

CODICE LOTTO	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	CAP	SCHEDE PATRIMONIALE / CODICE DBA	DENOMINAZIONE IMMOBILE (DA ALLEGATO DM)	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	IDENTIFICATIVI CATASTALI	DESCRIZIONE IMMOBILE	SITUAZIONE OCCUPAZIONALE	NULLA OSTA MBAC	SUPERFICIE LONDA (mq)	SUPERFICIE SCOPERTA (mq)	SUPERFICIE RAAGGIUGLIATA TOTALE (mq)	Turno d'ora	Nominativo Referente Lotto	Recupero telefonico	E-mail	Visibile nei giorni	Visibilità dalle ore alle ore	Link Avviso e Documentazione (www.annonci.it)	Notaio Asta Banditore	Indirizzo Notaio Banditore	Prezzo base d'Asta	Caucione Asta (10%)	Data Asta	Ora Asta	Data fine presentazione offerta Asta	Ora fine presentazione offerta Asta	Assiggnato	Prezzo di assegnazione
1	ABRUZZO	L'AQUILA	SCOPITO	6719	AQB164	EX CASELLO ANAS	VA ROMA SNC			C.T. foglio 17 p.lla 1254 C.F. foglio 17 p.lla 1254 sub. 3-4-5	Casa Cantiniera realizzata negli anni '50. Edificio a piano rettangolare, elevato per due piani f.t., con struttura portante in muratura a vista in laterizio. L'interno, diviso in tre vani, è composto da: soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, sala da pranzo, ripostiglio, ripostiglio a monte di cui si può realizzare una piccola cantina in muratura esistente a legna e ricovero animali. Dato come stabile iscritto nel catasto con numero di particella ed in via romana agli abissi.	Libero	Non necessario	207	302	247	SCADENZA BREVE	Umberto D'Accajuti/Teresa Palumbo	085441000-017 cell. 330176741-338503047	umberto.daccajuti@ageridomani.it teresa.palumbo@ageridomani.it	martedì e giovedì	dalle 09.00 alle ore 15.00	Avviso di Asta	DE MICHELE David/Gastone	Piazza Capogrossi n.3 Salerno (AQ) - 67035 tel. 0864205720 e-mail: dmichele@notariato.it	€ 32.997,00	€ 3.299,70	16-09-19	10.00	15-09-19	17.00	SI	€ 32.997,00
2	EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	BOLOGNA	40122	B000039	FORZIONE DELLA CASERMA MARIELI	Piazza di Porta San Felice n. 3 - Bologna			Catasto Fabbricati di Bologna foglio 104 mappa 01 subalterni 1-2-3-4-5-6	Compendio costituito da un fabbricato principale di tre piani fuori terra, di 2 fabbricati accessori e piccola corte	Libero	Autorizzato alla vendita	610	300	610	SCADENZA BREVE	Roberto Caporali	0516403003	roberto.caporali@ageridomani.it	Mercoledì previo accordo con il Referente Lotto	dalle 10.00 alle 13.00	Avviso di Asta	ZERBINI Giovanni	Galleria Cavour n. 7 Bologna (BO) - 40124 tel. 051235747 e-mail: gzerbin@notariato.it	€ 626.000,00	€ 62.600,00	16-09-19	10.10	15-09-19	17.00	SI	€ 627.200,00
3	EMILIA ROMAGNA	BOLOGNA	BOLOGNA	40122	B000056	PALAZZINA MAGNANI	Via Azzo Gardino n. 61 - Bologna (BO)			Catasto Fabbricati di Bologna foglio 158 particella 63 subalterni 7-8-9-10-12-13-14-15-17-18	1 fabbricato a pianta rettangolare, unico sagoma rettangolare, si sviluppa su due piani fuori terra ed una seminterrata. Pertinenze: corte	Libero	Autorizzato alla vendita	1.320	1.000	1.000	SCADENZA BREVE	Roberto Caporali	0516403003	roberto.caporali@ageridomani.it	Mercoledì previo accordo con il Referente Lotto	dalle 10.00 alle 13.00	Avviso di Asta	PAZOVANI Maria Elena	Via Manzoni n. 6 Bologna (BO) - 40100 tel. 051234903 e-mail: mpazovani@notariato.it	€ 1.900.000,00	€ 190.000,00	16-09-19	10.20	15-09-19	17.00	NO	-
4	EMILIA ROMAGNA	PARMA	SALSMAGGIORE TERME	43039	PRB0483	FABBRICATO AD USO ALBERGO LOC. TABARNO BIANCO	Via delle Fonti 4, Salsomaggiore Terme (PR) - Via La Taverna Bagni			Catasto Terreni Fog. 01 mappa 6, 146- Catasto Fabbricati del Comune di Salsomaggiore Terme Fog. 01 - mappa 6 sub. 1, mappa 146.	L'edificio principale si sviluppa su 2 piani. Pertinenze: area scoperta	Libero	Non necessario	915	1019	927 c.a.	SCADENZA BREVE	Stefania Tonelli	0516403025	stefania.tonelli@ageridomani.it	Givedì previo accordo con il Referente Lotto	dalle 10.00 alle 13.00	Avviso di Asta	D'ALLESANDRO Paolo	Strada Fontanello Parma (PR) - 43121 tel. 0521381423 e-mail: info@notariaparma.it	€ 173.000,00	€ 17.300,00	16-09-19	10.30	15-09-19	17.00	NO	-
