



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

**VERBALE N° 10  
COMMISSIONE GIUDICATRICE**

**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato ubicati nelle regioni Toscana e Umbria, suddivisa in sette lotti – CIG 771902983C; CIG 7719187A9E; CIG 77192216AE; CIG 7719262883; CIG 7719289EC9; CIG 7719307DA4; CIG 7719326D52**

**Seduta di gara 18.11.2019 – Apertura buste “B” - Offerta tecnica relative al Lotto 7**

L'anno 2019 il giorno 18 del mese di novembre alle ore 12:10, presso gli uffici dell'Agenzia del Demanio siti in Milano, Via Monforte 32, si è riunita, in seduta pubblica, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara indicata in oggetto, la Commissione giudicatrice allo scopo nominata dal Direttore della Direzione Regionale Toscana e Umbria con nota prot. n. 2019/10172/RI del 14/06/2019, composta come segue:

- Ing. Alessio Casci: Presidente;
- Arch. Anna Coratella: Componente;
- Ing. Simone Costa: Componente.

I membri della Commissione danno atto con apposita dichiarazione agli atti della Stazione Appaltante che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla Commissione. Il Presidente, appurata la regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata dà avvio alle operazioni di gara.

La Commissione prende atto, relativamente al Lotto 7, della chiusura dell'attività del seggio di gara come da verbale n.44 del 07/10/2019 e dell'elenco degli operatori ammessi a seguito della verifica della documentazione amministrativa, come da provvedimento del 14/10/2019 prot. 2019/2126/RI relativo all'elenco degli operatori ammessi ed esclusi e procede, quindi, nell'ambito dell' RDO mediante il Portale Acquisti dell'Agenzia del Demanio, al *download* della documentazione tecnica presente (contenuto della c.d. busta virtuale B “Offerta tecnica”) pervenuta da parte degli operatori ammessi.

Alle ore 14:00 la seduta viene sospesa.  
Alle ore 14:30 la seduta riprende.

La Commissione procede all'apertura e al controllo formale della documentazione presente all'interno della busta “B” (offerta tecnica) prodotta da ciascun concorrente ammesso, verificando la presenza dei documenti e la loro conformità a quanto prescritto al punto 16 del disciplinare.

L'esito delle verifiche effettuate dalla Commissione è riportato nel seguente prospetto:

| N. <sup>1</sup> | DENOMINAZIONE OPERATORE ECONOMICO | CONTROLLO FIRMA DIGITALE | SCHEDA A1           | SCHEDA A2           | SCHEDA A3           | SCHEDA A4           | RELAZIONE METODOLOGICA | ESITO   |
|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|------------------------|---------|
| 1               | STUDIO AGRUSA ANNALISA            | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 3               | TPC PROGETTI                      | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 4               | LA SIA                            | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 5               | VIA INGEGNERIA s.r.l.             | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 6               | AICI ENGINEERING srl              | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 7               | 3TI PROGETTI ITALIA               | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 8               | 2DITEC snc                        | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 9               | STUDIO TECHNE'                    | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 10              | COOPROGETTI Soc. Coop.            | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 11              | ENSER s.r.l.                      | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 13              | ABACUS s.r.l.                     | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 14              | CONCISE CONSORZIO STABILE         | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 15              | SPI srl                           | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 16              | STUDIO ASSOCIATO PACI             | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 17              | AICE Consulting s.r.l.            | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 18              | CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL  | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 19              | STUDIO SPERI srl                  | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 20              | PROGEN srl                        | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 21              | H&W SERVIZI INGEGNERIA            | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |
| 22              | MARCO PERONI                      | Regolare                 | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme    | Ammesso |

<sup>1</sup> La numerazione riprende quella assegnata dal Seggio di gara

*Handwritten marks:*  
 A  
 B  
 C

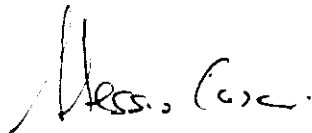
|    |                        |          |                     |                     |                     |                     |                     |         |
|----|------------------------|----------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------|
| 23 | SPIBS SRL              | Regolare | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Ammesso |
| 24 | SIDOTI ENGINEERING srl | Regolare | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Ammesso |
| 25 | S2R s.r.l.             | Regolare | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Ammesso |
| 27 | RPA s.r.l.             | Regolare | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Ammesso |
| 29 | TONELLI INGEGNERIA     | Regolare | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Ammesso |
| 30 | INNOVATIONS            | Regolare | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Presente e conforme | Ammesso |

Al termine delle attività di verifica formale dei documenti contenuti nella busta "B", ratificati i concorrenti ammessi alla fase successiva della gara, il Presidente comunica che la Commissione procederà in una o più sedute riservate all'esame e valutazione dei contenuti delle offerte tecniche, e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel bando e nel disciplinare di gara; successivamente in seduta pubblica saranno resi noti i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e si procederà all'apertura della Busta virtuale C "offerta economica".

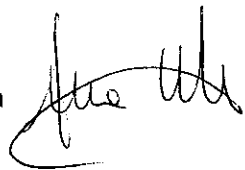
Alle ore 16:30 il presidente dichiara chiusa la seduta.

Il presente verbale si compone di 3 pagine  
Letto confermato e sottoscritto

**Il Presidente**  
Ing. Alessio Casci



**Il componente**  
Arch. Anna Coratella



**Il componente**  
Ing. Simone Costa

