



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, 25/06/2019
Prot. n. 2019/10986/DIRCAL

DETERMINA A CONTRARRE

**Affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile demaniale
Scheda RCB1308**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 13 dicembre 2016, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 1° febbraio 2017, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 51 del 2 marzo 2017, dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 85 prot. n. 2019/1537/DIR del 30/01/2019, della comunicazione organizzativa n. 48 dell'8/11/2017 nonché giusta delega del Direttore dell'Agenzia del Demanio prot. n. 2019/8365/DIR del 15/05/2019.

VISTO

il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 recante la "Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'art. 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59" ed in particolare, l'art. 65, che ha istituito l'Agenzia del Demanio a cui è attribuita l'amministrazione dei beni immobili dello Stato con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impegno, oltre che di gestire i programmi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

l'articolo 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, adottato con D.Lgs 50/2016, in cui è stabilito il principio secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

la normativa che ha dato origine a Consip S.p.A., con la quale sono stati individuati i compiti della stessa (l'articolo 26, Legge 23 dicembre 1999, n. 488; Decreti Ministeriali del 24 febbraio 2000 e del 2 maggio 2001); visto anche quanto disposto dal Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95 (Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini), secondo cui, tra l'altro, vi è l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni, di aderire a convenzioni Consip e, in subordine, al Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA);

la copertura economica dell'intervento oggetto del presente progetto, per un importo da quadro economico determinato nel Progetto definitivo/esecutivo in € 99.900,00 (Euro novantanovemilannovecento/00), è assicurata nel Budget 2019 della Direzione Regionale Calabria sul conto FD1501.

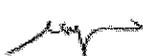


Sede: Via Giacobino Da Fiore, 34 - 88100 Catanzaro - Tel. 0961/778911 - Fax: 0961/778911
Ufficio di Reggio Calabria: Via Dei Bianchi, 2 - 89126 Reggio Calabria - Tel. 0961/778911
e-mail: dre.Calabria@agenzia demanio.it
Posta Elettronica Certificata: dre_Calabria@pce.agenzia demanio.it

PREMESSO CHE:

- con nota prot. n. 2019/1163/DRCAL del 21/01/2019 è stato nominato RUP l'Ing. Salvatore Virgillo e contestualmente, funzionario incaricato per la predisposizione ed il controllo delle procedure di gara, il dott. Giuseppe Falcone;
- In data 19/06/2019 è stata redatto il progetto Definito - Esecutivo recante prot. n. 2019/10646/DRCAL/STE del 19/06/2019, con un importo complessivo da quadro economico pari ad € 99.900,00;
- Con nota prot. n. 2019/10878/DRCAL/STE del 24/06/2019, il RUP ha validato il progetto Definitivo - Esecutivo;
- Nel progetto Definitivo - Esecutivo l'importo complessivo dei lavori oggetto di affidamento è stato quantificato in € 78.739,90 (Euro settantottomilasettecentotrentanove/90), oltre IVA e oneri di legge, pertanto, inferiore alla soglia di € 5.548.000, di cui all'art. 35 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., di cui € 1.886,80 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la durata dei lavori, è stata stimata, nel progetto Definito - Esecutivo, in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- la natura dei lavori è tale da non consentire la suddivisione in lotti funzionali/prestazionali, ai sensi dell'art. 51 D.Lgs 50/2016;
- dato atto che:
 - in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7 comma 2 del D.L. n. 52/2012, come convertito nella Legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 36, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;
 - l'art. 36 comma 6 del D. Lgs. 50/2016 prevede che per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica;
 - per tale acquisizione è possibile procedere secondo procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, mediante ricorso al mercato elettronico della P.A. (MePA);
- i lavori saranno aggiudicati con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 del D.L.gs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 216, c. 10 del D.lgs.50/2016, fino all'entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, di cui all'art. 38 del D.lgs. 50/2016, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;
- il Codice Unico Progetto CUP: G39G19000180001
- il Codice Identificativo Gara CIG: 7951695A4A

24



DETERMINA

- di approvare il Progetto Definitivo Esecutivo recante prot. n. 2019/10646/DRCAL/STE del 19/06/2019, con un importo complessivo da quadro economico pari ad € 99.900,00;
- di dare atto che il Progetto Definitivo Esecutivo approvato costituisce parte integrante del presente provvedimento;
- di indire, relativamente ai lavori in oggetto, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), consultando almeno dieci operatori economici, che dovranno essere sorteggiati;
- che l'importo a base d'asta è pari ad € 78.739,90 (Euro **settantottomilasettecentotrentanove/90**), oltre IVA e oneri di legge
- che la durata dei lavori oggetto di affidamento è di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori;
- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione della procedura, il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art 36 D.Lgs. 50/2016;
- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- che la presente procedura di affidamento è sotto le soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- di demandare al R.U.P., gli adempimenti consequenziali e discendenti alla presente Determina.

Il Direttore Regionale
Pier Giorgio Allegroni

01
2

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA
PROGRESSO E LAVORO SOC.COOP. - C.P.L. POLIS	00224170803
IMPRESA EDILE - STRADALE TALIA GEOM. ANTON	00999840804
FOTIA PALMA ANGELA	02864990805
IMPRESA EDILE SAPONE ANDREA SRL	03021410802
GRM COSTRUZIONI DI RIPEPI ROSA	02583030800
EUROWORK S.R.L	02726170802
S.I.C.E.S DI ZEMA NICOLA & C SAS	01069700803
GARDEN EDIL SUD DI CAPOGRECO DOMENICO	01443820806
EDIL SANTA VENERE DI MINNICI FRANCESCO	02229160805
VINFRA SRLS	02979260805
MACRI' FRANCESCO	01444580805
DITTA BORGESE SALVATORE	00853450807
RAO DOMENICO	01309450805
I.P.A. DI BUMBACA DAMIANO	00351050802
MODULUS COOPERATIVA SOCIALE ONLUS A R.L.	02809140805
"JONICA PAVIMENTI DI NOVEMBRE ROCCO	01421070804
DITTA MEZZATESTA ANTONIO	01326960802
EDIL COSTRUZIONI DI FRANZE' FRANCESCO	02934870805
IMPRESA EDILE ZAVETTIERI GIUSEPPE MARIO	02599400807
ZURZOLO LUCIANO	01158910800
LIMINA SOCIETA' COOPERATIVA	01551570805