5	EMILIA ROMAGNA	PACENZA	PACENZA	29121	PCD0066	EX PALAZZO DELLA POSTA	VA ROMA 44			C.T. Fog. 115 p.lla 598 C.F. Fog. 115 p.lla 598 sub. 4	Fabbricato di due piani fuori terra più un sottotetto a piano interrato. Pertinenze: corte	Libero	Autorizzato alla vendita	1280	98	848.155	SCADENZA BREVE	Stefania Tonelli	0516403025	stefania.tonelli@ageridomani.it	Mercoledì previo accordo con il Referente Lotto	dalle 10.00 alle 13.00	Avviso di Asta	UGOLOTTI Paolo	Corso Garibaldi n.14 Piacenza (PC) - 29121 tel. 0523330861 e-mail: puggolotti@notariato.it	€ 881.600,00	€ 88.160,00	16-09-19	10.40	15-09-19	17.00	NO	-
6	EMILIA ROMAGNA	PACENZA	PACENZA	29121	PCD0072	PALAZZO COSTA FERARI EX DUF	VA GIOSELE CARLUCCI 11 - ANZOLIO VIA ROMANONDI PACENZA			C.T. Fog. 115, p.lla 586 e 589 - C.F. Fog. 115, p.lla 586 sub. 16, 17, 18, 19, 20 grafato su 489 sub. 4, 21, 22 grafato su 489 sub. 5, 23, 24 grafato su 489 sub. 6, 25 grafato su 489 sub. 7, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33 e 34	Fabbricato di tre piani fuori terra, unico sottotetto e interrato, dotato di una torretta "attana" elevata oltre i tetti predefiniti dell'edificio. Pertinenze: tre corti interne, la maggiore delle quali servita	Libero	Autorizzato alla vendita	3022	300 c.a.	2763	SCADENZA BREVE	Stefania Tonelli	0516403025	stefania.tonelli@ageridomani.it	Mercoledì previo accordo con il Referente Lotto	dalle 10.00 alle 13.00	Avviso di Asta	UGOLOTTI Paolo	Corso Garibaldi n.14 Piacenza (PC) - 29121 tel. 0523330861 e-mail: puggolotti@notariato.it	€ 3.191.000,00	€ 319.100,00	16-09-19	10.50	15-09-19	17.00	NO	-
7	EMILIA ROMAGNA	PACENZA	PACENZA	29121	PCD0014	PALAZZO SERAFINI	VIA SERAFINI N.4 PACENZA			C.T. 115 p.lla 94 - C.F. 115 p.lla 94 subalterni 6, 7, 8, 9, 10, 11	Fabbricato di tre piani fuori terra, unico seminterrato. Pertinenze: ampio cortile interno, in parte a verde ed in parte pavimentato	Libero	Autorizzato alla vendita	2690	694	2.296 c.a.	SCADENZA BREVE	Stefania Tonelli	0516403025	stefania.tonelli@ageridomani.it	Mercoledì previo accordo con il Referente Lotto	dalle 10.00 alle 13.00	Avviso di Asta	BRUNETTI Carlo	Via IV Novembre n.132 Piacenza (PC) - 29122 tel. 0523703590 e-mail: studiobrunetti@notariato.it	€ 1.846.000,00	€ 184.600,00	16-09-19	11.00	15-09-19	17.00	NO	-
8	EMILIA ROMAGNA	PACENZA	PACENZA	29121	PCD0041	EX CASERMA GIACOMO DAL VERME	VIA DELLE BENEDETTINE 35, ANZOLIO VIA TOSCANONDI PACENZA			C.T. Fog. 116 p.lla 208 - C.F. Fog. 116 p.lla 208 Sub. 3-4-6-8-9	Compendio costituito da 1°edificio principale a pianta rettangolare, con dimensioni di circa 85m x 12m, con due piani fuori terra, 2° edificio fabbricato, posto all'angolo con via Benedetto ed adiacente su due piani fuori terra, con ingresso sotterraneo in parte scoperto accessibile da via Benedetto	Libero	Autorizzato alla vendita	2155	2282	3375	SCADENZA BREVE	Stefania Tonelli	0516403025	stefania.tonelli@ageridomani.it	Mercoledì previo accordo con il Referente Lotto	dalle 10.00 alle 13.00	Avviso di Asta	FERRERO Maurizio	Via San Giovanni n.28 Piacenza (PC) - 29121 tel. 0523330803-330420 e-mail: mferro@notariato.it	€ 1.870.000,00	€ 187.000,00	16-09-19	11.10	15-09-19	17.00	NO	-
9	EMILIA ROMAGNA	RAVENNA	RAVENNA	48124	RAMP026	TERRENO AGRICOLO SP 116	VIA DIMARCO - RAVENNA			Catasto Terreni del Comune di Ravenna sezione Ravenna - foglio 102 particella 6, 7, 7A, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, 7G, 7H, 7I, 7J, 7K, 7L, 7M, 7N, 7O, 7P, 7Q, 7R, 7S, 7T, 7U, 7V, 7W, 7X, 7Y, 7Z, 7AA, 7AB, 7AC, 7AD, 7AE, 7AF, 7AG, 7AH, 7AI, 7AJ, 7AK, 7AL, 7AM, 7AN, 7AO, 7AP, 7AQ, 7AR, 7AS, 7AT, 7AU, 7AV, 7AW, 7AX, 7AY, 7AZ, 7BA, 7BB, 7BC, 7BD, 7BE, 7BF, 7BG, 7BH, 7BI, 7BJ, 7BK, 7BL, 7BM, 7BN, 7BO, 7BP, 7BQ, 7BR, 7BS, 7BT, 7BU, 7BV, 7BW, 7BX, 7BY, 7BZ, 7CA, 7CB, 7CC, 7CD, 7CE, 7CF, 7CG, 7CH, 7CI, 7CJ, 7CK, 7CL, 7CM, 7CN, 7CO, 7CP, 7CQ, 7CR, 7CS, 7CT, 7CU, 7CV, 7CW, 7CX, 7CY, 7CZ, 7DA, 7DB, 7DC, 7DD, 7DE, 7DF, 7DG, 7DH, 7DI, 7DJ, 7DK, 7DL, 7DM, 7DN, 7DO, 7DP, 7DQ, 7DR, 7DS, 7DT, 7DU, 7DV, 7DW, 7DX, 7DY, 7DZ, 7EA, 7EB, 7EC, 7ED, 7EE, 7EF, 7EG, 7EH, 7EI, 7EJ, 7EK, 7EL, 7EM, 7EN, 7EO, 7EP, 7EQ, 7ER, 7ES, 7ET, 7EU, 7EV, 7EW, 7EX, 7EY, 7EZ, 7FA, 7FB, 7FC, 7FD, 7FE, 7FF, 7FG, 7FH, 7FI, 7FJ, 7FK, 7FL, 7FM, 7FN, 7FO, 7FP, 7FQ, 7FR, 7FS, 7FT, 7FU, 7FV, 7FW, 7FX, 7FY, 7FZ, 7GA, 7GB, 7GC, 7GD, 7GE, 7GF, 7GG, 7GH, 7GI, 7GJ, 7GK, 7GL, 7GM, 7GN, 7GO, 7GP, 7GQ, 7GR, 7GS, 7GT, 7GU, 7GV, 7GW, 7GX, 7GY, 7GZ, 7HA, 7HB, 7HC, 7HD, 7HE, 7HF, 7HG, 7HH, 7HI, 7HJ, 7HK, 7HL, 7HM, 7HN, 7HO, 7HP, 7HQ, 7HR, 7HS, 7HT, 7HU, 7HV, 