

A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Firenze, /10/2019  
Prot. 2019/     /RI

**DETERMINA A CONTRARRE**

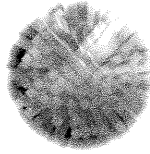
**per l'affidamento con procedura ex art. 36, comma 2 lett. b) del d.lgs. 50/2016 dei lavori di disinfestazione da agenti parassitari all'interno dell'immobile denominato Ex Casa del Fascio di Camaione, codice ADDRESS LUD0119 – Camaione, Lucca.**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA**

**VISTO**

- il D.Lgs. 30 luglio 1999 n. 300, recante disposizioni in materia di riforma dell'organizzazione del Governo, con il quale, tra l'altro, è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il D.Lgs. 3 luglio 2003 n. 173, che trasforma l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione il 19.12.2003, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004 e ss.mm. ii, da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 27 agosto 2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019;
- la determinazione n. 76 prot. 2017/2681/DIR del 23/02/2017, con la quale sono state definite competenze e funzioni delle strutture centrali e territoriali e attribuiti i poteri ai relativi responsabili; la comunicazione organizzativa n. 17/2018 del 1/8/2018 e la determinazione n. 85/2019 con le quali sono stati attribuiti i poteri al Direttore dell'Agenzia;
- il D.Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici", come modificato dal D.Lgs. 56/2017 (c.d. Decreto Correttivo) e dal D.L. 18 aprile 2019 (c.d. Sblocca cantieri), convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce il principio per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che, per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiori a 150.000,00 euro per i lavori, le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, previa consultazione – ove esistenti – di almeno tre operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- Linee Guida n. 4 Anac, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza*





## A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

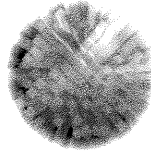
*comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 ed aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al D.L. 18/04/2019 n. 32, convertito con legge 14 giugno 2019 n. 55;

### CONSIDERATO CHE

- la D.R. Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio ha necessità di procedere all'affidamento dei lavori urgenti di disinfestazione da agenti parassitari all'interno dell'immobile denominato Ex Casa del Fascio di Camaione, codice ADDRESS LUD0119 – Camaione, Lucca;
  - stante il degrado igienico sanitario dell'immobile, ubicato nella piazza principale del paese di Camaione si è deciso di contattare una Ditta del luogo al fine di procedere con rapidità all'esecuzione delle opere, al fine di scongiurare la proliferazione degli agenti parassitari;
  - il suddetto intervento è coperto per l'importo di Euro di € 2.280,00 oltre IVA, secondo quanto previsto nel Piano degli investimenti per il triennio 2019-2021 Cap. 7754;
  - con nota prot. 2019/ /RI del /10/2019 è stato nominato R.U.P. il Geom. Daniele Celentano, Tecnico in forza presso la sede di Firenze della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio;
  - dal preventivo richiesto alla Ditta Sauro Servivi S.r.l. l'importo delle opere è stimato con corrispettivo "a corpo", compresi gli oneri per la sicurezza ed il costo della manodopera, ed esclusi gli oneri fiscali, ammontano ad **euro 760,00 (settecentosessanta/00)** per singolo trattamento antiparassitario oltre IVA;
  - i trattamenti antiparassitari necessari a debellare l'infestazione, considerato i tempi di incubazione delle nidiate di 7 giorni, devono essere 3 per un costo totale di € 2.280,00 oltre IVA;
  - per ragioni di opportunità e convenienza economica l'appalto non è diviso in lotti considerato che per la corretta esecuzione è necessario che le prestazioni vengano erogate dal medesimo operatore economico;
  - la durata dell'appalto è stata stimata in 21 gg naturali e consecutivi decorrenti dal primo trattamento antiparassitario;
- tutto ciò premesso e considerato,

### DETERMINA

- di approvare la narrativa in premessa specificata che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendo parte integrante e sostanziale;
- di affidare alla Ditta Sauro Servizi S.r.l. p.iva 02391090467 l'incarico in parola;
- che l'importo dei lavori è pari ad € 2.280,00 oltre IVA di legge
- di approvare i documenti allegati alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale;



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata firmata digitalmente;
- di rimettere al R.U.P. la pubblicazione della presente determina nella Sezione "Amministrazione Trasparente", nella sottosezione della procedura in argomento, tempestivamente, ma successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, onde garantire ex art. 53 del D.Lgs. 50/2016 la segretezza in merito all'elenco dei soggetti inviati alla procedura negoziata.

**Il Direttore Regionale**  
Stefano Lombardi

Via di Montramito, 48/50 - 55049 Viareggio (LU)

Tel. 340 7429835

e-mail: sauroserviziversilia@gmail.com Pec: sauroservizisrlunipersonale@pec.it Internet: www.sauroservizi.it

C.F./P.Iva 02391090467 Reg. imprese LU-221893

Preventivo nr.

**265**

del

**25/10/2019**

**Destinatario**

DANIELE CELENTANO

**Destinazione**

DANIELE CELENTANO

Codice	Descrizione	Quantità	Prezzo	Sconto	Importo	Iva
	<b>TRATTAMENTO ANTI PULCI E MULTIINSETTO</b>					
	trattamento nei pavimenti in forma nebulizzata con permetrina	1	€ 380,00		€ 380,00	22
	trattamento in forma fumigante con tetrametrina e cipemetrina	1	€ 380,00		€ 380,00	22
	questi 2 trattamenti verranno fatti uno dietro l'altro per garantire la massima efficacia, si fa presente che in caso ci fossero delle uova i trattamenti andranno ripetuti dopo 7 giorni.					
	Da una nostra esperienza 2 trattamenti sono sufficienti.(in casi rari ci sono voluti 3 trattamenti)					
	Alla fine di ogni trattamento dopo 3/4 giorni un nostro responsabile andrà a verificare la presenza di pulci					

**Pagamento:**

Tot. imponibile

€ 760,00

Tot. Iva

€ 167,20

**Acconto:**

**Tot. documento**

**€ 927,20**