



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

Pescara, 29/10/2019
Prot. n. 2019/ **11797**/DRAM

PROVVEDIMENTO N. 7

CON CUI VENGONO DISPOSTE

LE AMMISSIONI E LE ESCLUSIONI

Oggetto: PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLE REGIONI ABRUZZO E MOLISE. LOTTI 1, 2, 3, 5, 8.

CIG 7724394394– CUP G32H18000370001;

RdO rfq_58 - Lotto 2 - Procedura aperta — Audit sismico energetico e PFTE — Regioni Abruzzo e Molise

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 27 agosto 2019, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 30/08/2019, dalla Comunicazione organizzativa dell'Agenzia del Demanio n. 17 del 01/08/2018, dalla Determinazione n.85 prot. 2019/1537/DIR del 30/01/2019.

PREMESSO CHE:

- con determina n. 58 del 6 dicembre 2018, prot. n. 2018/13897/DRAM, l'Agenzia del Demanio stabiliva di indire una procedura di gara per l'affidamento del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria finalizzato alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnica ed economica da restituire in modalità BIM, per taluni beni dello Stato situati nelle Regioni Abruzzo e Molise, suddivisi in 9 lotti;
- con nota prot. 2018/13327/DRAM del 23/11/2018 su designazione del Direttore Regionale Raffaella Narni, sono state attribuite, rispettivamente, all'Ing. Ciro Alizieri, le funzioni di responsabile unico del procedimento; all'Ing. Nicola Di Battista, all'Ing. Euthimia Kritsikokas quelle di assistenti al RUP, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;



- la procedura di gara è integralmente gestita in maniera telematica ai sensi dell'art. 40 comma 2, del d.lgs. 50/2016, mediante la piattaforma acquisti dell'Agenzia del Demanio;
- con determina n. 9 del 15 febbraio 2019, prot. n. 2019/1818/DRAM venivano revocate le RdO di cui ai numeri rfq_71, rfq_81, rfq_84, rfq_87, corrispondenti ai lotti nn. 4, 6, 7 e 9, per ragioni di pubblico interesse;
- entro il termine indicato nel bando di gara per la ricezione delle offerte (ore 12.00 del 21/02/2019) sono state trasmesse telematicamente, tramite il portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, n.19 offerte relativamente al Lotto 2;
- è stato disposto il Provvedimento n.1 di ammissione ed esclusione relativamente alle prime n.4 buste del Lotto 2, di cui al prot. n. 2019/9948/DRAM del 17/09/2019;
- è stato disposto il Provvedimento n.2 di ammissione ed esclusione relativamente alle restanti n.15 buste del Lotto 2, di cui al prot. n. 2019/10527/DRAM del 02/10/2019;
- con il Provvedimento n.6 di cui al prot. n. 2019/10527/DRAM del 02/10/2019, è stata disposta la revoca dell'esclusione dell'operatore economico CONSORZIO HUB ENGINEERING S.C.A.R.L. in RTP costituendo e la riammissione con riserva alla procedura di gara;

Preso atto:

- del verbale n.7 del 27-28/08/2019 prot. n. 2019/9816/DRAM del 13/09/2019;
- del verbale n.8 avente protocollo n. 2019/10420/DRAM del 30/09/2019;
- del verbale n.11 avente protocollo n. 2019/11664/DRAM del 25/10/2019 nel quale il RUP ha esaminato i soccorsi istruttori ed ha dichiarato **l'ammissibilità dei seguenti operatori economici concorrenti:**

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	A.I.C.E. Consulting S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Dott. Geol. Norman ABBALLE - Tecnogeo Group S.r.l. - BENIGNIENGINEERING S.r.l. 	AMMESSO
2	ARHLIVING SRL., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - TOMASONE ASSOCIATI - GEOL. BERARDINI COSTANTINO - ZENITH INGEGNERIA SRL - FEDSPINOFF Future Environmental Design S.r.l.s. 	AMMESSO



4	Clemente Engineering Service srl, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Ing. Giuseppe Tosti e Associati - Arch. Simona Alauria - Ing. Luca Amatori - Ing. Saverio Lioce - Società GIEPI Srl - Geol. Gianluca Del Piccolo 	AMMESSO
8	ITS SRL, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA - GEOL. ANNA PAOLA GRADIZZI - ING. BERGAMO OTELLO - ING. AMBROSIO SARA - STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI-STUDIO ASSOCIATO 	
9	LandBAU s.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Ing. Pierfranco Imbastaro - CASa Associati - Geol. Giuseppe Giannascoli 	AMMESSO
10	La SIA s.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - PROGETTO PSC - ING. VINCENZO CUCCURULLO 	AMMESSO
12	PROGEN SRL, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - INGEGNA SRL - PLANIR SRL - TECHOSIDE SRL - TECNO20 SRL - ING. SALVATORE MIANO - GEOLOGO SERGIO DOLFIN - CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI 	AMMESSO
13	S2R S.r.l. , mandataria in RTP costituendo con:	AMMESSO