7HW, 7HX, 7HY, 7HZ, 7IA, 7IB, 7IC, 7ID, 7IE, 7IF, 7IG, 7IH, 7II, 7IJ, 7IK, 7IL, 7IM, 7IN, 7IO, 7IP, 7IQ, 7IR, 7IS, 7IT, 7IU, 7IV, 7IW, 7IX, 7IY, 7IZ, 7JA, 7JB, 7JC, 7JD, 7JE, 7JF, 7JG, 7JH, 7JI, 7JJ, 7JK, 7JL, 7JM, 7JN, 7JO, 7JP, 7JQ, 7JR, 7JS, 7JT, 7JU, 7JV, 7JW, 7JX, 7JY, 7JZ, 7KA, 7KB, 7KC, 7KD, 7KE, 7KF, 7KG, 7KH, 7KI, 7KJ, 7KK, 7KL, 7KM, 7KN, 7KO, 7KP, 7KQ, 7KR, 7KS, 7KT, 7KU, 7KV, 7KW, 7KX, 7KY, 7KZ, 7LA, 7LB, 7LC, 7LD, 7LE, 7LF, 7LG, 7LH, 7LI, 7LJ, 7LK, 7LL, 7LM, 7LN, 7LO, 7LP, 7LQ, 7LR, 7LS, 7LT, 7LU, 7LV, 7LW, 7LX, 7LY, 7LZ, 7MA, 7MB, 7MC, 7MD, 7ME, 7MF, 7MG, 7MH, 7MI, 7MJ, 7MK, 7ML, 7MM, 7MN, 7MO, 7MP, 7MQ, 7MR, 7MS, 7MT, 7MU, 7MV, 7MW, 7MX, 7MY, 7MZ, 7NA, 7NB, 7NC, 7ND, 7NE, 7NF, 7NG, 7NH, 7NI, 7NJ, 7NK, 7NL, 7NM, 7NO, 7NP, 7NQ, 7NR, 7NS, 7NT, 7NU, 7NV, 7NW, 7NX, 7NY, 7NZ, 7OA, 7OB, 7OC, 7OD, 7OE, 7OF, 7OG, 7OH, 7OI, 7OJ, 7OK, 7OL, 7OM, 7ON, 7OO, 7OP, 7OQ, 7OR, 7OS, 7OT, 7OU, 7OV, 7OW, 7OX, 7OY, 7OZ, 7PA, 7PB, 7PC, 7PD, 7PE, 7PF, 7PG, 7PH, 7PI, 7PJ, 7PK, 7PL, 7PM, 7PN, 7PO, 7PP, 7PQ, 7PR, 7PS, 7PT, 7PU, 7PV, 7PW, 7PX, 7PY, 7PZ, 7QA, 7QB, 7QC, 7QD, 7QE, 7QF, 7QG, 7QH, 7QI, 7QJ, 7QK, 7QL, 7QM, 7QN, 7QO, 7QP, 7QQ, 7QR, 7QS, 7QT, 7QU, 7QV, 7QW, 7QX, 7QY, 7QZ, 7RA, 7RB, 7RC, 7RD, 7RE, 7RF, 7RG, 7RH, 7RI, 7RJ, 7RK, 7RL, 7RM, 7RN, 7RO, 7RP, 7RQ, 7RR, 7RS, 7RT, 7RU, 7RV, 7RW, 7RX, 7RY, 7RZ, 7SA, 7SB, 7SC, 7SD, 7SE, 7SF, 7SG, 7SH, 7SI, 7SJ, 7SK, 7SL, 7SM, 7SN, 7SO, 7SP, 7SQ, 7SR, 7SS, 7ST, 7SU, 7SV, 7SW, 7SX, 7SY, 7SZ, 7TA, 7TB, 7TC, 7TD, 7TE, 7TF, 7TG, 7TH, 7TI, 7TJ, 7TK, 7TL, 7TM, 7TN, 7TO, 7TP, 7TQ, 7TR, 7TS, 7TT, 7TU, 7TV, 7TW, 7TX, 7TY, 7TZ, 7UA, 7UB, 7UC, 7UD, 7UE, 7UF, 7UG, 7UH, 7UI, 7UJ, 7UK, 7UL, 7UM, 7UN, 7UO, 7UP, 7UQ, 7UR, 7US, 7UT, 7UU, 7UV, 7UW, 7UX, 7UY, 7UZ, 7VA, 7VB, 7VC, 7VD, 7VE, 7VF, 7VG, 7VH, 7VI, 7VJ, 7VK, 7VL, 7VM, 7VN, 7VO, 7VP, 7VQ, 7VR, 7VS, 7VT, 7VU, 7VV, 7VW, 7VX, 7VY, 7VZ, 7WA, 7WB, 7WC, 7WD, 7WE, 7WF, 7WG, 7WH, 7WI, 7WJ, 7WK, 7WL, 7WM, 7WN, 7WO, 7WP, 7WQ, 7WR, 7WS, 7WT, 7WU, 7WV, 7WW, 7WX, 7WY, 7WZ, 7XA, 7XB, 7XC, 7XD, 7XE, 7XF, 7XG, 7XH, 7XI, 7XJ, 7XK, 7XL, 7XM, 7XN, 7XO, 7XP, 7XQ, 7XR, 7XS, 7XT, 7XU, 7XV, 7XW, 7XX, 7XY, 7XZ, 7YA, 7YB, 7YC, 7YD, 7YE, 7YF, 7YG, 7YH, 7YI, 7YJ, 7YK, 7YL, 7YM, 7YN, 7YO, 7YP, 7YQ, 7YR, 7YS, 7YT, 7YU, 7YV, 7YW, 7YX, 7YY, 7YZ, 7ZA, 7ZB, 7ZC, 7ZD, 7ZE, 7ZF, 7ZG, 7ZH, 7ZI, 7ZJ, 7ZK, 7ZL, 7ZM, 7ZN, 7ZO, 7ZP, 7ZQ, 7ZR, 7ZS, 7ZT, 7ZU, 7ZV, 7ZW, 7ZX, 7ZY, 7ZZ	Terreno di un esteso terreno agricolo, a struttura piano, coltivato a seminativo, situate l'Aeroporto "Gastone Nebbi" di Ravenna" di Ravenna e adiacente a sud del Comune di Ravenna. In zona a vocazione prettamente produttiva-agricola	occupato con titolo sostanziale 01/08/2010	Non necessario	/	878903	/	SCADENZA BREVE	Luziana Scharno	0516403048	luziana.scharno@ageridomani.it	Mercoledì previo accordo con il Referente Lotto	dalle 10.00 alle 13.00	Avviso di Asta	GENZINI Alberto	Via Torricelli n.6 Ferrara (RA) - 48018 tel. 054638615 e-mail: mgenzini@notariato.it	€ 2.340.000,00	€ 234.000,00	16-09-19	11.20	15-09-19	17.00	NO	-
10	FRIULI VENEZIA GIULIA	TRIESTE	TRIESTE	34151	TB0747APARTE	EX CINEMA "VELVEDERE" COI COMPLESSO DI VIA PAVANZOLI E VIA FIORAVANTI	VIA DEI FIORAVANTI 11 - VILLA OPICINA			N.C.T. di Trieste Sezione Villa Opicina 18.4, p.lla 19705, 19701 Catasto Fabbricati del Comune di Trieste Sezione Urbana 2, foglio mappa 4, p.lla 19705, Sub. 5, p.lla 19705, Sub. 6, p.lla 19705, Sub. 7, p.lla 19701, Sub. grafata	Trattato di un immobile ubicato in una zona periferica rispetto al centro abitato della località di Opicina, in un cortile prevalentemente residenziale di tipo popolare. Il fabbricato, già adibito a cinema-teatro, è costituito da piano terra ed una sopraelevata, dal lato del parcheggio, dall'altro di ingresso, dal locale cassa, da 5 corridoi e arti di scala, 7 bagni, 5 alloggi, 6 servizi, 3 camere e 3 scale interne. La vendita avviene a corpo non a misura nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Sono a carico dell'acquirente eventuali oneri per la rimozione di mobili e oggetti presenti nel fabbricato nonché gli oneri relativi ad eventuali attività catastali/tributarie che si rendessero necessarie prima dell'atto di compravendita. Si precisa che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato menzionato sopra descritto e delle preesistenti attività poste a carico dell'acquirente.	Libero	Immobile iscritto da marzo di 70 anni	882 mq circa	890 mq circa	2.194 mq circa	SCADENZA BREVE	Arch. Rodolfo Rivola	0432586465	rodolfo.rivola@ageridomani.it	mercoledì	09.30-13.00	Avviso di Asta	DADO Daniela	Via San Nicola n.13 Trieste (TS) - 34121 tel. 040364848 e-mail: scacciaro@notariapordenone.it	€ 606.000,00	€ 60.600,00	16-09-19	11.30	15-09-19	17.00	NO	-
