Bruno

geom. Roberta Molini