	<ul style="list-style-type: none"> - Rossi Prodi Associati s.r.l. - Geogamma di Dott. Geol. Lucia Brocchi - Tecsette S.r.l. - TSI Studio Associato 	
14	<p>SIDOTI ENGINEERING SRL, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DEPARTEST SRL - STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS-PARADISI SNC DI PARADISI ALESSANDRO &C 	AMMESSO
15	<p>Società di ingegneria SPIBS S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ing. Giuseppe Perillo - Ing. Giampietro Massarelli - Geologo Galileo Potenza 	AMMESSO
17	<p>Studio Speri Società di ingegneria S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.a. - Polo Progetti soc.coop. 	AMMESSO

ed ha dichiarato l'esclusione dei seguenti operatori economici concorrenti:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO	MOTIVAZIONI
6	<p>H&W Servizi di Ingegneria srl, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Mpartner Srl - A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C - TRACTEBEL ENGINEERING - Ing. Ferdinando Toraldo - Ing. Carmine D'Ambrosio - dott. geol. Antonio D'Errico - P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove S.r.l. - Ing. Valeria Pagano 	ESCLUSO	Il Rup dichiara l'operatore economico NON AMMISSIBILE alla fase successiva di gara in quanto ha ottemperato solo parzialmente alle richieste inviate in sede di soccorso istruttorio ed è altresì carente dei requisiti prescritti al paragrafo 7.3 del disciplinare di gara
7	Ing. Bruno Pelaggi, mandataria in RTP	ESCLUSO	Il Rup dichiara



	<p>costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - GEO.CAL. SRL - Dott. Geol. Claudia Ribaldi - Geoter Ambiente Professionista - CONSULTEC SOC COOP - EssentialArk snc in persona Dott. Arch. Giulio Siena - Dott. Ing. Andrea Bianchini 		<p>l'operatore economico NON AMMISSIBILE alla fase successiva di gara in quanto non ha integralmente ottemperato alle richieste inviate in sede di soccorso istruttorio; non fornisce la garanzia fideiussoria richiesta di cui la punto 10 del Disciplinare; produce, per l'o.e. Ribaldi, Dichiarazione Integrativa al DGUE in contrasto con le dichiarazioni rese nel DGUE; non viene resa dichiarazione in merito alla liquidazione coatta ed al concordato preventivo del mandante GEO.CAL. s.r.l.</p>
11	<p>Ing. Michele TATASEO, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Lanfranco CARDINALE - Ing. Stefania ARANGIO - Geom. Matteo VARDARO - Geol. Catia DI NISIO - Arch. Salvatore PITRUZZELLA - Arch. Letizia PIOMBINI 	ESCLUSO	<p>Il RUP, rilevato che l'O.E. non ha riscontrato alla richiesta effettuata in sede di soccorso istruttorio, dichiara il concorrente NON AMMISSIBILE alla successiva fase di gara in quanto privo dei requisiti di partecipazione.</p>
16	<p>Studio Associato Mechane++, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Samatec S.r.l. - Ing. Pierluigi Fecondo 		<p>Il RUP, rilevato che l'O.E. non ha riscontrato alla richiesta effettuata in sede di soccorso istruttorio, dichiara il</p>



	<ul style="list-style-type: none"> - Arch. Elio Cianfarano - Geol. Debora Linda Di Candia 		concorrente NON AMMISSIBILE alla successiva fase di gara in quanto privo dei requisiti di partecipazione.
--	---	--	--

Tutto ciò premesso, considerato e preso atto,

DETERMINA

- **L'AMMISSIONE dei concorrenti di seguito indicati per le motivazioni riportate al verbale di gara n.11 relativo all'analisi dei soccorsi istruttori prot. n. 2019/11664/DRAM del 25/10/2019, da intendersi qui integralmente richiamato:**

N.	OPERATORE ECONOMICO
1	A.I.C.E. Consulting S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Dott. Geol. Norman ABBALLE - Tecnogeo Group S.r.l. - BENIGNIENGINEERING S.r.l.
2	ARCHLIVING SRL., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - TOMASONE ASSOCIATI - GEOL. BERARDINI COSTANTINO - ZENITH INGEGNERIA SRL - FEDSPINOFF Future Environmental Design S.r.l.s.
4	Clemente Engineering Service srl, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Ing. Giuseppe Tosti e Associati - Arch. Simona Alauria - Ing. Luca Amatori - Ing. Saverio Lioce - Società GIEPI SrL - Geol. Gianluca Del Piccolo