11	FRIULI VENEZIA GIULIA	TRIESTE	TRIESTE	34151	TB0747BPARTE	IMMOBILE COMMERCIALE COI COMPLESSO CASE PER PROFUGHI (DALL'AND. DELMATTI)	LARGO SAN TOMMASO 3-3 - VILLA OPICINA			N.C.T. di Trieste Sezione Villa Opicina 18.4, p.lla 19705, 19701 Catasto Fabbricati del Comune di Trieste Sezione Urbana 2, foglio mappa 8, p.lla 19705, Sub. 7, p.lla 19701, Sub. grafata	Immobile commerciale adibito a magazzino ubicato in una zona periferica del Comune di Trieste nel centro abitato di Opicina. L'immobile è costituito da edificio principale che si sviluppa su un unico piano fuori terra, adibito a magazzino, da un'ampia area magazzinaria e da un'area scoperta pertinenza esclusiva a parcheggio. Nel complesso in loco menzionato il tutto. Nel regolamento urbanistico del Comune di Trieste il bene ricade in Zona 10 - Commerciale di interesse abitativo e culturale. Classe energetica: D - Indice di prestazione energetica: 613,76 kWh/mq anno. La vendita avviene a corpo non a misura nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Sono a carico dell'acquirente eventuali oneri per la rimozione di mobili e oggetti presenti nel fabbricato nonché gli oneri relativi ad eventuali attività catastali/tributarie che si rendessero necessarie prima dell'atto di compravendita. Si precisa che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato menzionato sopra descritto e delle preesistenti attività poste a carico dell'acquirente.	occupato con regolare contratto avente scadenza nel 2023 canone annuo € 43.400,00	Immobile iscritto da marzo di 70 anni	630 mq circa	694 mq circa	738 mq circa	SCADENZA BREVE	gen. Elvise Arnesi	0432586472	elvise.arnesi@ageridomani.it	martedì e giovedì	09.30-13.00	Avviso di Asta	DADO Daniela	Via San Nicola n.13 Trieste (TS) - 34121 tel. 040364848 e-mail: scacciaro@notariapordenone.it	€ 678.000,00	€ 67.800,00	16-09-19	11.40	15-09-19	17.00	SI	€ 678.000,00
12	FRIULI VENEZIA GIULIA	TRIESTE	TRIESTE	34149	TB08467	EX CASERMA "G. PASTINI"	LOCALITA' BADOZZA 298			N.C.T. di Trieste Sezione Badozza fog. 8, p.lla 1968 N.C.T. di Trieste fog. 8, p.lla 1968	Si tratta di un complesso immobiliare costruito negli anni '50, in fase di ristrutturazione per essere destinato a funzioni ricettive. È ubicato nella frazione di Badozza, una località periferica della città di Trieste, in una zona abitata al confine con la Slovenia. Il complesso è formato da due corpi di fabbrica principali (rispettivamente di 3 e 2 piani fuori terra) a forma rettangolare, occupati a logemente turistica, con collegati tra loro una pertinenza scoperta. Nel regolamento urbanistico del Comune di Trieste il bene ricade in Zona 01 - Mista commerciale, abitativa e culturale. La nuova variante urbanistica adottata dal Comune contempla un aumento di volume urbanistico pari al 35% del volume esistente. Classe energetica: G - Indice di prestazione energetica: 84,879 kWh/mq anno -APE da riprendere all'atto dei lavori di ristrutturazione di corso. La vendita avviene a corpo non a misura nello stato di fatto e di diritto in cui si trova. Sono a carico dell'acquirente eventuali oneri per la rimozione di mobili e oggetti presenti nel fabbricato nonché gli oneri relativi ad eventuali attività catastali/tributarie che si rendessero necessarie prima dell'atto di compravendita. Si precisa che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato menzionato sopra descritto e delle preesistenti attività poste a carico dell'acquirente.	occupato con regolare contratto avente scadenza nel 2023 canone annuo € 6.300,00	Immobile iscritto da marzo di 70 anni	1.306 mq circa	1.586 mq circa	1.795 mq circa	SCADENZA BREVE	Arch. Rodolfo Rivola	0432586465	rodolfo.rivola@ageridomani.it	mercoledì	14.30-16.00.00	Avviso di Asta	DADO Daniela	Via San Nicola n.13 Trieste (TS) - 34121 tel. 040364848 e-mail: scacciaro@notariapordenone.it	€ 307.000,00	€ 30.700,00	16-09-19	11.50	15-09-19	17.00	SI	€ 307.000,00
