

Prot. del .../.../...

**Regione Molise – Larino (CB) –
“Immobili patrimoniali adibiti a rimessa autoveicoli ed officina ”**



Descrizione: Il bene patrimoniale è costituito da due immobili patrimoniali ubicati nel Comune di Larino (CB) in località Piano San Leonardo posti al piano seminterrato di un complesso edilizio sito in Via E. de Rosa, n. 15, adibiti a rimessa autoveicoli ed officina. L'immobile è servito dalle principali infrastrutture ed è contraddistinto al **N.C.E.U. foglio n. 77, part.IIa 28, ex sub. 1, ora sub 5 e 6**. L'immobile è occupato con titolo in scadenza.

AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, per la formalizzazione dell'uso in corso, al canone annuo di € 4,770,00 (euro quattromilasettecentosettanta/00), per una durata di anni 6, con decorrenza dal **01.02.2020**.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4 del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **10.01.2020**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise - Via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione, qualora ne sussistano le condizioni, a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato», solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Pasquale GENOVESE Tel. 0854411079, e-mail dre.abruzzomolise_STCB@agenziademanio.it; dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it).

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaella Narni