8	<p>ITS SRL, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA - GEOL. ANNAPAOLA GRADIZZI - ING. BERGAMO OTELLO - ING. AMBROSIO SARA - STUDIO ARCHITETTURA DAL COL E PISOTTI- STUDIO ASSOCIATO
9	<p>LandBAU s.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ing. Pierfranco Imbustaro - CASa Associati - Geol. Giuseppe Giannascoli
10	<p>La SIA s.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - PROGETTO PSC - ING. VINCENZO CUCCURULLO
12	<p>PROGEN SRL, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - INGEGNA SRL - PLANIR SRL - TECHOSIDE SRL - TECNO20 SRL - ING. SALVATORE MIANO - GEOLOGO SERGIO DOLFIN - CONSORZIO LR LABORATORI RIUNITI
13	<p>S2R S.r.l. , mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rossi Prodi Associati s.r.l. - Geogamma di Dott. Geol. Lucia Brocchi - Tecsette S.r.l. - TSI Studio Associato
14	<p>SIDOTI ENGINEERING SRL, mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DEPARTEST SRL - STUDIO DI INGEGNERIA DE LAURETIS-PARADISI SNC DI PARADISI ALESSANDRO &C
15	<p>Società di ingegneria SPIBS S.r.l., mandataria in RTP costituendo con:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ing. Giuseppe Perillo - Ing. Giampietro Massarelli



	- Geologo Galileo Potenza
17	Studio Speri Società di ingegneria S.r.l., mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - 3TI Progetti Italia Ingegneria Integrata S.p.a. - Polo Progetti soc.coop.

- **L'ESCLUSIONE dalla presente procedura di gara dei concorrenti di seguito indicati, per le motivazioni riportate al verbale di gara n.11 relativo all'analisi dei soccorsi istruttori prot. n. 2019/11664/DRAM del 25/10/2019, da intendersi qui integralmente richiamato:**

N.	OPERATORE ECONOMICO
6	H&W Servizi di Ingegneria srl, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Mpartner Srl - A.BA.CO. Studio Tecnico di Barbarito Pietro & C - TRACTEBEL ENGINEERING - Ing. Ferdinando Toraldo - Ing. Carmine D'Ambrosio - dott. geol. Antonio D'Errico - P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove S.r.l. - Ing. Valeria Pagano
7	Ing. Bruno Pelaggi, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - GEO.CAL. SRL - Dott. Geol. Claudia Ribaldi - Geoter Ambiente Professionista - CONSULTEC SOC COOP - EssentialArk snc in persona Dott. Arch. Giulio Siena - Dott. Ing. Andrea Bianchini
11	Ing. Michele TATASEO, mandataria in RTP costituendo con: <ul style="list-style-type: none"> - Arch. Lanfranco CARDINALE - Ing. Stefania ARANGIO - Geom. Matteo VARDARO - Geol. Catia DI NISIO - Arch. Salvatore PITRUZZELLA - Arch. Letizia PIOMBINI
16	Studio Associato Mechane++, mandataria in RTP costituendo con:



	<ul style="list-style-type: none"> - Samatec S.r.l. - Ing. Pierluigi Fecondo - Arch. Elio Cianfarano - Geol. Debora Linda Di Candia
--	---

- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito internet dell'Agenzia del Demanio nella sezione Amministrazione Trasparente sul percorso "Gare e Aste – Servizi tecnici e Lavori";
- di dare comunicazione del presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che, avverso il presente provvedimento, è possibile presentare ricorso, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. 104/2010, presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente, (indicato nel par. 25 del disciplinare di gara, "definizione delle controversie") entro trenta giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente della Stazione Appaltante (www.agenziademanio.it);
- di dare atto che l'ufficio presso il quale sono disponibili gli atti di gara è la sede della Direzione Regionale Abruzzo e Molise sita in Pescara, Piazza Italia n. 15, consultabili secondo le modalità di legge e del Regolamento dell'Agenzia del Demanio pubblicato sulla GURI serie Generale n. 35 del 12 febbraio 2016) sulla Disciplina della Legge 241/1990 e s.m.i.;
- di procedere con gli adempimenti previsti dal Portale telematico Acquisti Agenzia del Demanio per la prosecuzione delle successive fasi di gara della gestione della gara.

Il Direttore Regionale
Raffaella Narni