13	LADZIO	ROMA	CHIVITARVECHA	00053	RMB0398	AREA DI SEDIME DI DISTRIBUTORE DI CARBURANTI	VIA GASPARE PICCOLI			C.T. FO. 16 P. LLA 1942 - C.F. FO. 16 P. LLA 1942 Sub. 1 (parte urbana) - 2 (parte rurale) - 3 (parte rurale) - 4 (parte rurale)	Area per l'installazione di un impianto fotovoltaico di circa 7.000 mq pianeggiante e con fondo esistente, attualmente occupata da strutture di servizio per la distribuzione di carburanti con annesso autolevaggio.	occupato con contratto di locazione con scadenza il 30/09/2023	Non necessario	6.998	6.419	6.998	SCADENZA BREVE	Eugenio Chizzola	335197010	eugenio.chizzola@ageridomani.it			Avviso di Asta	CASTELLINI Paolo	Via Orsini n.31 Roma (RM) - 00193 tel. 067687921 e-mail: mcastelli@notariato.it	€ 673.250,00	€ 67.325,00	16-09-19	12.00	15-09-19	17.00	SI	€ 680.000,00
14	LADZIO	ROMA	ROMA	00161	RMB1442	APPARTAMENTO IN VIA QUATTORI	VIA GIUSEPPE ANTONI QUATTORI 14	8	3	folgio 584, particella 36, subalterni 23	Appartamento ubicato al piano terzo di una palazzina composta da sei piani fuori terra, costituito da: living, soggiorno, cucina, bagno, tre camere, due bagni e riposta per un totale di mq 124,58. L'immobile necessita di opere di ristrutturazione ed è dotato di predisposizione per riscaldamento autonomo e di ascensore. Chiamato in oggetto, ma il padiglione è in stato di fatto, in via di completamento. Si precisa che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto dello stato menzionato sopra descritto e delle preesistenti attività poste a carico dell'acquirente.	Libero	Non necessario	124,58		124,58	SCADENZA BREVE	Vera Furia Elisa Crognoni	06 4824 214 06 4824 307	vera.furia@ageridomani.it elisa.crognoni@ageridomani.it	lan-ven	9.00-13.00	Avviso di Asta	STIVALI Maria Cristina	Via Giovanni Nicosia n.29 Roma (RM) - 00195 tel. 063217444 e-mail: mstivali@notariato.it	€ 580.000,00	€ 58.000,00	16-09-19	12.10	15-09-19	17.00	NO	-
16	LIIGURIA	GENOVA	CAMOGLI	16032	GER0065	VILLA VIA AURELIA	VIA AURELIA CIV. 190C			C.F. Fog. 4 mappa 130 sub. 4, C.T. Fog. 4 mappa 130	Villa unifamiliare costituita da due corpi di fabbrica collegati tra loro, e da un'area esterna pertinenza al sito giardino.	Libero	Non necessario	201,57 (proprietà)	185,43	176,2	SCADENZA BREVE	dot.ssa Michela Scappellato	010.53733.64	michela.scappellato@ageridomani.it	martedì e giovedì	dalle 10 alle 12	Avviso di Asta	PORCILE Giovanni	Via Mellè n.30 Genova (GE) - 16121 tel. 010587390 e-mail: gporcile@notariato.it	€ 607.500,00	€ 60.750,00	16-09-19	12.30	15-09-19	17.00	NO	-
17																																	

CODICE LOTTO	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	CAP	SCHEDA PATRIMONIALE / CODICE DBA	DENOMINAZIONE IMMOBILE (DA ALLEGATO DM)	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	IDENTIFICAZIONE CATASTALI	DESCRIZIONE IMMOBILE	SITUAZIONE OCCUPAZIONE	NULLA OSTA MBAC	SUPERFICIE LONDA (mq)	SUPERFICIE SCOPERTA (mq)	SUPERFICIE RAAGGIUNGATA TOTALE (mq)	Turno d'asta	Nominativo Referente Lotto	Recapito telefonico	E-mail	Visibile nei giorni	Visibilità dalle ore alle ore	Link Avviso e Documentazione (se presente)	Notaio Asta Banditore	Indirizzo Notaio Banditore	Prezzo base d'Asta	Caucione Asta (10%)	Data Asta	Ora Asta	Data fine presentazione offerta Asta	Ora fine presentazione offerta Asta	Assigato	Prezzo di assegnazione
21	LOMBARDIA	MILANO	MILANO	20149	MB0147	CAPINONE S. AREA VIA DUGLIELMO SILVA	Via Guglielmo Silva, 23 angolo Via Francesco Abate	nd	colonna	Casale terreni Foglio 103 particelle 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 221																							

CODICE LOTTO	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	CAP	SCHEDA PATRIMONIALE / CODICE DBA	DENOMINAZIONE IMMOBILE (DA ALLEGATO DM)	INDIRIZZO	SCALA	PIANO	IDENTIFICATI CATASTALI	DESCRIZIONE IMMOBILE	SITUAZIONE OCCUPAZIONALE	NULLA OSTA MBAC	SUPERFICIE LONDA (mq)	SUPERFICIE SCOPERTA (mq)	SUPERFICIE RAAGGIUNTA TOTALE (mq)	Turno d'asta	Nominativo Referente Lotto	Recapito telefonico	E-mail	Visibile nei giorni	Visibilità dalle ore alle ore	Link Avviso e Documentazione lotto (www.serviziocasa.it)	Notaio Asta Banditore	Indirizzo Notaio Banditore	Prezzo base d'Asta	Cautione Asta (10%)	Data Asta	Ora Asta	Data fine presentazione offerta Asta	Ora fine presentazione offerta Asta	Assegnato	Prezzo di assegnazione
