



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Lazio

**AGENZIA DEL DEMANIO**

**DIREZIONE REGIONALE LAZIO**

**Procedura di affidamento del Servizio di bonifica di un appartamento da guano, pulizia di una soffitta e di un box al piano seminterrato all'interno di un immobile di proprietà dello stato sito in Cerveteri(RM), in via Settevene Palo, con accesso al civico 112 - Fabbricato "C" – Piano 3° (appartamento e soffitta) e Piano S1 (box auto) identificato al N.C.E.U. al foglio 37 particella 980 sub.14, e particella 144.**

Roma, 19/11/2019  
Prot. 2019/13117 /DRLAZ-STE

**PROGETTO DEL SERVIZIO**

**Quadro Economico**

Il Rup

Ing. Gianluca Li Calzi





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

**DIREZIONE REGIONALE LAZIO - U.O. SERVIZI TECNICI**

Servizio di bonifica di un appartamento da guano, pulizia di una soffitta e di un box al piano seminterrato all'interno di un immobile di proprietà dello stato sito in Cerveteri(RM), in via Settevene Palo, con accesso al civico 112 - Fabbricato "C" - Piano 3° (appartamento e soffitta) e Piano S1 (box auto) identificato al N.C.E.U. al foglio 37 particella 980 sub.14, e particella 144.

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A - Importo servizi</b>			
A1	SERVIZI	€	6 857,05
A2	COSTI PER LA SICUREZZA ESTRINSECI (da computo per la sicurezza)	€	77,07
<b>A</b>	<b>Importo totale servizio (A1 + A2)</b>	<b>€</b>	<b>6 934,12</b>
<b>B - Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>			
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento	€	2 916,00
B2	Imprevisti	5%	€ 346,71
B3	Fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	€ 138,68
	per la funzione tecnica	1,6%	€ 110,95
	per l'innovazione	0,4%	€ 27,74
B4	I.V.A. 22% sul servizio (22% di A)	22%	€ 1 525,51
B5	IVA al 22% su oneri di discarica (22% di B1)	22%	€ 641,52
B6	IVA al 22% su imprevisti (22% di B2)	22%	€ 76,28
<b>B</b>	<b>TOTALE (B1+.....+B6)</b>	<b>€</b>	<b>5 644,69</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>		<b>€</b>	<b>12 578,81</b>