



Prot. 2659/R.I. del 02/12/2019

Toscana – Castellina Marittima (PI)- Terreno denominato “Ex Alveo del torrente Pescera Le Badie”



Descrizione: Trattasi di un terreno in località “Le Badie”, costituitosi a seguito del ritiro delle acque del torrente Marmolaio o Pescera. L’area è utilizzata come parcheggio per alcuni locali limitrofi (bar, ristorante e discoteca) di proprietà privata ed appartiene alla scheda patrimoniale PIB0503 della provincia di Pisa. Il bene è iscritto al Catasto Terreni del Comune di Castellina Marittima al Foglio 16 particella 370, occupata senza regolare atto di locazione.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana Umbria dell’Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all’art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell’uso in corso, al canone annuo di € 9.725,00 (euro novemilasettecentoventicinque/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal mese di febbraio 2020.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell’azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l’opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il 04/01/2020.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all’Agenzia del demanio – Direzione Regionale Toscana Umbria, Via Lampredi n. 45, CAP 57023 (Livorno).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la concessione a mezzo di gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l’Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l’eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana Umbria (Tel 055 20071329, e-mail carla.bernabini@agenziademanio.it, dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it, Referente: Dott.ssa Bernabini Carla).

IL DIRETTORE REGIONALE
Stefano Lombardi