42	TOSCANA	SIENA	SIENA	53100	SD000293	PALAZZO PICCOLI-MINI-LOCALE COMMERCIALE	VIA RINALDINI, 1		terreno	C.F. del Comune di Siena Foglio 13A, particella 11, subalterno 10, Foglio 13A, particella 11, subalterno 16	Trattasi di due unità immobiliari a destinazione commerciale situate al piano terra di un edificio di categoria "Edificio storico monumentale" (classificazione "Edificio storico monumentale" - classe II) sito in via Rinaldini n. 1, in Comune di Siena, in provincia di Siena. L'immobile è attualmente occupato da un'attività commerciale. In occasione di una ristrutturazione del nucleo medievale, in particolare, la porzione immobiliare in esame si trova affacciata su Via Rinaldini e Via Benini di Sotto, facendosi avanti su Via Rinaldini, strada di poche decine di metri che prevede l'andamento a Poggio del Carroio. La parte più antica, di cui la parte tutta immobiliare in esame, è stata costruita su progetto del Rinaldini ed era anticamente la stanza della cucina famiglia senese del Piccolomini, da cui il palazzo prende il nome. La sua facciata su Via Benini di Sotto è l'unico elemento rappresentativo uno dei migliori esempi di stile rinascimentale a Siena. Trattasi di due unità immobiliari che attualmente sono a custodia in un unico fondo commerciale composto da tre settori uniti, che un tempo ad un'abitazione, da quali si accede ad un sottopelo attraverso una scala verticale metallica.	occupato dalla società polinor in forza di atto di concessione n. 1055 del 28.03.2017	Autorizzato alla vendita	108		100	SCADENZA BREVE	Mario Marini	0522071240	mario.marini@agoradomani.it	previo appuntamento	previo appuntamento	Avviso di Vendita	ZORZI Antonio	Viale Europa n.15 Siena (SI) - 53100 tel. 0577228316 e-mail: azzar@notariato.it	€ 680.000,00	€ 68.000,00	17-08-19	15:20	15-08-19	17:00	NO	-
43	UMBRIA	PERUGIA	FOLIGNO	06334	PD02116	EX CASA CANTONIERA DI VECCHIA	FRAZIONE DI VECCHIA, VIA ROCERA UMBRA, 2-4			CT del comune di Foligno Foglio 148 part. 1026 e CF del comune di Foligno Foglio 108 part. 1025 subd. 4, 5, 6, 7, 8, 9 (graffato con sub 5)	Il complesso è costituito da un fabbricato diviso in due unità immobiliari destinate ad abitazione, con annesso garage, annesso a refettorio area portinale recintata. La costruzione risale agli anni '30 del secolo scorso e presenta le caratteristiche tipologiche della casa cantoniera difensiva. Il piano primo comprende: l'ingresso A.N.A.S. su fondo bianco, elementi angolari, tetti a padiglione, porte e finestre con architrave e vetri tralciati e gli annessi sistemi localizzati nell'area cortile. Il complesso presenta portinale adibita a locale, con possibilità di essere utilizzata a fini abitativi. È ubicata nella frazione di Vecchia, a carattere residenziale non intensivo, a circa 5 km dalla città di Foligno, lungo la S.S. Flaminia, in occasione di fondo valle e collinare, vanta anche un'attività estrattiva andante. Si accede al complesso vicinamente da Via del Socco XXI, presso l'Immissione nella Flaminia. La zona è dotata di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.	libero	Autorizzato alla vendita	256	1268	233	SCADENZA BREVE	Paolo Ducci	0522071422	paolo.ducci@agoradomani.it	previo appuntamento	previo appuntamento	Avviso di Vendita	ANEDA ANDIO Paolo Enzo	Via Salaria n.644 Perugia (PG) - 06123 tel. 075010108-9 e-mail: aneda@notariato.it	€ 124.310,00	€ 12.431,00	17-08-19	12:20	15-08-19	17:00	NO	-
44	UMBRIA	PERUGIA	GUBBIO	06024	PD02118	EX CASA CANTONIERA DI MENDARA	LOC. MENDARA, STRADA REGIONALE N. 208 EUGUBINA			CT del comune di Gubbio Foglio 414, part. 5, 6, 7, 10 e 814, CF del comune di Gubbio Foglio 414, part. 7, subd. 4, 5, 6, 7, 8, 9	Il complesso è costituito da un fabbricato diviso in due unità immobiliari destinate ad abitazione, una posta al piano terra, una posta al piano primo, con annesso piccolo edificio monopiano originariamente destinato al ricovero degli animali da cortile, edificio monopiano destinato a garage ed area portinale recintata. La costruzione risale agli anni '30 e '40 del secolo scorso e presenta le caratteristiche tipologiche della casa cantoniera difensiva, con gli annessi sistemi localizzati nell'area cortile che si affaccia sul retro della proprietà. È ubicata nella frazione di Mendara, lungo la strada regionale EUGUBINA, che rappresenta l'antico percorso che collega la città di Gubbio con il capoluogo di regione. La zona è caratterizzata da insediamenti residenziali sparsi allentati e numerosi immobili destinati ad attività miste. La visibilità è assicurata alla proprietà è ottima. La zona è dotata di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.	