



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Emilia Romagna

BANDO DI GARA
CUP G77E19000090001 CIG 8130132D28

SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Amministrazione aggiudicatrice: Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia Romagna – Piazza Malpighi, 19 – 40123 Bologna - Paese: ITALIA - Tel. 051/6400311 – Faxmail06/50516078e-mail: dre.EmiliaRomagna@agenziademanio.it, pec: dre_EmiliaRomagna@pce.agenziademanio.it

Responsabile del Procedimento: ing. Orazio Pennisi, orazio.pennisi@agenziademanio.it

Bando di gara, disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto sono disponibili presso: Portale di e-procurement della Pubblica Amministrazione gestito da Consip spa: <https://acquistinretepa.ite> sul profilo istituzionale dell'Agenzia del Demanio alla sezione gare ed aste: <http://www.agenziademanio.it/opencms/it/gare-aste/lavori/>

SEZIONE II: Oggetto dell'appalto

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice

Oggetto dell'Appalto: Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, oltre l'aggiornamento del rilievo in modalità BIM e le integrazioni alle indagini preliminari per l'intervento di Restauro e Risanamento Conservativo del complesso Ex Convento dei Teatini, sito in Ferrara – C.so della Giovecca 60 (Scheda FED0020), da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM Ambiente Tutela del Territorio e del Mare 11/10/2017.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna esecuzione lavori: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria. Luogo e informazioni contenuti nel disciplinare di gara.

II.1.3) Breve descrizione dell'appalto: Servizi di ingegneria e architettura ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.lgs n.50/2016 finalizzati all'aggiornamento del rilievo architettonico in modalità BIM e all'integrazione delle indagini preliminari alla progettazione, progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità ed assistenza al collaudo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

II.1.4) Codice CPV principale: 71250000-5

II.1.5) Informazioni sulle varianti in sede di offerta: Non ammesse

II.1.6) Quantitativo o entità dell'appalto: L'importo complessivo dei servizi da affidare è pari ad €. 727.392,40, comprensivi di € 4.351,00 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso d'asta. Gli importi sono al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali se dovuti.

II.1.7) Opzioni: Non previste.

II.1.8) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: Il tempo massimo per l'espletamento dei servizi di progettazione ed indagini preliminari è di giorni 235, mentre la direzione lavori ed il coordinamento per la sicurezza in esecuzione seguiranno le tempistiche dell'appalto dei lavori.

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: Prevista la presentazione di una garanzia provvisoria (ex art. 93 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) pari al 2% dell'importo posto a base di gara.

III.2) Condizioni di partecipazione: Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica: Criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara.

III.2.4) Informazioni relative ad una particolare professione: Informazioni contenute nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.) Tipo di procedura: Procedura aperta a sensi art. 60 del D.lgs n. 50/2016. Determina a Contrarre prot.19339 del 05/12/2019.

IV.2) Criteri di aggiudicazione: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

IV.3) Informazioni sull'asta elettronica: No.

IV.4) Informazioni di carattere amministrativo: Per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti.

IV.4.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Le offerte dovranno essere trasmesse esclusivamente in modalità telematica tramite il Portale di e-procurement della Pubblica Amministrazione gestito da Consip spa (<https://acquistinretepa.it>) entro le ore **12.00** del **23/01/2020**. Per le modalità di presentazione delle offerte si rimanda al disciplinare di gara.

IV.4.2) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.4.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 240 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.4.4) Modalità di apertura delle offerte: L'apertura delle offerte è fissata per le ore **10:30** del giorno **28/01/2020** presso la Direzione Regionale Emilia Romagna dell'Agenzia

del Demanio in Bologna, Piazza Malpighi 19. È ammesso un rappresentante per concorrente, munito di delega ove non si tratti del rappresentante legale.

SEZIONE V: Altre informazioni

V.1) Informazioni complementari: Avvalimento non ammesso. Subappalto ammesso nei limiti indicati nel disciplinare di gara.

V.2) Procedure di ricorso

V.2.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna – Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna

V.2.2) Procedure di ricorso termini di presentazione: 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI del bando per le clausole autonomamente lesive ovvero, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, c.p.a., nel termine di 30 giorni decorrenti dal momento in cui l'atto lesivo, corredato di motivazione, viene reso in concreto disponibile, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.L.gs. 50/2016, ovvero entro 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna

Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 06/12/2019.

Bologna, 09 Dicembre 2019

Il Responsabile U.O. Servizi Tecnici
Silvano Arcamone



