



AGENZIA DEL DEMANIO
Direzione Roma Capitale

Roma 05/11/2019

Prot. n. 2019/12222/DRC- STE

Oggetto: Avviso di indagine di mercato ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b) del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di verifica del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM (Building Information Modeling) e delle attività propedeutiche, per edifici di proprietà dello stato siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Roma Capitale, a seguito dell'esecuzione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico.

(Servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D. Lgs. n. 50/2016).

PREMESSO CHE:

- con determina a contrarre n. 2019/11163/DRC – STE del 18/10/2019 è stato disposto di procedere alla pubblicazione per 15 giorni naturali e consecutivi sul sito dell'Agenzia del Demanio e sul sito del MIT, alla comunicazione agli ordini professionali nazionali e territoriali competenti, di un avviso di indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di verifica del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità BIM (Building Information Modeling) e delle attività propedeutiche, per edifici di proprietà dello stato siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Roma Capitale, a seguito dell'esecuzione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico;
- il predetto avviso è stato pubblicato sul sito dell'Agenzia del Demanio e sul sito del MIT in data 18/10/2019, e comunicato in data 21/10/2018 al Consiglio Nazionale degli Ingegneri, all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma, al Consiglio Nazionale degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori, all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e provincia e all'O.I.C.E. – Associazione delle Organizzazioni di Ingegneria di Architettura e di consulenza tecnico-economica;
- con i verbali di seduta pubblica del 04/11/2019 e del 05/11/2019 il RUP ing. Felicità Ramundo, nominato con nota prot. n. 2019/10892/DRC-STE del 11/10/2019 ha ritenuto di poter procedere all'invito di tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura di gara in questione entro il termine perentorio previsto dall'avviso (02/11/2019), e segnatamente:

Ordine di arrivo	Candidato
1	ING. CASELLA MARIOLA CARMELO (PROT. N. 11309 DEL 21/10/2019)
2	PROGETTO PSC SRL (PROT. N. 11740 DEL 28/10/2019)



Via Piacenza, 3 – 00184 Roma – Tel. 06/480241 – Fax. 06/50516107

e-mail: dre.romacapitale@agenziademanio.it

PEC: dr_Romacapitale@pce.agenziademanio.it

3	SPIBS SRL (PROT. N. 11766 DEL 28/10/2019)
4	CONTECO CHECK SRL (PROT. N. 11861 DEL 29/10/2019)
5	RT: APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL (MANDATARIA), EUROS SRL (MANDANTE), (PROT. N. 11867 DEL 29/10/2019)
6	BUREAU VERITAS ITALIA SPA (PROT. N. 11938 DEL 30/10/2019)
7	PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL (PROT. N. 11945 DEL 30/10/2019)
8	SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE (PROT. N. 11950 DEL 30/10/2019)
9	RT: INARCHECK SPA (MANDATARIA), NO GAP CONTROLS SRL (MANDANTE), (PROT. N. 11971 DEL 31/10/2019)
10	NORMATEMPO ITALIA SRL (PROT. N. 11972 DEL 31/10/2019)
11	RINA CHECK SRL (PROT. N. 11988 DEL 31/10/2019)
12	ICMQ SPA (PROT. N. 11989 DEL 31/10/2019)
13	EUROPROGETTI SRL (PROT. N. 12037 DEL 31/10/2019)
14	HABITARE SERVIZI INTEGRATI SRL (PROT. N. 12053 DEL 04/11/2019)
15	ORIZON4 SRL (PROT. N. 12055 DEL 04/11/2019)
16	RT: INNOVATIONS SRL (MANDATARIA), ARCH. FRANCESCO BOCCIARELLI, ING. ENRICA BIANCONI (MANDANTI) (PROT. N. 12056 DEL 04/11/2019)
17	INNOVUS SRL (PROT. N. 12057 DEL 04/11/2019)

- in data odierna, il RUP con il supporto della dott.ssa Annalisa Giglio, ha proceduto ad avviare tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nella categoria "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" – sottocategorie merceologiche: "Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile - Verifica dei modelli BIM", la RdO n. 2436546 avente ad oggetto l'affidamento del servizio di verifica in questione, e ad invitare gli operatori economici sopra individuati;
- come risulta dagli esiti della ricerca effettuata sulla piattaforma MePA, i cui estratti sono custoditi agli atti di questa Stazione Appaltante, alcuni dei suddetti operatori economici non risultano iscritti alla categoria "Servizi Professionali di Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile" – sottocategorie merceologiche: "Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile - Verifica dei modelli BIM", e segnatamente:

- SPIBS SRL ;
- RT: APAVE CERTIFICATION ITALIA SRL (MANDATARIA), EUROS SRL (MANDANTE);
- PROGETTO COSTRUZIONE QUALITÀ PCQ SRL ;
- ICMQ SRL ;
- EUROPROGETTI SRL ;
- ORIZON4 SRL ;
- INNOVUS SRL ;

TUTTO CIO' PREMESSO

il RUP dà atto che, in ragione di quanto stabilito nell'avviso di indagine di mercato pubblicato il 18/10/2019 e di quanto esplicitato in premessa, ha proceduto ad invitare alla RdO n. 2436546, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di verifica in questione, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), i seguenti 10 (dieci) operatori economici:

Operatori economici invitati alla RdO n. 2436546
ING. CASELLA MARIOLA CARMELO
PROGETTO PSC SRL
CONTECO CHECK SRL
BUREAU VERITAS ITALIA SPA
SIDOTI ENGINEERING SRL UNIPERSONALE
RT: INARCHECK SPA (MANDATARIA), NO GAP CONTROLS SRL (MANDANTE)
NORMATEMPO ITALIA SRL
RINA CHECK SRL
HABITARE SERVIZI INTEGRATI SRL
RT: INNOVATIONS SRL (MANDATARIA), ARCH. FRANCESCO BOCCIARELLI, ING. ENRICA BIANCONI (MANDANTI)

Il RUP
ing. Felicità Ramundo