libero	Autorizzato alla vendita	367	1177 mq e nel comune aggiungere la superficie di 7.207,72 mq di terreni	250	SCADENZA BREVE	Fabrizio Duranti	0522071429	fabrizio.duranti@agoradomani.it	previo appuntamento	previo appuntamento	Avviso di Vendita	SCONCOCHA SILVESTR Luigi	Via Elio Valeri n.1 Perugia (PG) - 06128 tel. 075500002 e-mail: sconcocha@notariato.it	€ 86.300,00	€ 8.630,00	17-08-19	15:30	15-08-19	17:00	NO	-
45	UMBRIA	PERUGIA	PERUGIA	06128	PD03077	IMMOBILE EX PROPRIETA INDIRE	VIA MARTIRI DEI LADRI, 58		primo e piano	CF del comune di Perugia Foglio 251 part. 919 subd. 14 e 48	Il bene si trova in prossimità della stazione ferroviaria di Forteggine, in zona a destinazione principalmente residenziale, ben servita da mezzi pubblici e parcheggi auto. Il complesso è stato realizzato alle fine degli anni '60, per essere destinato ad uffici pubblici e privati, anche in considerazione della vicinanza alla principale stazione ferroviaria ed alla disponibilità di servizi pubblici. È ubicata nella frazione di Mendara, lungo la strada regionale EUGUBINA, che rappresenta l'antico percorso che collega la città di Gubbio con il capoluogo di regione. La zona è caratterizzata da insediamenti residenziali sparsi allentati e numerosi immobili destinati ad attività miste. La visibilità è assicurata alla proprietà è ottima. La zona è dotata di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.	libero	Non necessario	773		758	SCADENZA BREVE	Salvino Palomba	0522071440	salvino.palomba@agoradomani.it	previo appuntamento	previo appuntamento	Avviso di Vendita	GALETTI Marco	Via Salaria n.1331 Perugia (PG) - 06129 tel. 075505096 - 075505043 e-mail: rgaletti@notariato.it	€ 477.000,00	€ 47.700,00	17-08-19	15:40	15-08-19	17:00	NO	-
46	UMBRIA	PERUGIA	PERUGIA	06134	PD03134	EX CASA CANTONIERA RESINA	STRADA TIBERINA, NORD N. 328			CT del comune di Perugia Foglio 174 part. 703 e CF del comune di Perugia Foglio 174 part. 703, subd. 4, 5, 6	Il complesso è costituito da un fabbricato diviso in due unità immobiliari destinate ad abitazione, oltre ad area a terra, con annesso piccolo edificio monopiano originariamente destinato al ricovero degli animali da cortile, tutto ad area portinale recintata. La costruzione risale agli anni '30 del secolo scorso e presenta le caratteristiche tipologiche della casa cantoniera difensiva, con gli annessi sistemi localizzati nell'area cortile che si affaccia sul retro della proprietà. È ubicata nella frazione di Resina, a circa 15 km dal capoluogo, in posizione collinare, in prossimità della strada statale di Casale. La visibilità è assicurata alla proprietà è ottima. La zona è dotata di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.	libero	Autorizzato alla vendita	327	1464	350	SCADENZA BREVE	Fabrizio Duranti	0522071429	fabrizio.duranti@agoradomani.it	previo appuntamento	previo appuntamento	Avviso di Vendita	BIAVATI Marco	Via XX Settembre n.81 Perugia (PG) - 06124 tel. 0757012497 e-mail: mbiavati@notariato.it	€ 193.000,00	€ 19.300,00	17-08-19	15:50	15-08-19	17:00	NO	-
47	UMBRIA	TERNI	TERNI	05100	TS80286	EX CASA CANTONIERA DI GABELLETTA	VIA GABELLETTA N. 272 E 274			CT del comune di Terni Foglio 44, part. 103 e 148, CF del comune di Terni Foglio 44, part. 103, subd. 4, 5, 6, 7	Il complesso è costituito da un fabbricato diviso in due unità immobiliari destinate ad abitazione, una posta al piano terra, una posta al piano primo, con due annessi piccoli edifici mono piano originariamente destinati al ricovero degli animali da cortile, tutto ad area portinale recintata. La costruzione risale agli anni '30 e '40 del secolo scorso e presenta le caratteristiche tipologiche della casa cantoniera difensiva, con gli annessi sistemi localizzati nell'area cortile che si affaccia sul retro della proprietà. È ubicata al margine esterno della zona "Gabbietta", ultima periferia di Terni, a Nord-Ovest rispetto al centro urbano, che si mostra parzialmente fuoristrada dalla Perugia. In direzione Umbra, Cisa di Casale. La visibilità è assicurata alla proprietà è ottima. La zona è dotata di opere di urbanizzazione primaria e secondaria.	libero	Non necessario	278	2704	230	SCADENZA BREVE	Elio Enoli	0522071434	elio.enoli@agoradomani.it	previo appuntamento	previo appuntamento	Avviso di Vendita	ANDREAN Stefano	Corso Taddei n.20 Terni (TR) - 05100 tel. 0744401039 e-mail: stefanoandrea@gmail.com	€ 208.210,00	€ 20.821,00	17-08-19	16:00	15-08-19	17:00	NO	-
48	VENETO	PADOVA	CITTADELLA	36113	PD00339	EX CASA DEL FABCO	PAZZAMARTIN DEL GRUPPA		1° piano terra	in f. C.F. nel foglio 23 part. 365 - via CT foglio 33 map. 365, CF foglio 33 map. 365	Edificio costituito da due corpi di fabbrica adossati e comunicanti risalenti rispettivamente al XV secolo e al 1937, a cubate affollate della città murata con piccolo sottopelo di portineria.	libero	Autorizzato alla vendita	774,00	160,00	794,00	SCADENZA BREVE	Franco Costanza	041 2381871	costanza.franco@agoradomani.it	lu - ma - gi - ve	09.00 - 13.00	Avviso di Vendita	ZAFARANA Valterina	Via L. Piccini n.84 c/o APEP Associazione Notari Province Esecutive Padova Padova (PD) - 36131 tel. 0495622249 e-mail: valterina@notariato.it	€ 586.000,00	€ 58.600,00	17-08-19	16:10	15-08-19	17:00	SI	€ 800.015,00
49	VENETO	ROVIGO	ROSOLINA	4610	RO0264	AREA AD USO CAMPO DA GOLF	ISOLA DI ALBARELLA			CT foglio 29 map. 1634.6945.6947 - CF foglio 29 map. 3237	Area costituita la maggior porzione di più ampio campo golf, sulle quale esistono un fabbricato di un piano 11, edificio a magazzini e un manufatto in legno con tettoia.	occupato	Non necessario	379,00	533.783,30	534.162,00	SCADENZA BREVE	Franco Costanza	041 2381871	costanza.franco@agoradomani.it	lu - ma - gi - ve	09.00 - 13.00	Avviso di Vendita	COPPOLA Mauro	Via Eraldo n.11919 Orobello (PD) - 46030 tel. 0457702424 e-mail: mcoppol@notariato.it	€ 2.416.000,00	€ 241.600,00	17-08-19	16:20	15-08-19	17:00	SI	€ 2.416.000,00
50	VENETO	VENEZIA	CHIOGGIA	36016	VED0105	EX MAGAZZINI DEL SALE	ISOLA DEI SALONI SNC		T	CHIOGGIA FG.21 PART.181 SUB.3.3 - 4.5.6.10.11	5843 Immobili in fabbricati a destinazione magazzino/originale. Il manufatto è accessibile sia acqua e via terra (piccolo pontone) e cartella con mezzo di piccolo dimensiono.	libero	Autorizzato alla vendita	1388,00	0,00	1388,00	SCADENZA BREVE	PITTARELLO ELEONORA - BARBERI ANTONIO	041 2381822 - 041 2381876	eleonora.pittarello@agoradomani.it - antonio.barberi@agoradomani.it	lu - ma - gi - ve	09.00 - 13.00	Avviso di Vendita	GAVA Marco	Via Marin n. 48D Mestre (VE) - 30134 tel. 041959944 e-mail: info@agoradomani.it - info@agoradomani.it	€ 1.032.000,00	€ 103.200,00	17-08-19	16:30	15-08-19	17:00	NO	-
51	VENETO	VENEZIA	VENEZIA	30121	VED0146	RODOTTI SANTERASMO NUOVO	SANTERASMO - VIA DEI FORTI SNC		T	NCT, Foglio 62, particelle 1285, 118, 185, 186, 187, 188, 189 NCEU, Foglio 62, particelle 1285 e 118	Ex Forte costituito da un unico ma esistono un fabbricato principale e piccolo annesso annesso.	libero	Autorizzato alla vendita	236,00	1948,00	/	SCADENZA BREVE	DEMA ZORZI MARCO - DOTT.SSA PIZZOLON DEBORA	041 2381865 - 0412381845	mario.zorzi@agoradomani.it - debora.pizzolon@agoradomani.it	DA CONCORDARE	DA CONCORDARE	Avviso di Vendita	GAVA Marco	Via Marin n. 48D Mestre (VE) - 30134 tel. 041959944 e-mail: info@agoradomani.it - info@agoradomani.it	€ 268.000,00	€ 26.800,00	17-08-19	16:40	15-08-19	17:00	NO	-
52	VENETO	VICENZA	SOHO	36115	VD0016	VILLINO ROSSI	VILPREDIO MARZOCCHI N.1		S.T. - RALZATO 1-2	fig.14 particella 512 s.c. e fig.14 particella 513 d.	Ultimo annesso con parco circostante dotato affollato della vista e di quartiere operaio "Novecento".	libero	Autorizzato alla vendita	2300,00	3570,00	2125,36	SCADENZA BREVE	Torrico Valter Battaglia Antonmarino (Battaglia Gualdo)	041 2381888	valterba.gualdo@agoradomani.it	Da concordare	Da concordare	Avviso di Vendita	GIAMBINO Michele	Piazza Cadorna n.11 Bassano del Grappa (VI) - 36061 tel. 0424525450 e-mail: mgiambino@notariato.it	€ 2.221.000,00	€ 222.100,00	17-08-19	16:50	15-08-19	17:00	NO	-